
Aika 15.03.2021 klo 19:00 - 19:11
Paikka Kasavuoren koulukeskus / Teams

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 8	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 9	Vuoden 2020 käyttämättä jääneiden investointimäärärahojen lisämäärärahat vuodelle 2021	5
§ 10	Käsittelemättä olevat valtuustoaloitteet vuodelta 2020	6
§ 11	Vuoden 2020 käyttötalouden sitovien toimintakatteiden ylitykset ja alitukset	11
§ 12	Vastaus valtuustoaloitteeseen kiinteistöjen käyttöasteen parantamisesta	13
§ 13	Vastaus valtuustoaloitteeseen: Tarkoituksenmukaiset tilat nuorisotoimelle	20

Läsnä	Ala-Reinikka Tapani	puheenjohtaja	
	Stenberg Stefan	I varapuheenjohtaja	(Teams)
	Peltovirta Margit	II varapuheenjohtaja	(Teams)
	Ant-Wuorinen Lauri	valtuutettu	(Teams)
	Björk Bo-Christer	valtuutettu	(Teams)
	Colliander-Nyman Nina	valtuutettu	(Teams)
	Eväsoja Elina	valtuutettu	(Teams)
	Filppula Olavi	valtuutettu	(Teams)
	Hallbäck Johan	valtuutettu	(Teams)
	Hammarberg Johanna	valtuutettu	(Teams)
	Herkama Pekka	valtuutettu	
	Johansson Johan	valtuutettu	(Teams)
	Jääskeläinen Tapani	valtuutettu	
	Karlsson-Finne Anna Lena	valtuutettu	(Teams)
	Korpela Minna	valtuutettu	(Teams)
	Kurkela Heikki	valtuutettu	(Teams)
	Lamberg-Allardt Christel	valtuutettu	(Teams)
	Limnell Patrik	valtuutettu	(Teams)
	Miettinen Taisto	valtuutettu	(Teams)
	Mollgren Satu	valtuutettu	(Teams)
	Mutka Sari	valtuutettu	(Teams)
	Nysten Patrick	valtuutettu	(Teams)
	Pesonen Juha	valtuutettu	(Teams)
	Rehn-Kivi Veronica	valtuutettu	(Teams)
	Rintamäki-Ovaska Tiina	valtuutettu	(Teams)
	Saarela Konsta	valtuutettu	(Teams)
	Sederholm Camilla	valtuutettu	(Teams)
	Stolt Sofia	valtuutettu	(Teams)
	Tupamäki Binga	valtuutettu	(Teams)
	von Essen Kristian	valtuutettu	(Teams)
	Wahlstedt Virva	valtuutettu	(Teams)
	Waselius Fredrik	valtuutettu	(Teams)
	Fellman Veronica	varavaltuutettu	(Teams)
	Laitinen Ulla	varavaltuutettu	(Teams)
	Oksanen Pekka	varavaltuutettu	(Teams)
	Niemelä Mikael	nuorisovaltuuston varaedustaja	(Teams)
	Masar Christoffer	kaupunginjohtaja	
	Söderström Camilla	hallintojohtaja	
	Jahnsson Markus	tiedottaja	
	Andergård-Stenstrand Lilian	hallinnon ja viestinnän suunnittelija	(Teams)
Poissa	Berg Finn	valtuutettu	
	Salminen Mikko J.	valtuutettu	
	Tuohioja Pauli	valtuutettu	
	Klockars Tove	nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoitukset

Tapani Ala-Reinikka
puheenjohtaja
Hyväksytty 18.03.2021

Camilla Söderström
pöytäkirjanpitäjä

Margit Peltovirta
pöytäkirjantarkastaja
Tarkastettu 19.03.2021

Stefan Stenberg
pöytäkirjantarkastaja
Tarkastettu 19.03.2021

Pöytäkirja asetetaan
yleisesti nähtäville

Kauniaisten kaupungin kotisivuilla 22.03.2021

Todistaa

Mattias Karlsson
ilmoitustaulunhoitaja

Kaupunginvaltuusto

§ 8

15.03.2021

Kokouksen järjestäytyminen

KV 15.03.2021 § 8

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Kaupunginhallitus:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valtuusto valitsi valtuutetut Margit Peltovirran ja Stefan Stenbergin pöytäkirjantarkastajiksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 9

15.03.2021

Vuoden 2020 käyttämättä jääneiden investointimäärärahojen lisämäärärahat vuodelle 2021

KV 15.03.2021 § 9

74/02.02.00.01/2021

Lisätiedot:

talousjohtaja Mikael Boström, puh. 050 377 1228

laskentasuunnittelija Pauliina Aurala, puh. 050 411 1428

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Investointihankkeen valmistumisen siirtyessä yli vuodenvaihteen, voidaan hankkeen toteutusta jatkaa edellyttäen, että hankkeen menot pysyvät edellisen vuoden määrärahan puitteissa. Käyttämättä jääneille määrärahoille voidaan anoa siirtoa seuraavalle tilikaudelle lisämäärärahan tapaan.

Investointimäärärahoja jäi muutetun talousarvion mukaan käyttämättä noin 4,0 miljoonaa euroa vuonna 2020, joista nyt esitetään siirrettäväksi 461 100,41 euroa.

Lisämäärärahaesityksiä on valiokunnat esittäneet seuraavasti:

Talonrakennushankkeet yhteensä	116 113,41 euroa
<u>Irtaimen omaisuuden hankkeet</u>	<u>344 987,00 euroa</u>
yhteensä	461 100,41 euroa

Ehdotukset siirrettävistä määrärahoista on perusteluineen esitetty oheisessa **liitteessä**.

Määrärahojen siirron myötä vuoden 2021 investointimenot nousevat 461 100,41 euroa, ollen yhteensä noin 12,7 miljoonaa euroa.

