
Aika 08.11.2021 klo 17:00 - 20:15

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone / Teams

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 230	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 231	Toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)	4
§ 232	Villa Anemone tilamuutostyö varhaiskasvatusta varten, luonnossuunnitelmat	5
§ 233	Kaavoituskatsaus 2021-2022	9
§ 234	Avustuksen maksamatta jättäminen, Kauniaisten Paikallislehti Oy	11
§ 235	Kiinteistö Oy Jermun ylimääräinen yhtiökokous, toimintaohjeiden antaminen	12
§ 236	Begäran om omprövning av stadsjuristens beslut 27.9.2021 (§ 9) (Skadeståndskrav, försvunna ägodelar)	14
§ 237	Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan asettaminen vuoden 2022 aluevaaleihin	16
§ 238	Vanhusneuvoston asettaminen	20
§ 239	Vastaus kuntalaisaloitteeseen kansainvälisen vammaisten päivän liputuksesta	25
§ 240	Valiokuntien ja yleishallinnon vastineet vuoden 2020 arviointikertomuksen suositukseen	28
§ 241	Suomenkielisen alakoulun tarveselvitys	29
§ 242	Liikuntapalveluiden tarveselvitykset talousarviovuodelle 2022 - lisäsehdotukset investointitalouteen	42
§ 243	Otto-oikeuden käyttäminen asiassa Kulttuuri- ja vapaa-aikatulosalueen organisaatio (KUVA 7.10.2021 § 14)	49
§ 244	Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2022	52
§ 245	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2022	54
§ 246	Henkilöstösuunnitelma 2022 sekä perustettavat, lakkautettavat ja muutettavat vakanssit	56
§ 247	Vuoden 2022 talousarvioehdotus ja vuosien 2022–2024 taloussuunnitelmaehdotus sekä vuosien 2022–2026 investointisuunnitelmaehdotus	59

Läsnä	Rehn-Kivi Veronica Ant-Wuorinen Lauri Johansson Johan Waselius Fredrik Kiesiläinen Suvi Rintamäki-Ovaska Tiina Salminen Mikko J. Ala-Reinikka Tapani Stenberg Stefan Sederholm Camilla Masar Christoffer Söderström Camilla Jahnsson Markus Boström Mikael	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja kaupunginjohtaja hallintojohtaja tiedottaja talousjohtaja
Käsitellyt asiat	230 - 247	
Allekirjoitukset	Veronica Rehn-Kivi puheenjohtaja Hyväksytty 10.11.2021 Mikko J. Salminen pöytäkirjantarkastaja Tarkastettu 10.11.2021	Camilla Söderström pöytäkirjanpitäjä §§ 230 - 233, 235 - 247 Christoffer Masar pöytäkirjanpitäjä § 234
Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville	Kauniaisten kaupungin kotisivuilla 15.11.2021	
Todistaa	Mattias Karlsson ilmoitustaulunhoitaja	

Kaupunginhallitus	§ 230	08.11.2021
-------------------	-------	------------

Kokouksen järjestäytyminen

KH 08.11.2021 § 230

Kaupunginhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajan.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus valitsi jäsen Mikko J. Salmisen pöytäkirjantarkastajaksi.

Kaupunginhallitus

§ 231

08.11.2021

Toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)

KH 08.11.2021 § 231

Kaupunginhallitus, sen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja voivat kuntalain 92 §:n mukaan ottaa hallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty hallituksen alaisen toimielimen tai viranhaltijan toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisena on tehnyt päätöksen.

Kuntalain mukaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kaupunginhallitukselle on lähetetty toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja edellisen kokouksen jälkeen tehdyistä päätöksistä. Otsikko-/päättösluettelo on esityslistan oheismateriaalina luottamushenkilöiden Extranetissä. Puheenjohtajalle pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset on toimitettu sähköisesti hallintosäännön 25 §:n 3 momentin määräyksen mukaisesti.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Tämän varmistamiseksi kaupunginhallituksen jäsenten tulee ilmoittaa ennen kokousta kaupunginjohtajalle tai hallintojohtajalle ne päätökset, joihin harkitsevat otto-oikeuden käyttämistä ja mielellään myös ne päätökset, joista muutoin toivovat lisätietoja kokouksessa.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätökset ja päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Toimielinten päätösten otsikkoluettelo
Viranhaltijapäätösten päättösluettelo (Extranet)

Yhdyskuntavaliokunta	§ 113	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 232	08.11.2021

Villa Anemone tilamuutostyö varhaiskasvatusta varten, luonnossuunnitelmat

YLKV 27.10.2021 § 113

Lisätiedot:

Tilakeskuksen rakennuttajapäällikkö Tomi Salminen puh. 050 411 5905
Tilakeskuksen projekti-insinööri Stefan Lindholm, puh. 040 480 8650
Varhaiskasvatuspäällikkö Annika Hiitola, puh. 050 341 6269
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hankkeen lähtökohtana on Suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan (SOVV) 3.9.2020 § 60, Svenska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik (SUUS) 31.8.2020 (§ 53) käsittelemä ja kaupunginhallituksen 28.9.2020 (§ 165) hyväksymä tarveselvitys Villa Anemone tilamuutostyöstä varhaiskasvatusta varten. Linkki KH:n päätökseen:

<http://kauniainenfi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20202991-6>

Luonnossuunnitelmat perustuvat Suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan (SOVV) 2.3.2021 (§ 20), Svenska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik (SUUS) 24.3.2021 (§ 20) käsittelemään ja kaupunginvaltuuston 17.5.2021 (§ 19) hyväksymään hankesuunnitelmaan Villa Anemone tilamuutostyöstä varhaiskasvatusta varten.

Linkki KV:n päätökseen:

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=202182-3>

Hankkeen valmistelua on jatkettu kaupunginvaltuuston 1.2.2010 hyväksymien (§ 4) Rakennusinvestointihankkeiden toteutusohjeiden mukaisesti tekemällä hyväksytyn hankesuunnitelman pohjalta luonnossuunnitelmat sekä siihen liittyvä alustava kustannusarvio tukemaan investointipäätöksen tekoa.

Luonnossuunnitelmat ja alustava kustannusarvio toimitettiin suomenkieliselle opetusvaliokunnalle sekä svenska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik (SOVV ja SUUS) lausuntoa varten. Luonnospirustukset sekä kustannusarvio käsiteltiin käyttäjävaliokunnissa, SOVV 23.9.2021 (§64), SUUS 30.10.2021 (§ 55).

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta edellyttää, että piha-alueen ja ympäröivän viheralueen koko määritellään tarkasti, sekä varmistetaan niiden riittävyys ja luonnonmukaisuus. Myös saattoliikennepaikoilta on oltava turvallinen ja helppo pääsy rakennukseen. Valiokunta myös muistuttaa, että vammaisneuvostolta on pyydettävä lausunto.

Svenska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik, esitti huolensa pihan liikennejärjestelyistä ja huoltajien lyhytaikaisesta pysäköinnistä, ja toivoo sujuvaa sekä turvallista ratkaisua sekä autoilijoille että pyöräilijöille.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 113	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 232	08.11.2021

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta sekä Svenska utskottet för undervisning och småbarns-pedagogik (SUUS) hyväksyvät osaltaan luonnospiirustukset ja kustannusarvion sekä esittävät muutostyöt toteutettavaksi suunnitelmien mukaisesti. Suunnitelmien toimenpiteet käsittävät tilamuutostyöt varhaiskasvatusta varten koko rakennuksen osalta, talotekniikan uusimisen toiminnan edellyttävälle tasolle, energiatehokkuustoimenpiteet ja pihamuutostyöt.

Päätöksen mukainen 5 ryhmän päiväkotitila vaatii pienen laajennuksen ja erillisen isompien lasten leikkipihan. Ratkaisu on tarkemmin esitetty luonnossuunnitelmissa. Tilaratkaisut viiden ryhmän päiväkodissa mahdollistavat tarkoituksenmukaisen ja monipuolisen varhaiskasvatuksen järjestämisen, liikuntasalin sekä pienryhmätiloja sekä mm. vesileikin mahdollistavan tai ateljeena käytettävän tilan, mikä erityisesti lasten moninaiset tarpeet huomioiden tuo lisäarvoa toimintaan. Erillinen rakennettava sisäänkäynti vähentää tilojen käytävämäisyyttä, joka lisää viihtyisyyttä ja helpottaa siivottavuutta. Ratkaisu myös mahdollistaa ryhmien joustavan toiminnan, kun ryhmillä on erillinen eteistila. Erillinen piha rakennuksen itäpuolella luo hyvät mahdollisuudet liikuntaan varhaiskasvatuspäivän aikana.

Käyttäjän edustajina hankkeen ohjausryhmässä ovat toimineet varhaiskasvatuspäällikkö sekä päiväkodin johtaja, jotka ovat olleet tiiviisti mukana luonnosvaiheen suunnittelun ohjauksessa. Luonnossuunnitelmat on käyty läpi vammaisneuvoston kanssa, läpikäynnin yhteydessä esitetyt asiat huomioidaan jatkosuunnittelussa, muistio **oheismateriaalina** (luottamushenkilöiden extranet).

TALOTEKNIikka JA ENERGIATEHOKKUUS

Talotekniikan osalta kiinteistössä on kertynyt korjausvelkaa ja laitteet sekä tekniikka eivät enää ole energiatehokkaita. Nykyinen ilmanvaihto on tulevalle päiväkotitoiminnalle riittämätön ja koko ilmanvaihtojärjestelmä tulee uusii määräysten mukaiseksi. Ilmanvaihtokoneiden uusimisen yhteydessä toteutetaan energiatehokkuustoimenpiteitä, huomioiden että osa rakennuksesta tulee toimimaan vuorokauden ympäri. (IV-koneet vastavirtakoneiksi ja pyörivällä lämmön talteenotolla).

Lämmitysjärjestelmän energiatehokkuustoimenpiteet on kartoitettu ja ne sisällytetään hankkeeseen soveltuvin osin. Käyttötapamuutoksen yhteydessä kiinteistön lämmitysmuoto vaihdetaan kaukolämmöstä maalämpöjärjestelmään viilennyksellä ja varalle asennetaan sähkökattila.

Hankesuunnittelun yhteydessä tarkasteltiin vaihtoehdot varhaiskasvatusyksikön saattoliikenteen järjestämisestä. Toteutussuunnitteluvaiheessa huomioidaan valiokuntien esittämät huomioid pihajärjestelmästä ja saattoliikenteen turvallisesta järjestämisestä.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 113	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 232	08.11.2021

Toteutussuunnitelmavaiheen tuloksena ovat **liitteinä** olevat luonnossuunnitelmat. (Arkkitehdin luonnospiirustukset).

Tavoiteaikatauluna hankkeen toteutuksen kestoksi on arvioitu 8 kuukautta, minkä jälkeen käyttäjä pääsee kalustamaan tilat. Käynnistämisen aikaisin ajankohta on helmikuu 2022, jolloin käyttäjät voisivat kalustaa tilat lokakuussa 2022.

Hankesuunnitelmassa esitetyn tavoitehinalaskelman mukaan hankkeen ennakoidut kokonaiskustannukset ovat 2 270 000 € (alv 0 %), KV:n päätös 17.5.2021 (§19).

Hankesuunnitteluvaiheen jälkeen rakennusalan kustannustaso on keskimäärin noussut arviolta 5-10 %, Haahtela -järjestelmän korjatun tarjousindeksiin ja vuoden 2021 ennusteen mukaan (rakennusalan korkeasuhdanne, materiaalikustannukset ja kustannuspaineet erityisesti ilmanvaihtolaitteistojen ja muun talotekniikan hintatasossa, sekä koronaepidemiasta johtuvat saatavuusongelmat).

Tavoitehinalaskelma pohjautuu hankesuunnitteluvaiheessa valittuihin suunnitteluratkaisuihin, joissa on tavoitteena tilojen tehokas käyttöaste ja talotekniikan nykyaikaistaminen. Toteutussuunnitteluvaiheessa on pidetty kiinni hankesuunnitelman ratkaisuista, joihin pyritään vielä löytämään vaihtoehtoja, jotka pienentäisivät hankkeen kokonaiskustannuksia. Tavoitehinnan riittävyys on edellä esitetyistä syistä johtuen kriittinen, mutta tässä vaiheessa esitetään, että toteutussuunnittelua jatketaan hankesuunnitelman mukaisesti ja tehdään urakkalaskenta-asiakirjat valmiiksi sekä pidetään hankkeen tavoitehinta muuttumattomana. Lopullinen määräraharave tarkentuu tammikuun 2022 aikana urakkakilpailutuksen myötä.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyisi esityslistan liitteinä olevat Villa Anemone muutostyön luonnossuunnitelmat ja pitäisi hankkeen tavoitehinnan muuttumattomana 2 270 000 euron (alv 0 %).

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Villa Anemone, luonnossuunnitelmat

Jakelu:

Kaupunginhallitus

Yhdyskuntavaliokunta	§ 113	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 232	08.11.2021

KH 08.11.2021 § 232

275/10.03.02.00/2021

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esityslistan liitteinä olevat Villa Anemonen muutostyön luonnossuunnitelmat ja pitää hankkeen tavoitehinnan muuttumattomana 2 270 000 euronä (alv 0 %).

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Villa Anemone, luonnossuunnitelmat

Oheismateriaali:

Muistio, vammaisneuvosto (Extranet)

Yhdyskuntavaliokunta	§ 109	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 233	08.11.2021

Kaavoituskatsaus 2021-2022

YLKV 27.10.2021 § 109

Lisätiedot:

Maankäyttöpäällikkö Minna Penttinen, puh. 050 382 9313

Maankäyttöinsinööri Nina Forsberg, puh. 050 411 1851

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus).

Kauniaisissa kaavoituskatsauksen laatiminen ja julkaiseminen on delegoitu maankäyttöpäällikölle.

Maankäyttöyksikkö on valmistellut v. 2021-2022 kaavoituskatsauksen, joka jaetaan **oheismateriaalina** valiokunnan jäsenille (Extranet).

Kaavoituskatsaus julkaistaan 10.11.2021 Kaunis Grani -lehdessä sekä kaupungin ilmoitustaululla kaupungin internetsivuilla.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Valiokunta merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevan kaavoituskatsauksen 2021-2022 sekä lähettää asian edelleen tiedoksi KH:lle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Kaavoituskatsaus 2021 – 2022

KH 08.11.2021 § 233

960/10.02.07/2021

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevan kaavoituskatsauksen 2021–2022.

Yhdyskuntavaliokunta	§ 109	27.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 233	08.11.2021

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Oheismateriaali:

Kaavoituskatsaus 2021–2022 (Extranet)

Kaupunginhallitus

§ 234

08.11.2021

Avustuksen maksamatta jättäminen, Kauniaisten Paikallislehti Oy

KH 08.11.2021 § 234

1009/02.05.01.03/2021

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten Paikallislehden hallitus on 2.11.2021 päättänyt esittää, että kaupunki ei maksaisi lehdelle loppuvuoden avustussummaa (pöytäkirjanote **oheismateriaalina**). Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa osakkeenomistajalle. Yhtiö ei jaa osinkoa tai voittovaroja yhtiön oman pääoman rahastosta.

Kaupungin talousarvioon on sisältynyt vuosittainen 68 000 euron avustus paikallislehdelle. Paikallislehden vuoden 2021 ennustettu tulos näyttää noin 50 000 euron liikevoittoa, mm. vaalivuoden hyvien myyntitulojen takia.

.....

Jäsen Johan Johansson ja hallintojohtaja poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta tämän asian käsittelyn ajaksi (yhtiön hallituksen jäseniä). Esittelijä piti pöytäkirjaa tämän asian käsittelyn ajan.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää olla maksamatta Kauniaisten Paikallislehti Oy:lle loppuvuoden 2021 avustussummaa, noin 17 000 euroa, yhtiön esityksen mukaisesti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Pöytäkirjanote

Jakelu:

Kauniaisten Paikallislehti Oy
Talouspalvelut

Kaupunginhallitus

§ 235

08.11.2021

Kiinteistö Oy Jermun ylimääräinen yhtiökokous, toimintaohjeiden antaminen

KH 08.11.2021 § 235

691/00.01.00.03.01/2021

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kiinteistö Oy Jermun hallitus on esittänyt, että yhtiön lainan tarpeen takia yhtiössä pidetään ylimääräinen yhtiökokous.

Kaupungin hallintosäännön 13 §:n nojalla kaupunginjohtaja osallistuu tai nimeää kaupungin edustajan yhteisöjen yhtiökokouksiin ja antaa edustajalle ohjeet kaupungin kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin, ellei kaupunginjohtaja katso asioiden luonteen edellyttävän ohjeiden antamista kaupunginhallituksen toimesta tai se lain tai muun määräyksen johdosta on välttämätöntä.

Koska kyse on 100 000 euron määräisen lainan nostamisesta vähintään 10 vuoden laina-ajalla, on katsottu paremmaksi tuoda asia kaupunginhallituksen käsittelyyn (HS 13 ja 18 §).

Yhtiöltä saadun selvityksen mukaan yhtiön omat kassavarat eivät riitä aloitettujen huoneistokorjauksien loppuviemiseen. Tarkemmat tiedot ilmenevät hallituksen pöytäkirjasta, lainatarjouksesta ja rasiustodistuksesta, jotka jaetaan **oheismateriaalina** (vain kaupunginhallituksen jäsenille).

Yhtiön hallitus on kokouksessaan 4.11.2021 päättänyt hyväksyä pankin 1.11.2021 antaman 100 000 euron määräisen lainatarjouksen ja samalla päättänyt kutsua yhtiökokouksen koolle hyväksymään lainatarjouksen ja siihen liittyvän panttauksen pankille parhaalla etusijalla (sähköinen panttikirja 702/19.9.2006/9109, rahamäärä: 179 961 €).

