

Aika 10.05.2021 klo 18:30 - 20:18

Paikka Teams

---

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 88	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 89	Toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)	4
§ 90	Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Oy Granilla Ab:lle peruskorjausta varten otettavalle lainalle	5
§ 91	Oy Apotti Ab osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen päivittäminen	8
§ 92	Kauniaisten kulttuuriohjelma	12
§ 93	Kauniaisten nuorisotalon ensikalustaminen	22
§ 94	Uuden Paviljongin äänitekniikan parantaminen	24
§ 95	Eettiset ohjeet sekä ohjeet vieraanvaraisuuden vastaanottamisesta ja kaupungin edustamisesta	26
§ 96	Oikaisuvaatimus kaupunginlakimiehen päätökseen § 3/2021 (Vahingonkorvausvaatimus (kiinteistölle aiheutunut vesivahinko))	29
§ 97	Beviljande av avsked från förtroendeuppdrag (Edström)	34
§ 98	Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien Turunväylän meluaidan jatkamisesta Koivuhovin aseman kohdalla	35
§ 99	Valtuuston 12.4.2021 päätösten laillisuuden toteaminen	38
§ 100	Kaupunginhallituksen kokousaikataulu syksyllä 2021	39
§ 101	Edustajan nimeäminen Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 27.5.2021	41

---

Läsnä	Rehn-Kivi Veronica Rintamäki-Ovaska Tiina Johansson Johan Stolt Sofia Pesonen Juha Ant-Wuorinen Lauri Kurkela Heikki Ala-Reinikka Tapani  Stenberg Stefan  Peltovirta Margit  Masar Christoffer Söderström Camilla Jahnsson Markus	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja kaupunginjohtaja hallintojohtaja tiedottaja
Poissa	Salminen Mikko J.	jäsen
Käsitellyt asiat	88 - 101	
Allekirjoitukset	Veronica Rehn-Kivi puheenjohtaja Hyväksytty 11.05.2021  Lauri Ant-Wuorinen pöytäkirjantarkastaja Tarkastettu 11.05.2021	Camilla Söderström pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville	Kauniaisten kaupungin kotisivuilla 17.05.2021	
Todistaa	Mattias Karlsson ilmoitustaulunhoitaja	

---

Kaupunginhallitus	§ 88	10.05.2021
-------------------	------	------------

---

Kokouksen järjestäytyminen

KH 10.05.2021 § 88

Kaupunginhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajan.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus valitsi jäsen Lauri Ant-Wuorisen pöytäkirjantarkastajaksi.

---

Kaupunginhallitus

§ 89

10.05.2021

---

Toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)

KH 10.05.2021 § 89

Kaupunginhallitus, sen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja voivat kuntalain 92 §:n mukaan ottaa hallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain lain nojalla siirretty hallituksen alaisen toimielimen tai viranhaltijan toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisena on tehnyt päätöksen.

Kuntalain mukaan kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita, eikä yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kaupunginhallitukselle on lähetetty toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja edellisen kokouksen jälkeen tehdyistä päätöksistä. Otsikko-/päättösluettelo on esityslistan oheismateriaalina luottamushenkilöiden Extranetissä. Puheenjohtajalle pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset on toimitettu sähköisesti hallintosäännön 25 §:n 3 momentin määräyksen mukaisesti.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Tämän varmistamiseksi kaupunginhallituksen jäsenten tulee ilmoittaa ennen kokousta kaupunginjohtajalle tai hallintojohtajalle ne päätökset, joihin harkitsevat otto-oikeuden käyttämistä ja mielellään myös ne päätökset, joista muutoin toivovat lisätietoja kokouksessa.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen toimielinten ja yleishallinnon viranhaltijoiden päätökset ja päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Toimielinten päätösten otsikkoluettelo  
Viranhaltijapäätösten päättösluettelo (Extranet)

---

Kaupunginhallitus	§ 90	10.05.2021
-------------------	------	------------

---

Kaupungin omavelkaisen takauksen myöntäminen Oy Granilla Ab:lle peruskorjausta varten otettavalle lainalle

KH 10.05.2021 § 90

513/02.05.07.00/2021

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Oy Granilla Ab hakee takausta 500 000 euron määräiselle pankkilainalle, jolla yhtiön on tarkoitus rahoittaa peruskorjausta Heikelinkujan kohteessa (putkisaneeraus). Hanke on tarkoitus suorittaa kokonaan lainarahalla. Hakemuksen mukaan lainatarjous on saatu Kuntarahoitus Oyj:ltä 30 vuoden laina-ajalla.

