

---

Aika 20.12.2021 klo 17:00 - 17:41

Paikka Teams

---

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 264	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 265	Toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)	4
§ 266	Asemakaavan muutos, 8. kaupunginosan korttelin 101 tontti 16 (Kylpyläntie 7-9)	5
§ 267	Varhaiskasvatuksen lisämäärärahaesitys	9
§ 268	Vantaan Työterveys Oy:n osakekauppa	11
§ 269	Eron myöntäminen luottamustehtävistä (Karjalainen)	13
§ 270	Valtuustoaloite, rapujen istuttaminen Gallträskiin	15

---

Läsnä	Rehn-Kivi Veronica Ant-Wuorinen Lauri Johansson Johan Waselius Fredrik Kiesiläinen Suvi Rintamäki-Ovaska Tiina Salminen Mikko J. Ala-Reinikka Tapani  Stenberg Stefan  Sederholm Camilla  Masar Christoffer Söderström Camilla Jahnsson Markus	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja kaupunginjohtaja hallintojohtaja tiedottaja
Käsitellyt asiat	264 - 270	
Allekirjoitukset	Veronica Rehn-Kivi puheenjohtaja Hyväksytty 20.12.2021  Lauri Ant-Wuorinen pöytäkirjantarkastaja Tarkastettu 20.12.2021	Camilla Söderström pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville	Kauniaisten kaupungin kotisivuilla 27.12.2021	
Todistaa	Mattias Karlsson ilmoitustaulunhoitaja	

---

Kaupunginhallitus	§ 264	20.12.2021
-------------------	-------	------------

---

Kokouksen järjestäytyminen

KH 20.12.2021 § 264

Kaupunginhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajan.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus valitsi varapuheenjohtaja Lauri Ant-Wuorisen pöytäkirjantarkastajaksi.

---

Kaupunginhallitus	§ 265	20.12.2021
-------------------	-------	------------

---

Toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)

KH 20.12.2021 § 265

Kaupunginhallitus, sen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja voivat kuntalain 92 §:n mukaan ottaa hallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty hallituksen alaisen toimielimen tai viranhaltijan toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisena on tehnyt päätöksen.

Kuntalain mukaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kaupunginhallitukselle on lähetetty toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja edellisen kokouksen jälkeen tehdyistä päätöksistä. Otsikko-/päättösluettelo on esityslistan oheismateriaalina luottamushenkilöiden Extranetissä. Puheenjohtajalle pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset on toimitettu sähköisesti hallintosäännön 25 §:n 3 momentin määräyksen mukaisesti.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Tämän varmistamiseksi kaupunginhallituksen jäsenten tulee ilmoittaa ennen kokousta kaupunginjohtajalle tai hallintojohtajalle ne päätökset, joihin harkitsevat otto-oikeuden käyttämistä ja mielellään myös ne päätökset, joista muutoin toivovat lisätietoja kokouksessa.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätökset ja päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Toimielinten päätösten otsikkoluettelo  
Viranhaltijapäätösten päätösluettelo (Extranet)

---

Yhdyskuntavaliokunta	§ 133	08.12.2021
Kaupunginhallitus	§ 266	20.12.2021

---

Asemakaavan muutos, 8. kaupunginosan korttelin 101 tontti 16 (Kylpyläntie 7-9)

YLV 08.12.2021 § 133

**Lisätiedot:**

maankäyttöinsinööri Nina Forsberg, puh. 050 411 1851  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Vireilletulo ja tavoitteet sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Asemakaavan muutos on tullut vireille 24.5.2021 saapuneesta hakemuksesta.

Tavoitteena on muuttaa suunnittelualueen asemakaavaa siten että tontille mahdollistetaan Maankäytön yleissuunnitelman (MASU 2) periaatteiden (3.4 Pientalovaltaiset alueet) mukaisesti neljän asuinrakennuksen sijoittaminen siten, että tontin suurin sallittu peittoala on 600 m<sup>2</sup> ja kokonaisrakennusoikeus 800 k-m<sup>2</sup>. Sallittu peittoala kasvaa 175 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeus 25 k-m<sup>2</sup>.

Hanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on päivätty 28.9.2021. Asemakaavan muutos on kuulutettu vireille kaupungin ilmoitustaululla kaupungin internetsivuilla 29.9.2021 yhdessä valmisteluaineiston nähtävilläolon kanssa. Vireilletulosta ja valmisteluaineiston nähtävilläolosta on ilmoitettu Kaunis Grani - lehdessä. Suunnittelualueen ja naapurikiinteistöjen maanomistajille on lähetetty kirjeet asemakaavan vireilletulosta ja valmisteluaineiston nähtävilläolosta.

Alueen nykytilanne

Suunnittelualue käsittää 8. kaupunginosan korttelin 101 tontin 16 osoitteessa Kylpyläntie 7-9. Suunnittelualueen pinta-ala on 5 203 m<sup>2</sup> ja se on yksityisessä omistuksessa. Alueella sijaitsee asuinrakennus, joka on rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan valmistunut 1938. Lisäksi tontin rajalla sijaitsee piharakennus. Asuinrakennukselle ja piharakennukselle on myönnetty purkamislupa maaliskuussa 2021.

Kaavatilanne

Ympäristöministeriön 8.11.2006 vahvistamassa Uudenmaan maakuntakaavassa suunnittelualue on osoitettu taajamatoimintojen alueeksi.

Uudenmaan maakuntavaltuuston 25.8.2020 hyväksymässä ja maakuntahallituksen 7.12.2020 voimaan määräämässä Uusimaa-kaava 2050:ssä (Helsingin seudun vaihemaakuntakaava) suunnittelualue kuuluu taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeeseen.

Helsingin hallinto-oikeus kielsi välipäätöksellään 22.1.2021 valtuuston hyväksymispäätösten täytäntöönpanon kaavoista jätettyjen valitusten perusteella. 24.9.2021 hallinto-oikeus totesi, ettei täytäntöönpanokieltoa ollut

---

Yhdyskuntavaliokunta	§ 133	08.12.2021
Kaupunginhallitus	§ 266	20.12.2021

---

enää aihetta pitää voimassa siltä osin kuin valitukset oli hylätty, ja kaavakokonaisuus tuli pääosin voimaan. Voimassa olevassa maakuntakaavassa suunnittelualue kuuluu taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeeseen.

Kauniaisten kaupunginvaltuuston 13.12.2004 hyväksymä Maankäytön yleissuunnitelma 2004 (MASU 2) on oikeusvaikutukseton yleispiirteinen suunnitelma, joka ohjaa kaupungin hallintoa maankäyttöön liittyvissä kysymyksissä. Suunnitelma antaa lähtökohtia ja asettaa tavoitteita asemakaavoitukselle, joka on keskeinen väline yleissuunnitelmassa hyväksytyjen periaatteiden toteuttamisessa. MASU 2:ssa suunnittelualue on osoitettu pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi (AP). MASU 2:ssa määriteltyjen pientaloalueiden asemakaavoitusta ohjaavien kehittämisperiaatteiden mukaan yli 4 500 m<sup>2</sup>:n tonteilla, joissa enimmäisrakennusoikeus on 775 k-m<sup>2</sup> voidaan mahdollistaa neljän asunnon rakentaminen peittoalan ollessa 600 m<sup>2</sup> ja kokonaisrakennusoikeus 800 k-m<sup>2</sup>. Kehittämisperiaatteiden mukaisia yli 4 500 m<sup>2</sup>:n tontteja on Kauniaissa vai muutamia, eikä vastaavia kaavamuuoksia ole aiemmin tehty.