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää ohjeistaa kaupunginjohtajaa tai hänen nimeämänsä yhtiökokousedustajaa hyväksymään Kiinteistö Oy Jermun edellä mainitun lainanoton ja siihen tarvittavan sähköisen panttikirjan (702/19.9.2006/9109, rahamäärä: 179 961 €) panttauksen pankille parhaalla etusijalla lainan vakuudeksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Yhtiön hallituksen pöytäkirja 4.11.2021 (Extranet)
Lainatarjous (Extranet)
Rasiustodistus (Extranet)

Kaupunginhallitus

§ 235

08.11.2021

Jakelu:

Valittu henkilö

Kaupunginhallitus

§ 236

08.11.2021

Begäran om omprövning av stadsjuristens beslut 27.9.2021 (§ 9) (Skadeståndskrav, försvunna ägodelar)

KH 08.11.2021 § 236

905/03.06.02.00/2021

Mer information:

stadsjurist Lena Filipsson-Korento, tfn 050 354 0121
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Stadsjuristen har 27.9.2021 (§ 9) beslutat att ersätta sökanden för försvunnen egendom med 20 euro och till övriga delar förkastat skadeståndsanspråket om sammanlagt 300 euro för textilier som försvunnit på stadens vårdenheter. Beslutet är som **bakgrundsmaterial** (enbart till styrelseledamöterna).

Den skadelidandes närstående har i en skrivelse som inkommit 11.10.2021 begärt omprövning av tjänstemannabeslutet. Skrivelsen och den ursprungliga skadeståndsansökan är som **bakgrundsmaterial** (enbart till styrelseledamöterna).

De inneboende har informerats om att de själva ansvarar för sin egendom. Staden kan vara ansvarig för de inneboendes egendom enbart i enlighet med skadeståndslagen, i enlighet med vilken det krävs att staden eller dess arbetstagare av uppsåt eller vållande förorsakar skadan. Den skadelidande har bevisbördan till denna del.

I det här fallet har det förblivit oklart vad som hänt med textilierna i fråga, förutom beträffande det täcke som stadsjuristen beslutat att staden betalar ersättning för.

Beträffande motiveringarna hänvisas till tjänsteinnehavarbeslutet. Därtill konstateras att stadsstyrelsen har under de senaste åren tagit ställning till motsvarande skadeståndsanspråk i ett par fall och i dessa fall ansett att ett allmänt skadeståndsansvar inte föreligger på stadens sida.

<https://kauniainense.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20192781-15> och

<https://kauniainense.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20202890-5>

Det föreslås att stadsstyrelsen fortsättningsvis är på samma linje som tidigare. En ändring i skadeståndspraxis har en prejudicerande verkan.

Stadsdirektör Christoffer Masar:

Stadsstyrelsen beslutar att inte ändra på det beslut som stadsjuristen fattat 27.9.2021 (§ 9).

Beslut:

Beslutsförslaget godkändes.

Kaupunginhallitus

§ 236

08.11.2021

Bakgrundsmaterial:

Stadsjuristens beslut (Extranet)
Begäran om omprövning (Extranet)
Skadeståndsansökan (Extranet)

Distribution:

Sökanden

Kaupunginhallitus	§ 209	27.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 237	08.11.2021

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan asettaminen vuoden 2022 aluevaaleihin

KH 27.09.2021 § 209

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 3540121
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Aluevaalit toimitetaan ensi vuonna sunnuntaina 23.1.2022 ennakkoäänestyksen ollessa 12.–18.1.2022. Aluevaaleista löytyy yleistä tietoa oikeusministeriön vaalisivuilta kohdasta <https://vaalit.fi/aluevaalit>.

Kuntien vaaliviranomaiset (kunnan keskusvaalilautakunta, vaalilautakunnat, vaalitoimikunnat ja vaalitoimitsijat) toimivat aluevaaleissa normaaliin tapaan. Kuten kuntavaaleissa aluevaalien ennakkoäännten laskenta ja vaalipäivän äänten tarkastuslaskenta suoritetaan kunkin kunnan keskusvaalilautakunnan toimesta, mutta uusi perustettava aluevaalilautakunta vastaa aluevaalien ehdokasasettelusta ja vaalituloksen vahvistamisesta.

Vaalilain 15 §:n mukaisesti kaupunginhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta ja laitoksissa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta. Keskusvaalilautakunta määrää kotiäänestyksen ja yleisen ennakkoäänestyksen vaalitoimitsijat.

Koska Kauniainen on jaettu kolmeen äänestysalueeseen, tulee asettaa *kolme vaalilautakuntaa*. Sen sijaan Kauniaisissa on katsottu *yhden vaalitoimikunnan* riittävän. (Laitosäänestyspaikoiksi on esitetty Villa Bredan asumisyksikkö ja Kaunialan Sairaala Oy.)

Vaalilautakunnan pääasiallisena tehtävänä on vaalipäivän äänestyksen järjestäminen äänestysalueella ja äänestysalueella annettujen äänestyslippujen alustava ääntenlaskenta ja toimittaminen edelleen. Vaalilautakuntien toiminta alkaa viimeistään vaaliviikonlopun perjantai-iltana tai lauantaiaamuna.

Vaalitoimikunnan tehtävä on järjestää ennakkoäänestys laitoksissa. Vaalitoimikunnan työ alkaa viimeistään ennakkoäänestyksen alkamispäivänä.

Kuhunkin *vaalilautakuntaan* kuuluu viisi jäsentä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä) sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme. Kauniaisissa on perinteisesti valittu vaalilautakuntiin 5 varajäsentä, jotka yleensä ovat kaikki myös osallistuneet työhön. (Viime kuntavaaleissa varajäsenten määrä oli covid-19 pandemian takia poikkeuksellisesti 6 / lautakunta.)

Vaalitoimikuntaan kuuluu kolme jäsentä (puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen) sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme.

Kaupunginhallitus	§ 209	27.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 237	08.11.2021

Kauniaisissa on perinteisesti valittu 3 varajäsentä. (Viime kuntavaaleissa varajäsenten määrä oli poikkeuksellisesti peräti 8.)

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Vaalikelpoisuus vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan määräytyy sen mukaan kuin kuntalaissa säädetään (71 ja 74 §). Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenet sekä varajäsenet on valittava vaalikelpoisista kunnan asukkaista. Lisäksi heidän tulee olla äänioikeutettuja.

Vaalilain 15 §:n mukaan sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten, että niiden varajäsenten, on mahdollisuuksien mukaan edustettava niitä puolueita, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä (vuoden 2019) eduskuntavaaleissa siinä vaalipiirissä, johon kunta kuuluu. Mainitut puolueet ilmenevät tästä: https://tulospalvelu.vaalit.fi/EKV-2019/fi/ehd_listat_02.html#999.

Niin kauan kuin yksikin huomioon otettava äänestäjäryhmä on vailla edustusta, ei muusta ryhmästä saisi valita kahta edustajaa. Harkittaessa edustavuutta vaalilautakunnissa ja -toimikunnassa tarkastellaan jäseniä ja varajäseniä erikseen.

Vaalilain mukaan ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä, eikä ehdokas tai hänen lähisukulaisensa voi olla *vaalitoimikunnan* jäsenenä tai varajäsenenä.

Jokaisessa vaalitoimielimessä on oltava kumpaakin kansalliskieltä puhuvia, jotta pystytään palvelemaan äänestäjiä heidän omalla kielellään.

Tasa-arvolain 4 § 2 momentin mukaan tulee kunnallisissa toimielimissä olla sekä miehiä että naisia kumpiakin vähintään 40 %. Tasa-arvolain vaatimusten osalta jäseniä ja varajäseniä on tarkasteltava erikseen.

Vaalien kitkattoman kulun kannalta vaalilautakuntaan ja -toimikuntaan on pyrittävä valitsemaan riittävän kokemuksen ja pätevyyden saavuttaneita henkilöitä. OM:n vaaliohjeessa on painotettu, että toimielinten jäsenillä, *erityisesti puheenjohtajaksi nimettävällä, tulee olla riittävä osaaminen tehtävään ja riittävästi aikaa perehtyä siihen*. OM:n vaaliohje löytyy viranomaiskirjeiden alta: <https://vaalit.fi/vaaliviranomaiskirjeita-ja-muistioita>.

Kaikilta kysymykseen tulevilta puolueilta tiedustellaan halukkuutta osallistua kaupungin vaalitoimielinten asettamiseen nimiehdotuksineen tiettyyn ilmoitettuun määräpäivään mennessä. Puolueiden tulee varmistaa, että ehdotetut henkilöt antavat suostumuksensa tehtävään ja ovat varmasti käytettävissä.

Tarkoituksena on valmistella asia aikaisemmin jo hyväksi havaitun aikataulun mukaan siten, että valinnat voidaan tehdä kaupunginhallituksen kokouksessa 1.11.2021.

Kaupunginhallitus	§ 209	27.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 237	08.11.2021

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

KH 08.11.2021 § 237

731/00.00.00.00/2021

Kaikilta niiltä puolueilta, jotka asettivat ehdokkaita edellisissä (vuoden 2019) eduskuntavaaleissa Uudenmaan vaalipiirissä, on tiedusteltu halukkuutta osallistua aluevaalien vaalitoimielinten asettamiseen. Viesti on lähetetty puoluetoimistoille sekä Kauniaisissa aiemmin yhteyshenkilöinä toimineille. Määräaika jouduttiin jatkamaan viikolla ja vaalitoimiston toimesta on käännytty muutaman ulkopuolisen henkilön puoleen, jotta vaalilautakunnissa olisi perinteinen määrä jäseniä/varajäseniä.

Puolueiden ja vaalitoimiston esittämät henkilöt ilmenevät **oheismateriaalina** olevasta liitteestä. Vaalilautakuntiin on ehdolla yhteensä 30 henkilöä (16 naista ja 14 miestä) ja vaalitoimikuntaan 10 (3 naista/7 miestä). Kaikilta paikallispuolueilta ei tällä kertaa saatu esitystä.

Vaalilautakunnat

Sekä poliittista edustavuutta että tasa-arvolain vaatimuksia on huomioitava erikseen jäsenten ja varajäsenten kohdalla. Näin ollen lautakuntien paikat on huomioitava kuuden lohkon osalta erikseen (1. vaalilautakunnan jäsenet; 1. vaalilautakunnan varajäsenet; 2. vaalilautakunnan jäsenet jne.).

Puolueiden mahdollisimman tasapuolinen kohtelu varsinaisen jäsenyyden ja varajäsenyyden osalta on ehdotuksessa huomioitu. Todettakoon, että vaalilaissa ei ole tältä osin eroteltu puheenjohtajia ja varapuheenjohtajia muista varsinaisista jäsenistä.

Puheenjohtajiksi ja varapuheenjohtajiksi on esitetty mahdollisimman paljon tähän tehtävään sopivaa kokemusta omaavia henkilöitä. Puolueille on pyritty jakamaan paikat mahdollisimman tasapuolisesti, kuitenkin kokemus, kielitaito ja sukupuolivaatimukset huomioiden.

Vaalitoimikunta

Vaalitoimikuntaan esitettiin tavanomaista enemmän henkilöitä. Puheenjohtajaksi ja varapuheenjohtajaksi on esitetty sellaiset henkilöt, joilla muualla saadun kokemuksen perusteella voidaan olettaa hyvin osaavan kantaa tehtävän vastuun. Henkilöiden omat ilmoitukset on huomioitu sijaantulojärjestyksessä. Toisin kuin vaalilautakunnan kohdalla, vaalitoimikunnan työhön osallistuvat varajäsenet vain

Kaupunginhallitus	§ 209	27.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 237	08.11.2021

varsinaisten jäsenten ollessa estyneitä. Vaikka tarvetta ei ole peräti 7 varajäsenen nimeämiseksi, ei ole haluttu sulkea ketään ulkopuolelle. Niin halutessa voidaan toki nimetä myös pienempi määrä varajäseniä, kuitenkin ainakin kolme.

Liitteenä on keskusvaalilautakunnan sihteerin laatima ehdotus aluevaalien 2022 vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan kokoonpanoiksi. Ehdotus on lähetetty paikallispuolueiden yhteyshenkilöille kommentoitavaksi, eikä muutosesityksiä ole tullut.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää

- asettaa vaalilautakunnat äänestysalueille 1, 2 ja 3 ja yhden vaalitoimikunnan vuoden 2022 aluevaaleja varten,

- valita vaalitoimielimiin puheenjohtajia, jäseniä ja varajäseniä (varajäsenet sijaantulojärjestyksessä) liitteen mukaisesti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Ehdotus vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan kokoonpanoiksi

Oheismateriaali:

Ehdotetut henkilöt

Jakelu:

Valitut henkilöt

Kaupunginhallitus	§ 184	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 203	27.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 223	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 238	08.11.2021

Vanhusneuvoston asettaminen

KH 06.09.2021 § 184

Lisätiedot:

hallintojohtaja Camilla Söderström, puh. 050 411 0205
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hallintosäännön 11 §:n mukaan kaupungissa on seuraavat kuntalain mukaiset vaikuttamistoimielimet: vanhusneuvosto, vammaisneuvosto ja nuorisovaltuusto, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kaupunginhallitus.

Vanhusneuvoston toimintasäännössä on määritelty kokoonpanon, valinnan ja tehtävien sekä myös neuvoston toiminnan kannalta tarpeelliset tiedot, jotka mahdollistavat ja konkretisoivat ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet kunnan päätöksentekoon sen eri vaiheissa.

Vanhusneuvostossa on kymmenen (10) jäsentä. Neuvoston toimikausi on kaksi vuotta. Vanhus- ja eläkeläisyhdistykset nimeävät neljä (4) jäsentä ja jokaiselle henkilökohtaiset varajäsenet. Muita eläkeläisiä edustava yksi (1) jäsen ja tämän henkilökohtainen varajäsen valitaan kaupungin vanhuspalvelujen järjestämässä yleisessä valintakokouksessa, josta ilmoitetaan paikallislehdessä.

Kaupungin päivitetyn hallintosäännön mukaan uuden valtuustokauden myötä 1.8.2021 alkaen sivistystoimen liikunta-, kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunnat yhdistyivät kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunnaksi. Vanhusneuvoston toimintasäännössä tulee siten päivittää 2 § kolmas kappale ”Sosiaali- ja terveysvaliokunta, yhdyskuntavaliokunta, *liikuntavaliokunta ja kulttuurivaliokunta* nimeävät kukin yhden (1) luottamushenkilöjäsenen ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen.” muotoon ”Sosiaali- ja terveysvaliokunta ja yhdyskuntavaliokunta nimeävät kukin yhden (1) luottamushenkilöjäsenen ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen. *Kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunta* nimeää kaksi (2) luottamushenkilöjäsentä ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet.” Näin ollen sekä valiokuntien edustus että vanhusneuvoston jäsenten määrä pysyy ennallaan.

Kaupunginhallitus nimeää yhden viranhaltijajäsenen ja tämän varajäsenen, joka toimii myös neuvoston sihteerinä. Nykyistä käytäntöä, jossa palvelukeskuksen esimies toimii vanhusneuvoston sihteerinä, on tarkoituksenmukaista jatkaa. Vanhusneuvoston sihteerin huolehtii siitä, että eläkeläisten edustaja ja varaedustaja valitaan yleisessä valintakokouksessa, josta ilmoitetaan paikallislehdessä.

Vanhusneuvoston päivitetty toimintasääntö on esityslistan **liitteenä**.

Kaupunginhallitus	§ 184	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 203	27.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 223	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 238	08.11.2021

Kaupunginjohtajan sijainen Marianna Harju:

Kaupunginhallitus

- hyväksyy liitteenä olevat päivitetty vanhusneuvoston toimintasääntö,
- päättää pyytää kauniaislaisia vanhus- ja eläkeläisyhdistyksiä nimeämään neljä edustajaa ja heille varaedustajat vanhusneuvostoon,
- päättää pyytää kauniaislaisia vanhuksia ja eläkeläisiä nimeämään yhden edustajan ja varaedustajan vanhusneuvostoon,
- päättää pyytää sosiaali- ja terveysvaliokuntaa ja yhdyskuntavaliokuntaa nimeämään valiokunnistaan yhden edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen vanhusneuvostoon,
- päättää pyytää kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokuntaa nimeämään kaksi edustajaa ja heille henkilökohtaiset varajäsenet vanhusneuvostoon,
- nimeää vanhusneuvoston virkamiesjäseneksi vanhuspäällikkö Anna-Maija Liedenpohjan ja sihteeriksi palvelukeskuksen esimies Marianne Ekholmin.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Vanhusneuvoston toimintasääntö

Jakelu:

Valitut henkilöt

KH 27.09.2021 § 203

Eläkeläisyhdistykset, muut eläkeläiset ja valiokunnat ovat kokouksissaan nimenneet edustajansa vanhusneuvostoon toimikaudeksi 2021–2023. Vanhusneuvosto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan, joiden tulee olla eläkejärjestöjen tai muiden eläkeläisten edustajia. Neuvoston toimikausi on kaksi vuotta. Nyt asetettavan vanhusneuvoston toimikausi jatkuu, kunnes uusi vanhusneuvosto asetetaan syksyllä 2023.

Kaupunginhallitus	§ 184	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 203	27.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 223	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 238	08.11.2021

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää asettaa Kauniaisten vanhusneuvoston toimikaudeksi 2021–2023 seuraavalla kokoonpanolla:

Varsinainen jäsen

Heli Lähdesmäki
Marketta Koivisto
Torolf Hedlund
Benita Sundström
Ingrid Ojaluoma
Patrik Limnell
Gunilla Löfstedt-Söderholm
Minna Aitola
Patrick Nysten
Vanhuspalvelupäällikkö
Anna-Maija Liedempohja

.....