Yhtiössä on käynnissä muitakin korjaushankkeita Heikelinkujan putkisaneerauksen lisäksi. Yhtiön hallituksen kokouksen 9.3.2020 pöytäkirjan mukaan yhtiön kassavarat eivät riitä vuoden korjaustoimenpiteisiin ilman lisärahoitusta. Toimitusjohtajan käsityksen mukaan 500 000 euron laina tarvitaan, jotta maksuvalmius voidaan varmistaa.

Yhtiön toimitusjohtaja on kertonut pyytäneensä tarjouksia kolmesta pankista, mutta saaneensa tarjouksen vain yhdeltä (1,05 %:in marginaalilla). Kuntarahoituksen tarjoama marginaali on 0,51 %. Molemmat tarjoukset ovat **oheismateriaalina** (vain kaupunginhallituksen jäsenille). Yhtiö on esittänyt, että Kuntarahoituksen esittämä vaihtoehto 1 hyväksytään. Kuntarahoituksen luotonannon edellytyksenä on kunnan täysimääräinen (100 %) omavelkainen takaus.

Kuntarahoituksen vaihtoehtona 1 oleva lainatarjous:

- Luotonottaja: Oy Granilla Ab
- Luoton määrä: 500 000,00 euroa
- Luottoaika: 30 vuotta
- Korke: 6 kk euribor, marginaali voimassa 5 vuotta. Korke sidotaan 6 kuukauden euriborviitekorkoon lisättynä 0,510 %-yksikön marginaalilla. Korkoindikaatio 25.3.2021: 0,510 % p.a. sisältäen marginaalin. Korke on pyyntöajankohdan indikaatio. Luoton korke vahvistetaan kaksi Target-pankkipäivää ennen luoton nostamista.
- Lyhennykset: Tasalyhennykset kerran vuodessa. Luoton korke maksetaan 6 kk euriborin osalta puolivuositain.
- Vakuus: Kauniaisten kaupungin 100 % omavelkainen takaus. Valtuuston takauspäätöksen tulee olla lainvoimainen ennen luoton nostoa.

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Lainkohdan 2 momentin mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai

---

Kaupunginhallitus

§ 90

10.05.2021

---

muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Lainkohdan 4 momentin mukaan kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Huomioon ottaen tarvittavan vakuuden määrän, voidaan katsoa, että takaus ei vaaranna kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Oy Granilla Ab on kaupungin kokonaan omistama tytäryhtiö, joten estettä takauksen antamiselle ei ole kuntalain 129 §:n 2 momentin nojalla, mikäli yhtiö ylipäätään katsottaisiin toimivan kilpailutilanteessa markkinoilla. Koska kaupunki jatkossakin käyttää omistajana määräysvaltaa yhtiössä voidaan myös katsoa, että kunnalle ei aiheudu merkittävää taloudellista riskiä asiassa.

Kuntalain 129.1 §:n mukaan kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Yhtiö on esittänyt vakuudeksi Lindstedtintie 1/ Kiinteistötunnus: 235-6-830-1-L1, sähköinen panttikirja 5164, (1 812 309,00 euroa).

Vaikka kaupunki onkin viime vuosina Oy Apotti Ab:n ja yksityisten liikuntapaikkahankkeiden kohdalla vaatinut lainansaajalta takausprovisiota, on asian valmistelussa katsottu sen olevan tarpeetonta tässä kaupungin konserniin kuuluvassa yhtiössä (sen muutoin ollessa 0,3 % p.a. laskettuna lainan keskisaldolle).

