

Oy Granifield Ab:n anomus koskien lupaa hakea lyhennysvapaaat jaksoa kaupungin takaamalle lainalle

KH 25.01.2021 § 11

128/02.05.07.00/2021

Lisätiedot:

kaupunginjohtaja Christoffer Masar, puh. 050 411 0163

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Oy Granifield Ab ja GrIFK Fotboll rf ovat yhdessä pyytäneet, että kaupunki suostuu yhtiölle myönnetyn lainan takaajana siihen, että yhtiö hakee lainan antajalta (Aktia Pankki Oyj) lainaan lyhennysvapaita kuukausia ajalle helmilokakuu (9 kk) 2021. Hakemuksen mukaan lyhennyksen määrä on 6 550 euroa kuukaudessa ja kokonaismäärä on siis 58 950 euroa. Hakemuksen mukaan lyhennysvapaa ei vaikuttaisi laina-aikaan.

Kaupunginvaltuusto myönsi 22.5.2017 (§ 42) GrIFK Fotboll rf:lle / seuran perustamalle osakeyhtiölle kaupungin omavelkaisen takauksen enintään 1 100 000 euron määräiselle lainalle enintään 15 vuoden laina-ajalla takaussitoumuksen allekirjoittamisesta. Päätöksen mukaan sallittiin lyhennysvapaaat enintään 1 vuosi lainan ensimmäisestä nostamisesta, lyhennysten tapahtuessa tasalyhennyksinä.

Kaupunginvaltuusto 22.5.2017 § 42

<http://kauniainenfi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20172511-12>

Kaupunginvaltuusto 9.10.2017 § 83

<http://kauniainenfi.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingitem&id=20172556-3>

Seura perusti hanketta varten halliyhtiön Oy Granifield Ab, jossa yhtenä omistajana on myös kaupunki (äänetön osakas). Yhtiö nosti elokuussa 2017 Aktia pankilta alun perin 1 100 000 euron määräisen 15 vuoden lainan, jolle kaupunki on siis antanut takauksen. Lainan jäljellä oleva pääoma on tällä hetkellä 910 050 euroa ja laina-aikaa on vielä jäljellä vajaat 12 vuotta, viimeisen erän ollessa maksusuunnitelman mukaan 15.8.2032. Pankki on vahvistanut maksuerien olevan ajan tasalla.

Hakemuksen mukaan kuukausittain kertyvä maksutulo käyttäjiltä ei ole koronasta johtuen nyt normaalilla tasolla, minkä takia on tarpeen siirtää lainanmaksuja laina-ajan loppuun. Myös pankki suosittelee tällaista ratkaisua. Halliyhtiön normaaliolosuhteissa kertyvällä vuosittaisella katteella tullaan rahastoimaan riittävästi rahaa lainan loppuvaiheen normaalia korkeampaan maksuun.

Hakemuksen mukaan kaupungille ei aiheudu järjestelystä lisäkuluja.

Valtuuston päätöksen mukaan kaupunginjohtaja olisi oikeutettu sopimaan sellaisista vähäisistä päävelkää koskevista muutoksista, joihin vaaditaan takaajan suostumus, kuten lainan lyhennys- ja korkoerien maksujakson muuttaminen siten, ettei alkuperäinen takaisinmaksuaika muutu. Koska maksujakson muuttaminen koskee melko pitkää aikaa, tuodaan asia kuitenkin KH:lle hyväksyttäväksi.

Halliyhtiön ja seuran hallitusten edustaja Hannuksela on kutsuttu kaupunginhallituksen kokoukseen selostamaan seuran ja yhtiön taloudellista tilannetta ja toiminnan kehittämiseen suunniteltua hanketta.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunki suostuu takaajana siihen, että yhtiön ottamalle lainalle myönnetään 9 kuukautta lyhennysvapaata ilman laina-ajan pidentämistä.

.....

GrIFK Fotboll rf:n puheenjohtaja Matti Hannuksela esitteli seuran toimintaa.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu:

Oy Granifield Ab
GrIFK Fotboll rf