Suunnittelualueella on voimassa sisäasiainministeriön 12.11.1964 vahvistama asemakaava (Ak 33). Asemakaavassa suunnittelualue on osoitettu enintään kaksihuoneistoisten asuintalojen korttelialueeksi (Ao). Asemakaavan mukaan tontille saa sijoittaa yhden enintään kaksi asuinhuoneistoa käsittävän enintään kaksikerroksisen päärakennuksen, peittoalaltaan enintään 350 m<sup>2</sup>. Tämän lisäksi saa alimmaiseksi rakentaa enintään 2,1 metriä korkeita huonetiloja talon omaan käyttöön, kuten taloustiloja ja autotalleja. Lisäksi yli 3 000 m<sup>2</sup>:n tonteilla saa rakentaa enintään 75 m<sup>2</sup> suuruisen yksikerroksisen talousrakennuksen talonmiehen asuntoineen. Katualueen vastaiselle rajalle on osoitettu 5-6 metriä leveä istutettava tai puistomaisessa kunnossa pidettävä tontin osa. Tontin kokonaisrakennusoikeus on 775 k-m<sup>2</sup> ja sallittu peittoala 425 m<sup>2</sup>. Ote Kauniaisten asemakaavojen yhdistelmäkartasta määräyksineen on **oheismateriaalina**.

#### Kaavoituksen vaiheet

Asemakaavan muutos on laadittu noudattaen kaupunginhallituksen 6.5.2008 § 145 hyväksymän MASU 2:n kohdan 3.4 (Pientalovaltaiset alueet) mukaisen asemakaavamuuoksen laatimismenettelyn ohjeistusta, jonka perusteella maankäyttöyksikkö on itsenäisesti asettanut nähtäville kaavaluonnoksen ja -ehdotuksen.

Asemakaavan muutosluonnos oli nähtävillä 29.9.–13.10.2021, jolloin siitä saatiin yksi lausunto ja yksi kirjallinen mielipide.

Rakennusvalvonnalla ei ollut lausunnossaan huomautettavaa asemakaavan muutosluonnokseen. Saapuneessa mielipiteessä tuotiin esiin alueen osin kostea maaperä ja toivottiin suunnittelualueen sade-, pinta- ja hulevesien johtamisen huomioimista rakentamisen suunnittelussa. Suunnittelualue sijaitsee HSY:n huleveden viemärintialueella. Hulevesien hallinnan ratkaisut määrittävät toteutussuunnitteluvaiheessa ja ne tutkitaan rakennuslupakäsittelyn yhteydessä.

---

Yhdyskuntavaliokunta	§ 133	08.12.2021
Kaupunginhallitus	§ 266	20.12.2021

---

Asemakaavan muutokseen ei tehty muutoksia annetun palautteen pohjalta. Kaavaselostusta on täydennetty.

Asemakaavan muutosehdotus oli nähtävillä 10.11.–24.11.2021. Ehdotuksesta ei pyydetty lausuntoja, eikä siitä jätetty kirjallisia muistutuksia.

Asemakaavan muutokseen ei tehty muutoksia ehdotuksen nähtävilläolon jälkeen. Kaavaselostusta on täydennetty.

#### Asemakaavan muutos

Maankäyttösikössä on valmisteltu asemakaavan muutos, jonka kartta määräyksineen on **liitteenä 1** ja selostus liitteineen **liitteenä 2**.

Asemakaavan muutoksella enintään kaksihuoneistoisten asuintalojen korttelialue (Ao) muutetaan asuinpientalojen korttelialueeksi (AP), jolle saa rakentaa neljä (4) asuntoa kahteen kerrokseen (II). Tontin kokonaisrakennusoikeus on 800 k-m<sup>2</sup> ja rakennusten peittoala tontista saa olla enintään 600 m<sup>2</sup>. Autopaikkoja on varattava vähintään kaksi kutakin asuntoa kohti.

Istutettava tontinosa katualueen vastaisella rajalla pysyy ennallaan 5-6 metrin levyisenä. Rakennusalan raja on muilla tontin reunoilla 5 metriä tontin rajasta voimassaolevassa kaavassa osoitetun 6 metrin sijasta. Muutoksesta huolimatta etäisyydet suunnittelualueen ja naapuritonttien rakennusalojen välillä säilyvät riittävinä asumisviihtyvyyden ja paloturvallisuuden huomioon ottaen.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta ehdottaa, että KH ehdottaa edelleen KV:lle liitteen mukaisen 8. kaupunginosan korttelin 101 tonttia 16 (Kylpyläntie 7-9) koskevan asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