Varajäsen

Alpo Tonteri
Raili Pirttimäki
Marianne Svartbäck
Lotta Markelin
Erkki Ylitalo
Christel Lamberg-Allardt
Virva Wahlstedt
Harri Fagerlund
Minna Korpela
Palvelukeskuksen esimies
Marianne Ekholm, sihteeri

Varapuheenjohtaja Lauri Ant-Wuorisen ehdotus asian pöydälle jättämisestä hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Asia jätettiin pöydälle.

KH 25.10.2021 § 223

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää asettaa Kauniaisten vanhusneuvoston toimikaudeksi 2021–2023 seuraavalla kokoonpanolla:

Varsinainen jäsen

Heli Lähdesmäki
Marketta Koivisto
Torolf Hedlund
Benita Sundström
Ingrid Ojaluoma
Patrik Limnell
Gunilla Löfstedt-Söderholm
Minna Aitola
Patrick Nysten
Vanhuspalvelupäällikkö
Anna-Maija Liedempohja

Varajäsen

Alpo Tonteri
Raili Pirttimäki
Marianne Svartbäck
Lotta Markelin
Erkki Ylitalo
Christel Lamberg-Allardt
Virva Wahlstedt
Harri Fagerlund
Minna Korpela
Palvelukeskuksen esimies
Marianne Ekholm, sihteeri

Kaupunginhallitus	§ 184	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 203	27.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 223	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 238	08.11.2021

.....

Varapuheenjohtaja Lauri Ant-Wuorisen ja jäsen Fredrik Waseliuksen ehdotukset jäseneksi ja varajäseneksi hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti asettaa Kauniaisten vanhusneuvoston toimikaudeksi 2021–2023 seuraavalla kokoonpanolla:

Varsinainen jäsen

Varajäsen

Heli Lähdesmäki	Alpo Tonteri
Marketta Koivisto	Raili Pirttimäki
Torolf Hedlund	Marianne Svartbäck
Benita Sundström	Lotta Markelin
Ingrid Ojaluoma	Erkki Ylitalo
Patrik Limnell	Christel Lamberg-Allardt
Gunilla Löfstedt-Söderholm	Virva Wahlstedt
Minna Aitola	Harri Fagerlund
Minna Korpela	Patrick Nysten
Vanhuspalvelupäällikkö	Palvelukeskuksen esimies
Anna-Maija Liedenpohja	Marianne Ekholm, sihteeri

Jakelu:

Valitut henkilöt

KH 08.11.2021 § 238

830/00.00.01.01/2021

Vanhusneuvoston asettamisen yhteydessä Lotta Markelin valittiin jäsen Benita Sundströmin varajäseneksi.

Kauniaisten kaupungissa ei väestötietojärjestelmän mukaan ole kirjoilla Lotta Markelin-nimistä henkilöä, vaan kyseessä on kutsumanimi ja tarkoituksena oli valita Christina Markelin. Kyseessä on siis virhe, joka tulee korjata.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus valitsee jäsen Benita Sundströmille uuden varajäsenen.

Päätös:

Kaupunginhallitus nimesi jäsen Benita Sundströmille varajäseneksi Christina Markelinin.

Kaupunginhallitus	§ 184	06.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 203	27.09.2021
Kaupunginhallitus	§ 223	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 238	08.11.2021

Jakelu:

Valittu henkilö
Varsinainen jäsen

Kaupunginhallitus

§ 239

08.11.2021

Vastaus kuntalaisaloitteeseen kansainvälisen vammaisten päivän liputuksesta

KH 08.11.2021 § 239

936/00.02.10.01/2021

Lisätiedot:

hallintojohtaja Camilla Söderström, puh. 050 411 0205
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupungille 6.10.2021 saapuneessa kuntalaisaloitteessa esitetään, että Kauniaisten kaupunki juhlistaisi kansainvälistä vammaisten päivää liputtamalla kaupungintalolla vuosittain vammaisten päivänä, 3. joulukuuta, näkyvästi huomioimalla toiminnassaan kaikkien ihmisten yhtäläistä tasa-arvoa sekä osallisuutta yksilöinä ja yhteiskunnan jäseninä. Aloite on **liitteenä**.

Suomessa on virallisia liputuspäiviä ja päiviä, jotka on merkitty kalenteriin liputuspäiviksi. Lipun voi nostaa salkoon muulloinkin. Kauniaisten kaupungin linja on ollut, että kaupungin kiinteistöissä liputetaan virallisina liputuspäivinä ja vakiintuneina liputuspäivinä sekä esim. ministeriön suositellessa liputusta.

Viralliset liputuspäivät on määrätty Suomen lipulla liputtamisesta annetussa asetuksessa. Jokavuotisia virallisia liputuspäiviä on seitsemän. Lisäksi virallisia liputuspäiviä ovat vaalipäivät sekä päivä, jolloin tasavallan presidentti astuu virkaansa.

Virallisina liputuspäivinä valtion virastot ja laitokset on velvoitettu liputtamaan.

Viralliset liputuspäivät ovat:

- 28.2. Kalevalan päivä eli suomalaisen kulttuurin päivä
- 1.5. Vappu eli suomalaisen työn päivä
- toukokuun toinen sunnuntai eli äitienpäivä
- 4.6. puolustusvoimain lippujuhlan päivä eli Suomen marsalkka C.G.E. Mannerheimin syntymäpäivä
- kesäkuun 20. ja 26. päivän välinen lauantai eli juhannuspäivä, Suomen lipun päiväksi
- marraskuun toinen sunnuntai eli isänpäivä
- 6.12. itsenäisyyspäivä
- päivä, jolloin Suomessa toimitetaan valtiolliset vaalit, kunnallisvaalit, Euroopan parlamentin edustajien vaalit tai neuvoa-antava kansanäänestys
- päivä, jolloin tasavallan presidentti astuu toimeensa.

Muita liputuspäiviä on vuosittain kolmetoista ja ne on merkitty Helsingin yliopiston toimittamaan Valtiokalenteriin. Hyvään liputuskulttuuriin kuuluu liputtaa vakiintuneina liputuspäivinä Suomen lipulla samaan tapaan kuin virallisinkin liputuspäivinä. Muut liputuspäivät ovat:

Kaupunginhallitus

§ 239

08.11.2021

- 5.2. J. L. Runebergin päivä
- 19.3. Minna Canthin päivä eli tasa-arvon päivä
- 9.4. Mikael Agricolan päivä eli suomen kielen päivä, joka on myös Elias Lönnrotin syntymäpäivä
- 27.4. kansallinen veteraanipäivä
- 9.5. Eurooppa-päivä
- 12.5. J. V. Snellmanin päivä eli suomalaisuuden päivä
- toukokuun kolmas sunnuntai, kaatuneitten muistopäivä
- 6.7. Eino Leinon päivä eli runon ja suven päivä
- 10.10. Aleksis Kiven päivä eli suomalaisen kirjallisuuden päivä
- 24.10. Yhdistyneiden Kansakuntien päivä
- 6.11. Svenska dagen, ruotsalaisuuden päivä
- 20.11. Lapsen oikeuksien päivä
- 8.12. Jean Sibeliuksen päivä eli suomalaisen musiikin päivä

Erilaisia kansallisia ja kansainvälisiä teemapäiviä vietetään ympäri kalenterivuoden. Näitä ovat esim. maailman syöpäpäivä (4.2.) ja valtakunnallinen yrittäjän päivä (5.9.) tai erilaiset ympäristöaiheiset teemapäivät.

Yhdistyneet kansakunnat ylläpitää omaa tapahtumakalenteriansa <https://unric.org/fi/ykn-tapahtumakalenteri/>. Joulukuussa vietetään mm. mainittua kansainvälistä vammaisten päivää (3.12.) sekä ihmisoikeuksien päivää (10.12.). Myös SOSTE Suomen sosiaali ja terveys ry ylläpitää eri järjestöjen teemapäiväkalenteria <https://www.soste.fi/jarjestojen-teemapajat/>.

Ehdotuksena on, että kaupunki jatkossakin liputtaa Suomen lipulla virallisina liputuspäivinä ja vakiintuneina liputuspäivinä. Muita teemapäiviä ja teemaviikkoja huomioidaan kaupungin eri toimialoilla mahdollisuuksien mukaan. Vammaisneuvostoa kehoitetaan huomioimaan erityisesti kansainvälinen vammaistenpäivä toiminnassaan ja tekemään siitä näkyvä teemapäivä tapahtumineen Kauniaisissa.

Kaupungin hallintosäännössä ei ole mainintaa siitä, kenelle päätöksenteko liputuksesta kuuluu. Hallintosäännön 18 §:n mukaan kaupunginhallitus ratkaisee laissa sille määrättyjen asioiden sekä alla olevan lisäksi ne asiat, jotka eivät kuulu kaupungin muun viranomaisen toimivaltaan. Kiinteistöjen liputuksesta vastaa tilakeskus.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus merkitsee vastauksen kuntalaisaloitteeseen tiedokseen ja toteaa asian loppuun käsitellyksi. Lisäksi kaupunginhallitus kehottaa hallintopalveluita yhdessä tilakeskuksen kanssa laatimaan ohjeet liputuksesta Kauniaisten kaupungilla.

.....

Esittelijä lisäsi Muiden liputuspäivien listauksen jälkeen seuraavan lauseen: Lisäksi kaupunki liputtaa sisäministeriön suositellessa liputusta, kuten 9.8. Tove Janssonin ja suomalaisen taiteen päivänä.

Kaupunginhallitus

§ 239

08.11.2021

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Kuntalaisaloite

Jakelu:

Aloitteen tekijä

Kaupunginhallitus

§ 240

08.11.2021

Valiokuntien ja yleishallinnon vastineet vuoden 2020 arviointikertomuksen suosituksiin

KH 08.11.2021 § 240

366/00.03.00/2021

Lisätiedot:

talousjohtaja Mikael Boström, puh. 050 377 1228

hallintojohtaja Camilla Söderström, puh 050 411 0205

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastusvaliokunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet toteutuneet kunnassa ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastusvaliokunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa arvioinnin tulokset esitetään. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Tarkastusvaliokunta jätti 20.5.2021 arviointikertomuksensa vuodelta 2020 kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi ja esitti, että kaupunginvaltuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä kysymyksistä ja suosituksista valiokuntien ja kaupunginhallituksen vastineet lokakuun 2021 loppuun mennessä. Valtuusto käsiteli 14.6.2021 arviointikertomuksen vuodelta 2020.

Tarkastusvaliokunnan hyväksymä arviointikertomus löytyy oheisen linkin alta (KV 14.6.2021):

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/kokous/202196-3-6349.PDF>

Valiokuntien ja yleishallinnon kootut selvitykset ja toimenpiteet arviointikertomuksessa esitettyihin huomioihin ja suosituksiin on **liitteenä**.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus hyväksyy tarkastusvaliokunnan vuoden 2020 arviointikertomuksen kysymyksiin ja suosituksiin laaditut liitteenä olevat vastineet, ja saattaa ne tarkastusvaliokunnalle ja edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Yhteenvedo valiokuntien ja yleishallinnon selvityksistä ja toimenpiteistä

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 33	19.05.2021
Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 80	28.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 241	08.11.2021

Suomenkielisen alakoulun tarveselvitys

SOVV 19.05.2021 § 33

Lisätiedot:

suunnittelija Henna Turunen, puh. 050 382 6265

opetuspäällikkö Maria Ekman-Ekebom, puh. 050 308 6262

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Talousarviossa vuoden 2021 toimenpiteeksi on asetettu uuden suomenkielisen alakoulun (vl 0-6) suunnittelun käynnistyminen. Suunnittelu toteutetaan yhteistyössä yhdyskuntatoimen kanssa. Tavoitteena on suunnitella turvalliset, terveelliset ja esteettömät tilat esioppilaille ja perusopetuksen 1-6 luokkalaisille.

Suomenkielisen alakoulun tarveselvityksessä (**liitteenä**) on kartoitettu nykytilanne ja toiminta sekä käyttäjän tilatarpeet ja tavoiteltu tilanne. Selvityksessä on esitetty väistötilatarpeet sekä vaihtoehtoiset ratkaisut ja niiden alustavat kustannusarviot. Lopuksi tarveselvityksessä on tehty vertailua vaihtoehtojen välillä.

Kauniaisten kaupunkistrategian tavoite on mahdollistaa oppilaille toimivat siirtymät eri asteiden välillä ja varmistaa, että heidän opintopolkunsa olisi turvallinen ja eheä. Tavoitteena on luoda tulevaisuuden tarpeita vastaavia kouluja, joiden tilaratkaisut tukevat opetussuunnitelmallisia ja kasvatuksellisia päämääriä. Opetussuunnitelma nostaa esiin oppiainerajat ylittävät kokonaisuudet sekä yhteistyön aineenopettajien ja luokanopettajien välillä. Tarvitaan joustavia tiloja erilaisille oppijoille ja mahdollisuutta eriyttävään opetukseen oppitunnin aikana. Luokahuoneet on oltava muokattavissa opetustilanteiden ja erilaisten oppijoiden tarpeiden mukaiseksi.

Tarveselvityksessä on huomioitu erilaiset kasvuennusteet, joiden mukaan vuonna 2030 suomenkielisen alakoulun oppilasmäärä olisi arviolta 490-600 oppilasta. Arviot perustuvat 1-3 prosentin kasvuennusteisiin. Väestöennusteiden mukaan vuonna 2030 esikoululaisten määrä Kauniaisissa olisi yhteensä arviolta 92-110, joista suomenkieliseen esiopetukseen osallistuvista olisi arviolta 69-84 esikoululaista. Koulu- ja päiväkotiverkkotoimikunnan raportin (KH 8.6.2020) mukaan suomenkieliseen alakouluun pitäisi mahtua 600 alakoululaista ja 84 esikoululaista.

Tarveselvityksessä vaihtoehtoisiksi ratkaisuksi esitetään seuraavia:

- A) Nykyisen koulukiinteistön korjaaminen ilman laajennusta
- B) Nykyisen koulukiinteistön D-siiven purkaminen ja suuremman D-siiven vuokraaminen

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 33	19.05.2021
Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 80	28.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 241	08.11.2021

- C) Nykyisen koulukiinteistön D-siiven purkaminen ja uuden D-siiven rakentaminen
- D) Nykyisen koulukiinteistön laajentaminen toiselle tontille
- E) Nykyisestä koulukiinteistöstä luopuminen ja uuden rakentaminen eri tontille

Opetustoimen näkökulmasta ideaalitalanne olisi saada alakoulu ja yläkoulu samaan rakennukseen yhtenäisen perusopetuksen tavoitteen edistämiseksi. Koulu- ja päiväkotiverkkotoimikunnan työryhmän päätöksen (KH 8.6.2020) perusteella tässä tarveselvityksessä tarkastellaan ainoastaan alakoulun ratkaisua. Opetustoimelle hyvä ratkaisu olisi sellainen, joka toisi esikoulun ja alakoulun lähemmäksi yläkoulua. Näin yhteistyö voisi tiivistyä, kun koulujen välinen etäisyys lyhentyisi. Lisäksi toivotaan tilaratkaisuja, jotka vastaisivat paremmin opetussuunnitelman tavoitteisiin. Toivottavaa olisi myös, että ratkaisu olisi muokattavissa väestönkehityksen mukaisesti.

Rakennusinvestointihankkeen vaiheiden mukaisesti tarveselvitys siirtyy suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatus valiokunnan käsittelyn jälkeen yhdyskuntavaliokunnalle lausuntoa varten. Lausunto käsitellään SOVV:ssa ennen kuin asia viedään eteenpäin kaupunginhallitukselle.

Yhdyskuntavaliokunnalta pyydetään lausuntoa liitteenä olevasta suomenkielisen alakoulun tarveselvityksestä. Lausuntoon pyydetään myös

- liittämään kuvaus nykyisen Mäntymäen koulurakennuksen elinkaaresta ja tulevaisuuden arvioiduista korjaustarpeista,
- kuvaamaan, miten kaavoitusvaihe on huomioitu alustavassa hankeaikataulussa,
- arvioimaan, miten uuden rakennuksen energiatehokkuus ja muut modernit ratkaisut vaikuttavat kiinteistön käyttö- ja huoltokuluihin pitkällä aikavälillä,
- arvioimaan, miten ja millaisilla investointikustannuksilla ja muilla kustannuksilla olisi mahdollista toteuttaa ratkaisu, jossa rakennettaisiin pienempi perusosa uudesta koulurakennuksesta ja tämän lisäksi mahdollistettaisiin joustavia moduuleja, joita voisi lisätä tai poistaa lapsimäärään kehityksen ja tilatarpeiden mukaisesti,
- liittämään Mäntymäen koulun esteettömyysraportti ja sisäilmatutkimusraportin yhteenveto taustamateriaaliksi.

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 33	19.05.2021
Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 80	28.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 241	08.11.2021

Virkaa toimittava sivistystoimenjohtaja Maria Ekman-Ekebon:

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta pyytää yhdyskuntavaliokunnan lausuntoa tarveselvityksestä sekä yllä erikseen listatuista asioista. Lausunnon pohjalta tehdään ehdotus kaupunginhallitukselle.

.....

Valiokunta kävi keskustelua aiheesta ja ohjeisti päivittämään tarveselvitystä uusien tietojen pohjalta.