Kaupunginhallitus:

Valtuusto päättää, että vuoden 2020 käyttämättä jääneistä investointimäärärahoista siirretään 461 100,41 euroa vuoden 2021 investointiosaan oheisen liitteen mukaisesti.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Ehdotukset siirrettävistä määrärahoista

Kaupunginvaltuusto	§ 10	15.03.2021
--------------------	------	------------

Käsittelemättä olevat valtuustoaloitteet vuodelta 2020

KV 15.03.2021 § 10

18/00.02.10.00/2021

Lisätiedot:

hallintojohtaja Camilla Söderström, puh. 050 411 0205
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupungin hallintosäännön 103 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään valmisteltavaksi. Kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo niistä valtuustoaloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Vuonna 2020 on jätetty yhteensä 11 valtuustoaloitetta, joista valtuusto on todennut loppuun käsitellyiksi seuraavat 6 aloitetta:

- Valtuutettu Tapani Jääskeläisen ym. 24.2.2020 aloite määräaikaisten pysäköintipaikkojen rakentamisesta Kasavuorentien varteen (KV 15.6.2020 § 29)
- Valtuutettu Bo-Christer Björkin ym. 24.2.2020 aloite Laaksotien liikennejärjestelyistä (KV 15.6.2020 § 30)
- Valtuutettu Veronica Fellmanin ym. 23.3.2020 aloite asukaspysäköinnistä (KV 16.11.2020 § 58)
- Valtuutettu Mikko J. Salmisen ym. 11.5.2020 aloite Apotin käyttöönotosta (KV 16.11.2020 § 59)
- Valtuutettu Virva Wahlstedtin ym. 11.5.2020 aloite Kauniaisten työntekijöiden sähköpostiosoitteiden muodon yhtenäistämisestä (KV 16.11.2020 § 60)
- Valtuutettu Veronica Fellmanin ja valtuutettu Ann-Charlotte Schalinin 15.6.2020 aloite ostoskeskuksen julkisivusta (KV 1.2.2021 § 2)

Seuraavassa selostetaan niitä valtuustoaloitteita, jotka ovat edelleen valmistelun alla. Näiden joukossa on myös viisi vuonna 2018 ja viisi vuonna 2019 jätettyä aloitetta. Aloitteet ovat esityslistan **oheismateriaalina**.

1. *Valtuutettu Lauri Ant-Wuorisen ym. 17.9.2018 aloite lähiliikuntapuiston rakentamisesta Thurmanin puistoon*

Aloite on valmisteltavana liikuntapalveluissa osana koko kaupungin kattavaa liikuntapaikkasuunnitelmaa. Liikuntapaikkasuunnitelma on Kauniaisten

Kaupunginvaltuusto

§ 10

15.03.2021

liikkumishjelmaa seuraava dokumentti, jossa käytännön toimenpiteet eri liikuntapaikkojen osalta on esitetty. Liikkumissuunnitelma on palautettu valmisteluun 19.10.2020 (§ 185) kaupunginhallituksen päätöksellä. Liikkumishjelma sekä liikuntapaikkasuunnitelma saatetaan liikuntavaliokunnan sekä kaupunginhallituksen käsittelyyn kevään 2021 aikana.

2. *Valtuutettu Tapani-Ala-Reinikan ym. 17.9.2018 aloite leikkipuiston rakentamisesta Juusintien ja Puutarhatien kulmaan*

Tämän aloitteen kohdalla viitataan aloitteen nro 1 vastaukseen asian valmistelun tämänhetkisestä tilanteesta.

3. *Valtuutettu Tiina Rintamäki-Ovaskan ym. 15.10.2018 aloite Maisterintien hiekkakentän kehittämisestä*

Tämän aloitteen kohdalla viitataan myös aloitteen nro 1 vastaukseen asian valmistelun tämänhetkisestä tilanteesta.

4. *Valtuutettu Tapani-Ala-Reinikan ym. 12.11.2018 aloite sähköautojen hankkimisesta kotihoitoon*

Kaupunginvaltuusto hyväksyi joulukuussa 2020 vuoden 2021 talousarvion ja investointiohjelman. Kotihoidon sähköautot (5 kpl) sisältyvät vuoden 2021 kalustohankintoihin. Hankinnat ovat valmisteltavana kuntatekniikassa.

5. *Valtuutettu Juha Pesosen ym. 12.11.2018 aloite rautatieaseman käytön selvittämisestä*

Keskusteluja on jatkettu vuonna 2020 alueen maanomistajan kanssa. Maanomistaja Senaatin Asema-Alueet Oy on ilmoittanut haluavansa tehtävänsä mukaisesti edistää alueelle yhteiskuntavastuullista ja teknis-taloudellisesti järkevää kokonaisratkaisua siten, että se mahdollistaa myös alueen kestävä ja toiminnallisesti jalostuneen jatkokehittämisen. Asemarakennuksen tulevan käytön määrittely sisältyy tähän kokonaisratkaisuun. Maanomistaja on toimittanut kaupungille ajatuksiaan jatkokehittämisen mahdollisuuksista. Näitä on esitelty kaupunginhallitukselle ja yhdyskuntavaliokunnalle kaavoitusohjelman käsittelyn yhteydessä tammikuussa 2021. Jatkokehittämisen kaavallista tarkastelua ei priorisoitu kärkihankkeiden joukkoon edistettäväksi eikä sitä sisällytetty kaavoitusohjelmaan (yhdyskuntavaliokunta 11.1.2021 § 3, kaupunginhallitus 25.1.2021 § 15).

6. *Valtuutettu Fredrik Waseliuksen ym. 13.5.2019 aloite tarkoituksenmukaisista tiloista nuorisotoimelle*

Kaupunginhallitus hyväksyi Nuorisotalon peruskorjauksen luonnossuunnitelmat ja luonnossuunnitteluvaiheen kustannusarvion 8.6.2020 (§ 116) ja valitsi kohteen ilmanvaihtotavaksi koneellisen ilmanvaihdon. Syksyllä 2020 hanketta jatkettiin investointihankkeiden

Kaupunginvaltuusto

§ 10

15.03.2021

toteutusohjeen mukaisesti toteutussuunnittelulla ja urakan kilpailutuksen valmistelulla. Hankkeelle on myönnetty rakennuslupa. Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä rakennusurakka. Tarjouspyyntö julkaistiin Clouudia tarjouspalvelussa ja Hilmahankintakanavassa 30.12.2020.

Urakoitsijavalinta käsiteltiin yhdyskuntavaliokunnassa 9.2.2021. Urakan arvioitu valmistumisaika on huhtikuu 2022, jolloin kohde olisi luovutettavissa käyttäjille kalustamista ja käyttöönottoa varten 1.5.2022.