LIITE 1 Kaavakartta määräyksineen (Ak 241, Kylpyläntie 7-9)  
LIITE 2 Selostus liitteineen (Ak 241, Kylpyläntie 7-9)

Oheismateriaali:

OHEISMATERIAALI Ote asemakaavojen yhdistelmäkartasta määräyksineen, Kylpyläntie 7-9

Jakelu:

Kaupunginhallitus

---

Yhdyskuntavaliokunta	§ 133	08.12.2021
Kaupunginhallitus	§ 266	20.12.2021

---

KH 20.12.2021 § 266

614/10.02.03/2021

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa edelleen valtuustolle liitteen mukaisen 8. kaupunginosan korttelin 101 tonttia 16 (Kylpyläntie 7-9) koskevan asemakaavan muutosehdotuksen hyväksymistä.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

LIITE 1 Kaavakartta määräyksineen (Ak 241, Kylpyläntie 7-9)  
LIITE 2 Selostus liitteineen (Ak 241, Kylpyläntie 7-9)

Oheismateriaali:

OHEISMATERIAALI Ote asemakaavojen yhdistelmäkartasta määräyksineen, Kylpyläntie 7-9



---

Kaupunginhallitus

§ 267

20.12.2021

---

Varhaiskasvatuksen lisämäärärahaesitys

KH 20.12.2021 § 267

74/02.02.00.01/2021

Lisätiedot:

varhaiskasvatuspäällikkö Annika Hiitola, puh 050 341 6269

talouspäällikkö Petri Mellanen, puh 050 378 6711

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Varhaiskasvatuksen talousarvion toimintakatteen kirjanpidon jaksotettu toteuma tilanteessa 30.11.2021 on -7,56 miljoonaa euroa (93,9 % talousarviosta, laskennallisen toteumaprocentin ollessa 91,1 %). Varhaiskasvatuksen talousarvion toteumaa ollaan seurattu tarkkaan erityisesti toisen osavuositarkastuksen raportoinnin jälkeen. Varhaiskasvatuksen koko vuoden toteuman ennustamista on vaikeuttanut eri tulo- ja menoryhmien toteuminen poikkeavasti verrattuna talousarvioon. Osa tulo- ja menoryhmistä on selkeästi alittamassa talousarvion ja osa menoryhmistä on ylittämässä talousarvion. Pitkin syksyä ollaan aktiivisesti seurattu toteumia sekä laadittu kokonaisarvioita varhaiskasvatuksen talousarvioylytysten ja –alitusten nettomääräistä koko vuoden tulevan toteuman osalta.

Toimintatulojen osalta arvioidaan, että varhaiskasvatuksen asiakasmaksut tulevat alittamaan talousarviomäärärahan. Varhaiskasvatuksen asiakasmaksulain muutoksen (1052/2020) myötä varhaiskasvatuksen asiakasmaksuja alennettiin 1.8.2021 korottamalla maksujen perusteena olevia tuloajoja 31 prosenttia. Lisäksi sisaruksilta perittäviä maksuja alennettiin siten, että toisesta lapsesta perittävä maksu on 40 prosenttia (aiemman 50 prosentin sijaan) nuorimman lapsen laskennallisesta kokoaikaisen varhaiskasvatuksen maksusta.

Toimintakuluissa arvioidaan, että henkilöstökulut tulevat alittamaan määrärahan koko vuoden osalta. Henkilöstökulujen toteuma tilanteessa 30.11.2021 on – 4,95 miljoonaa euroa (87,7 % talousarviosta, laskennallisen toteumaprocentin ollessa 91,1 %). Varhaiskasvatuksen henkilöstön saatavuuteen liittyvät vaikeudet ovat vähentäneet henkilöstömenoja.

