

Lisätiedot:

kuntatekniikkapäällikkö Jarkko Riipinen, puh. 050 382 8756

Projekti-insinööri Timo Pakarinen, puh. 050 544 6427

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Tausta

Kavallintien jalkakäytävän rakentamista on esitetty useasti edellisten vuosien aikana. Viimeksi asiasta on jätetty valtuustoaloite 8.4.2019 ja yhdyskuntavaliokunnan käsittelyssä vastaus oli seuraavan kesän aikana. Asian käsittelyvaiheet päätöksineen ja oheismateriaaleineen käyvät parhaiten ilmi alla olevasta linkistä (KH 21.10.2019 § 183). Vastaus valtuustoaloitteeseen eteni tämän jälkeen vielä kaupunginvaltuustoon 11.1.2019, missä vastaus hyväksyttiin (linkki alempana esitystekstissä).

<https://kauniainenfi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20192863-15>

Aikaisemmassa päätöksenteossa ja siltä pohjalta laaditussa Kauniaisten arvokkaat tiemaisemat -hoitosuunnitelmaan kirjatussa periaatteessa todetaan, ettei jalkakäytävää tule rakentaa Kavallintielle Eteläinen Heikelintie - Jollakuja väliselle osuudelle katu ympäristön kulttuurihistoriallisten arvojen ja ominaispiirteiden vuoksi. Viimeisimmissä käsittelyissä vuonna 2019 kohteeseen haluttiin kuitenkin lisäselvityksiä perustuen Kavallintiellä tapahtuvaan sukupolvenvaihdokseen ja koululasten määrän lisääntymiseen uusien tonttien rakentumisen myötä. KH päätti palauttaa asian valmisteltavaksi erityisesti lasten turvallisuuden näkökulmasta, mutta kuitenkin maisemalliset seikat huomioiden.

Alustavassa koulureittien kartoituksessa nousi esille kolme yhteystarvetta, joissa ei ole tällä hetkellä erillistä jalkakäytävää ja joihin koulujen ja päiväkotien saavutettavuuden näkökulmasta yhteys olisi perusteltu: Kavallintie (välillä Eteläinen Heikelintie ja Jollakuja), Kandidaatintie (välillä Kavallintie ja Helsingintie) sekä Pohjoinen Heikelintie (välillä Vanha Turuntie- Pohjoinen suotie).

Kuntatekniikka ehdotti näiden kolmen yhteyden tarkempaa selvittämistä ja luonnossuunnittelua. Mikäli kohteet ovat toteuttavissa, tulee uudet katusuunnitelmat laatia ja hyväksyä normaalin käytännön mukaisesti ja varata toteutukseen määräraha kaupungin investointiohjelmaan. Yhteyksien rakentaminen tukisi osaltaan kaupungin strategisia tavoitteita niin turvallisuuden, kestävyden kuin kuntalaisten tasapuolisen kohtelun näkökulmasta. Kävely-yhteyksien parantaminen lisäisi kestävien kulkutapojen kilpailukykyä ja voisi vähentää koulujen saattoliikennettä.

Yhdyskuntavaliokunta päätti kehottaa kuntatekniikkaa selvittämään mahdollisuudet jalankulkuyhteyksien täydentämiseksi Kavallintielle, Pohjoiselle Heikelintielle ja Kandidaatintielle.

Selvitys

Jalankulkuyhteyksien täydentämistä kyseisille katuosuuksille on selvitetty yhteistyössä kaupungin puitesopimus konsultti Finnmap Infra Oy:n kanssa. Selvityksen tarkemmat tulokset ovat oheismateriaalina.

Selvityksessä ilmeni jalankulkuyhteyden mahtuvan suunnitelma-alueelle kaksi metriä levänä jk-väylänä, jolloin ajoradan leveys pysyisi nykyisessä viidessä metrissä. Toteutuessaan alueen jalankulkuyhteydet kouluille ja päiväkotihin tulisivat parantumaan huomattavasti ja verkkotasolla yhteydet olisivat kattavat sekä turvalliset. Katualueen rakentamisen yhteydessä alueelta tulisi kuitenkin poistaa useita puita sekä puuaitoja. Esim. osoitteesta Kavallintie 8 jouduttaisiin kaatamaan rivistö kuusia ja Kandidaatintie 13 kohdalta mahdollisesti kaatamaan kuusiaita. Lisäksi useita sähkökaappeja tulisi siirtää rakentamisen tieltä. Rakentaminen voitaisiin kuitenkin tehdä Kauniaisten arvokkaat tiemaisemat – hoitosuunnitelmaa mukaillen, jolloin historiallisesti arvokkaat kivimuurit säilyisivät koskemattomina.

Rakentamisen hintaa korottaa alueella olevien kallioiden louhinta sekä muut, esim. siirtokustannukset. Kustannusarviot ovat 260 000€ Pohjoiselle Heikelintien, 400 000€ Kavallintien ja 200 000€ Kandidaatintien osalta (**oheismateriaali**). Kustannusarviot tulevat tarkentumaan suunnitelmavaiheessa, mikäli suunnittelua halutaan edistää. Kohteeseen on tulossa tietyiltä osin uutta hulevesilinjaa, jonka lisäksi HSY tulisi saneeraamaan omia linjojaan.

