

Granhultsskolan, D-osan (esikoulu- ja korvaavat tilat musiikinopetukselle) muutostyö, urakoitsijavalinta (kokonaisurakka)

YLKV 20.04.2021 § 52

205/02.08.00.01.00/2021

Lisätiedot:

Tilakeskuksen projekti-insinööri Stefan Lindholm, puh. 040 480 8650
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hankkeen lähtökohtana on Svenska utskottet för undervisning och småbarns-pedagogik (SUUS) 19.3.2019 (§21) käsittelemä ja kaupunginhallituksen 25.3.2019 (§50) hyväksymä tarveselvitys Granhultsskolanin tilamuutostyöstä esikoulutoimintaa varten ja korvaavat tilat musiikin- sekä kuvataideopetukselle.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi hankesuunnitelman 16.11.2020 (§49) sekä siihen liittyviä alustavia suunnitelmia tukemaan investointipäätöksen tekoa. Samalla kaupunginvaltuusto vahvisti hankesuunnitelmavaiheen tavoitehinnaksi 1 300 000 €. Tämän mukainen määrähavaraus sisällytettiin investointiohjelmaan.

29.3.2021 (§61) KH hyväksyi hankkeen toteutussuunnitelmat ja kustannusarvion ja vahvisti toteutuksen tavoitehinnaksi 1 221 300 €.

Hankkeen toteutukseen vuonna 2021 käytettävissä oleva määrähavaraus on yhteensä 1 300 000 €.

Hankkeen toteutus kilpailutettiin avoimella hankintamenettelyllä 24.3.2021 päivätyillä tarjouspyynnöllä ja 22.3.2021 päivätyillä asiakirjoilla, joiden mukaan rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana.

Kansallinen hankintailmoitus julkaistiin HILMA:ssa 24.3.2021.

Määräaikaan (14.4.2020 klo 12:00) mennessä saatiin 6 tarjousta.

Tarjouspyynnössä on vaadittu, että tarjoajan tulee täyttää tarjouspyynnössä olevat kelpoisuusvaatimukset sekä toimittamaan siinä vaaditut selvitykset tarjouksen liitteenä Cloudia kilpailutusjärjestelmässä.

Tarjouksen jättäneet urakoitsijat täyttivät asetetut kelpoisuusvaatimuksen ehdot.

Tarjouspyynnön mukaisen valintaperusteen mukaan (halvin urakkahinta) edullisimman tarjouksen kokonaisurakasta antoi Etelä-Suomen Talopalvelu Oy urakkahintaan 944 000 €.

Valittavaksi esitetyn urakoitsijan taloudelliset ja tekniset edellytykset urakkasuoritusten valmiiksi saattamiseen on tarkistettu.

Tarjouspyyntö, tarjousten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko, sekä halvimman tarjouksen antaneen urakoitsijan tarjous ovat esityslistan **oheismateriaalina**.

Esitetyt hinnat ovat arvonlisäverottomia (alv 0%).

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta päättää valita Granhultsskolan D-osan (Esikoulu ja korvaavat tilat musiikinopetukselle) muutostyön urakoitsijaksi tarjouspyynnön mukaisen valintaperusteen (halvin urakkahinta) mukaan edullisimman tarjouksen antaneen Etelä-Suomen Talopalvelu Oy:n.

Sitova sopimus tämän päätöksen mukaisesta toimeksiannosta syntyy, kun molemmat osapuolet ovat hyväksyneet ja allekirjoittaneet hankintalain mukaisen kirjallisen sopimuksen.

Valiokunta päättää tarkistaa tämän pykälän heti.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Päätös:

Yhdyskuntavaliokunta päätti valita Granhultsskolan D-osan (Esikoulu ja korvaavat tilat musiikinopetukselle) muutostyön urakoitsijaksi tarjouspyynnön mukaisen valintaperusteen (halvin urakkahinta) mukaan edullisimman tarjouksen antaneen Etelä-Suomen Talopalvelu Oy:n.

Sitova sopimus tämän päätöksen mukaisesta toimeksiannosta syntyy muutoksenhakuajan jälkeen ja kun molemmat osapuolet ovat hyväksyneet ja allekirjoittaneet hankintalain mukaisen kirjallisen sopimuksen.

Valiokunta tarkasti tämän pykälän välittömästi.

Liitteet:

Liite 1 Tarjouspyyntö 24.3.2021
Liite 2 Tarjousten avauspöytäkirja 14.4.2021 (Extranet)
Liite 3 Tarjousten hintavertailu (Extranet)
Liite 4 Tarjous Etelä-Suomen Talopalvelu Oy 14.4.2021 (Extranet)

Jakelu:

Tarjoajat