Puheenjohtaja Satu Mollgren ehdotti jäsen Ulla Laitisen kannattamana lisäyksiä lausuntopyyntöön seuraavasti:

Valiokunta pyytää yhdyskuntavaliokuntaa

- tarkistamaan Mäntymäen nykyisen tontin, Saharan tontin sekä uimahallin/Metsämajan päiväkodin tontin koon,
- arvioimaan, mikä on Granhultin alakoulussa välituntipihan neliömäärä per lapsi, sekä millä keinoin eri vaihtoehdoissa olisi toteutettavissa vastaava välituntipihan neliömäärä per lapsi tulevaisuuden tarpeet huomioiden.

Valiokunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valiokunta pyytää lisäksi yhdyskuntavaliokuntaa:

- tarkistamaan Mäntymäen nykyisen tontin, Saharan tontin sekä uimahallin/Metsämajan päiväkodin tontin koon,

- arvioimaan, mikä on Granhultin alakoulussa välituntipihan neliömäärä per lapsi, sekä millä keinoin eri vaihtoehdoissa olisi toteutettavissa vastaava välituntipihan neliömäärä per lapsi tulevaisuuden tarpeet huomioiden.

Liitteet:

Suomenkielisen alakoulun tarveselvitys

Liite 1. Alakoulun alustava hankeaikataulu (Extranet)

Liite 2. Kauniaisten kaupungin rakennusinvestointihankkeen vaiheet

Liite 3. Koulu- ja päiväkotiverkkotoimikunnan raportti (8.6.2020)

Liite 4. Mäntymäen koulun korjausvelat (Extranet)

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 33	19.05.2021
Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 80	28.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 241	08.11.2021

SOVV 28.10.2021 § 80

Suomenkielisessä opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnassa käsiteltiin alakoulun tarveselvitystä 19.05.2021 (§ 33). Yhdyskuntavaliokunnalta pyydettiin lausuntoa tarveselvityksestä sekä erikseen listatuista asioista. Yhdyskuntavaliokunnan esittämä lausunto (YLKV 31.08.2021 § 89) löytyy kokonaisuudessaan osoitteesta: <https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2021116-10>

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta pyytää kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunnalta lausuntoa ennen hankesuunnitelman laatimista.

Yhdyskuntavaliokunnan lausunnossa pyydetään kiinnittämään erityistä huomiota seuraaviin seikkoihin, jotka ovat hankesuunnitelun käynnistymisen edellytyksenä:

- oppilasmääräarvioiden tarkistus ja niiden mahdollisimman oikea arviointi vuosille 2030 ja 2040 kohdistuen (luokat 1-6 ja esiopetus),
- pysäköintipaikkojen tarve vuosina 2030 ja 2040,
- arvio pedagogisen suunnitelman tarvitsemasta ajasta ja sen aikataulusta,
- esitys hankesuunnitteluun varattavasta määrärahasta, valitusta ratkaisusta riippuen 200 000-400 000 €.

Lisäksi yhdyskuntavaliokunta pyytää SOVV:a huomioimaan seuraavat asiat:

- Nykyiset koulukiinteistöt ja -tontit mahdollisena toteutuspaikkana,
- Nykyisen uimahallin uusiminen osana alakoulun toteutusta Uimahallin tontilla,
- Selvityksessä mukana ollut vaihtoehto Mäntymäen laajentamisesta VPK:n tontille tulee käsitellä samoin kriteerein ja samalla tarkkuudella kuin muut vaihtoehdot.

Lisäksi hankkeen ollessa erittäin merkittävä kokonaisuus yhdyskuntavaliokunta pyytää sekä kaupunginhallitusta että SOVV:a budjetoimaan riittävät kaavalliset, liikenteelliset sekä taloudelliset tutkimukset pääasiallisista vaihtoehdoista sekä näiden seurannaisvaikutuksista erillisenä hankkeena hankesuunnittelun alkuvaiheessa. Tämän budjetin tulisi olla erillinen normaalista hankesuunnittelun määrärahasta.

Vertailtaessa eri sijoitusvaihtoehtoja tulisi myös huomioida ko. kiinteistöjen tarjoamia mahdollisuuksia lyhyen aikavälin tilapäisratkaisuihin akuuttiin tilantarpeeseen. Erityisesti Sahara- ja uimahallin tontin takia myös kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokuntaa olisi varhaisessa vaiheessa kuultava.

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 33	19.05.2021
Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 80	28.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 241	08.11.2021

Tarveselvitystä (**liitteenä**) on päivitetty yhdyskuntavaliokunnan lausunnon ja saatujen lisätietojen pohjalta.

Seuraavassa sivistystoimen vastauksia yhdyskuntavaliokunnan pyytämiin seikkoihin:

Oppilasmääräarviot

Vuoden 2030 oppilasmäärän tavoitteeksi on asetettu 600 oppilasta ja 84 esikoululaista. Tarveselvityksessä kaikki vaihtoehdot on mitoitettu tälle oppilasmäärälle. Terveen koulun täyttöaste on 90-110 prosenttia, mikä tarkoittaa, että jokaiseen koulurakennukseen jätetään joustovaraa – myös kasvuun.

Vuoden 2021 tammi-elokuun aikana Kauniaisissa on syntynyt 69 lasta. Voitaneen arvioida, että loppuvuoteen mennessä lapsia olisi syntynyt yhteensä lähemmäs 100. Arviolta noin 67 prosenttia heistä tulisi aloittamaan suomenkielisessä esiopetuksessa vuonna 2027. Ensimmäisen luokan he tulisivat aloittamaan vuonna 2028. Kansallisen väestöennusteen mukaan vuonna 2028 Kauniaisissa olisi 114 seitsemänvuotiasta, mikä voi olla muuttoliikkeen myötä mahdollista.

Vuonna 2030 esikoululaisten määrä Kauniaisissa on yhteensä arviolta 92-110, joista suomenkieliseen esiopetukseen osallistuvista olisi 69-84 esikoululaista. Nämä perustuvat väestöennusteisiin - vuoden 2030 esikoululaisthan eivät ole vielä edes syntyneet. Kauniaisiiin muuttajista suurempi osa on suomen- ja muunkielisiä, jotka yleensä valitsevat suomenkielisen esikoulun, joten lienee syytä olettaa, että esikoululaisten määrä kasvaa suomenkielisellä puolella.

Syksyllä 2021 Mäntymäen koulussa aloitti 482 oppilasta, mikä on huomattavasti odotettua enemmän. On epätodennäköistä, että kasvu jatkuisi tällä tasolla. Vuonna 2020 valmistui poikkeuksellisen suuri määrä uusia asuntoja, mikä selittää kasvua oppilasmäärissä. Tarveselvityksessä B. vaihtoehdossa on esitetty, että koulu rakennettaisiin joustavasti esim. leasing-ratkaisulla, mikä mahdollistaisi tarvittaessa suuremmankin oppilasmäärän. Tulevaisuuden oppilasmäärä riippuu pitkälti Kauniaisten kaupungin väestökasvun tavoitteista ja kaupungin uudisrakentamisesta. Kaupungin nykyinen tavoite on 1 prosentin vuosittainen kasvu.

Vuoden 2040 oppilasmääräarviot perustuvat kansallisiin väestöennusteisiin ja todellisia oppilasmääriä on vielä hankala ennustaa. Kasvu viime vuosina on ollut merkittävää, mutta on vaikea arvioida, jatkaako oppilasmäärä kasvuaan ja millaista vuosittaista vaihtelua määrissä on. Tarkempia ennusteita varten sivistystoimi tarvitsisi väestöennusteasiantuntijan apua.

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 33	19.05.2021
Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 80	28.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 241	08.11.2021

Pysäköintipaikkojen tarve

Henkilökunnan pysäköintipaikkojen määrä on niin ikään arvioitu 600 oppilaan ja 84 esioppilaan koulun tarpeisiin. Mäntymäen koulun henkilökunnasta 12,5 prosenttia on kauniaislaisia (tilanne keväällä 2021), eli 87,5 prosenttia on kotoisin muilta paikkakunnilta ja tarvitsee autopaikkaa. Nykyisellään koululla on käytössä noin 30 pysäköintipaikkaa: Palokunnantien puolella on noin 15 autopaikkaa ja Mäntymäentien puolella suunnilleen saman verran. Voidaan arvioida, että tulevaisuudessa alakoulun pysäköintipaikkojen tarve olisi ainakin 46 paikkaa henkilökunnalle. Tulevaisuuden pysäköintipaikkojen suhteen on syytä huomioida kaupungin ilmastostrategiset tavoitteet. Kauniaisten kaupungin pyrkimyksenä on saavuttaa hiilineutraalius vuoteen 2035 mennessä, mikä edellyttää autoliikenteen päästöjen vähentämistä ja asukkaiden kannustamista kestäviin elämäntapoihin. Asukkaita kannustetaan pyöräilemään ja kävelemään töihin mahdollisuuksien mukaan sekä hyödyntämään julkista liikennettä yksityisautoilun sijaan.

Tarveselvityksessä optioksi on esitetty maanalaista 50-paikkaista parkkihallia, jossa ajatuksena on, että Palokunnantien puoleisen piha muutettaisiin leikkipihaksi. YLKV:n lausunnossa tuodaan esiin, että mahdollisessa jatkosuunnittelussa täytyy kuitenkin huomioida tätä pihaa käyttävät keittiön jakeluautot, jätehuolto ja saattoliikenteen liikenne- ja ratkaisut, jolloin koko alue ei olisi käytettävissä leikkipihana.

YLKV:n lausunnon mukaan viimeisen koulurakennukseen tehdyn laajennushankkeen rakennusluvassa tontille on esitetty yhteensä 40 autopaikkaa. Näiden lisäksi Mäntymäentien varressa säilyy 4 autopaikkaa, joten mikäli autopaikkatarve on 46, näiden toteuttaminen ei edellyttäne maanalaisten pysäköinnin toteuttamista.

Pedagoginen suunnitelma

Laajan pedagogisen suunnitelman tekoon tarvitaan arviolta aikaa vuosi (12 kk). Suunnitelman laatimiseen palkataan ulkopuolinen konsultti. Suunnitelman teko aloitetaan, kun tarveselvitys on hyväksytty sekä konsulttipalvelu kilpailutettu ja valittu. Pedagogista suunnitelmaa voidaan tehdä samanaikaisesti kaavallisten, liikenteellisten sekä taloudellisten tutkimusten kanssa, joista on hyötyä hankesuunnitteluvaiheessa. Pedagogista suunnitelmaa varten varataan määräraha käyttötalousbudjettiin vuodelle 2022.

Hankesuunnitelun määräraha

Esitetään, että uuden rakennuksen hankesuunnittelua varten varataan 400 000 € määräraha vuodelle 2023.

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 33	19.05.2021
Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 80	28.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 241	08.11.2021

Nykyiset koulukiinteistöt ja -tontit mahdollisena toteutuspaikkana

Koulu- ja päiväkotiverkkotoimikunnan selvityksessä (KH 8.6.2020) käytiin läpi koulu- ja päiväkotikiinteistöt ja tehtiin ratkaisuesitykset kiinteistöittäin (Mäntymäen koulu, Granhultsskolan, Kasavuoren koulukeskus, Svenska skolcentrum). **Oheismateriaalina** on kuvattu toimikunnan esitykset kiinteistöittäin. Nykyisten koulukiinteistöjen hyödyntäminen vaatisi kaavallista tarkastelua kaikilta tonteilta, koska rakennusoikeudet ovat pitkälti käytetty.

Raportissa esitettiin vaihtoehdot uuden suomenkielisen alakoulun sijainnista. Tarveselvityksessä vaihtoehdot A, B ja C käsittelevät Mäntymäen koulun nykyistä kiinteistöä ja tonttia. Jokaisen vaihtoehdon kohdalla on punnittu edut ja haitat. Nykyinen Mäntymäen koulukiinteistö ei tilan puolesta riitä kasvavalle oppilasmäärälle. Koulun D-siiven laajentaminen vaatisi poikkeusluvan tai asemakaavamuutoksen tontin rakennusoikeuden lisäämiseksi. Asemakaavamuutos on todennäköisempää, sillä hanke edellyttäisi tarkastelua mm. rakennusoikeuden määrän ja sijoittelun sekä piha- ja pysäköintijärjestelyiden osalta.

Granhultsskolanin tontilla on valmistumassa ruotsinkielisen esikoulun siirto ja rakentaminen on loppusuoralla. Koulu- ja päiväkotiverkkotoimikunnan raportissa todetaan, että Granhultsskolanin kiinteistö ei vastaa Mäntymäen koulun tarpeisiin. Granhultsskolanin rakennusoikeudesta on päätetty ja tontti on jo täyteen kaavoitettu.

Kasavuoren koulukeskuksessa toimii tällä hetkellä yläkoulu ja lukio. Koulukeskuksen kaavamuutos on kuulutettu vireille ja hankesuunnitelma on meneillään. Koulu- ja päiväkotiverkkotoimikunnan raportissa on esitetty, että kansalaisopisto siirtyisi A-siipeen yläkoulun ja lukion rinnalle. Mikäli alakoulu siirtyisi Kasavuoren koulukeskukseen, lukiolle pitäisi löytää uusi paikka. Tämä ehdotus on kuitenkin kumottu jo aiemmin koulu- ja päiväkotiverkkotoimikunnassa.

Svenska skolcentrumin rakennusoikeus on lähes käytetty. Mikäli Svenska skolcentrumia pohditaan toteutuspaikkana, kannattaisi miettiä sekä ala- että yläkoulun siirtämistä sinne. Tällöin ongelmana on, minne ruotsinkielinen yläkoulu ja lukio siirtyisivät. Lukio-ohjelmassa (KH 11.01.2021) on ehdotettu myös molempien lukioiden siirtämistä samaan rakennukseen. Svenska skolcentrum olisi loogisin ratkaisu lukioiden yhteiseksi paikaksi, kuten lukio-ohjelmassa on esitetty. Tämä taas edellyttäisi Hagelstamska skolanin siirtymistä toiseen paikkaan.

Nykyisten koulukiinteistöjen hyödyntäminen vaatisi kaavallista tarkastelua kaikilla koulutonteilla, koska rakennusoikeudet ovat pitkälti käytetty ja mahdolliset koulukiinteistöjen laajentamiset vaativat aina laajempaa tarkastelua koko kiinteistöllä mm. piha- ja pysäköintijärjestelyiden osalta.

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 33	19.05.2021
Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 80	28.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 241	08.11.2021

Nykyisen uimahallin uusiminen osana alakoulun toteutusta Uimahallin tontilla

Nykyinen uimahalli alkaa olla elinkaarensa lopussa. Taloudellisesti tehokas ja toiminnallisesti kiinnostava ratkaisu olisi sijoittaa Mäntymäen koulu uimahallin yhteyteen. Ratkaisu toisi synergiaetuja koulun ja uimahallin välille. On kuitenkin pohdittava, onko ratkaisu realistinen ja mahtuvatko koulu ja uimahalli samalle tontille.

Vaihtoehto vaatii tarkempaa suunnittelua, esimerkiksi sen osalta, olisiko yhtenäisrakennus mahdollista toteuttaa ja millaisin reunaehdoin. Suunnittelussa on huomioitava muun muassa maisemasuunnittelu, meluhaitat, hulevesiongelmien ja maaperän tila. Alue sijaitsee viheralueella ja viheryhteyden varrella. Viheryhteyden säilyminen tulisi ottaa huomioon kaavoituksessa. Alueen itäosassa on toiminut paristopurkaamo, ja maaperän epäillään olevan pilaantunut paristojätteen vaikutuksesta. Lisäksi alueen itäosassa on myös toinen epäily pilaantuneesta maaperästä, nykyisen Asematien katualueen alla sijaitsee entinen kaatopaikka ja aluetta epäillään pilaantuneeksi mm. paristojätteen vaikutuksesta. Maaperän pilaantuneisuus tulisi selvittää kaavoituksen yhteydessä. Maaperän rakennettavuudesta ei ole käytettävissä tarkempia tietoja. Alue sijaitsee kahden pääkadun rajaamalla alueella, jolloin liikenteen melu- ja ilmanlaatuvaikutukset osin rajoittavat toimintojen sijoittelua. Liikennejärjestelyiden toimivuus edellyttäne uutta liittymää.

Vaihtoehdon osalta on tehty nyt vain laskennalliset tarkastelut. Alustava aluevaraus on 1,8 hehtaaria, joka mahdollistaisi vuoden 2040 arvioidun maksimioppilasmäärän, mikäli rakennus toteutettaisiin monikerroksisena.

Vaihtoehto vaatii asemakaavamuutoksen, sillä nykyisin tontti on tarkoitettu urheilutoimintaa varten. Mikäli alakoulu rakennettaisiin uimahallin tontille, urheilutoimintaa (kuten tenniskentät) olisi siirrettävä muualle.

Asian selvittämiseksi perusteellisemmin sivistystoimi tarvitsee tuekseen yhdyskuntatoimen ja erityisesti maankäyttöyksikön asiantuntijuutta.

Mäntymäen koulun laajentaminen VPK:n tontille

Tarveselvityksessä esitettyä vaihtoehtoa D (Nykyisen koulukiinteistön laajentaminen toiselle tontille) on täydennetty YLKV:n lausunnon tiedoilla (luvut 2, 4 ja 5).

Lähtökohtaisesti ratkaisu on haastava, sillä tontti ei ole kaupungin omistuksessa ja alueella on vireillä asemakaavan muutos, jonka tavoitteena on muuttaa tontti kerrostaloasumiseen sekä suojella vanha huvila ja tutkia sen käyttötarkoitusta.