Kotihoidon tuki, yksityisen hoidon tuki ja palvelusetelit tulevat yhteensä ylittämään talousarvion merkittävästi. Palvelusetelit, kotihoidon tuki ja yksityisen hoidon tuki ovat tammi-marraskuun toteumassa ylittäneet yhteensä koko vuoden talousarvion 288 000 eurolla. Palvelusetelien suosio on ollut merkittävästi korkeampi kuin talousarvioon on arvioitu. Palvelusetelitä on myönnetty määrällisesti enemmän kuin mitä talousarvioon 2021 on budjetoitu. Budjetoitua korkeampi lapsimäärä palvelusetelipalvelun piirissä on johtanut määrärahan ylitykseen palvelusetelien osalta.

Talousarvion nettomääräiseksi ylitykseksi arvioidaan toteutuvan määrältään 200 000–250 000 euroa.

---

Kaupunginhallitus	§ 267	20.12.2021
-------------------	-------	------------

---

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää esittää, että valtuusto myöntää varhaiskasvatuksen tulosalueelle 250 000 euron lisämäärärahan ja toteaa, että lisämääräraha muuttaa sitovaa toimintakatetta vastaavalla euromäärällä.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

Kaupunginhallitus

§ 268

20.12.2021

---

Vantaan Työterveys Oy:n osakekauppa

KH 20.12.2021 § 268

1110/00.04.01.01/2021

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupunginhallitus on käsitellyt yritystyöterveyshuollon uudelleenjärjestelyä koskevan asian kokouksessaan 21.6.2021 (§ 133).

<https://kauniainen10fi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=2021108-11>

Vantaan kaupungin 100 % omistama yhtiö Vantaan Työterveys Oy on vuodesta 2009 alkaen tuottanut tai järjestänyt yritystyöterveyshuollon palvelut mm. Kauniaisten kaupungin puolesta. Yhtiön palvelujen piirissä oli maaliskuussa 2021 36 kauniaislaista yritystä (yritysten kokonaismäärän olleen 4305 yritystä).

Vantaan kaupunki päätti keväällä 2021 myydä omistamansa tytäryhtiön Vantaan Työterveys Oy:n osakekannan kilpailutuksen perusteella ulkoiselle omistajalle ja että yrityksen sopimusten perusteella tuotetut palvelut kilpailutetaan samassa yhteydessä.

Hankintamenettelyllä valittu toimija tuottaa työterveyshuollon, yritystyöterveyden ja merimiesterveiden palvelut Vantaan Työterveys Oy:n kautta palvelut tällä hetkellä toteuttaneille kaupungeille ja Vantaan kaupungin kahdelle konserniyhtiölle. Jokainen kaupunki ja konserniyhtiö on tehnyt palveluhankinnasta oman päätöksensä ja tekee oman sopimuksensa valitun palvelutuottajan kanssa. Lisäksi Vantaan kaupunki myy omistamansa Vantaan Työterveys Oy:n osakkeet osana järjestelyä. Kauniaisten osalta hankintapäätöksen teki hallintojohtaja 4.10.2021 (§ 57). Hankintapäätös on **oheismateriaalina** (vain KH:n jäsenille). Tarjouskilpailun voittajaksi valittiin Suomen Terveystalo Oy ja varatoimittajaksi Pihlajalinna Terveys Oy. Kaikkien tahojen hankintapäätökset ovat ehdollisia sille, että Vantaan kaupunginhallitus päättää Vantaan Työterveys Oy:n osakkeiden myynnistä ja että ko. kaupunginhallituksen päätös tulee lainvoimaiseksi.

Vantaan kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 30.11.2021 mm, että kaupunki myy omistamansa Vantaan Työterveys Oy -nimisen yhtiön koko osakekannan Terveystalo Healthcare Oy:lle (ostajan konsernin emoyhtiö). Osakekauppa koskevan päätöksen saatua lainvoiman osakekauppa koskeva kauppakirja ja yritystyöterveyshuoltoa koskevat palvelusopimukset on tarkoitus allekirjoittaa 31.12.2021. Palvelusopimukset käynnistyvät, kun kauppa pannaan täytäntöön 1.2.2022. Vantaan kaupunginhallituksen päätös liitteineen löytyy täältä: <https://paatokset.vantaa.fi/ktwebscr/fileshow?doctype=3&docid=2365282>.