Nuorisovaliokunta on käsitellyt aloitetta kokouksessaan 10.2.2021 § 7 ja todennut vastauksenaan, että ”Nuorisotila on sittemmin toiminut kaupungintalossa, mutta on vallitsevan pandemiatilanteen takia ollut viimeisen vuoden aikana erittäin vähäisellä käytöllä. Nuorisopalvelut avaavat jälleen tilan nuorille, kun se on mahdollista.” Vastaus on lähetetty kaupunginhallituksen ja valtuuston käsittelyyn.

7. Valtuutettu Virva Wahlstedtin ym. 16.9.2019 aloite kaupungin kiinteistöjen käyttöasteen parantamisesta

Valtuustoaloitetta käsiteltiin sivistystoimen valiokunnissa joulukuussa 2020 (liikuntavaliokunta 3.12.2020 § 52, nuorisovaliokunta 8.12.2020 § 27, suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta 9.12.2020 § 97, ruotsinkielinen opetus- ja varhaiskasvatusvaliokunta 15.12.2020 § 89, kulttuurivaliokunta 16.12.2020 § 50). Yhdyskuntavaliokunta antoi lausuntonsa 19.1.2021 § 9 ja sosiaali- ja terveystoimen valiokunta 21.1.2021 § 7.

Aloitteen käsittelyssä on esitetty tunnusluvut tilojen käytöstä, vuoromyynnit ja vuokratulot sekä nuorisotalon toimijat ja toiminta. Valiokuntien lausunnot lähetettiin edelleen kaupunginhallitukselle asian jatkokäsittelyä varten. Kaupunginhallitus palautti 15.2.2021 § 36 asian valmisteluun, koulujen tilavuokrauksen kattavamman selvityksen saamiseksi.

8. Valtuutettu Juha Pesosen ja valtuutettu Tapani Ala-Reinikan ym. 16.9.2019 aloite kokonaisvaltaisesta suunnitelmasta Jarl Hemmerinkuja 1:n asuntojen ja tontin tulevaisuudesta

Asiassa on laadittu taustaselvityksiä ja oltu yhteydessä asuntoyhtiön edustajiin.

Kaupunki on vuokrannut tontin asuntotarkoitukseen Kiinteistö Oy Jarl Hemmerinkujalle vuoteen 2047 saakka. Asuntoyhtiö on sittemmin fuusioitu Oy Granilla Ab:hen, kaupungin kokonaan omistamaan osakeyhtiöön, joka hallinnoi kaupungin vuokra-asuntoja.

Tontilla sijaitsevat rivitalot on rakennettu valtion tuella vuokra-asuntokäyttöön (ARA-vuokra-asuntoja). Taloja ja asuntoja koskevat laissa säädetyt käyttö- ja luovutusrajoitukset, jotka ovat voimassa 18.10.2033 saakka.

Kaupunginvaltuusto

§ 10

15.03.2021

Granillan kanssa on sovittu rakennusten kunnossapitoon ja korjaussuunnitelmiin liittyvien jatkolaskelmien tilaamisesta, jotta yhtiön tilanne olisi arvioitavissa jatkovalmistelua varten.

9. *Valtuutettu Camilla Sederholmin ym. 11.11.2019 aloite kiertotalouden periaatteiden soveltamisesta kaupungin kaavoituksessa ja maankäytössä*

Kauniaisten kaupungin Resurssiviisauden tiekartta on hyväksytty valtuustossa kesäkuussa 2020 (KV 15.6.2020 § 28). Valiokunnissa valmistellaan vuosittain toimenpiteet, jotka toteuttavat tiekartassa asetettuja tavoitteita.

Kiertotalouden näkökulmat ja kiertotaloutta edistävät toimenpiteet sisällytetään tiekartan toimenpideohjelmaan sekä HSY:n koordinoimaan Kestävä kaupunkielämä –toimenpideohjelmaan.

10. *Valtuutettu Patrick Nysten ym. 16.12.2019 aloite rajasta maankäyttösopimuksen solmimiselle (350 m²)*

Vastaus on viivästynyt maankäytön muiden, kiireellisemmiksi priorisoitujen tehtävien vuoksi. Vastaus pyritään saattamaan käsittelyyn kevään 2021 aikana.

11. *Valtuutettu Tapani Jääskeläisen ym. 24.2.2020 aloite kaupungin omistamien Jarl Hemmerin kujan rivitalojen kunnostamisesta*

Asiassa on laadittu taustaselvityksiä ja oltu yhteydessä asuntoyhtiön edustajiin.

Kaupunki on vuokrannut tontin asuntotarkoitukseen Kiinteistö Oy Jarl Hemmerinkujalle vuoteen 2047 saakka. Asuntoyhtiö on sittemmin fuusioitu Oy Granilla Ab:hen, kaupungin kokonaan omistamaan osakeyhtiöön, joka hallinnoi kaupungin vuokra-asuntoja.

Tontilla sijaitsevat rivitalot on rakennettu valtion tuella vuokra-asuntokäyttöön (ARA-vuokra-asuntoja). Taloja ja asuntoja koskevat laissa säädetyt käyttö- ja luovutusrajoitukset, jotka ovat voimassa 18.10.2033 saakka.

Granillan kanssa on sovittu rakennusten kunnossapitoon ja korjaussuunnitelmiin liittyvien jatkolaskelmien tilaamisesta, jotta yhtiön tilanne olisi arvioitavissa jatkovalmistelua varten.

12. *Valtuutettu Stefan Stenbergin ym. 21.9.2020 aloite pukukopeista Gallträskin uimalaiturin viereen*

Vastaus aloitteeseen on valmisteltavana sivistystoimessa ja se saatetaan käsittelyyn vuoden 2021 aikana.

Kaupunginvaltuusto

§ 10

15.03.2021

13. Valtuutettu Tapani Jääskeläisen ja valtuutettu Finn Bergin ym. 16.11.2020 aloite Turunväylän meluaidan jatkamisesta Koivuhovin aseman kohdalla

Vastaus aloitteeseen on valmisteltavana ympäristötoimessa ja se saatetaan käsittelyyn kevään 2021 aikana.

14. Valtuutettu Tapani Jääskeläisen ym. 16.11.2020 aloite jalankulun ja pyöräilyn parantamisesta Bredantieltä Bredanportille

Vastaus aloitteeseen on valmisteltavana kuntatekniikassa ja se saatetaan käsittelyyn kevään 2021 aikana.

15. Valtuutettu Tapani Ala-Reinikan ja valtuutettu Tapani Jääskeläisen ym. 14.12.2020 aloite Bredantien ja Bredanportin risteysalueen valaistuksen parantamisesta

Vastaus aloitteeseen on valmisteltavana kuntatekniikassa ja se saatetaan käsittelyyn kevään 2021 aikana.