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 33	19.05.2021
Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 80	28.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 241	08.11.2021

Katualueen erottama kahden tontin ratkaisu ei ole toiminnallisuuden ja turvallisuuden kannalta hyvä ratkaisu. Yhtenäisen koulutontin toteuttaminen alueelle vaatisi kaavallista uudelleentarkastelua mm. käyttötarkoituksen, rakennusoikeuden määrän ja sijoittumisen sekä piha- ja pysäköintijärjestelyiden osalta. Alueella sijaitseva vanha huvila olisi huomioitava kaavoituksessa ja sen suojelulliset arvot rajoittavat osin tontin muuta käyttöä. Palokunnantie 9 tontilla on harjoitettu polttoaineen jakelutoimintaa vuosina 1955-1999. Lisäksi alueella on tällä hetkellä korjaamo- ja paloasematoimintaa. Maaperän pilaantumista ei ole voitu selvittää olemassa olevan korjaamo-/paloasemarakennuksen alta. Mahdollinen maaperän pilaantuminen olisi huomioitava kaavoituksessa ja alueen toteutuksessa. Näin ollen ratkaisuun sisältyy lukuisia epävarmuustekijöitä, mikä tekee siitä sekä aikataulullisesti että taloudellisesti haastavan. Tarkempaa selvitystä varten sivistystoimi tarvitsee lisää aikaa ja yhdyskuntatoimen asiantuntijuutta.

Sivistystoimi ei kannata Mäntymäen koulun laajentamisesta toiselle tontille. Sekä pedagogisesta että toiminnallisesta näkökulmasta ratkaisu ei ole käyttäjän tarpeita vastaava. On tärkeää, että ratkaisut tukevat opetus- ja kasvatustyölle asetettuja tavoitteita, ja perusopetusta kehitetään opetussuunnitelmallisesti ja pedagogisesti yhtenäisenä kokonaisuutena. Kyseinen ratkaisu ei tue perusopetuksen yhtenäiskoulun ideaalia ja arvomaailmaa ehyestä ja yhtenäisestä oppimispolusta. Perusopetuksen yhtenäiskoulussa oppilaan kasvun ja oppimisen tukeminen nähdään koko peruskoulun kattavana kokonaisuutena. Kauniaisten suomenkielinen peruskoulu toimii jo nykyisellään kahdessa eri rakennuksessa, ja sivistystoimi ei kannata ratkaisua, jossa perusopetuksen oppilaita hajautettaisiin entistä enemmän eri rakennuksiin iän perusteella. On tärkeää, että eri-ikäiset lapset saavat kohdata toisiaan.

Lisäksi kahdessa eri rakennuksessa toimiminen hankaloittaa opettajien välistä joustavaa yhteistyötä ja yhteisopettajuutta. Lapsen turvallisen koulupolun kannalta on tärkeää, että lapsi oppii tuntemaan kaikki koulun opettajat. Yhtenäinen koulurakennus antaa selkeät puitteet opettajien yhteistyölle ja tarpeen vaatiessa myös yhteiskäytölle opetuksessa.

Kiinteistöjen tarjoamat mahdollisuudet lyhyen aikavälin tilapäisratkaisuihin akuuttiin tilatarpeeseen

Kasavuoren koulukeskuksen, Svenska skolcentrumin ja Granhultsskolanin tilat ovat aivan täynnä, joten tilapäisratkaisut eivät ole niissä mahdollisia.

Kun nuorisotalo valmistuu ja DigiLab siirtyy sinne, Odenwallissa olisi kaksi luokkatilaa Mäntymäen koululle väliaikaisratkaisuksi. Jos Hagelstamska skolan pienenee, voidaan miettiä, olisiko mahdollista luovuttaa koulun käytössä olevat kaksi tilaa Odenwallista Mäntymäen koulun käyttöön väliaikaisesti. Jos Mäntymäki jatkaa kasvamista, tarvitaan Odenwallin kahden tilan lisäksi vuokratila, joka voitaisiin mahdollisesti sijoittaa esim. Mäntymäen koulun

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 33	19.05.2021
Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 80	28.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 241	08.11.2021

nykyiselle tontille tai Saharan kentälle. Jos vuokratila sijoitetaan Mäntymäen koulun omalle tontille, se kaventaa lasten leikkipihan aluetta. Vuokratonttien alustavat hinnat on esitelty tarveselvityksessä luvussa 4 (Alustavat kustannus selvitykset) vaihtoehdossa B.

Uuden päiväkodin valmistuminen Villa Anemone –kiinteistöön vuoden 2022 syksyllä mahdollistaa varhaiskasvatuksen luopumisen joko Bergan kiinteistöstä (Uimahallin tontilla) tai Oasenin kiinteistöstä (Saharan tontilla). Kummassakin on neljä luokkahuonetilaa, jotka on kevyin ratkaisuin muutettu varhaiskasvatukselle soveltuviksi tiloiksi.

Tutkimukset pääasiallisista vaihtoehdoista ja näiden seurannaisvaikutuksista

Pääasiallisia vaihtoehtoja ja näiden seurannaisvaikutuksia koskevia tutkimuksia varten tarvitaan ulkopuolinen konsultti, joka kilpailutetaan yhteistyössä yhdyskuntatoimen kanssa. Kaavalliset, liikenteelliset sekä taloudelliset tutkimukset toteutetaan erillisenä hankkeena ennen hankesuunnittelua pedagogisen suunnitelman kanssa samanaikaisesti. Hanketta varten varataan erillinen budjetti.

Sivistystoimenjohtaja Mikael Flemmich:

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta kiinnittää erityistä huomiota yhdyskuntavaliokunnan esiin tuomiin kohtiin. Valiokunta puoltaa tarveselvityksen pohjalta uuden suomenkielisen alakoulun sijoittamista uimahallin tontille.

YLV:n lausunto tuottaa lisäselvityksiä (kuten edellä mainitut tutkimukset), joiden selvittämiseksi sivistystoimi tarvitsee ulkopuolista konsulttia.

Lisäksi:

1. Esitetään kaupunginhallitukselle alakoulun tarveselvityksen hyväksymistä.
2. Pyydetään lausuntoa kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunnalta koskien Saharan ja uimahallin tonttia mahdollisina uuden alakoulun sijoituspaikkoina ennen hankesuunnitelman laatimista.
3. Esitetään, että kaupunginhallitus varaa vuodelle 2022 50 000 euroa suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan käyttötalouteen kattamaan kaavalliset, liikenteelliset sekä taloudelliset tutkimukset pääasiallisesta vaihtoehdosta sekä näiden seurannaisvaikutuksista erillisenä hankkeena ennen hankesuunnittelun aloitusta.
4. Esitetään vuodelle 2022 määrärahaa 20 000 euroa suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan käyttötalouteen pedagogista suunnitelmaa varten,

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 33	19.05.2021
Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 80	28.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 241	08.11.2021

joka tehdään ennen hankesuunnittelun käynnistämistä samanaikaisesti kaavallisten, liikenteellisten ja taloudellisten tutkimusten kanssa.

5. Esitetään, että kaupunginhallitus varaa 400 000 euron määrärahan uuden suomenkielisen alakoulun hankesuunnittelua varten vuoden 2022 investointisuunnitelmaan.

.....

Puheenjohtaja Satu Mollgren ehdotti jäsen Petteri Kyllösen kannattama seuraavaa lisäystä:

Valiokunta puoltaa tarveselvityksen pohjalta uuden suomenkielisen alakoulun sijoittamista uimahallin tontille. Sijoittamisessa tulee huomioida uimahallin tontti kokonaisuudessaan. Uuden alakoulun rakentaminen on linjassa Kauniaisten 2018-2022 kaupunkistrategian kohtien ”toimivat siirtymät eri asteiden välillä” sekä ”tulevaisuuden tarpeita vastaavia kouluja” kanssa. Ratkaisu tukisi opetussuunnitelmallisia ja kasvatuksellisia päämääriä.

Valiokunta näkee, että uusien muunneltavien uimahalli- tai liikunnallisten monitoimitilojen sijoittaminen uuden koulurakennuksen yhteyteen parantaisi tilojen yhteiskäyttöä, toisi synergiaetuja ja olisi toiminnallisesti perusteltua.

Valiokunta ei koe, että käyttöikänsä päässä oleva Bergan kiinteistö soveltuisi lyhyen aikavälin tilapäisratkaisuksi akuuttiin tilatarpeeseen. Myös Oasenin kiinteistö erillisenä rakennuksena soveltuu toiminnallisesti erittäin huonosti tähän käyttötarkoitukseen. Mikäli Grankottenista vapautuu tiloja uuden päiväkodin valmistumisen myötä, sen tilat olisivat soveltuvammat lyhytaikaiseen tilapäisratkaisuun.

Valiokunta oli lisäyksestä yksimielinen.

Päätös:

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta kiinnittää erityistä huomiota yhdyskuntavaliokunnan esiin tuomiin kohtiin.

Valiokunta puoltaa tarveselvityksen pohjalta uuden suomenkielisen alakoulun sijoittamista uimahallin tontille. Sijoittamisessa tulee huomioida uimahallin tontti kokonaisuudessaan. Uuden alakoulun rakentaminen on linjassa Kauniaisten 2018-2022 kaupunkistrategian kohtien ”toimivat siirtymät eri asteiden välillä” sekä ”tulevaisuuden tarpeita vastaavia kouluja” kanssa. Ratkaisu tukisi opetussuunnitelmallisia ja kasvatuksellisia päämääriä.

Valiokunta näkee, että uusien muunneltavien uimahalli- tai liikunnallisten monitoimitilojen sijoittaminen uuden koulurakennuksen yhteyteen parantaisi tilojen yhteiskäyttöä, toisi synergiaetuja ja olisi toiminnallisesti perusteltua.

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 33	19.05.2021
Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 80	28.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 241	08.11.2021

Valiokunta ei koe, että käyttöikänsä päässä oleva Bergan kiinteistö soveltuisi lyhyen aikavälin tilapäisratkaisuksi akuuttiin tilatarpeeseen. Myös Oasenin kiinteistö erillisenä rakennuksena soveltuu toiminnallisesti erittäin huonosti tähän käyttötarkoitukseen. Mikäli Grankottenista vapautuu tiloja uuden päiväkodin valmistumisen myötä, sen tilat olisivat soveltuvammat lyhytaikaiseen tilapäisratkaisuun.

YLKV:n lausunto tuottaa lisäselvityksiä (kuten edellä mainitut tutkimukset), joiden selvittämiseksi sivistystoimi tarvitsee ulkopuolista konsulttia.

Lisäksi:

1. Esitetään kaupunginhallitukselle alakoulun tarveselvityksen hyväksymistä.
2. Pyydetään lausuntoa kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunnalta koskien Saharan ja uimahallin tonttia mahdollisina uuden alakoulun sijoituspaikkoina ennen hankesuunnitelman laatimista.
3. Esitetään, että kaupunginhallitus varaa vuodelle 2022 50 000 euroa suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan käyttötalouteen kattamaan kaavalliset, liikenteelliset sekä taloudelliset tutkimukset pääasiallisesta vaihtoehdosta sekä näiden seurannaisvaikutuksista erillisenä hankkeena ennen hankesuunnittelun aloitusta.
4. Esitetään vuodelle 2022 määrärahaa 20 000 euroa suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan käyttötalouteen pedagogista suunnitelmaa varten, joka tehdään ennen hankesuunnittelun käynnistämistä samanaikaisesti kaavallisten, liikenteellisten ja taloudellisten tutkimusten kanssa.
5. Esitetään, että kaupunginhallitus varaa 400 000 euron määrärahan uuden suomenkielisen alakoulun hankesuunnittelua varten vuoden 2022 investointisuunnitelmaan.

Liitteet:

Suomenkielisen alakoulun tarveselvitys (päivitetty)

Oheismateriaali:

[Koulu- ja päiväkotiverkostotoimikunnan loppuraportti 3.6.2020](#)

Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 33	19.05.2021
Suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta	§ 80	28.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 241	08.11.2021

KH 08.11.2021 § 241

553/10.03.02.00/2021

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus merkitsee suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan lausunnon tiedoksi ja hyväksyy liitteenä olevan suomenkielisen alakoulun tarveselvityksen. Kaupunginhallitus ottaa kantaa käyttötalouteen ja investointisuunnitelmaan esitettyihin määrärahoihin vuoden 2022 talousarviokäsittelyn yhteydessä.

.....

Jäsen Suvi Kiesiläisen ehdotus valiokunnan päätösesityksen kohdan 3. määrärahaperusteluiden muuttamiseksi, hyväksyttiin yksimielisesti: ”Selvitetään tarkemmin suomenkielisen alakoulun tulevaisuuden tilaratkaisuja nykyiseen koulukiinteistöön ja -tonttiin perustuen ja uuteen koulukiinteistöön ja -tonttiin perustuen (tarveselvityksen vaihtoehdot C ja E). Selvityksen tulee myös sisältää selvitys pysyvän ratkaisun rakentamisen aikaisista väistötiloista sekä selvitys tilaratkaisusta akuuttiin tilatarpeeseen (alkaen syyslukukausi 2022).”

Päätös:

Kaupunginhallitus merkitsi suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan lausunnon tiedoksi ja hyväksyi liitteenä olevan suomenkielisen alakoulun tarveselvityksen.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että valiokunnan päätösehdotuksen kohdan 3. määrärahaperustelut muutetaan seuraavasti: ”Selvitetään tarkemmin suomenkielisen alakoulun tulevaisuuden tilaratkaisuja nykyiseen koulukiinteistöön ja -tonttiin perustuen ja uuteen koulukiinteistöön ja -tonttiin perustuen (tarveselvityksen vaihtoehdot C ja E). Selvityksen tulee myös sisältää selvitys pysyvän ratkaisun rakentamisen aikaisista väistötiloista sekä selvitys tilaratkaisusta akuuttiin tilatarpeeseen (alkaen syyslukukausi 2022).”

Liitteet:

Suomenkielisen alakoulun tarveselvitys (päivitetty)
Tarveselvityksen liitteet (Extranet)

Oheismateriaali:

Koulu- ja päiväkotiverkostotoimikunnan loppuraportti 3.6.2020

Kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunta	§ 15	07.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 242	08.11.2021

Liikuntapalveluiden tarveselvitykset talousarviovuodelle 2022 - lisäysehdotukset investointitalouteen

KUVA 07.10.2021 § 15

Lisätiedot:

liikuntapaikkapäällikkö Tero Kuivalainen, puh. 050 380 7687
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

1. Liikuntapaikkojen ulkovalaistuksen uusiminen

Tarveselvityksen taustalla on mm. Kauniaisten kaupungin ulkovalaistuksen uusimishjelma 2016-2026 sekä tarve nykyisen käytössä olevan järjestelmän ajan tasalle saattaminen. Nyt käytössä oleva tekniikka vaatii päivitystä ja kaupungin liikuntapaikkojen valaistusperiaatteita tuleekin tarkastella uusimishjelman, tarveselvityksen sekä kestäväen kehityksen pohjalta. Myös Kauniaista ohjaa EU-tasolla säädetyt tavoitteet kasvihuonepäästöjen vähentämisestä sekä energiatehokkuusdirektiivi, jolla tavoitellaan sähkön kulutuksen leikkausta. Ohjaavana tekijänä ovat mm. kiristyneet energiatehokkuusvaatimukset mutta myös LED-valaisinten lähes yliveritaiset ominaisuudet nyt katuvalaistuksessa laajasti käytössä oleviin monimetalli- ja suurpainenatriumlamppuihin verrattuna.

LED-valaisintekniikka tuottaa valoa merkittävästi paremmalla (energia-)hyötysuhteella ja ne ovat huomattavasti pidempi-ikäisiä käytössä. Siten lyhyelläkin tähtämellä olisi käytetyn tekniikan vaihto LED-pohjaiseksi paitsi tärkeää, myös kustannustehokasta niin energiansäästön kuin huoltotarpeen näkökulmasta. Tekniikan ja valaisinkalusteiden kehittymisen myötä valaistuksen uusiminen tulee vuosi vuodelta tarpeellisemmaksi, mutta myös kannattavammaksi. Kauniaisten liikuntapaikoilla on suurimmilta osin käytössä vanhempaa perua olevia monimetalli- ja suurpainenatrium- lamppeja, joiden myyntiä- ja saatavuutta sekä käyttöä on jo rajattu EU-tasolla.

Kiireellisimmät kohteet ovat Smedsintien kenttä sekä liikuntapaikkojen pysäköintipaikat.

Hinta-arvio: 23 500 € (alv 0 %)

2. Keskuskentän nurmikatsomon kunnostus

Kauniaisten keskusurheilukentällä järjestetään säännöllisesti erilaisia otteluita ja tapahtumia, mikä puolestaan vetää yleisöä. Yleisö viihtyy nurmikatsomolla, mutta käyttö on vähentynyt tämän heikon kunnan johdosta. Sääolosuhteet ovat muokanneet katsomoa vuosien saatossa, mikä puolestaan hankaloittaa sen ylläpitoa.

Katsomo on päässyt todella huonoon kuntoon ja sen käytön myötä myös turvallisuusriski kasvaa. Katsomo on porrastettu kreosootti-pölleillä 80-luvun puolessa välissä ja nämä ovat suurelta osin hyvinkin lahoja. Useampi irronnut

Kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunta	§ 15	07.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 242	08.11.2021

pätkä on jo jouduttu viemään pois. Tukit murenevat jalkojen alle, minkä myötä esiin tulevat tukirautapiikit.

Kenttä on hankala ylläpitää, sillä päältäajettavalla ruohonleikkurilla ei pysty kääntymään päädyssä, jolloin takaisin on tultava peruuttaen. Tämän jälkeen reunat on vielä vedettävä siimaleikkurilla siistiksi. Kokonaisuutena siis hyvinkin aikaa vievä ylläpidettäväksi.