---

Kaupunginhallitus

§ 268

20.12.2021

---

Edellä mainittu tuodaan kaupunginhallituksen tiedoksi. Hankintapäätöksen perusteella allekirjoitettavan palvelusopimuksen allekirjoittaa kaupungin hankintaohjeistuksen perusteella hallintojohtaja.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus merkitsee yritysterveyshuollon uudelleenjärjestelyjä koskevan asian ja Vantaan Työterveys Oy:n myyntiä koskevan päätöksen tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Oheismateriaali:

Hankintapäätös ja päätöksen liite(Extranet)

---

Kaupunginhallitus

§ 269

20.12.2021

---

Eron myöntäminen luottamustehtävistä (Karjalainen)

KH 20.12.2021 § 269

671/00.00.01.00/2021

Lisätiedot:

hallintojohtaja Camilla Söderström, puh. 050 411 0205  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Heli-Pirvi Karjalainen (Vihr.) on 10.12.2021 pyytänyt eroa luottamustehtävistään paikkakunnalta poismuuton takia.

Valtuusto on 20.9.2021 § 59 valinnut Karjalaisen keskusvaalilautakuntaan varsinaiseksi jäseneksi sekä 20.9.2021 § 63 kiinteistötoimitusten uskotuksi mieheksi. Lisäksi valtuusto on 11.10.2021 § 73 valinnut Karjalaisen sosiaali- ja terveystoimikuntaan Lulu Waseliuksen henkilökohtaiseksi varajäseneksi.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Eron myöntämisestä päättää valtuusto, joka myös valitsee uudet henkilöt tehtäviin.

Valtuusto valitsi 20.9.2021 keskusvaalilautakuntaan 5 varsinaista jäsentä ja 8 varajäsentä (sijaantulojärjestyksessä). Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä (vähintään 2 naista/miestä) ja varajäseniä (vähintään 4 naista/miestä). Koska varsinaisina jäseninä on kolme miestä ja kaksi naista, Karjalaisen tilalle on valittava nainen.

Valtuusto valitsi 20.9.2021 toimikautekseen 6 kiinteistötoimitusten uskottua miestä, kolme naista ja kolme miestä. Karjalaisen tilalle on siten valittava nainen.

Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on lisäksi voimassa, mitä kärkeäoikeuden lautamiehistä säädetään. Maanmittauslaitoksen mukaan tulisi uskotuiksi miehiksi valita sellaisia henkilöitä, joilla on mahdollisuus suorittaa tätä luottamustehtävää päiväsaikaan ja maasto-olosuhteissa kiinteistötoimitusten luonteesta johtuen. Myös aiemmin uskottuna miehenä toimineiden uudelleenvalinta olisi suositeltavaa. Kiinteistötoimitukset ovat usein pitkäkestoisia ja monimutkaisia, jolloin jatkuvuudesta ja kokemuksesta olisi hyötyä.

Kaupungin hallintosäännön 9 §:n mukaan sosiaali- ja terveystoimikunnassa on yhdeksän jäsentä ja jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Tasa-arvolain nojalla sosiaali- ja terveystoimikunnassa tulee olla miehiä ja naisia vähintään neljä. Valiokunnassa on nyt varajäseninä viisi naista ja neljä miestä, eli Karjalaisen tilalle voidaan valita mies tai nainen.

---

Kaupunginhallitus	§ 269	20.12.2021
-------------------	-------	------------

---

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se

- myöntää Heli-Pirvi Karjalaiselle eron keskusvaalilautakunnan varsinaisen jäsenen, kiinteistötoimitusten uskotun miehen sekä sosiaali- ja terveysvaliokunnan varajäsenen luottamustoimista,

- valitsee toimikautensa loppuun keskusvaalilautakuntaan uuden varsinaisen jäsenen,

- valitsee toimikautensa loppuun uuden kiinteistötoimitusten uskotun miehen, sekä

- valitsee sosiaali- ja terveysvaliokuntaan 31.12.2022 saakka Lulu Waseliukselle uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

Yhdyskuntavaliokunta	§ 134	08.12.2021
Kaupunginhallitus	§ 270	20.12.2021

---

Valtuustoaloite, rapujen istuttaminen Gallträskiin

YLV 08.12.2021 § 134

Lisätiedot:

ympäristöpäällikkö Anna-Lena Granlund-Blomfelt, puh. 050-323 6269  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Valtuutettu Salminen on 20.9.2021 päivätyssä valtuustoaloitteessa esittänyt, että kaupungin tulisi selvittää rapujen istuttamista Gallträskiin. Valtuustoaloite on esityslistan **oheismateriaalina**.