Kaupunginhallitus:

Valtuusto merkitsee tiedoksi aloitteiden johdosta annetut selostukset ja toimenpiteet sekä tämänhetkisen valmisteluvaiheen ja toteaa valtuustoaloitteet nro 4, 5 ja 9 loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Käsittelemättä olevat valtuustoaloitteet

Kaupunginvaltuusto

§ 11

15.03.2021

Vuoden 2020 käyttötalouden sitovien toimintakatteiden ylitykset ja alitukset

KV 15.03.2021 § 11

47/02.06.01.00/2021

Lisätiedot:

talousjohtaja Mikael Boström, puh. 050 377 1228

laskentasuunnittelija Pauliina Aurala, puh. 050 411 1428

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Käyttötalouden osan tulosalueiden määrärahat ja tuloarviot ovat sitovia valtuuston nähden nettomääräisinä, toimintakatteina. Investointiosassa valtuustoon nähden sitovina ovat hankkeiden tuloarviot ja määrärahat. Käyttötalouden sitovia toimintakatteita eikä investointiosan tuloarvioita ja määrärahoja ole lupa ylittää.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan kaupungin tulosalueiden on hyvissä ajoin ennen toimintakatteiden ylittymistä ryhdyttävä toimenpiteisiin, joilla jäljellä oleva määräraha tai tuloarvio saadaan sovittua toiminnan tarpeisiin. Mikäli näistä toimenpiteistä huolimatta edelleen joudutaan turvautumaan toimintakatteiden muutosesitykseen ts. lisätuloarvion tai lisämäärärahan esitykseen, on esitys saatettava kaupunginvaltuustolle päätettäväksi talousarviovuoden aikana. Sama ohje pätee myös investointiosan tuloarvioiden ja määrärahan seurantaan ja niihin liittyviä toimenpiteitä.

Tarkasta taloudenpidosta huolimatta on käyttötalouden sitova toimintakate liittynyt kahdeksalla tulosalueella sekä alittunut kahdella tulosalueella.

KÄYTTÖTALOUS

Yleishallinto

Kaupunginvaltuusto	toimintakatteiden ylitys	3 641,67 euroa
Hallinto- ja talouspalvelut	toimintakatteiden ylitys	130 178,42 euroa

Sosiaali- ja terveystoimi

Sotehallinto	toimintakatteiden ylitys	33 223,41 euroa
Sosiaalipalvelut	toimintakatteiden ylitys	458 711,69 euroa
Vanhuspalvelut	toimintakatteiden ylitys	79 612,18 euroa
Terveystieteidenhuolto	toimintakatteiden ylitys	53 436,99 euroa
Erikoissairaanhoidot	toimintakatteiden ylitys	517 449,36 euroa

Yhdyskuntatoimi

Yhdyskuntatoimen hallinto	toimintakatteiden alitus	237 393,72 euroa
Maankäyttö	toimintakatteiden alitus	117 621,42 euroa
Maankäyttösopimuskorvaukset	toimintakatteiden ylitys	2 273 423,47 euroa

Ylitykset ja alitukset on selvitetty oheisessa **liitteessä**.

Kaupunginvaltuusto

§ 11

15.03.2021

Kaupunginhallitus:

Valtuusto hyväksyy edellä esitetyt vuoden 2020 käyttötalouden toimintakatteiden määrärahan ylitykset ja alitukset.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Käyttötalouden sitovien toimintakatteiden ja investointimäärärahojen ylitykset ja alitukset 2020

Kaupunginvaltuusto

§ 12

15.03.2021

Vastaus valtuustoaloitteeseen kiinteistöjen käyttöasteen parantamisesta

KV 15.03.2021 § 12

9/00.02.10.00/2021

Lisätiedot:

virkaa toimittava sivistystoimenjohtaja Maria Ekman-Ekebon,
puh. 050 308 6262
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupungin hallintosäännön 103 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevista asioista.

Valtuutettu Wahlstedt on laatinut valtuustoaloitteen 16.9.2019 (322/10.03.02/2019) kaupungin kiinteistöjen käyttöasteen parantamisesta:

"Kauniaisten kaupungin kiinteistöjen käyttöaste on selkeästi huonohko. Varsinkin sivistystoimen hallinnoimat kiinteistöt kuten mm koulut ovat koulujen päättymisen jälkeen pienellä käytöllä, paitsi liikuntasalit.

On syytä selvittää, mitkä kaupungin toiminnot tarvitsisivat lisää tilaa toiminnalleen, ja voisivatko nämä toiminnot sijoittaa kaupungin kiinteistöihin ilman lisäkuluja ja investointeja. Tiedossa on, että mm. musiikkiopisto tarvitsisi lisätiloja. Tarvitsevatko muut yksiköt?

Kiinteistömme tehokas käyttöaste voisi pienentää korjaus- ja investointitarpeita."

Kaupunginhallituksen ja valtuuston puheenjohtajistolle ja valtuustoryhmien puheenjohtajille esitettiin 15.1.2020 vastaus aloitteeseen. Valtuusto kuitenkin 11.5.2020 päätti, että aloitteeseen vielä toivotaan kirjallinen vastaus. Tässä päivitettyssä vastauksessa keskitytään sivistystoimen hallinnoimiin kiinteistöihin ja kuvataan, millaisia muutoksia vuokraustoiminnassa on tehty tilojen käytön tehostamiseksi, sekä millaisia muutoksia ja suunnitelmia tulevaisuudelle on tiedossa.

Sivistystoimen tilojen käytön periaate

Sivistystoimen hallinnoimien tilojen ensisijainen tarkoitus on palvella sivistystoimen ydintoimintojen palvelutoimintaa (oma toiminta tai ulkoistettu toiminta), sivistystoimen muuta palvelutoimintaa (esim. taiteen perusopetus) sekä kaupungin muiden toimialojen palvelutoimintaa. Sivistystoimen hallinnoimiin tiloihin on investoitu merkittävästi pääomaa. Sivistystoimen tavoitteena on tarjota hallinnoimansa tilat olemassa olevien tilojen ja tulevien tilainvestointien osalta mahdollisimman tehokkaaseen ja laajaan käyttöön niiden tilojen osalta, jotka soveltuvat myös ydintoiminnan ulkopuoliseen toimintaan.