Hinta-arvio: 12 000 € (alv 0 %)

3. Sähkön korotus pujottelurinteeseen

Pujottelurinteen lumetus tämän hetkiselällä sähkön ja veden kapasiteetilla toimii vajavaisesti. Kaikkia lumettamiseen sopivia säitä ei pystytä hyödyntämään. Lumetuksen tehostamiseksi tarvitaan lisää sähköä. Tämä mahdollistaisi myös kaupungin viime keväänä hankkimien vesiputkien asentamisen ja käyttöönottamisen, mikä kasvattaisi huomattavasti lumetuksen kapasiteettia.

Pujottelurinteen sähkö- ja vesiputkisto on osiltaan alkuperäinen (rakennettu 1980-luvulla). Sen kunnosta ja kestävydestä ei ole täyttä varmuutta. Vanhin putkistosta sijaitsee rinteen oikeassa laidassa. Putkiston kunnan lisäksi toimiva ja energiatehokas lumettaminen edellyttää sopivan määrän oikein sijoitettuja vesi- ja sähköpisteitä, mitä tämänhetkinen tilanne ei mahdollista.

Isoimmat puutteet tämän hetkiselässä tilanteessa ovat:

- Yläasema: sähköjen puuttuminen
- Ala-asema: vesipisteen puuttuminen
- Keskilinjan vesi- ja sähköpisteiden puuttuminen
- Lumetuksen aikana joudutaan käyttämään useita jatkojohtoja, sekä yhdistämään vesiletkuja. Lumitykkien siirtely on työlästä ja aikaa vievää ja kaikki tämä aika on pois lumetuksesta.
- Lumetus ei ole mahdollista toisen rinteen ollessa auki, koska jatkojohdot ja letkut pitää vetää avatun rinteen poikki toiseen rinteeseen.
- Kaupunki on hankkinut viime keväänä uudet vesiputket, mutta näitä ei pystytä käyttämään, ellei sähköä koroteta.

Uudet sähkö- ja vesilinjat ratkaisevat edellä mainitut ongelmat. Lumetukselle tulisi oma 3x160A sähköliittymä, jolloin:

- lumitykit voidaan sijoitella entistä parempiin asemiin ensilumetusta ajatellen,
- jatkojohtoja ja letkuja ei enää tarvita,
- ensilumetus tehostuu huomattavasti ja lumetus onnistuu myös toisen rinteen ollessa auki. Tämä mahdollistaisi rinteen aukeamisen normaalia aiemmin ja aukiolopäivien määrä olisi mahdollisuus kasvattaa entisestään. Tämä puolestaan tarkoittaa yhdistyksen tuloissa kasvua, mikä puolestaan tarkoittaa kaupungin taloudellisen taakan kevenemistä yhdistyksen tukijana,

Kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunta	§ 15	07.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 242	08.11.2021

- uudistettu vesiputkisto palvelisi myös erittäin hyvin, jos Lippajärjen putkihanke toteutuisi.

GrIFK Alpine kustantaa vesiputken ja sähkölinjan kaivuutyöt ja sähkökaapit rinteeseen, mikäli Kauniaisten kaupunki sitoutuu liittymän muutostyöhön ja sähkökeskuksen uusimiseen.

Hinta-arvio: 13 500 € (alv 0 %)

4. Pujottelurinteen alamäkiajo / Bikepark

Rinnekeskusta kehittämällä hyvin suunniteltu ja toteutettu kokonaisuus tuottaa hyvin toimivan ympärivuotisen kunnallisen liikuntakeskuksen. Laskettelukauden ulkopuolella rinteellä ei kuitenkaan ole muuta toimintaa, kuntoportaita lukuun ottamatta. Millään muulla pääkaupunkiseudun kaupungilla ei tule olemaan edellytyksiä tarjota mahdollisuutta harrastaa alppiihtoa ja maastopyöräilyn alamäkiajoa.

Granibackenin sijainti on ainutlaatuinen Bikeparkille. Pyöräilymatkan päässä asuu valtava määrä potentiaalisia Bikepark- asiakkaita, lapsia ja aikuisia. Erona muihin keskuksiin on se, että rinteeseen pääsee helposti omalla pyörällä, jolloin pyöriä ei tarvitse pakata auton kyytiin ja ajaa itse keskukseen. Lajina hissipyöräily palvelee kuntalaisia hyvinkin laajalla ikähaarukalla, n. 5-80-vuotiaat.

Tarkoitus olisi saada rinnekeskuksen toiminnasta ympärivuotista ja tämä olisi mahdollista Bikeparkin rakentamisen myötä. GrIFK Alpine r.f ottaisi vastuun myös hissipyöräilytoiminnan pyörittämisestä ja kaupunki luovuttaisi pujottelurinteen käyttöoikeuden yhdistykselle koko vuodeksi. Ympärivuotisuuden etuja ovat mm.:

- Kaupungin edunmukainen tahtotila on ratkaisun löytäminen, millä kaupungin ei tarvitsisi suurilla summilla vuodesta toiseen rahoittaa yhdistyksen toimintaa. Etelä-Suomen talvet ja lumitilanne vaihtelevat vuosittain. Huonolumisena talvena yhdistyksen taloudellinen riski pienenee hissipyöräilyn myötä kauden ulkopuolella saatujen lisätulojen johdosta ja näin ollen myös kaupungin taloudellinen taakka kevenee. Tämän lisäksi kahvilatoimintaa voisi muokata ja kehittää asiakastoiveiden mukaiseksi, sekä ylläpitää ympärivuotisesti, mikä toisi myös puolestaan lisätuloja.
- Henkilökunnan palkkaaminen helpottuu. Työsopimukset voidaan laatia kokoaikaisiksi (12kk), jolloin henkilökuntaan ei tarvitse etsiä ns. kausityöntekijöitä. Osaavia hissivastaavia on erittäin vaikea löytää.
- Rinnekeskuksen hissit on valmistettu käytettäväksi. Jos talvikausi kestää esim. 3 kk, hissit ovat 9 kk käyttämättä. Rakenteet voivat ruostua, kun vesi pääsee pyörästäihin, laakereihin ja muihin rakenteisiin.

Tarkoitus on rakentaa kaksi helppoa rataa rinteeseen, mikä palvelisi suurinta osaa lajista kiinnostuneita. Tämän lisäksi rinteen alapäähän rakennettaisiin rata minkä

Kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunta	§ 15	07.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 242	08.11.2021

käyttöön ei tarvitse hissiä, jolloin rinteellä voisi ajaa aukioloaikojen ulkopuolellakin.

Alustava suunnitelman mukaan, Bikepark tulisi olemaan auki toukokuun puolesta välistä lokakuun alkuun. Viikossa yhteensä avoinna 22h/viikko.

Hinta-arvio: 23 750 € (alv 0 %)

5. Konttisali keskusurheilukentälle

Kentän sijainti on ideaali muut liikuntapaikat huomioon ottaen ja tämä on yksi syy kentän suureen käyttöasteeseen. Liikuntapaikkojen keskittymästä huolimatta, alueella ei ole yleistä ulkokuntosalimahdollisuutta. Tämän hetkiset kaksi ulkokuntosalilaitetta kentällä eivät palvele kokonaisvaltaisesti liikkujien/urheilijoiden tarpeita.

Jotta keskusurheilukentän alue, mihin kuntosalilaitteet asennettiin, voisi palvella käyttäjiä kokonaisvaltaisesti, tulisi tarjontaa lisätä selkeästi monipuolisemmaksi. Tämä ratkaistaan hankkimalla konttisali. Kyseessä on 20” sivuovellinen merikontti, mikä sisältää kuntosalilaitteet. Kontin sisältö tullaan koostamaan laitteista, millä saadaan todella monipuolisesti ja kaikkia palvelevasti treenattua koko keho kaikkine lihasryhmineen.

Kontti avataan liikuntapaikanhoitajan toimesta aina aamuisin ja suljetaan iltavuoron päätyttyä. Keskusurheilukenttä on aidattu alue, mihin tulee kameravalvonta. Tämä ennaltaehkäisee mahdollisen konttiin kohdistuvan ilkivallan ja on myös yksi syy miksi konttisali olisi toimiva ratkaisu juuri keskusurheilukentällä.

Konttisalin voi maalauttaa/teipata juuri haluaman ilmeen mukaisesti, jolloin se sopisi alueelle myös esteettisestä näkökulmasta katsottuna.

Hinta-arvio: 16 000 € (alv 0 %)

6. Palloiluhallin tulostaulun päivitys

Kauniaisten Palloiluhallissa järjestetään erilaisia tapahtumia ja otteluita ympäri vuoden. Palloiluhalli toimii paikallisen käsipallo- ja salibandyseuran kotikenttänä. Miesten ja naisten käsipallon edustusjoukkueet pelaavat korkeinta sarjatasoa SM-liigassa ja salibandyn miesten edustusjoukkue pelaa kolmanneksi ylintä sarjatasoa, Suomisarjaa. Seurojen puolelta on tullut pyyntö uusia ja päivittää tulostaulu sarjan vaatimusten mukaiseksi.

Nykyinen tulostaulu ei palvele käsipalloliiton edellyttämiä vaatimuksia. Tulostaulu näyttää jäähyajan joukkueen yhden pelaajan kohdalla, mutta ei useamman. Samanaikaisia jäähyjä voi olla kolme/joukkue.

Kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunta	§ 15	07.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 242	08.11.2021

Tulostaulun ohjausjärjestelmän painikkeiden toimivuudessa on ollut haasteita ja aina ne eivät ole toimineet halutulla tavalla. Tämä puolestaan saa aikaan turhaa hämmennystä ja häiritsee käyttäjän osalta nopeatempoisen pelin seuraamista.

Liittojen toimesta myös sääntöjä saatetaan päivittää ja nykyisessä tulostaulussa tämä on hankala/mahdoton toteuttaa, mikä on nähtävillä jo samanaikaisten jäähyjen kohdalla.

SM-Liigojen vaatimustasot kasvavat jatkuvasti ja jotta GrIFK voisi myös tulevaisuudessa järjestää liigaotteluita Kauniaisissa, on tekniikan kaikilta osin vastattava nykyisiä vaatimuksia.

Tarkoituksena hankkia pysyvä, pitkäaikainen ratkaisu mikä palvelisi kyseisiä lajeja vaadittavilla kriteereillä. LED-taulun johdosta urheilulajit eivät rajoittuisi vain kyseisiin lajeihin vaan sitä pystyttäisiin hyödyntämään myös mihin tahansa muuhun urheilulajiin tulevaisuutta silmällä pitäen.

LED-näyttö edistäisi myös seurojen sponsoreiden hankintaa/jatkuvuutta pelin aikaisen mainosten pyörittämisen ansiosta. Tämä puolestaan vahvistaisi paikallisten seurojen taloudellista tilaa ja sitä kautta laadukkaan seuratoiminnan pyörittämistä.

LED-näyttö tempaa myös yleisön erittäin hyvin mukaan sen mahdollistamien viihdytysvideoiden avulla. Jokainen joukkue voi tehdä myös esim. itsestään esittelyvideon ottelutapahtumien alkuun.

Näyttöä voisi hyödyntää myös muuhunkin kuin urheilukäyttöön, kuten erilaiset tapahtumat/juhlat.

Tällä hetkellä näyttö on erittäin huonossa paikassa ajatellen yleisöä. Kaikki eivät näe taulua halutulla tasolla ja tämän vuoksi se tulee siirtää. Optimaalinen paikka uudelle tulostaululle olisi keskellä kenttää, suoraan toimitsijapöydän yläpuolella. Valmentajien ja pelaajien on myös pystyttävä seuraamaan jatkuvasti tilannetta/pelikelloa, jolloin LED-näytöstä se ei sijaintinsa puolesta olisi mahdollista. Tämän vuoksi heille tulee omat pienet televisionäytöt vaihtopenkin yhteyteen.

Hinta-arvio: 21 290 € (alv 0 %)

Näiden lisäksi kaupungin liikuntapalvelut ehdottaa seuraavaa lisäystä vuoden 2022 talousarvion käyttötalouteen:

Uuden rinnekoneen hankinta pujottelurinteeseen

Nykyinen rinnekone on tulossa käyttöikänsä päähän, eli korjauskustannukset lisääntyvät ja suuremmat/kalliimmat kulutusosat alkavat hajota. Nykyinen korjauskustannus olisi hieman vajaat 40 000 €. Tätä ei ole kuitenkaan syytä korjata, sillä suurempia huoltotoimenpiteitä voi tulla vastaan hyvinkin pian. Kustannuksiltaan järkevin vaihtoehto on ottaa uusi kone tilalle. Toinen syy miksi

Kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunta	§ 15	07.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 242	08.11.2021

vanhalla koneella ei kannata enää työskennellä, on sen pito-ominaisuudet rinteän jyrkissä kohdissa ja vajavainen teho. Huonon pito-ominaisuuden myötä riskitilanteet kasvavat ja näitä ollut jo muutama tapaus. Koneesta ei myöskään saa tarpeeksi tehoja irti mikä puolestaan pitkittää ja hankaloittaa selkeästi työntekoa.

Uuden koneen (PistenBully 100) hankintahinta on 185 000 € (Alv 0%). Annamme vaihdossa vanhan koneemme ja saamme hyvitystä tästä 50 000 €.

Suotuisampi vaihtoehto on leasing-hankinta:

Hankintahinta	185 000 € (Alv. 0%)
Vuokra-aika	60 kk
1. vuokra	50 000 € Alv. 0% (hyvityshinta vanhasta)
Vuokraväli	1 kk
Vuokrasidonnaisuus	Kiinteäkorkoinen
Jäännösarvo	25 %, vuokraaja vastaa jäännösarvosta
Muut vuokrat / kk	1 596,81 € (Alv. 0%)

Leasing edut:

- Säännöllinen, vuosittainen rahantarve tiedossa.
- Vuokra-ajan, eli viiden vuoden jälkeen samaa luokkaa olevat vuosikustannukset jatkuvat.
- Saadaan jatkuvuutta koneen vaihtamiseen, esim. viiden vuoden välein. Tämä vaihtoväli puolestaan takaa sen, ettei kalliita kulutusosia tarvitse vaihtaa, kuten telat, nauhat ja jyrsinrumpu, jolloin korjauskustannukset pysyvät minimissä.
- Koneen ominaisuudet muuttuvat jatkuvasti vuosien saatossa ja tämä takaisi sen, että käytössä olisi päivityksen myötä käyttäjäystävällisin sekä ympäristöystävällisin vaihtoehto. Tämä olisi puolestaan linjassa Kauniaisten hiilineutraalisuuteen tähtäävän päästövähennysohjelman kanssa.

Lisärahoituksen tarve käyttötalouteen: $12 \times 1\,596,81 = 19\,161,72$ € (alv 0 %)

Tarveselvitykset ovat **liitteenä**. Kessu Oy:n tekemä tarjous rinnekoneesta on **oheismateriaalina** (vain valiokunnan jäsenille).

Sivistystoimenjohtaja Mikael Flemmich:

Kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että valtuusto myöntää edellä mainitulle liikuntapalvelujen investoinneille investointirahaa vuoden 2022 talousarvioon sekä lisää 20 000 euroa rinnekoneen leasing-hankintaan käyttötalouteen vuodelle 2022.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunta	§ 15	07.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 242	08.11.2021

Liitteet:

Tarveselvitys: Liikuntapaikkojen ulkovalaistuksen uusiminen
Tarveselvitys: Keskuskentän nurmikatsomon kunnostus
Tarveselvitys: Sähkön korotus pujottelurinteeseen
Tarveselvitys: Pujottelurinteen alamäkiajo / Bikepark
Tarveselvitys: Konttisali keskusurheilukentälle
Tarveselvitys: Palloiluhallin tulostaulun päivitys
Tarveselvitys: Uuden rinnekoneen hankinta pujottelurinteeseen

Oheismateriaali:

Kessu Oy:n tarjous rinnekoneesta (Extranet)

KH 08.11.2021 § 242

924/12.04.02/2021

Mainitut investointihankkeet sisältyvät vuoden 2022 talousarvioehdotuksen investointiosaan, mutta tarveselvityksiä ei ole hyväksytetty kaupunginhallituksessa ennen talousarviokäsittelyä.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevat tarveselvitykset; liikuntapaikkojen ulkovalaistuksen uusiminen, keskuskentän nurmikatsomon kunnostus, sähköliittymän korotus pujottelurinteeseen, pujottelurinteen alamäkiajo / Bikepark, konttisali keskusurheilukentälle sekä palloiluhallin tulostaulun päivitys. Kaupunginhallitus ottaa kantaa hankkeiden määrärahojen suuruuteen talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Tarveselvitys: Liikuntapaikkojen ulkovalaistuksen uusiminen
Tarveselvitys: Keskuskentän nurmikatsomon kunnostus
Tarveselvitys: Sähkön korotus pujottelurinteeseen
Tarveselvitys: Pujottelurinteen alamäkiajo / Bikepark
Tarveselvitys: Konttisali keskusurheilukentälle
Tarveselvitys: Palloiluhallin tulostaulun päivitys
Tarveselvitys: Uuden rinnekoneen hankinta pujottelurinteeseen

Oheismateriaali:

Kessu Oy:n tarjous rinnekoneesta (Extranet)

Kaupunginhallitus	§ 216	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 243	08.11.2021

Otto-oikeuden käyttäminen asiassa Kulttuuri- ja vapaa-aikatulosalueen organisaatio (KUVA 7.10.2021 § 14)

KH 25.10.2021 § 216

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121
kaupunginjohtaja Christoffer Masar, puh. 050 411 0163
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja on sähköpostitse 19.10.2021 ilmoittanut kaupunginjohtajalle kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 24 §:n mukaisesti päättäneensä ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunnan 7.10.2021 tekemän päätöksen § 14 koskien kulttuuri- ja vapaa-aikatulosalueen organisaatiota. Mainittu päätös löytyy täältä:
<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2021146-5>.