Kuntarahoituksen lainatarjouksen mukaan valtiontukisääntelyn vuoksi takausta koskevan valtuuston päätöksen kirjallisissa perusteluissa kunnan tulee ottaa kantaa takauksen ja sen kohteen kuulumiseen kunnan toimialaan ja siihen, että taattavan yhtiön toiminta / rahoitettava investointi ei saa vääristää kilpailua.

Tämän vuoksi todetaan, että takaus ja sen kohde katsotaan kuuluvan kunnan toimialaan ja että taattavan yhtiön toiminta / rahoitettava investointi ei vääristä kilpailua. Oy Granilla Ab on kaupungin kokonaan omistama kiinteistöosakeyhtiö ja kaikki sen omistamat kiinteistöt ovat ns. ARA-kohteita. Oy Granilla Ab on Kuntien takauskeskuksesta annetun lain mukainen kohde: valtion viranomaisten nimeämä asuntojen vuokraamista tai tuottamista ja ylläpitoa sosiaalisin perustein harjoittava yhteisö.

Omavelkaista takausta koskeva päätös esitetään olevan voimassa enintään 31.12.2021 saakka, johon mennessä takaus on annettava. Valtuuston takauspäätöksen tulee olla lainvoimainen ennen takauksen antamista.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto päättää

1. myöntää Oy Granilla Ab:lle kaupungin omavelkaisen takauksen seuraavasti:  
Lainan saaja: Oy Granilla Ab,  
Lainan antaja: Kuntarahoitus Oyj,  
Taattavan lainan määrä: Enintään 500 000 euroa, yhtenä lainana,  
Laina-aika: Enintään 30 vuotta takaussitoumuksen allekirjoittamisesta,  
Lainan korkoperuste: 6 kk euribor, marginaali voimassa 5 vuotta. Korkoindikaatio

---

Kaupunginhallitus

§ 90

10.05.2021

---

25.3.2021: 0,510 % p.a. sisältäen marginaalin

Omavelkaista takausta koskeva päätös on voimassa enintään 31.12.2021 saakka, johon mennessä takaus on annettava.

2. että takauksen vastavakuudeksi kaupunki vastaanottaa yhtiön panttikirjan: Lindstedtintie 1/ Kiinteistötunnus: 235-6-830-1-L1, sähköinen panttikirja 5164, (1 812 309,00 euroa),

3. edellyttää, että Oy Granilla Ab pitää peruskorjattavan kohteen (Heikelinkuja 2) ja vastavakuutena olevan kohteen (Lindstedtintie 1) vakuutettuna täydestä arvostaan koko takauksen voimassaoloajan,

4. valtuuttaa kaupunginjohtajan tarkistamaan, että korko ja marginaali ovat takauksenantohetkellä sen hetken markkinatilanteen mukaiset sekä sopimaan sellaisista vähäisistä päävelan ehdon muutoksista, johon vaaditaan takaajan suostumus. Tällaisia vähäisiä muutoksia voivat olla esim.

- lainan lyhennys- ja korkoerien maksujakson muuttaminen siten, ettei alkuperäinen takaisinmaksuaika muutu,
- viitekoron muuttaminen,
- marginaalin muuttaminen.

5. oikeuttaa kaupunginhallituksen päättämään takauksen antamista varten mahdollisesti tarvittavasta jatkoajasta.

.....

Valtuuston puheenjohtaja Tapani Ala-Reinikka poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (yhtiön hallituksen jäsen).