Sivistystoimen tavoitteena on tarjota vuokrattavia tiloja (liikunta-, juhla ja kokoustiloja) asiakkaiden eri tarpeisiin kohtuulliseen hintaan ja näin maksimoida

kaupungin tilojen käyttöä. Tavoite on Kauniaisten kaupunkistrategian tavoitteen 5.4 Kiinteistöt ja kalusta kunnossa ja käytössä mukainen. Vuoden 2019 talousarvioon on kirjattu toimenpiteeksi, että "sivistystoimen kiinteistöjen ja liikuntapaikkojen käyttöä analysoidaan ja tehostetaan" sekä "Enkora- ja Optimaze-mittarit otettu käyttöön." Vuoden 2020 talousarvioon on kirjattu seuraavat toimenpiteet:

"Sivistystoimen kiinteistöjen ja liikuntapaikkojen käyttöä tehostetaan. Kehitetään monitoimi- ja omatoimiratkaisuja kiinteistöissä ja etsitään ratkaisuja pitkittää aukioloaikoja. Järjestetään mahdollisuuksien mukaan omissa tiloissa väistötiloja korjausten aikana. Koulut suunnitellaan esteettömiksi."

Tämän lisäksi tavoitteena on "Mäntymäen koulukiinteistön osittainen avaaminen oppilaiden ja huoltajien iltakäyttöä varten".

Haasteet aikaisemmin

Ennen vuotta 2017 jokainen yksikkö, esim. koulu, liikuntapalvelut tai kulttuuripalvelut, oli vastuussa hallinnoimiensa tilojen vuokraamisesta. Jokaisella koululla oli omia ilt- ja viikonloppuvahtimestareita ja esimiehenä toimi rehtorit. Liikuntapaikkojen vahtimestareina toimivat liikuntapaikkahoitajat tai laitoshenkilöt. Kulttuuripalveluissa vahtimestaripalveluja järjestivät kulttuurituottaja sekä kaupungintalon vahtimestari.

Vuokrausjärjestelmä oli pirstaleinen ja kokonaiskuva kaupungin kaikista vuokrattavista tiloista puuttui. Ei ollut selkeää vastuuhenkilöä, jolla olisi ollut asiantuntijuutta ja kokonaisnäkemystä tilojen käytöstä. Laskutus ja asiakaspalvelu olivat koulusihteerien vastuulla vieden aikaa varsinaiselta koulusihteerin työltä. Liikuntaseurat, joilla oli toimintaa usealla koululla, tai esimerkiksi toimijat, jotka järjestivät muutaman päivän kestäviä suurempia tapahtumia, joutuivat asioimaan jokaisen koulun kanssa erikseen.

Vuonna 2016 nähtiin perusteltuna keskittää vuokraus- ja vahtimestaritoiminta. Muutostarvetta perusteltiin asiakaslähtöisyyden, turvallisuuden, selkeän vastuun sekä tuottavuuden ja taloudellisuuden näkökulmista.

Muutos sivistystoimen hallinnoimien tilojen vuokrausperiaatteisiin (2017)

Vuoden 2017 alusta tuli voimaan sivistystoimen hallinnoimien tilojen osalta yhteiset vuokrausperiaatteet.

(<http://kauniainenfi.oncloudos.com/kokous/20182746-3-2.PDF>)

Vuokraus- ja vahtimestaritoiminta keskitettiin yhden luukun periaatteen mukaisesti. Yhden luukun periaate tuottaa lisäarvoa tilojen käyttäjille, kun he saavat asiantuntevaa palvelua keskitetysti ilman asiointia lukuisten eri toimijoiden kanssa. Uudistuksessa tilojen vuokrahinnoitteluun luotiin yhtenevät periaatteet; tilojen vuokrauksessa noudatetaan maksuporrastusta (perushinta, alennettu hinta 1, 2 ja 3).

Tilojen käytön tehostaminen oli keskeinen tavoite. Lasten ja nuorten toiminta sijoitetaan arki-iltoina alkuillan tunteihin ja aikuisten toiminta loppuillan. Käyttövuoroja jaettaessa otetaan huomioon hakijoiden toiminnan luonne ja laajuus sekä laatu ja määrä niin lasten ja nuorten kuin aikuisten kilpailu- ja harrastustoiminnassa. Huomioon otetaan myös eri toiminnan esim. liikuntalajien ja -muotojen vaatimukset tilojen (mm. liikuntapaikan) suhteen. Lisäksi huomioidaan kokonaisvaltaisesti liikunnan- ja muun harrastamisen tarpeet tilojen ja liikuntapaikkojen suhteen. Kaikille kauniaislaisille hakijoille pyritään antamaan vähintään yksi vuoro jostakin kaupungin tilasta.

Ilta- ja viikonloppuvahtimestarit siirrettiin kouluilta liikuntaan ja yksi vakanssi muutettiin tilakoordinaattoriksi, joka palkattiin kesällä 2017 hoitamaan tehtävää. Koulujen tilojen vuokraaminen keskitettiin tälle yhdelle henkilölle. Tilakoordinaattori vastaa liikuntatilojen lisäksi kaikkien koulujen vuokrattavista tiloista sekä Villa Frosteruksen vuokrauksesta. Hän vastaa tilavuokrien säännöllisestä laskutuksesta sekä tekee tiivistä yhteistyötä vuokraukseen liittyen mm. kulttuuripalveluiden, varhaiskasvatuksen sekä Villa Bredan kanssa. Tilakoordinaattorilla on hyvä kokonaiskuva kaikkien kaupungin yksiköiden vuokrattavista tiloista, mikä mahdollistaa toimivan asiakaspalvelun. Lisäksi hän toimii yhteyshenkilönä seuroille sekä muille yhdistyksille ja järjestöille.

Syksyllä 2017 otettiin käyttöön sähköinen tilanvarausjärjestelmä Enkora, jonka käyttöönotosta vastasi tilakoordinaattori. Hän toimii järjestelmän yhteyshenkilönä sekä henkilökunnan kouluttajana. Enkoran myötä laskutus- ja sopimuskäytäntöä on saatu ketteräksi.