#### Rapujen istuttamisen lupatarve

Uuden lajin kuten ravun istutukseen tulee olla elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen myöntämä lupa. Lupa voidaan myöntää, jos istutus ei vaikeuta kalatalousalueen käyttö- ja hoitosuunnitelman tavoitteiden toteuttamista eikä vaaranna kohdevesistön rapukannan elinvoimaisena säilymistä taikka luonnon monimuotoisuutta. Istutuksiin tarvitaan myös vesialueen omistajan lupa, joka tässä tapauksessa on Kauniaisten kaupunki.

#### Rapujen suosimat elinolosuhteet sekä istutusten mahdolliset vaikutukset Gallträskin ekologiseen tilaan

Gallträskissa ei tällä hetkellä esiinny rapukantaa, joten kyseessä olisi uuden lajin, eli jokiravun (*Astacus astacus*) ns. kotiutusistutuksesta. Täplärapujen (*Pacifastavus leniusculus*) istuttamista luonnonvesiin ei enää sallita, koska laji on vuodesta 2016 säädetty haitalliseksi vieraslajiksi koko EU:n alueella (olemassa olevien täplärapukantojen hyödyntämistä ja kauppaa voidaan kuitenkin jatkaa).

Ravut viihtyvät parhaiten hyvälaatuisessa, hapekkaassa, ei liian happamassa vedessä sekä kiinteällä pohjalla, jossa on runsaasti piilopaikkoja eikä liikaa kasvillisuutta. Gallträskin nykyisten happiolosuhteiden ja pH-tason osalta järvi soveltuisi rapujen istutukselle. Pohjaolosuhteiltaan hyvin runsaslietteisen Gallträskin ei kuitenkaan voida katsoa olevan otollisin järvi rapujen istutuksille. Järven itäpäässä Lindstedtintien ulkoliikuntapaikan läheisyydessä löytyy kuitenkin pienempi, kovapohjaisempi alue, joka voisi toimia sopivana elinympäristönä lajille.

Uudenmaan ELY-keskuksen asiantuntijan mukaan ravuista ei voida katsoa olevan ekologista riskiä Gallträskin vesiympäristölle eikä niistä voida katsoa aiheutuvan vaaraa järven luonnon monimuotoisuudelle. Koska ravut syövät mm. kalanraatoja, mutta myös kuolleita kasvosia, voisi tältä osin lajin esiintymisestä mahdollisesti joillakin alueilla olla jopa pientä hyötyä järven sedimenttiolosuhteisiin.

#### Mahdolliseen ravustukseen liittyvät haasteet ja muut selvitettävät asiat

Lippajärvestä löytyy tällä hetkellä olemassa oleva täplärapukanta, jonka koeravustuksista huolehtii Myllykylän vesiosuuskuntalaiset. Rapujen mahdollisen istuttamisen ja varsinkin tulevan ravustuksen yhteydessä tulee erityisesti tämän

---

Yhdyskuntavaliokunta	§ 134	08.12.2021
Kaupunginhallitus	§ 270	20.12.2021

---

takia varmistua siitä, ettei Gallträskiin pääse leviämään rapuruttoa, joka voisi levitä alajuoksuun Lippajärveen. Rapurutto leviää istutettujen rapujen lisäksi mm. käytettyjen, epäpuhtaiden mertojen ja syöttien kautta. Kalatalouden keskusliiton mukaan syötit tulisi pyytää samasta vesistöstä, jossa aiotaan ravustaa. Mikäli syötit ovat muualta, tulee ne pakastaa ennen käyttöä. Jotta em. pystytään valvomaan, tulisi kaupungin vesialueen omistajana ja mahdollisten ravustuslupien myöntäjänä tarkemmin selvittää, mikä ravustuskäytäntö sopisi Gallträskin osalta (esim. myönnetäänkö erilliset ravustusluvut kaikille kiinnostuneille vai myönnetäänkö luvat vain erilliselle toimijalle tai esim. yhdistykselle).

