

---

Aika 29.04.2021 klo 18:00 - 18:30

Paikka Teams-kokous

---

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

| Pykälä | Otsikko   | Sivu |
|--------|---|------|
| § 18   | Kokouksen järjestäytyminen  | 3    |
| § 19   | Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)                                 | 4    |
| § 20   | Purkulupa P37-2021 (235-8-1083-13, Akatemiantie 27 A, autosuojan purku)             | 5    |
| § 21   | Purkulupa P38-2021 (235-5-131-7, Magnus Hagelstamin tie 14, asuinrakennuksen purku) | 6    |

---

|  |   |  |
|--|---|--|
| Läsnä  | Lamberg-Allardt Christel<br>Herkama Pekka<br>Bucktman Seija<br>Lindqvist Christoffer<br>Miettinen Taisto<br>Ala-Reinikka Tapani<br><br>Lamberg Sirkka | puheenjohtaja<br>varapuheenjohtaja<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>kaupunginhallituksen<br>edustaja<br>johtava<br>rakennustarkastaja |
| Poissa                                       | Ehnholm Eskil   | nuorisovaltuuston<br>edustaja  |
| Käsitellyt asiat                             | 18 - 21   |  |
| Allekirjoitukset                             | Christel Lamberg-Allardt<br>puheenjohtaja<br>Hyväksytty 30.4.2021<br><br>Pekka Herkama<br>pöytäkirjantarkastaja<br>Tarkastettu 4.5.2021               | Sirkka Lamberg<br>pöytäkirjanpitäjä  |
| Pöytäkirja asetetaan<br>yleisesti nähtäville | Kauniaisten kaupungin kotisivuilla 06.05.2021   |  |
| Todistaa                                     | Mattias Karlsson<br>ilmoitustaulunhoitaja   |  |

---

|                    |      |            |
|--------------------|------|------------|
| Rakennusvaliokunta | § 18 | 29.04.2021 |
|--------------------|------|------------|

---

Kokouksen järjestäytyminen

RAKV 29.04.2021 § 18

Valiokunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valiokunta valitsee pöytäkirjantarkastajan.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi läsnä olijat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.  
Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Pekka Herkama.

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)

RAKV 29.04.2021 § 19

Valiokunta, sen puheenjohtaja tai toimialajohtaja voivat kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 24 § 1 momentin mukaan ottaa käsiteltäväkseen alaisensa viranhaltijan toimivaltaan siirretyssä asiassa tehdyn päätöksen, jollei kaupunginhallitus, sen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja ole ilmoittanut asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kuntalain mukaan valiokunnan käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta tai toimitusmenettelyä koskevia asioita.

Valiokunnalle on kuntalain 92 §:n mukaisesti lähetetty viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja edellisen kokouksen jälkeen tehdyistä päätöksistä. Päätösluettelo on esityslistan **oheismateriaalina** luottamushenkilöiden Extranetissä (myönnetyt luvat ajalla 17.3. — 19.4.2021). Puheenjohtajalle viranhaltijapäätökset on toimitettu sähköisesti hallintosäännön 25 §:n 3 momentin määräyksen mukaisesti.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Tämän varmistamiseksi valiokunnan jäsenten tulee ilmoittaa ennen kokousta johtavalle rakennustarkastajalle ne päätökset, joihin harkitsevat otto-oikeuden käyttämistä ja mielellään myös ne päätökset, joista muutoin toivovat lisätietoja kokouksessa

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Valiokunta merkitsee tiedokseen oheismateriaalista ilmenevät päätökset ja päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Viranhaltijapäätösten päätösluettelo (Extranet)

---

Rakennusvaliokunta

§ 20

29.04.2021

---

Purkulupa P37-2021 (235-8-1083-13, Akatemiantie 27 A, autosuojan purku)

RAKV 29.04.2021 § 20

466/10.03.00.06/2021

Lisätiedot:

johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 050 308 3211  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hakija hakee lupaa autosuojan purkamiselle.

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Lupa myönnetään päätösehdotuksessa ilmenevin määräyksiin.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

P37-2021 Päätös  
Pohjapiirros Akatemiantie 27  
Valokuva 1\_Akatemiantie 27 autokatos  
Valokuva 2\_Akatemiantie 27 autokatos

Jakelu:

Hankkeeseen ryhtynyt

---

Rakennusvaliokunta

§ 21

29.04.2021

---

Purkulupa P38-2021 (235-5-131-7, Magnus Hagelstamin tie 14, asuinrakennuksen purku)

RAKV 29.04.2021 § 21

467/10.03.00.06/2021

Lisätiedot:

johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 050 308 3211  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hakija hakee lupaa asuinrakennuksen purkamiselle.

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Lupa myönnetään päätösehdotuksessa ilmenevin määräyksin.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

P38-2021 Päätös  
Asemapiirros Magnus Hagelstamin tie 14  
Asemakaava AK 194  
Karttaote Magnus Hagelstamin tie 14  
Rakennusinventointiote 5-176  
Lausunto\_ Keski-Uudenmaan maakuntamuseo  
Lausunto\_Omistaja-kaavoittaja  
Ulkoseinän ja välipohjan lämmöneristevillan mikrobianalyysi 8.6.2020  
Kuntotutkimus 16.7.2020  
Kuntotutkimus 13.8.2020  
Merkkiainekoeraportti 18.11.2020

Jakelu:

Hankkeeseen ryhtynyt

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 18, § 19**

**MUUTOKSENHAKUKIELTO VALMISTELUA TAI TÄYTÄNTÖÖNPANOJA KOSKEVASTA PÄÄTÖKSESTÄ**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettavat lainkohdat: Kuntalaki (410/2015) 136 §

## Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 20, § 21

### VALITUSOSOITUS

#### Hallintovalitus rakennuksen purkamislupaa koskevaan päätökseen

Hallintovalituksen saa tehdä se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), kunnan jäsen, kunta ja naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa, sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus silloin, kun rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä (Maankäyttö- ja rakennuslaki 192.3 §).

#### Valitusviranomainen

Viranomainen, jolle hallintovalitus tehdään, ja yhteystiedot:

|                           |                        |                        |
|---------------------------|------------------------|------------------------|
| Helsingin hallinto-oikeus | Sähköposti:            | helsinki.hao@oikeus.fi |
| Tuomioistuimet-talo       | Puh.                   | 029 56 42000           |
| Kirjaamo                  | Faksi:                 | 029 56 42079           |
| Radanrakentajantie 5      | Kirjaamon aukioloaika: | klo 8.00–16.15         |
| 00520 HELSINKI            |                        |                        |

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

#### Hallintovalitusaika ja sen alkaminen

Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antamisesta ja se on toimitettava kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Päätöksen antamispäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös),
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset),
- 3) vaatimusten perustelut,
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite (esim. sähköpostiosoite), johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Jos usea tekee valituksen yhdessä, voidaan joku heistä ilmoittaa valituksessa yhdyshenkilöksi. Jollei yhdyshenkilöä ole ilmoitettu, yhdyshenkilönä toimii valituksessa ensimmäiseksi mainittu valittaja.

Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja (laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 32 §).

#### Valituksen liitteet



Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta,
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeus voi tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun (260 euroa 1.1.2019 alkaen (asetus 1383/2018)).