Sivistystoimen hallinnoimien tilojen uudistetut vuokrausperiaatteet käsiteltiin sivistystoimen lautakunnissa seuraavasti: suomenkielinen opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta 8.6.2016, ruotsinkielinen opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta 8.6.2016 ja sivistyslautakunta, liikuntalautakunta ja nuorisolautakunta 14.6.2016. Periaatteet astuivat uusien sopimusten osalta voimaan 1.8.2016, mutta pääasiassa otettiin käyttöön vuoden 2017 alusta.

Nykytilanne (2020)

Sivistystoimen kaikki tilat ovat nyt mukana Enkora-järjestelmässä, myös varhaiskasvatuksen (Kasaberget, Sansinpelto, avoin perhetoiminta) ja Villa Bredan tilat. Kirjaston galleria on myös lisätty järjestelmään marraskuussa 2020.

Vuoden 2017 muutoksen myötä on luotu hyvät rutiinit, ja tilakoordinaattorin ja koulujen välinen yhteistyö on toimivaa. Opettajat voivat nykyään seurata omien luokkahuoneidensa varauksia. Liikuntapalvelut taas saavat kouluilta listan vuokrattavista tiloista ja tämän mukaan tarjoaa niitä asiakkailleen. 2017 muutosten ansiosta liikuntapalveluiden ja liikuntaopettajien yhteistyötä on pystytty kehittämään, ja tämän myötä liikuntatilojen käyttöä on saatu tehostettua. Koulujen käytössä olevia tiloja on päiväaikaan (8–16) saatu myös muiden asiakkaiden käyttöön. Tämä on toteutunut erityisesti jäähallilla sekä palloiluhallissa Enkoran avulla.

Aiemmin jokaisella koululla oli yksi arki-ilta, jolloin liikuntasali oli koulun omassa käytössä. Vuonna 2020 liikuntavuorojen kysyntään vastaamiseksi kouluilta on saatu vapautettua lisätunteja arki-illoille, kun koulujen käyttämää aikaa on vähennetty. Esim. Granhultsskolanilla ja Hagelstamska skolanilla on omassa käytössä kaksi tuntia yhtenä arki-iltana (19–21).

Kaikkien koulujen liikuntasaleja sekä Kasavuoren koulun ja Svenska skolcentrumin luokkatiloja on mahdollista vuokrata Enkoran kautta. Luokkahuoneiden iltakäyttö on vähäistä, sillä tämän tyyppisille tiloille ei ole samalla tavalla kysyntää iltaisin ja viikonloppuisin toisin kuin liikuntatiloille. Luokkahuoneiden osalta vuokrahinnoittelua olisi ehkä syytä miettiä uudelleen, sillä asiakaskyselyiden mukaan luokkahuoneista kiinnostuneet asiakkaat järjestävät toimintaa lähinnä aikuisille, mutta vuokrausperiaatteiden mukaisessa hinnoittelussa suositaan paikallisten lasten ja nuorten toimintaa.

Koulut voivat edelleen itse käyttää omia tilojaan, kuten luokkahuoneita, omaan iltatoimintaansa esim. vanhempainiltoihin ja kehityskeskusteluihin tms. opettajan johdolla tapahtuviin kokoontumisiin.

Koulujen kaikki tilat eivät siis ole vuokrattavissa eikä tämän hetkisen kysynnän mukaan siihen ole tarvettakaan. Vuoden 2020 koronavirustilanne on osaltaan vaikuttanut tavoitteeseen koulukiinteistöjen osittaisesta avaamisesta oppilaiden ja huoltajien iltakäyttöön. Epidemian takia on pyritty välttämään ulkopuolisten ihmisten vierailua koulukiinteistöissä, mikä vaikuttaa myös tilojen iltakäyttöön.

Musiikkiopiston toiveeseen on vastattu ja nyt myös Mäntymäen musiikkiluokka on heidän käytössään, kuten Kasavuoren koulun sekä skolcentrumin musiikkiluokatkin. Joulukuussa 2019 Mäntymäen koululle saatiin sähkölukot, mikä mahdollistaa Kauniaisten musiikkiopiston pääsyn musiikkisaliin ilman vahtimestaria (vahtimestarin palkkamenot alakouluissa ovat n. 70 000 e/v). Sähkölukko on suunnitteilla myös Svenska skolcentrumiin. Valtuusto päättää siitä talousarvio 2021 -käsittelyssä 14.12.2020.

Jonkun verran on tullut tilavuokrakyselyitä pieniltä toimijoilta Helsingistä tai Espoosta, joilla on kauniaislaisia asiakkaita. He olisivat asiakkaiden toiveesta halunneet järjestää toimintaa Kauniaisissa, mutta tällä hetkellä voimassa olevien vuokrausperiaatteiden ja hinnaston mukaan kustannukset ovat liian korkeat, joten näistä suunnitelmista on täytyntä luopua.

Kauniaisten kulttuuripalvelujen toimipaikkoja Uutta Paviljonkia, Vallmogårdia sekä Villa Junghansia vuokrataan ulkopuoliseen käyttöön esim. juhlia, kokouksia ja seminaareja varten. Vuokraustoiminta on tärkeä osa kulttuuripalvelujen toimintaa ja kulttuuripalvelujen isoin tulolähde.

Muu tilankäyttö

Omatoimikirjasto-konsepti on melkein tuplannut kirjaston aukioloaikaa: vuonna 2018 asiakaspalvelua oli yhteensä 2404 tuntia ja omatoimipalvelua 2264 tuntia. Kirjastokäyntien määrä on kasvanut noin 20 prosenttia, mikä tarkoittaa noin 20 000 lisäkäyntiä.

Vuonna 2019 DigiLabissa oli noin 1450 käyntiä. Keväällä 2020 hyväksyttiin DigiLabin toimintaperiaatteet, joissa on sovittu käytännöistä. Päiväsaikaan tilaa käyttävät esimerkiksi koulut ja päiväkodit. Ne tilaavat silloin vuoroja oppimisympäristöjen kehittäjältä. Elektronisen lukitusjärjestelmän avulla DigiLabin aktiivinuoret pääsevät sisälle tiloihin arkipäivisin klo 14–19. Nuorilla on myös mahdollisuus hyödyntää DigiLabin tiloja omiin projekteihinsa. Nuorisotyöntekijät ovat järjestäneet kerhoja DigiLabissa. Muuten pääsy DigiLabiin on rajoitettua, koska paikalla ei ole henkilökuntaa. Syksyllä 2020 on DigiLabiin asennettu sensorit laskemaan kävijöitä. Vuonna 2022 DigiLab siirtyy nuorisotaloon, mikä alustavasti parantaa saavutettavuutta.