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Lainatarjoukset (Extranet)

---

Kaupunginhallitus

§ 91

10.05.2021

---

Oy Apotti Ab osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen päivittäminen

KH 10.05.2021 § 91

522/00.04.01.01/2021

Lisätiedot:

hallintojohtaja Camilla Söderström, puh. 050 411 0205

kaupunginjohtaja Christoffer Masar, puh. 050 411 0163

etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupunginvaltuusto päätti 8.6.2015 § 46 mm. hyväksyä sosiaali- ja terveydenhuollon asiakas- ja potilastietojärjestelmiin liittyviä palveluja omistajilleen omakustannushintaan tuottavan Oy Apotti Ab -nimisen osakeyhtiön perustamisen yhdessä Helsingin kaupungin, Vantaan kaupungin, Kirkkonummen kunnan sekä Helsingin ja Uudenmaan Sairaanhoidopiirin kuntayhtymän kanssa. Samalla valtuusto hyväksyi myös mm. Kauniaisten osalta yhtiön osakassopimuksen sekä perustamissopimuksen, yhtiöjärjestyksen ja liiketoimintasuunnitelman. Osakassopimus allekirjoitettiin 24.6.2015 ja Oy Apotti Ab merkittiin kaupparekisteriin 15.7.2015.

Yhtiö vastaa asiakas- ja potilastietojärjestelmähankinnan sopimusvelvoitteista valittuun järjestelmätoimittajaan nähden ja tuottaa yhtiön osakkaille järjestelmään liittyvät palvelut. Yhtiö toimii julkisista hankinnoista annetun lain tarkoittamassa mielessä osakkeenomistajien sidosyksikkönä, jonka tarkoituksena on tuottaa palveluja yhtiön osakkeenomistajille.

Omistusosuudet yhtiössä ovat: Helsingin ja Uudenmaan Sairaanhoidopiirin kuntayhtymä (43,2 %), Helsingin kaupunki (35,7 %). Vantaan kaupunki (12,2 %), Kirkkonummen kunta (2,3 %), Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymä (2,3 %), Keravan kaupunki (2,1 %), Loviisan kaupunki (1,0 %), Kauniaisten kaupunki (0,5 %), Siuntion kunta (0,4 %) sekä Inkoon kunta (0,3 %).

#### Osakassopimuksen muutokset

Valtuusto hyväksyi 24.4.2017 § 25 Oy Apotti Ab:n alkuperäisen osakassopimuksen muuttamisen, jolloin keskeisenä muutoksena oli uusien osakkaiden liittymistä koskevien ehtojen täydentäminen sekä merkintä- ja liittymissopimusmallin käyttöönotto. Alkuperäisessä osakassopimuksessa määritellyt keskeiset periaatteet osakkaiden oikeuksista ja vastuista pysyivät tuolloin ennallaan. Kyseinen osakassopimus allekirjoitettiin 1.10.2017. Valtuusto hyväksyi 16.12.2019 § 63 osakassopimuksen muutokset yhtiön rahoituksessa ja toimielin hallinnossa, joilla huomioitiin uusien osakkaiden liittyminen. Lisäksi sopimusta päivitettiin rahastosijoituksen maksuaikajärjestelyjen osalta. Päivitetty osakassopimus allekirjoitettiin 5.2.2020.

Omistajakokous on tunnistanut perustellun tarpeen päivittää osakassopimusta muun muassa huomioimaan puitejärjestyksen voimassaollessa liittyneet uudet osakkaat sekä vastaamaan muuttuneita olosuhteita ja arvioituja tulevaisuuden



tarpeita erityisesti sote-uudistukseen liittyen. Osakassopimusta esitetään päivitettävän seuraavasti:

Osapuolet, tausta ja tarkoitus

- Teknisiä päivityksiä osapuoliin ja määritelmiin, jotta ne vastaavat nykytilannetta ja markkinakäytäntöä.
- Yhtiön tehtävän ja tarkoituksen selkeyttämistä sekä hankintaoikeudellisten ja muiden taustojen avaamista.
- Kuvattu sote-uudistuksen yhteydessä tapahtuvat lakisääteiset osakkeiden siirrot.
- Sopimuksen päivityksen lähtökohtana on, että sopimus toimisi sellaisenaan myös sote-uudistuksen toteutumisen jälkeen.
- Päivitetty osakkaiden yleisvelvoitetta markkinakäytäntöä vastaavaksi.