Valiokunta on kokouksessaan 7.10.2021 päättänyt esittää kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikön viran lakkauttamista ja uuden kulttuurituottajan toimen perustamista määräajaksi vuodeksi. Valiokunta päätti myös, että kansalaisopiston rehtori määrätään hoitamaan virkaa Kansalaisopiston rehtori / vapaa-aikapäällikkö määräajaksi 1.1.2022–31.12.2022. Ja lisäksi valiokunta esitti kolmen vakanssin nimikkeen muuttamista sekä samalla kahden työntekijän tehtävänkuvan muuttamista tiimivastaavaksi.

Kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikön virka on ollut avoinna keväästä lähtien ja kansalaisopiston rehtori on siitä lähtien hoitanut tulosaluepäällikön tehtäviä oman virkansa ohella. Todettakoon, että kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikkö johtaa tulosaluetta, kun taas tämän alaisuudessa oleva kansalaisopiston rehtori on tulosyksikön esimiehen asemassa. Huomioon ottaen tuleva hyvinvointialueuudistus sekä toisaalta myös valiokunnan päätöksestä ilmenevä kulttuuri- ja vapaa-aikatulosalueen organisaation rakenteen selvittämistarve, ei ole tarkoituksenmukaista päättää viran lakkauttamisesta vielä tällä hetkellä, vaan palata asiaan tarpeellisilta osin organisaatorakenteen selvittämisen jälkeen. Taloudellisista syistä johtuen kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikön virkaa ei kuitenkaan täytetä tällä hetkellä, vaan jatketaan vuodella nykyistä järjestelyä kulttuuri- ja vapaa-aikatoimen tulosyksiköiden alaisten esimiestehtävien ja talouden seurannan osalta. Tässä vaiheessa ei siis esitetä tulosaluepäällikön tasoisen viran lakkauttamista tai mitään muita muutoksia siihen. Päätöksen kansalaisopiston rehtorin määräämisestä hoitamaan oman toimensa ohella kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikön viran tiettyjä tehtäviä tekee hallintosäännön perusteella toimialajohtaja. Järjestelyn kustannusvaikutus on noin 5000 euroa vuodessa.

Hallintosäännön mukaan kulttuurituottajan toimen perustamisesta päättää kaupunginhallitus, joko erikseen tai talousarviossa hyväksytyssä henkilöstösuunnitelmassa. Määräaikaisen tehtävän perustamisesta voi päättää

Kaupunginhallitus	§ 216	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 243	08.11.2021

myös kaupunginjohtaja (HS 30 §). Taloudellisista syistä johtuen ei esitetä uuden kulttuurituottajan toimen perustamista. Mikäli kaupunginhallitus kuitenkin haluaisi perustaa kyseisen tehtävän, esitetään, että se edellä mainituista kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikön yhteydessä esiin tuoduista seikoista johtuen perustettaisiin vain määräaikaiseksi vuodeksi 2022.

Kulttuurituottajan ja yhden nuorisohjaajan kohdalla on esitetty tehtävänkuvan tarkistamista, nimikkeen muuttamista (nuorisopalvelun vastaava ja kulttuuripalveluvastaava) ja tehtäväkohtaisen palkan korottamista. Kyse ei kuitenkaan ole heidän asemansa nostamisesta tulosityksiköiden esimiehiksi. Koska hallintosäännössä on määrätty, että tulosityksiköiden esimiehet myöntävät vapaan alaiselleen henkilökunnalle (HS 37 §), näitä tehtäviä ei voida antaa muille kuin esimiesasemassa toimiville. Sen sijaan on mahdollista lisätä heidän tehtävänkuvansa esim. laskujen hyväksyminen ja pienhankintojen tekeminen kaupungin muun sisäisen ohjeistuksen mukaisesti. Erikseen käsiteltyinä nimikkeenmuutokset ja tehtäväkohtaisten palkkojen tarkistaminen kuuluisivat hallintosäännön 28 §:n perusteella kaupunginhallituksen alaiselle henkilöstöjaostolle, mutta koska nämä sisältyvät muualla esityslistalla olevaan kaupunginhallituksen päätettävänä olevaan vuoden 2022 henkilöstösuunnitelmaa koskevaan asiaan, katsotaan kaupunginhallituksen voivan näistä päättää nyt tässä asiassa. Kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikön tehtävän ollessa täyttämättä, päätökset tehtävänkuvien tarkistamisesta tekee kuitenkin tässä tapauksessa toimialajohtaja.

Lisäksi valiokunta on esittänyt liikuntapaikkapäällikön nimikkeen muuttamista liikuntapalveluvastaavaksi. Toisin kuin ehdotuksena olevan nuorisopalvelun vastaavan ja kulttuuripalveluvastaavan kohdalla liikuntapaikkapäällikkö toimii tulosityksikön esimiehenä, minkä takia esitetään sekaannuksen välttämiseksi toisenlaista nimikettä tälle tehtävälle, liikuntapäällikkö.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää kuntalain 92 §:n nojalla kumota kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunnan päätöksen 7.10.2021 § 14 sekä

- hyväksyä, että nuorisohjaajan (vakanssinumero 530002) vakanssinimike muutetaan nuorisopalvelujen vastaavaksi ja päättää korottaa tämän tehtäväkohtaisen palkan 200 eurolla,

- hyväksyä, että kulttuurituottajan (vakanssinumero 540001) vakanssinimike muutetaan kulttuuripalveluvastaavaksi ja ja päättää korottaa tämän tehtäväkohtaisen palkan 200 eurolla,

- hyväksyä, että liikuntapaikkapäällikön (vakanssinumero 514001) vakanssinimike muutetaan liikuntapäälliköksi.

.....

Puheenjohtaja ehdotus asian pöydälle jättämisestä hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 216	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 243	08.11.2021

Päätös:

Asia jätettiin pöydälle.

KH 08.11.2021 § 243

925/01.01.00.00/2021

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää kuntalain 92 §:n nojalla kumota kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunnan päätöksen 7.10.2021 § 14 sekä

- hyväksyä, että nuorisohjaajan (vakanssinumero 530002) vakanssinimike muutetaan nuorisopalvelujen vastaavaksi ja päättää korottaa tämän tehtäväkohtaisen palkan 200 eurolla,

- hyväksyä, että kulttuurituottajan (vakanssinumero 540001) vakanssinimike muutetaan kulttuuripalveluvastaavaksi ja ja päättää korottaa tämän tehtäväkohtaisen palkan 200 eurolla,

- hyväksyä, että liikuntapaikkapäällikön (vakanssinumero 514001) vakanssinimike muutetaan liikuntapäälliköksi.

.....

Esittelijä muutti päätösehdotusta siten, että asia tuodaan uudestaan päätöksentekoon keväällä 2022, kun uusi kaupunkistrategia on hyväksytty.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti, että asia tuodaan uudestaan päätöksentekoon keväällä 2022, kun uusi kaupunkistrategia on hyväksytty.

Kaupunginhallitus	§ 218	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 244	08.11.2021

Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2022

KH 25.10.2021 § 218

Lisätiedot:

talousjohtaja Mikael Boström, puh. 050 377 1228
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Vuoden 2022 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava verohallitukselle viimeistään marraskuun 17. päivänä 2021.

Huomioitavaa on, että päättäessään vuoden 2022 tuloveroprosenteistaan kunnat päättävät käytännössä myös vuoden 2023 veroprosenttinsa. Kuntien vuoden 2023 tuloveroprosentiksi säädetään lailla kunkin kunnan vuoden 2022 veroprosentti vähennettynä samalla prosenttiyksikömäärällä kaikissa kunnissa. Kuntatalousohjelmassa 2022–2025 esitetty arvio alennuksesta on 12,39 prosenttiyksikköä, kun se vielä hallituksen esityksessä 241/2020 oli 13,26 prosenttiyksikköä. Lopullinen alennus on määrä tarkentaa myöhemmin uusimpien laskelmien pohjalta keväällä 2022. Päätöksenteko kuntien tuloveroprosenteista vapautuu taas vuoden 2024 tuloveroprosentista päätettäessä.

Tuloveroprosentti esitetään vahvistettavaksi saman suuruisena kuin vuonna 2021. Vuoden 2022 talousarvioehdotus sekä talousarvion suunnitelmavuodet 2022-2024 on valmisteltu tuloveroprosentin (17,0) pohjalta. Kun huomioidaan Kuntatalousohjelmassa esitetyn arvion alennuksesta 12,39 prosenttiyksikköä, Kaunaisten kaupungin tuloveroprosentti olisi 4,61 prosenttiyksikköä Sote-uudistuksen tullessa voimaan 2023.

Talousarvion ja talousarvion suunnitelmavuosien 2022-2024 verotuloarvion apuna on käytetty Suomen Kuntaliiton viimeisintä syyskuussa päivitettyä verotulojen ennustekehikkoa. Ennuste on tehty huomioiden veroperustemuutokset oletetun väestökasvun ja ansiotulojen ennusteet.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää esittää, että valtuusto vahvistaa vuoden 2022 tuloveroprosentiksi 17,0 % ja samalla huomioimaan, että Sote-uudistuksen tullessa voimaan 2023 Kuntien vuoden 2023 tuloveroprosentiksi säädetään lailla kunkin kunnan vuoden 2022 veroprosentti vähennettynä samalla prosenttiyksikömäärällä kaikissa kunnissa.

.....

Puheenjohtajan ehdotus asian jättämisestä pöydälle 8.11.2021 pidettävään kokoukseen, hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Asia jätettiin pöydälle.

Kaupunginhallitus	§ 218	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 244	08.11.2021

KH 08.11.2021 § 244

970/02.03.01.00/2021

Päätösehdotuksen sanamuotoa on edellisen käsittelyn jälkeen tarkennettu.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää esittää, että valtuusto vahvistaa vuoden 2022 tuloveroprosentiksi 17,0 prosenttia ja huomioi samalla, että sote-uudistuksen tullessa voimaan 2023 kuntien vuoden 2023 tuloveroprosentiksi säädetään lailla kunkin kunnan vuoden 2022 veroprosentti vähennettynä samalla prosenttiyksikkömäärällä kaikissa kunnissa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 219	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 245	08.11.2021

Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2022

KH 25.10.2021 § 219

Lisätiedot:

talousjohtaja Mikael Boström, puh. 050 377 1228
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Vuoden 2022 kiinteistöveroprosentit on ilmoitettava samaan aikaan tuloveroprosentin kanssa verohallitukselle eli viimeistään marraskuun 17. päivänä 2021.

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n (1266/2001) mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Vuonna 2022 ei ole tulossa muutoksia kiinteistöveroprosenttien vaihteluväleihin.

Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41–1,00.

Yleinen kiinteistöveroprosentti sekä muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00.

Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti tulee määrätä välillä 2,00–6,00 mutta tietyissä kunnissa on poikkeava alaraja ja Kauniainen kuuluu näihin. Poiketen siitä, mitä laissa muutoin säädetään, Espoon, Helsingin, Hyvinkään, Järvenpään, Kauniaisten, Keravan, Kirkkonummen, Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten, Sipoon, Tuusulan, Vantaan ja Vihdin kunnanvaltuustojen on määrättävä rakentamattomalle rakennuspaikalle veroprosentti, joka on vähintään 3,00 prosenttiyksikköä kunnanvaltuuston määräämää yleistä kiinteistöveroprosenttia korkeampi.

Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,00–2,00.

Kiinteistöveroprosentit esitetään muutoin vahvistettavaksi lain salliman pienimmän prosentin mukaisena paitsi yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentin kohdalla. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti esitetään vahvistettavaksi saman suuruiseksi kuin yleinen kiinteistöveroprosentti, eli 0,93.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittu käyttäen näitä nykyisiä kiinteistöveroprosentteja.

Kaupunginhallitus	§ 219	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 245	08.11.2021

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää esittää, että valtuusto määrää vuoden 2022 kiinteistöveroprosentit vahvistettavaksi seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
- Vakituinen asuinrakennus 0,41 %
- Muut asuinrakennukset 0,93 %
- Rakentamaton rakennuspaikka 3,93 %
- Yleishyödylliset yhteisöt 0,93 %

.....

Puheenjohtajan ehdotus asian jättämisestä pöydälle 8.11.2021 pidettävään kokoukseen, hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Asia jätettiin pöydälle.

KH 08.11.2021 § 245

973/02.03.02.00/2021

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää esittää, että valtuusto määrää vuoden 2022 kiinteistöveroprosentit vahvistettavaksi seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 %
- Vakituinen asuinrakennus 0,41 %
- Muut asuinrakennukset 0,93 %
- Rakentamaton rakennuspaikka 3,93 %
- Yleishyödylliset yhteisöt 0,93 %

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 220	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 246	08.11.2021

Henkilöstösuunnitelma 2022 sekä perustettavat, lakkautettavat ja muutettavat vakanssit

KH 25.10.2021 § 220

Lisätiedot:

henkilöstöjohtaja Ulla Palmroos, puh. 040 670 8856
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Henkilöstösuunnitelma laaditaan osana talousarviota. Suunnitelma sisältää luettelon kaikista kaupungin vakansseista ja tehtävistä.

Kaupungin hallintosäännön 30 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää virkojen ja työ sopimussuhteisten tehtävien perustamisesta ja lakkauttamisesta, pois lukien kaupunginjohtajan, toimialajohtajan, talousjohtajan ja henkilöstöjohtajan virat. Perustamisen yhteydessä vahvistetaan vaadittava kelpoisuus ja kielitaito.

Henkilökunnan kielitaitovaatimukset määritellään Kauniaisten kaupungin hallintosäännön 48 §:n mukaan.

Henkilöstösuunnitelma sisältää kaikki kaupungin tehtävät ja vakanssit taulukkomuodossa (**oheismateriaalina**).

Henkilöstösuunnitelmassa on esitetty toimialojen muutosesitykset uusien tehtävien ja virkojen perustamisen, lakkautettavien vakanssien ja vakanssimuutosten osalta vuodelle 2022 perusteluineen.

Liitteessä esitetään uudet tehtävät/virat, niiden kelpoisuusehdot, lakkautettavat tehtävät/virat, esitetyt vakanssimuutokset sekä näiden kustannusvaikutukset.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää

- perustaa liitteen mukaisesti uudet tehtävät ja virat sekä vahvistaa niille kelpoisuusehdot esityksen mukaisesti,

- lakkauttaa liitteen mukaisesti tehtävät ja virat,

- tehdä vakanssimuutokset esityksen mukaisesti sekä

- sisällyttää muutokset talousarvioesityksen yhteydessä olevaan henkilöstösuunnitelmaan.

.....

Puheenjohtajan ehdotus asian jättämisestä pöydälle 8.11.2021 pidettävään kokoukseen, hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 220	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 246	08.11.2021

Päätös:

Asia jätettiin pöydälle.

Liitteet:

Esitetyt muutokset vakansseihin ja tehtäviin

Oheismateriaali:

Henkilöstösuunnitelma 2022

KH 08.11.2021 § 246

952/01.00.02.00/2021

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää

- perustaa liitteen mukaisesti uudet tehtävät ja virat sekä vahvistaa niille kelpoisuusehdot esityksen mukaisesti,
- lakkauttaa liitteen mukaisesti tehtävät ja virat,
- tehdä vakanssimuutokset esityksen mukaisesti sekä
- sisällyttää muutokset talousarvioesityksen yhteydessä olevaan henkilöstösuunnitelmaan.

.....

Esittelijä teki seuraavat muutokset henkilöstösuunnitelmaan:

YLEISHALLINTO

Hyvinvointikoordinaattorin vakanssi perustetaan vasta 1.8.2022 (määräaikaisuus 1.8.2022–31.12.2023).

SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMI

Kahden uuden sairaanhoitajatoimen perustamisen sijaan muutetaan kaksi lähihoitajan tointa sairaanhoitajan toimiksi, kustannusvaikutus 15 000 euroa – säästö verrattuna alkuperäiseen ehdotukseen 72 000 euroa.

Kulttuuriohjaajan toimea ei perusteta, säästö verrattuna valiokunnan ehdotukseen 24 900 euroa – säästö verrattuna alkuperäiseen ehdotukseen 8 300 euroa.

Perustetaan uusi terveyskeskuslääkärin vakanssi 1.2.2022 alkaen. Vähennetään vastaavasti budjettiin jo sisältyneitä ostopalvelu ja sijaistusmenoja. Nostaa

Kaupunginhallitus	§ 220	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 246	08.11.2021

henkilöstömenoja noin 50 000 euroa ja laskee ostopalvelumenoja 50 000 euroa – kustannusneutraali.

SIVISTYSTOIMI

Kehittämissuunnittelijan avoimen vakanssin lakkautus – säästö verrattuna alkuperäiseen ehdotukseen 52 000 euroa.

Tekninen korjaus henkilöstösuunnitelmaan: Terveystieteiden ja vanhuspalveluissa olevat geriatriin 0,4 vakanssit poistetaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Esitetyt muutokset vakansseihin ja tehtäviin

Oheismateriaali:

Henkilöstösuunnitelma 2022

Kaupunginhallitus	§ 221	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 247	08.11.2021

Vuoden 2022 talousarvioehdotus ja vuosien 2022–2024 taloussuunnitelmaehdotus sekä vuosien 2022–2026 investointisuunnitelmaehdotus

KH 25.10.2021 § 221

Lisätiedot:

talousjohtaja Mikael Boström, puh. 050 377 1228
laskentasuunnittelija Pauliina Aurala, puh. 050 411 1428
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kuntalain mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio. Samanaikaisesti valtuuston on hyväksyttävä vähintään kolmea vuotta koskeva taloussuunnitelma. Talousarvio on samalla suunnittelukauden ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman ja talousarvion valmistelusta vastaa kaupunginhallitus. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä tulee myös hyväksyä kaupungin toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet.