Keskuskenttä on auki klo 7–22 välillä. Sinne on asennettu portit, joissa on kävijälaskuri, ja kävijämäärätilasto on työn alla. Lisäksi kentälle on tehty kaapelointi ja kameroita on tulossa.

Palloiluhallin ovet ovat avoimia arkisin klo 15–22. Lisäksi palloiluhallia voi käyttää klo 8–15 varaamalla vuoron.

Väistötiloja on järjestetty omissa tiloissa (väliaikaisen kevytrakennuksen hinta: kuntatekniikka n. 40 000 ja vuokra 48 000 e/v). Esimerkiksi nuorisopalvelut ovat väliaikaisesti toimineet kirjastossa ja kaupungintalolla. Koulutiloja on remontoitu ja väistötiloina on toimineet esim. koulun muut tilat, sivistystoimen muut tilat tai opetustoimintaan soveltuvat vuokrattavat väliaikaistilat. Päiväkoti- ja kouluverkkotoimikunta otti myös kantaa eri tulevaisuuden väistötilaratkaisuihin.

Talousarvion tunnusluvut tilojen käytöstä

Talousarvion tunnusluvut kuvastavat tilojen käyttöä. Kirjaston, kulttuuri- ja liikuntapalveluiden osalta tilojen käyttöastetta seurataan osavuosikatsauksissa ja tilinpäätöksessä. Taulukosta voidaan havaita, että uimahallin kävijämäärä on noussut vuodesta 2017 vuoteen 2019 yli 35 prosenttia. Jäähallin ja palloiluhallin käyttöastetta on niin ikään saatu nostettua vuodesta 2017.

Sivistystoimen tilojen käyttötunnit kasvoivat vuosien 2018–2019 välillä yli 30 prosentilla. Tilavaraukset ovat pääosin kauniaislaisten seurojen, yhdistysten ja yksityishenkilöiden tekemiä, poikkeuksena Villa Frosterus ja avoin perhetoiminta.

Tulevia muutoksia, hankkeita ja suunnitelmia

Valtuusto teki 11.5.2020 muutoksia hallintosääntöön (9 §): kulttuuri-, nuoriso- ja liikuntavaliokunta yhdistyvät yhdeksi valiokunnaksi 1.6.2021 alkaen. Lisäksi hallintosääntöön (21 §) tehtiin muutos, jonka mukaan kulttuuri- ja vapaa-aikavaliokunta päättää sivistystoimen hallinnoimien, kunkin tulosalueen vuosittain määrittämien tilojen vuokraamisesta ja käyttöön luovuttamisesta perustoiminnan ulkopuoliseen käyttöön, sekä tällöin myös tiloista perittävistä maksuista ja vuokrasta.

Kaupunginhallitus päätti 27.1.2020 § 21 asettaa toimikunnan arvioimaan koulu- ja päiväkotiverkon rakenteita ja muutostarpeita. Toimikunnan esityksen mukaisesti

Kaupunginvaltuusto

§ 12

15.03.2021

vuoden 2021 aikana aloitetaan esiopetuksen tilojen korjaus Granhultsskolassa. Tämän on tarkoitus valmistua vuonna 2022. Tämä tehostaa merkittävästi alakoulun tilankäyttöä ja mahdollistaa pitkällä tähtäimellä, että voidaan luopua Grankottenin kiinteistöstä. Grankottenin kiinteistöä varataan kuitenkin mahdollisiin väistötarpeisiin, joita voidaan tarvita kasvavan suomenkielisen oppilasmäärän takia.

Anemone-kiinteistö korjataan päiväkodiksi. Tämän on tarkoitus valmistua vuonna 2022. Tässä yhteydessä voidaan tarkastella, pystyykö varhaiskasvatus luopumaan sille väliaikaisesti osoitetuista tiloista, Bergasta ja Oasenista.

Hankesuunnitelmaa laaditaan vuoden 2021 aikana koskien Kasavuoren A-osan käyttöä Kasavuoren koulun, Kauniaisten lukion ja kansalaisopiston tarpeisiin, mikä tarkoittaa, että voidaan luopua nykyisestä Petran kiinteistöstä. Lisäksi suunnitellaan suomenkielinen alakoulu, johon kuuluu myös esikoulu (0–6 lk).

Sähkölukko on vuonna 2021 suunnitteilla Svenska skolcentrumiin, ja samalla luovutaan ilta- ja viikonloppuvahtimestarista. Säästö on noin 35 000 euroa. Valtuusto päättää ratkaisusta talousarvio 2021 -käsittelyssä 14.12.2020.

Tulevaisuudessa voidaan mahdollisesti selvittää koulukiinteistöjen osittaista avaamista oppilaiden ja huoltajien iltakäyttöön erityisjärjestelyt huomioiden. Ensin on kuitenkin kartoitettava tilojen turvallisuusasiat, sisältäen muun muassa kalusteiden sijoittelut ja poistumistiet sekä paloturvallisuus. On selvitetävä, mitä koulutiloja olisi mahdollista käyttää erityisjärjestelyin ja mitä ei ole.

Uuden paviljongin ja Villa Junghansin tehokkaaseen käyttöön ja käyttäjäystävällisyyteen on syksyn 2020 aikana panostettu palkkaamalla osa-aikainen vahtimestari-tekniikko. Vahtimestari-tekniikko vastaa siitä, että tilojen käyttö, valo- ja äänitekniikka sekä turvallisuusjärjestelyt ovat ajantasaiset ja asiakkaille selkeät.

Villa Junghansin tilat otetaan entistä tehokkaampaan käyttöön. Tämä tarkoittaa sitä, että osa kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluiden yksiköistä (kulttuuripalvelut, liikuntapalvelut sekä kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluiden hallinto) siirtyy kaupungin etätyömahdollisuudet huomioiden Villa Junghansissa oleviin tiloihin 1.1.2021. Villa Junghansissa sijaitsevan paikallishistoriallisen arkiston toimintaa kehitetään edelleen yhteistyössä maakuntamuseon (Helsingin kaupunginmuseon) kanssa syksyllä 2020. Tiloissa toimivan Kauniaisten Musiikkijuhlien kanssa käydään keskustelua yhteisen toimintamallin löytämiseksi. Järjestely on määrä jatkaa siihen asti, että Nuorisotalo on saneerattu (kulttuurivaliokunta 27.10.2020 § 39). Todettakoon, että Villa Junghansin suunniteltua teknistä saneerausta koskeva hanke siirtyy eteenpäin.