Omistus, osakkaat ja rahoitus

- Lisätty omistusosuuksien muuttamista koskeva osapuolten neuvotteluelvoite, mikäli osakkaiden asukaslukumäärissä tapahtuu merkittäviä muutoksia.
- Selkeytetty osakassopimukseen liittymisen mekaniikkaa ja eriytetty tilanteet, joissa (i) otetaan uusi osakas (hankintalain sallimissa puitteissa), (ii) tapahtuu lakimääräinen siirto hyvinvointialueelle tai (iii) hyvinvointialue päättää laajentaa järjestelmän käyttöä. Selkeytetty myös näihin tilanteisiin liittyviä toimenpiteitä.

Omistus, osakkaat ja rahoitus (2/2)

- Osakkeiden merkintähinnan ja rahastosijoituksen laskentakaavat on päivitetty.
- Joustavuuden lisäämiseksi on ehdotettu mekanismia, jonka mukaisesti osakkaat, jotka omistavat vähintään kaksi kolmasosaa kaikista yhtiön osakkeista, voivat kaikkia osapuolia velvoittavasti sopia myös
  - o (i) laskentakaavasta poikkeavasta osakkeiden merkintähinnasta ja rahastosijoituksesta; ja/tai
  - o (ii) siitä, että uusien osakkeiden antamisen sijaan järjestely toteutetaan siten, että osakkaat myyvät omistamiaan yhtiön osakkeita omistusosuuksiensa suhteessa.
- Poistettu järjestelmän rakentamis-, kehittämis- ja toimitusvaiheen rahoittamista koskevia kohtia vanhentuneina ja muutenkin päivitetty yhtiön rahoittamista koskevia sopimuskohtia vastaamaan nykytilannetta.

- Muokattu osakkeen luovuttamistilanteen lunastushintaa niin, että osakkeen alkuperäinen lunastushinta pitää sisällään kaikki kyseisen osakkaan tekemät oman pääoman ehtoiset sijoitukset yhtiöön.

#### Päätöksenteko ja hallinto

- Hallituksen kokoonpanoa ja nimittämisoikeuksia koskevat ehdot on pidetty ennallaan. Lisätty kuitenkin osapuolten neuvotteluelvoite koskien sote-uudistuksen yhteydessä mahdollisesti tehtäviä muutoksia.
- Hankeohjausryhmää koskeva kappale on poistettu tarpeettomana. Ohjausryhmän on asiakkaiden muodostama, yhtiön ulkopuolinen toimielin. Tämän vuoksi sopii paremmin tilaajasopimuksessa sovittaviin asioihin.
- Lisätty omistajakokouksen käsiteltävien asioiden listalle yhtiön hallituksen kokoonpanon koordinointi ottaen huomioon osapuolten yhteinen tavoite muodostaa hallitus osaamis- ja kokemusprofiililtaan mahdollisimman hyvin toisiaan täydentäviä jäsenistä.
- Lisätty lyhyt kuvaus tilaajasopimuksen mukaisesta asiakkaiden yhteistyömallista ja sitoumus ylläpitää ja kehittää kyseistä mallia.

#### Muut muutokset

- Osakassopimuksen olennaisen sopimusrikkomuksen sanktioksi tulee sopimussakko, jonka suuruus tulee määrittää (Kauniaisten osalta 110 000 euroa). Tavoitteena on ennaltaehkäistä sopimusrikkomuksia. Lisäksi on velvollisuus korvata (mahdollisen sopimussakon ylittävät) vahingot. Korvattavien vahinkojen piiriä on laajennettu kattamaan muutkin kuin välittömät vahingot.
- Lisätty aiemmin puuttunut ehto koskien irtisanoutuvan osakkaan osakkeiden lunastushintaa. Osakkeen lunastushinta olisi osakkeen alkuperäinen merkintähinta tai osakkeen viimeisen vahvistetun tilinpäätöksen mukaiseen substanssiarvoon perustuva hinta, kumpi näistä on alhaisempi.
- Laajennettu salassapitovelvollisuutta markkinakäytäntöä vastaavaksi.
- Suoraviivaistettu sopimuksen muuttamista niin, että sopimusta voidaan muuttaa, mikäli osakkaat, jotka omistavat vähintään 80 prosenttia kaikista yhtiön osakkeista, kannattavat muutosta. Mikäli muutos kuitenkin heikentäisi osakkaan asemaa suhteessa muihin osakkaisiin, muutos edellyttää kyseisen osakkaan suostumusta.
- Sallittu sähköinen allekirjoitus.
- Teknisiä ja kielellisiä muokkauksia sekä tiettyjen lausekkeiden päivitystä markkinakäytännön mukaiseen muotoon ja laajuuteen.