Kaupunginvaltuuston 12.3.2018 hyväksymässä strategiassa edellytetään, että kunnallisveroaste on korkeintaan 17 % ja että rakenteellinen tulos on valtuustokaudella keskimäärin ylijäämäinen. Talousarviossa ja suunnitelmassa kaupungin kunnallisveron tuotto on laskettu 17 %:n kunnallisveron mukaan. Lisäksi talousarvio ja -suunnitelma on laadittu käyttäen nykyisiä kiinteistöveroprosentteja.

Kaupunginhallitus antoi 31.5.2021 valiokunnille talousarvion laadintaohjeet, joissa linjattiin taloussuunnitelman valmistelua seuraavasti:

- Toimialat laativat talousarvion valmistelun yhteydessä henkilöstömitoituksen kehitystä koskevan arvion (henkilöstösuunnitelman) suunnittelukaudelle ml. mahdollisten eläköitymisten vaikutukset mitoitukseen. Kaupungin toiminnot tulee järjestää siten, että kaupungin henkilöstön kokonaislukumäärä ei kasva 2022–2024, ellei voida osoittaa, että palvelutarve edellyttää sitä. Tähän liittyen on tosin huomioitava, että vuodelle 2022 on sekä sosiaali- ja terveystoimeen että sivistystoimeen suunniteltu määräaikaista lisävakansseja ennaltaehkäisevään "coronaexit" toimintaan, jotka väliaikaisesti nostavat henkilöstön kokonaislukumäärää. Tällä ennaltaehkäisevällä toiminnalla toivotaan voitavan pienentää tulevien vuosien palvelutarvetta ja kustannuksia.
- Taloussuunnitelman yhteydessä laaditaan investointiohjelma vuosille 2022–2026. Investointiohjelmaa tullaan tarkastelemaan erikseen.
- Talousarvion yhteydessä valtuusto hyväksyy myös kaupungin kehittämisstrategian, joka perustuu valtuuston 12.3.2018 hyväksymään Kauniaisten kaupunkistrategiaan vuosille 2018–2022. Vuosittaiset mitattavat tavoitteet asetetaan kunkin vuoden talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Kaupunginhallitus	§ 221	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 247	08.11.2021

Toimialat työstävät ja tarkentavat talousarviovuoden tavoitteitaan em. pohjalta. Kaupunkistrategian päivitysprosessi käynnistyy alkusyksyllä 2021, mutta uusi strategia tullaan näillä näkymin hyväksymään vasta vuoden 2022 alkupuolella, josta syystä vuoden 2022 tavoitteet ja mittarit perustuvat vuonna 2018 hyväksytyyn strategiaan.

- Käyttötalouden osalta on laadittu toimialakohtaiset kehukset.
- Kehysvalmistelun lähtökohtana on käytetty vuoden 2021 talousarviota. Toimialat ovat tuoneet esille muutostarpeet verrattuna vuoden 2021 talousarvioon. Suurimmat lisäykset vuoden 2022 kustannuksissa ovat sosiaali- ja terveystoimessa (n. 1,7 miljoonaa euroa) ja sivistystoimessa (n. 1,2 miljoonaa euroa). Sosiaali- ja terveystoimen suurimmat lisäykset kohdistuvat terveydenhuoltoon (687 tuhatta euroa) ja erikoissairaanhoidon (600 tuhatta euroa). Terveydenhuollon lisämenoista suurin osa liittyy koronatestaus- ja rokotuskuluihin, joiden arvioidaan alustavasti vielä jatkuvan ensi vuoden puolelle. Niiden osalta on vastaavasti arvioitu tuloja noin 80 % valtion kompensatioiden kautta. Mikäli koronatilanne ei enää vuoden 2022 keväällä edellytä laajamittaista testausta tai uusia rokotekierroksia, tulevat sekä terveydenhuollon siihen liittyvät menot että tulot vastaavasti jäämään pois. Erikoissairaanhoidon menojen lisäys on tavanomaista suurempi johtuen mm. koronan aiheuttamasta hoitovelasta.

Valiokunnat ovat hyväksyneet talousarvioesityksensä syksyn aikana.

Talousarvioehdotuksen ulkoiset toimintatulot kasvavat hieman verrattuna vuoden 2021 talousarvioon ja vuoden 2020 tilinpäätökseen. Samalla kaupungin ulkoiset toimintamenot kasvavat vuonna 2022 merkittävästi verrattuna vuoden 2021 talousarvioon ja vuoden 2020 tilinpäätökseen. Myös talousarvioehdotuksen toimintakate heikkenee merkittävästi verrattuna vuoden 2021 talousarvioon ja vuoden 2020 tilinpäätökseen.

Ennusteiden ja ennakkotietojen perusteella verotulotilitykset kasvavat vuonna 2021 yli 3 milj. euroa verrattuna vuoteen 2020. Vuonna 2022 kaupungin verotulot nousevat Kuntaliiton ennusteen mukaan edelleen noin 4 milj. euroa. Talousarvion verotuloarvio perustuu Kuntaliiton arvioon, mutta sitä on varovaisuusperiaatteen mukaisesti maltillistettu.

Valtionosuudet perustuvat Valtionvarainministeriön ennakkollisiin valtionosuuslaskelmiin vuodelle 2022. Valtionosuudet sisältävät verotulomenetysten korvauksia. Lopulliset päätökset vuoden 2022 valtionosuudesta tehdään aivan vuoden 2021 lopussa.

Vuosikate on parempi kuin vuoden 2021 talousarviossa ja suunnilleen samalla tasolla kuin tilinpäätöksessä 2020. Tilikauden 2022 tulos on ylijäämäinen. Tärkeämpi seurattava tulos on rakenteellinen tulos, joka on tulos ilman maanmyyntivoittoja ja maankäyttösopimuskorvauksia. Tämä tulos on selvästi alijäämäinen.

Kaupunginhallitus	§ 221	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 247	08.11.2021

Vuoden 2022 investointimenot ovat 15,0 milj. euroa. Merkittävimmät investoinnit ovat Nuorisotalon peruskorjaus (4,8 milj. euroa vuonna 2022), Villa Anemonen päiväkotitoiminnan edellyttämät muutostyöt (2,3 milj. euroa vuonna 2022) sekä Kaupunkirata (2,1 milj. euroa vuonna 2022).

Talousarvioehdotus jaetaan **liitteenä** kaupunginhallituksen jäsenille ja se on luettavissa sähköisesti osoitteessa <https://www.kauniainen.fi/wp-content/uploads/2021/10/TA-2022.pdf>.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää esittää, että valtuusto hyväksyy talousarvion vuodelle 2022, taloussuunnitelman vuosille 2022–2024 sekä vuosien 2022-2026 investointisuunnitelman.

.....

Kaupunginjohtaja selosti talousarvioehdotusta ja sen valmistelua yleisesti. Talousjohtaja kertoi kaupungin talouden tulevaisuuden näkymistä.

Toimialajohtajat esittelivät vuorollaan keskeisiä muutoksia, tavoitteita ja haasteita toimialojen budjettiesityksissä.

Kaupunginhallitus kävi yleiskeskustelua ja päätti puheenjohtajan ehdotuksesta asian jättämisestä pöydälle 8.11.2021 pidettävään kokoukseen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että kaupunginhallitus piti tauon klo 20.21-20.28. Valtuuston 2. puheenjohtaja Camilla Sederholm poistui kokouksesta klo 21.20, tämän pykälän käsittelyn aikana.

Päätös:

Asia jätettiin pöydälle.

Liitteet:

Talousarvio 2022

KH 08.11.2021 § 247

32/02.02.00.00/2021

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää esittää, että valtuusto hyväksyy talousarvion vuodelle 2022, taloussuunnitelman vuosille 2022–2024 sekä vuosien 2022–2026 investointisuunnitelman.

Lisäksi kaupunginhallitus oikeuttaa talouspalvelut tekemään teknisuonteisia ja kielellisiä korjauksia talousarviokirjaan.

.....

Kaupunginhallitus	§ 221	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 247	08.11.2021

Esittelijä muutti talousarvioehdotuksen alla mainitut kohdat kuulumaan seuraavasti:

YLEISOSA

KAUNIAISTEN KAUPUNKISTRATEGIA 2018–2022

Kohta 1.3.

Mittaria ”THL- saattohoitopassi, 100 % henkilöstöstä” täydennetään seuraavasti: THL- saattohoitopassi, 100 % vanhuspalvelujen hoitohenkilöstöstä”.

Kohta 3.3.

Ensimmäisestä toimenpiteestä poistetaan sana ”uuden”.

KÄYTTÖTALOUS

Sivistystoimen Investoinnit-kohdan toinen kappale ruotsiksi, poistetaan molemmista alakohdista sanat ”planeras”.

Sivistystoimen hallinto ja talous, kustannusten alennus 22 000 eurolla palvelujen ostoissa.

80 000 euron lisäys suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan käyttötalouteen, jotta selvitetään tarkemmin suomenkielisen alakoulun tulevaisuuden tilaratkaisuja nykyiseen koulukiinteistöön ja -tonttiin perustuen ja uuteen koulukiinteistöön ja -tonttiin perustuen (tarveselvityksen vaihtoehdot C ja E). Selvityksen tulee myös sisältää selvitys pysyvän ratkaisun rakentamisen aikaisista väistötiloista sekä selvitys tilaratkaisusta akuuttiin tilatarpeeseen (alkaen syyslukukausi 2022).

20 000 euron lisäys suomenkielisen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunnan käyttötalouteen pedagogista suunnitelmaa varten, joka tehdään ennen hankesuunnittelun käynnistämistä samanaikaisesti kaavallisten, liikenteellisten ja taloudellisten tutkimusten kanssa.

INVESTOINNIT

Lisätään 400 000 euron määräraha uuden suomenkielisen alakoulun hankesuunnittelua varten vuoden 2022 investointisuunnitelmaan.

HENKILÖSTÖ

YLEISHALLINTO

Hyvinvointikoordinaattorin vakanssi perustetaan vasta 1.8.2022 (määräaikaisuus 1.8.2022–31.12.2023).

Kaupunginhallitus	§ 221	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 247	08.11.2021

SOSIAALI- JA TERVEYSTOIMI

Kahden uuden sairaanhoitajatoimen perustamisen sijaan muutetaan kaksi lähihoitajan tointa sairaanhoitajan toimiksi, kustannusvaikutus 15 000 euroa – säästö verrattuna alkuperäiseen ehdotukseen 72 000 euroa.

Kulttuuriohjaajan toimea ei perusteta, säästö verrattuna valiokunnan ehdotukseen 24 900 euroa – säästö verrattuna alkuperäiseen ehdotukseen 8 300 euroa.

Perustetaan uusi terveyskeskuslääkärin vakanssi 1.2.2022 alkaen. Vähennetään vastaavasti budjettiin jo sisältyneitä ostopalvelu ja sijaistusmenoja. Nostaa henkilöstömenoja noin 50 000 euroa ja laskee ostopalvelumenoja 50 000 euroa – kustannusneutraali.

SIVISTYSTOIMI

Kehittämissuunnittelijan avoimen vakanssin lakkautus – säästö verrattuna alkuperäiseen ehdotukseen 52 000 euroa.

Tekninen korjaus henkilöstösuunnitelmaan: Terveystieteidenhuollossa ja vanhuspalveluissa olevat geriatriin 0,4 vakanssit poistetaan.

Käsittelyn aikana kaupunginhallitus teki seuraavat muutokset:

YLEISOSA

KAUNIAISTEN KAUPUNKISTRATEGIA 2018–2022

Kohta 1.2.

Jäsen Tiina Rintamäki-Ovaska esitti, että lisätään uusi toimenpide ”Ikäihmisten digitaalisten taitojen parantaminen” ja mittariksi ”Järjestetyt koulutukset ja tilaisuudet”. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi jäsen Tiina Rintamäki-Ovaska esitti, että lisätään uusi toimenpide ”Kuntalaisraatien käyttöä kokeillaan”. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kohta 4.2.

Jäsen Tiina Rintamäki-Ovaska esitti, että lisätään kolmanteen mittariin ”Kasavuoren A-siiven suunnittelu käynnistynyt” sanat ”ja asemakaavan muutosprosessi edennyt”. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 221	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 247	08.11.2021

Kohta 5.1.

Jäsen Tiina Rintamäki-Ovaska esitti, että ensimmäinen mittari muutetaan muotoon ”Ulkopuolista rahoitusta saavien hankkeiden määrää ja laatua seurataan”. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kohta 5.2.

Jäsen Mikko J. Salminen esitti, että lisätään uusi mittari, ensimmäisen mittarin alle: ”Esimiestyöskentelyn NPS mittauksen tavoite 5 yksikköä parempi jokaisella toimialalla kuin 2020 henkilöstökertomuksessa.” Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kohta 5.3.

Jäsen Fredrik Waselius esitti, että viimeisen mittarin sanamuotoa muutettaisiin seuraavasti: Tonttien myyntivoitot/vuokratulot todetaan suoritteiden ja mittareiden yhteydessä. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kohta 5.4.

Varapuheenjohtaja Lauri Ant-Wuorinen esitti, että lisätään seuraava toimenpide ”Laaditaan ulkopuolinen selvitys Granillan omistamien sekä kaupungin omistamien kiinteistöjen ja maa-alueiden kiinteistökehityksestä ja pitkäaikaisesta tuottopotentialista, varataan selvitykseen määräraha 20 000 €. Tavoitteena tuoda Kauniaisten kaupungille pitkäaikaista tuloa.” Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjaan merkittiin, että kaupunginhallitus piti tauon klo 19.10–19.17.

KÄYTTÖTALOUS

YHDYSKUNTATOIMI

Jäsen Mikko J. Salminen esitti, että yhdyskuntatoimen Henkilöstö-osuuden alle lisätään seuraava lause: ”Valmistellaan helmikuun loppuun mennessä liikuntapaikkahoitajien siirtoa yhdyskuntatoimeen”. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennusvalvonta

Puheenjohtaja Veronica Rehn-Kivi ehdotti, että rakennusvalvonnan neljäs tavoite muutetaan muotoon ”Rakennusjärjestys päivitetään”. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 221	25.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 247	08.11.2021

SIVISTYSTOIMI

Ruotsinkielinen opetus

Jäsen Fredrik Waselius ehdotti, että Toiminta-kohtaan lisätään uusi ranskalainen viiva ”erityisesti painotetaan työtä sellaisten lasten tukemiseksi, jotka eri syistä eivät voi käydä koulua ja ovat siten suuremmassa syrjäytymisvaarassa”. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TULOS- JA RAHOITUSLASKELMA

Tulos- ja rahoituslaskelma hyväksyttiin edellä selostetuista muutoksista aiheutuvien korjauksin.

Päätös:

Kaupunginhallitus päätti edellä selostetuista muutoksista korjattuna esittää, että valtuusto hyväksyy vuoden 2022 talousarvion, taloussuunnitelman vuosille 2022–2024 sekä vuosien 2022–2026 investointisuunnitelman.

Lisäksi kaupunginhallitus oikeutti talouspalvelut tekemään teknisluonteisia ja kielellisiä korjauksia talousarviokirjaan.

Liitteet:

Talousarvio 2022

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 230, § 231, § 233, § 239, § 240, § 241, § 242, § 243, § 244, § 245, § 246, § 247

MUUTOKSENHAKUKIELTO VALMISTELUA TAI TÄYTÄNTÖÖNPANOJA KOSKEVASTA PÄÄTÖKSESTÄ

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettavat lainkohdat: Kuntalaki (410/2015) 136 §

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 232, § 234, § 235, § 237, § 238

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Kuntalain mukainen oikaisuvaatimus toimielimen päätökseen

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Työsopimussuhteeseen ottamisesta tai päättämisestä voidaan kuitenkin tehdä oikaisuvaatimus vain jos perusteina ovat, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, ja yhteystiedot:

Kaupunginhallitus		
Kauniaisten kaupunki	Sähköposti:	kirjaamo@kauniainen.fi
Kirjaamo	Puh.	09 50561
Kauniaistentie 10	Faksi:	09 5056 535
PL 52, 02701 KAUNIAINEN	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–15.45

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Asian katsotaan kuitenkin tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja muoto

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua,
- 2) se, millaista oikaisua vaaditaan,
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös saadaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 236

VALITUSOSOITUS

Kunnallisvalitus oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen. Valitusperusteena ei voida käyttää sitä, että päätös on yksityisoikeudellisten säännösten vastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomaisen

Viranomaisen, jolle kunnallisvalitus tehdään, ja yhteystiedot:

Helsingin hallinto-oikeus	Sähköposti:	helsinki.hao@oikeus.fi
Tuomioistuimet-talo	Puh.	029 56 42000
Kirjaamo	Faksi:	029 56 42079
Radanrakentajantie 5	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–16.15
00520 HELSINKI		

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitusaika ja sen alkaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava valitusviranomaisen kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Asian katsotaan kuitenkin tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Kunnallisvalituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös),
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset),
- 3) vaatimusten perustelut,
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite (esim. sähköpostiosoite), johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Jos usea tekee valituksen yhdessä, voidaan joku heistä ilmoittaa valituksessa yhdyshenkilöksi. Jollei yhdyshenkilöä ole ilmoitettu, yhdyshenkilönä toimii valituksessa ensimmäiseksi mainittu valittaja.

Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja (laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 32 §).

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta,
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun (260 euroa 1.1.2019 alkaen (asetus 1383/2018)).