Nuorisotalon korjaustyön luonnossuunnitelmat ja kustannusarvio on hyväksytty kesäkuussa 2020. Keväällä 2020 järjestettiin tulevien käyttäjien kanssa osallistuvia työpajoja, missä käytettiin palvelumuotoilumetodeja. Korjaustyöt tullaan pääosin suorittamaan vuonna 2021 ja ne valmistuvat keväällä 2022. Nuorisotalossa (1100 m²) tulee olemaan lukuisia eri toimijoita ja runsaasti erilaista toimintaa, mikä tulee tehostamaan järkevää tilankäyttöä. Nuorisotalon

Kaupunginvaltuusto

§ 12

15.03.2021

kunnostuksen yhteydessä mm. DigiLab tulee muuttamaan, mikä mahdollistaa vielä paremman synergian nuorisopalvelujen ja esim. taide- ja musiikkitoiminnan kanssa. DigiLabille tarkoitettussa tilassa on oma sisäänkäynti, jonka elektronisen lukitusjärjestelmän kautta DigiLabin käyttäjät pääsevät tilaan. Myös esimerkiksi nuorisotalon toisen kerroksen tiloja voidaan hyödyntää DigiLabin kurssitoimintoihin päiväsaikaan.

Tekeillä on kaupungin uudet verkkosivut, joihin tulee muun muassa selkeämmät ja keskitetyt tiedot tilojen vuokraamisesta. Nykyisin tieto on hajallaan eikä ole kovin käyttäjäystävällinen.

Sivistystoimen valiokunnat ovat käsitelleet aloitetta joulukuussa 2020, ja sosiaali- ja terveysvaliokunta sekä yhdyskuntavaliokunta tammikuussa 2021. Kaupunginhallitus palautti 15.2.2021 § 36 asian valmisteluun koulujen tilavuokrauksen kattavamman selvityksen saamiseksi, ja hyväksyi lisäselvityksen kokouksessaan 8.3.2021.

Seuraavat asiakirjat ovat **oheismateriaalina**:

Valtuustoaloite
Tunnusluvut tilojen käytöstä
Vuoromyynti ja vuokratulot
Nuorisotalon toimijat ja toiminta
Koulujen luokkahuoneiden varaukset 2018–2020

Kaupunginhallitus:

Valtuusto merkitsee tiedokseen edellä olevan vastauksena tehtyyn valtuustoaloitteeseen kiinteistöjen käyttöasteen parantamisesta ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Valtuustoaloite
Tunnusluvut tilojen käytöstä
Vuoromyynti ja vuokratulot
Nuorisotalon toimijat ja toiminta
Koulujen luokkahuoneiden varaukset 2018–2020

Kaupunginvaltuusto

§ 13

15.03.2021

Vastaus valtuustoaloitteeseen: Tarkoituksenmukaiset tilat nuorisotoimelle

KV 15.03.2021 § 13

8/00.02.10.00/2021

Lisätiedot:

kulttuuri- ja vapaa-aikapäälikkö Anders Lindholm-Ahlefeldt, puh. 050 366 4251
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupungin hallintosäännön 103 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevista asioista.

Valtuutettu Waselius on laatinut valtuustoaloitteen 13.5.2019 (185/10.03.02/2019): ”Tarkoituksenmukaiset tilat nuorisotoimelle järjestetään kiireellisesti joko olemassa oleviin kaupungin tiloihin tai väliaikaistiloilla keskeiselle paikalle” (**oheismateriaali**).

Asiaa on sittemmin käsitelty nuorisovaliokunnassa 30.09.2019 (§ 21) sekä kaupunginhallituksessa 21.10.2019 (§ 171) asian ratkaisemiseksi tarkoituksenmukaisella tavalla. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 28.10.2019 (§ 192) päättänyt, että kaupungin taloudellisen tilanteen ja strategisten tilankäyttöisten tavoitteiden takia perustetaan nuorisotila kaupungintalon valtuustosaliin 2.12.2019 alkaen.

Nuorisotila on sittemmin toiminut kaupungintalossa, mutta on vallitsevan pandemiatilanteen takia ollut viimeisen vuoden aikana erittäin vähäisellä käytöllä. Nuorisopalvelut avaavat jälleen tilan nuorille, kun se on mahdollista.

Kauniaisten nuorisotalon saneeraustyö etenee suunnitelman mukaisesti, ja nuorisotalon on määrä avautua nuorille jälleen vuonna 2022.

Kaupunginhallitus:

Valtuusto merkitsee tiedokseen edellä olevan vastauksena tehtyyn valtuustoaloitteeseen tarkoituksenmukaisista tiloista nuorisotoimelle ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Valtuustoaloite

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 8, § 10, § 12, § 13

MUUTOKSENHAKUKIELTO VALMISTELUA TAI TÄYTÄNTÖÖNPANOJA KOSKEVASTA PÄÄTÖKSESTÄ

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettavat lainkohdat: Kuntalaki (410/2015) 136 §

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 9, § 11

VALITUSOSOITUS

Kunnallisvalitus valtuuston päätökseen

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen. Valitusperusteena ei voida käyttää sitä, että päätös on yksityisoikeudellisten säännösten vastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Viranomainen, jolle kunnallisvalitus tehdään, ja yhteystiedot:

Helsingin hallinto-oikeus	Sähköposti:	helsinki.hao@oikeus.fi
Tuomioistuimet-talo	Puh.	029 56 42000
Kirjaamo	Faksi:	029 56 42079
Radanrakentajantie 5	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–16.15
00520 HELSINKI		

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Kunnallisvalitusaika ja sen alkaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava valitusviranomaisen kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Asian katsotaan kuitenkin tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Kunnallisvalituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös),
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset),
- 3) vaatimusten perustelut,
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite (esim. sähköpostiosoite), johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Jos usea tekee valituksen yhdessä, voidaan joku heistä ilmoittaa valituksessa yhdyshenkilöksi. Jollei yhdyshenkilöä ole ilmoitettu, yhdyshenkilönä toimii valituksessa ensimmäiseksi mainittu valittaja.

Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja (laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 32 §).

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta,
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus voi tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun (260 euroa 1.1.2019 alkaen (asetus 1383/2018)).