

Yhdyskuntatoimen maksut ja taksat vuodelle 2022

YLKV 14.09.2021 § 99

828/02.05.00.00/2021

Lisätiedot:

yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju, puh. 050 304 1234
toimialasihteeri Leena Porvali, puh. 050 382 9233
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten kaupungin sisäisen valvontaohjeen mukaan maksut, taksat, vuokrat ja vastaavat on talousarvioon merkittyjen tulojen kertymiseksi ja maksujen reaaliarvon säilyttämiseksi säännönmukaisesti arvioitava. Vastaavasti on taksoja, maksuja ja vuokria tarkistettava mikäli se osoittautuu perustelluksi.

Kauniaisten kaupunki tuottaa laadukkaat palvelut asukkailleen, mikä myös joissakin palveluissa näkyy keskimääräistä korkeampina kustannuksina. Kaupungin tulee asettaa omalle toiminnalleen samat tuottavuustavoitteet kuin naapurikunnissa, jotta kustannuserot eivät kasvaisi. Pääkaupunkiseudun kaupungeissa ja kuntayhtymissä on asetettu tavoitteeksi tuottavuuden nousu 1-2 %:lla/vuosi.

Hallintosäännön mukaan valiokunta päättää toimialansa palveluista ja muista suoritteista perittävistä maksuista ja taksoista lukuunottamatta katujen kunnossapito- ja puhtaanapitotaksaa sekä rakennusluvista ja valvonnasta perittäviä maksuja. Nämä tulee hyväksyttäväksi valtuustossa.

Taksat tuodaan valiokunnan vahvistettavaksi talousarvion valmistelun yhteydessä. Taksakorotusten vaikutusta toimialan tulokseen ei tässä vaiheessa ole mahdollista tarkasti arvioida, johtuen että yhdyskuntatoimen maksut ja taksat ovat luonteeltaan pääosin kysyntään perustuvia ja näin ollen riippuvaisia kaupunkilaisten tarpeesta käyttää em. palveluja. Toimialan taksoja on pyritty yhtenäistämään siten, että saman tyyppisestä palvelusta peritään saman suuruinen veloitus. Edellisvuoden taksat on merkitty uuden taksaesityksen rinnalle vertailua helpottamaan.

Yhdyskuntatoimen palvelumaksut ja taksat arvioidaan vuosittain. Toimialojen palvelutaksat on tarkistettu vastaamaan palvelujen tuottamisesta aiheutuvia kustannuksia sekä kaupunginhallituksen asettamaa noin 2 %:n tuottavuustavoitetta.

Maankäytön maksuja ja taksoja on korotettu yleisesti 2,3 %:n verran vastaten henkilöstökustannusten nousua. Kiinteistötoimitusmaksutaksan maksuja on korotettu huomioiden maankäytön muiden taksojen korotukset, sisältöön ei ole tehty muutoksia. Kiinteistötoimitusmaksulain (KtmL 558/95) mukaan kiinteistötoimituksesta ja muusta kiinteistönmuodostamislain mukaisesta toimenpiteestä sekä muun lainsäädännön näihin verrattavasta toimituksesta tai tehtävästä peritään kiinteistötoimitusmaksu. Kiinteistötoimitusten, joihin toimitusmääräyksen antaa kunnan kiinteistörekisterin pitäjä, maksuista määrätään kunnan päättämässä kiinteistötoimitusmaksutaksassa.

Kuntatekniikan maksuja on korotettu 1,5 %:lla vuoden 2021 viiden ensimmäisen kuukauden kuluttajahintaindeksin (ent. elinkustannusindeksi) mukaisen laskennallisen keskiarvon korotuksen mukaisesti. Korotukset on laskettu alv 0 %

summaan, josta on laskettu alvillinen summa ja tätä on vielä pyöristetty lähimpään tasasummaan, kuitenkin vähintään yksi euro ylöspäin.

Ympäristösuojeluviranomaisen taksoja on tarkistettu vastaavasti 1,5 %:n mukaisella yleiskorotuksella.

Kiinteistöjen taksat esitetään indeksitason mukaisesti korotettuna 1,5 %:lla.

Toimialan taksaesitykset vuodelle 2022 ovat esityslistan **liitteenä**.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Valiokunta hyväksyy liitteen mukaiset maksut ja taksat käytettäväksi 1.1.2022 alkaen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Yhdyskuntatoimen maksut ja taksat