#### Päätöksenteko asiassa

Kaupunginvaltuuston hyväksymän investointihankkeiden toteutusohjeen mukaan (1.2.2010 § 4) ohjetta noudatetaan soveltuvin osin myös kustannuksiltaan ja vaikutuksiltaan merkittävässä kunnallisteknisissä hankkeissa, joiden hankekuvausta vastaava yleiskuvaus hyväksytään kaupunginvaltuustossa. KV on hyväksynyt 11.11.2019 § 60 vastauksen asiassa tehtyyn valtuustoaloitteeseen, minkä voidaan katsoa vastaavan hankekuvausta yleisellä tasolla ( <https://kauniainenfi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20192871-7> ). Tässä tapauksessa jatkosuunnittelusta päätettäessä on tulkittavissa sovellettavaksi em. toteutusohjeen tarveselvitysvaihetta koskeva asiakohda: Tarveselvityksen hyväksyminen kaupunginhallituksessa on edellytys hankesuunnittelumäärärahan ottamiseksi taloussuunnitelmaan.

Lisäksi suhtautuminen hankkeeseen, sen ympäristövaikutuksiin sekä kustannustasoon ei aiemmin ole ollut kaupungin päätöksenteossa kiistatonta, jolloin on hyvä ennen suunnittelun käynnistämistä tarkistaa hankkeen poliittinen kannatus. Kaupungin nykyinen taloudellinen tilanne on tiukka, ja uusia suuria investointihankkeita käynnistymässä lähitulevaisuudessa, joten mahdollisuuksia uusiin investointihankkeisiin tulee harkita erityisen huolellisesti ja valmistella vain välttämättömiksi katsottuja investointeja.

Kavallintien, Pohjoisen Heikelintien ja Kandidaatintien jk-väylien sekä hulevesiviemärien suunnittelu voitaisiin käynnistää vuonna 2021 kuluvan vuoden määrärahojen puitteissa. Tällöin kohteiden rakentamiseen esitettäisiin määrärahaa liikenneväyläinvestointien työohjelmaan suunnittelun valmistuttua, aikaisintaan vuodelle 2022.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta päättää esittää KH:lle Kavallintien, Pohjoisen Heikelintien ja Kandidaatintien jalankulkuväylien alustavan suunnitelman hyväksymistä vastaten investointihankkeen tarveselvitystä sekä kohteiden tarkemman suunnittelun

käynnistämistä kuluvan vuoden liikenneinvestointeihin myönnetyn määrärahan puitteissa.

.....

Puheenjohtaja Berg ehdotti jäsen Eväsojan ja jäsen Wahlstedtin kannattamana, että yhdyskuntavaliokunta ei puolla tarveselvityksen hyväksymistä Kandidaatintien ja Pohjoisen Heikelintien osalta, koska merkittävää tarvetta ei valiokunnan mielestä ole ja Kavallintien osalta, koska se turmelisi arvokkaan Kavallintien tiemaiseman, varsinkin kun lapsiturvallinen kävely- ja pyöräilyreitti on järjestettävissä muitakin reittejä pitkin Kavallintieltä koulujen suuntaan. Turvalliset reitit tulee selvittää sekä merkitä luontoon. Esitys sai valiokunnan yksimielisen kannatuksen.

Päätös:

Yhdyskuntavaliokunta päättää esittää KH:lle, että valiokunta ei puolla tarveselvityksen hyväksymistä Kandidaatintien ja Pohjoisen Heikelintien osalta, koska merkittävää tarvetta ei valiokunnan mielestä ole. Tarveselvityksen hyväksymistä ei myöskään puolleta Kavallintien osalta koska se turmelisi arvokkaan Kavallintien tiemaiseman, varsinkin kun lapsiturvallinen kävely- ja pyöräilyreitti on järjestettävissä muitakin reittejä pitkin Kavallintieltä koulujen suuntaan. Turvalliset reitit tulee selvittää sekä merkitä luontoon.

Oheismateriaali:

jk-selvitys\_esitys\_201222  
kavallintie\_kandidaatintie\_suunnitelmapakartta  
p-heikelintie\_suunnitelmapakartta

KH 25.01.2021 § 17

73/10.03.01.01.00/2021

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää valmistelutekstissä sekä yhdyskuntavaliokunnan päätöksessä esitetyillä perusteilla, että Kavallintielle (välillä Eteläinen Heikelintie ja Jollakuja, Pohjoiselle Heikelintielle (välillä Vanha Turuntie- Pohjoinen suotie) ja Kandidaatintielle (välillä Kavallintie ja Helsingintie) ei ryhdytä jatkosuunnittelemaan jalkakäytävää eikä myöhemmässä vaiheessa myöskään näin ollen toteuteta jalkakäytävää.

.....

Pöytäkirjaan merkittiin, että jäsen Stolt poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (intressijäävi).

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Jalkakäytäväselvitys - Pohjoinen Heikelintie, Kavallintie ja Kandidaatintie  
Suunnitelmapakartta - Kavallintie ja Kandidaatintie  
Suunnitelmapakartta - Pohjoinen Heikelintie