Valtion kalastonhoitomaksun lisäksi ravustukseen tarvitaan aina erillinen ravustuslupa vesialueen omistajalta. Vakka varsinaisesta istutushetkestä varsinaiseen ravustukseen saattaisi mennä kasviolosuhteista riippuen viisi tai jopa kymmenen vuotta, tulisi lähitulevaisuudessa selvittää, mille taholle kaupungissa kalastus- tai ravustuslupien myöntäminen voisi kuulua. Espoossa kalastusasioita hoitaa liikuntapuoli ja Helsingissä kulttuuri- ja vapaa-aikapuoli. Kulttuuri- ja vapaa-aikatoimi olisi luonteva vastuutaho myös Kauniaisissa toiminnan harrastusluonteen mukaisesti. Samalla olisi syytä selvittää miten Gallträskin kalastuksen- ja ravustuksenvalvontaa tulevaisuudessa tulisi hoitaa. Kaupungin liikuntatoimen Vantaan kaupungin kalastusteknikolta vuonna 2020 saaman tiedon mukaan on valitettavan yleistä, että järviin joissa esiintyy hyvä rapukanta, löytävät tiensä myös salaravustajat ja niiden mukana rapurutto. Muualla pääkaupunkiseudulla valvontaa hoitavat mm. Helsinki-Espoon kalatalousalueen kalastuksenvalvojat sekä ELY-keskuksen hyväksymät kalastuksenvalvojat.

Yhdyskuntavaliokunta on kokouksessaan 14.9.2021 (97 §) esittänyt, että kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunta laatisi laajemman tarveselvityksen Gallträskin tulevaisuuden käyttötarkoituksista. Järven käyttöön ja siellä harjoitettavaan harrastustoimintaan kohdistuu useita toiveita, joista osa saattaa olla ristiriidassa jopa keskenään tai ainakin järven luonnonsuojelutavoitteiden ja esim. lintujen pesimäajan rauhoitusten kanssa. Tarveselvityksen yhteydessä olisi kenties hyvä teettää harrastustoiminnasta kysely kuntalaisille. Tässä yhteydessä voisi tarkemmin selvittää, olisiko rapujen istuttaminen ja ravustuslupien myöntäminen yksi niistä toiminnoista, joita järven yhteyteen toivotaan ja jota mahdollisesti ryhdytään toteuttamaan kaupungin toimesta. Mikäli järveä lähitulevaisuudessa halutaan ruopata, olisi mahdolliset rapuistutukset syytä ajoittaa ruoppaushankkeen jälkeen.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta merkitsee vastauksen valtuustoaloitteeseen tiedoksi ja lähettää asian edelleen tiedoksi liikuntavaliokunnalle, KH:lle ja KV:lle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Valtuustoaloite



---

Yhdyskuntavaliokunta	§ 134	08.12.2021
Kaupunginhallitus	§ 270	20.12.2021

---

Jakelu:

Kaupunginhallitus

KH 20.12.2021 § 270

879/00.02.10.00/2021

Todettakoon, että yhdyskuntavaliokunnan vastaus valtuustoaloitteeseen on toimitettu kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunnalle tiedoksi.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto merkitsee tiedokseen edellä olevan vastauksena tehtyyn valtuustoaloitteeseen koskien rapujen istuttamista Gallträskiin, ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Valtuustoaloite

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 264, § 265, § 266, § 267, § 268, § 269, § 270**

**MUUTOKSENHAKUKIELTO VALMISTELUA TAI TÄYTÄNTÖÖNPANOJA KOSKEVASTA PÄÄTÖKSESTÄ**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettavat lainkohdat: Kuntalaki (410/2015) 136 §