---

Kaupunginhallitus

§ 91

10.05.2021

---

Yhtiöjärjestys on päivitetty vastaamaan osakassopimukseen tehtyjä muutoksia. Muutokset ovat vähäisiä. Epätarkoituksenmukaisena poistettiin henkilöstöpoliittisten periaatteiden käsittely yhtiökokouksessa ja siihen liittyvien päätösten 2/3 määränemmistövaatimus.

Esitetyt muutokset ehdotetaan hyväksyttävän sellaisenaan. Kauniaisten vaikutusmahdollisuudet yhtiössä ovat 0,5 % omistusosuuden mukaisesti vähäiset. Kaupungin intressissä onkin yhtiön ammattimainen johtaminen ja byrokratian vähentäminen. Esitetty sopimussakko on pienten omistajien osalta suurehko, mutta sopimusrikkomuksen toteutuminen on Kauniaisten kaupungin osalta erittäin epätodennäköinen. Vaikka salassapitovelvollisuutta laajennetaan markkinakäytäntöä vastaavaksi, ”Osakkailla on oikeus tutustua Yhtiötä koskevaan asiakirjamateriaaliin siten, että Osakkaan erikseen määräämälle edustajalle toimitetaan sama Yhtiötä koskeva materiaali kuin Yhtiön hallituksen jäsenille.” Päivitetty osakassopimus vastaa entistä paremmin mahdollisen sote-uudistuksen jälkeisen toiminnan järjestämiseen.

Osakassopimusluonnos ja yhtiöjärjestysluonnos ovat **liitteinä**. Luonnokset muutosmerkinnöin ovat **oheismateriaalina**.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää

1. hyväksyä Kauniaisten osalta Oy Apotti Ab:n osakkeenomistajien välisen uuden osakassopimuksen sekä yhtiöjärjestyksen liitteenä olevien luonnosten mukaisesti,
2. todeta, että päätöksen täytäntöönpanon edellytyksenä on, että kaikki muut Oy Apotti Ab:n osakkeenomistajat tekevät omalta osaltaan vastaavan päätöksen.

Edellyttäen, että valtuusto hyväksyy uuden osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen, kaupunginhallitus kehottaa Oy Apotti Ab:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen osallistuvaa edustajaa hyväksymään osakassopimuksen sekä yhtiöjärjestyksen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Osakassopimusluonnos  
Yhtiöjärjestysluonnos

Oheismateriaali:

Luonnokset muutosmerkinnöin

---

Kulttuurivaliokunta	§ 17	05.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 92	10.05.2021

---

## Kauniaisten kulttuuriohjelma

KULTV 16.12.2020 § 51

404/12.03.00/2020

### Lisätiedot:

kulttuuri- ja vapaa-aikapääällikkö Anders Lindholm-Ahlefeldt, puh. 050 366 4251  
kulttuurituottaja, Cecilia McMullen, puh. 050 559 9580  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten kaupungin kaupunkistrategiaan 2018-2022 (11.11.2019 § 58) on kirjattu, että yhteinen kulttuurisuunnitelma kulttuuri- ja taidealan toimijoiden ja kaupungin kaikkien toimialojen kanssa tehdään vuoden 2020 aikana (kohta 2.4). Kulttuurisuunnitelman tavoitteena on ollut löytää yhteinen tahtotila ja linja siitä, mitä kulttuurielämä Kauniaisissa on, ja mitä se tulee tulevaisuudessa olla.

Kulttuuripalveluilla on positiivinen vaikutus kaupunkilaisten hyvinvointiin. Kulttuuri elävöittää, innostaa ja tuo hyvää mieltä. Kulttuuri rentouttaa, mahdollistaa arjesta karkaamisen ja sillä on voimauttava positiivinen vaikutus. Kulttuuripalveluita tulisi olla yleisesti tarjolla kaupunkilaisille, mutta heillä tulisi myös olla mahdollisuus päästä kosketuksiin kulttuurin kanssa sovelletusti esim. varhaiskasvatukseen, opetuksen, terveydenhuollon ja sosiaalipalveluiden palvelukirjossa.

Kauniaisten kulttuuriohjelma on laadittu yhteistyössä kaupunkilaisten, Kauniaisissa toimivien taiteilijoiden ja kulttuuritoimijoiden sekä taide- ja kulttuurialan instituutioiden kanssa, sekä poikkihallinnollisesti kaupungin yksiköiden ja toimialojen välillä. Tavoitteena on ollut osallistaa kaikki kulttuuripalveluista (laajana käsitteenä) kiinnostuneet tahot sekä palveluiden tuottajat.

Kulttuuriohjelmaa varten kerätyt taustatiedot on saatu vuoden 2020 aikana avoimien kyselyiden, osallisuusappin (Grani Dialog), haastatteluiden, keskusteluiden ja työpajojen kautta. Taustatietojen keräämisen on toteuttanut Kauniaisten kulttuuripalvelut. Lisäksi syksyllä 2020 toteutetut kaksi työpajaa on tehty yhteistyössä Great Minds Oy:n kanssa.

Kulttuuriohjelman ideatyöpajoihin 28.9.2020 ja 19.10.2020 kokoonnuttiin pohtimaan Kauniaisten kulttuurielämää ja sen tulevaisuutta. Näihin työpajoihin osallistui n. 30 henkeä, ja läsnä oli Kauniaisissa toimivia kulttuuritoimijoita, paikallisyhdistysten avainhenkilöitä, pedagogeja ja virkahenkilöitä. Työpajojen kantava teema oli "Mitä Kauniaisten kulttuuripalvelut haluavat saavuttaa viiden vuoden sisällä ja miten se toteutetaan?" (ruots. Vad vill Grankulla kulturtjänster uppnå inom fem år och hur ska det göras?).

Kulttuuriohjelman materiaalin keräyksessä, etenkin työpajoissa kerätystä ja analysoidusta materiaalista, on kristallisoitunut neljä kantavaa teemaa:

---

Kulttuurivaliokunta	§ 17	05.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 92	10.05.2021

---

- Kulttuuria jo nuoresta iästä lähtien (Kultur från ung ålder),
- Kulttuuri on hyvinvoinnin edellytys (Kultur är en förutsättning för välmående),
- Kulttuuri jalkautuu arkeen (Kulturen sker i vardagen),
- Kulttuuri näkyy ja kuuluu Granissa (Kulturen syns och hörs i Grani).

Nämä edellä mainitut teemat sisältävät aiheita, jotka koskettavat paikallisia kulttuuri toimijoita, instituutioita, paikallisseuroja ja kulttuurin harrastajia sekä Kauniaisten kaupunkia ja sen eri toimialoja ja tulosityksiköitä laajasti. Kauniaisten kulttuurielämän voima nousee sen jokaisesta osasta ja siksi sen laajuuden tulee olla kaikkien kaupungissa toimivien tahojen kollektiivisella vastuulla.

Kulttuuri ohjelmassa on kuvattu edellä mainittujen neljän teeman kautta erilaisia asiaan liittyviä tahtotiloja ja kehitysideoita. Varsinaiset toimenpiteet löytyvät kulttuuri ohjelman toimenpideohjelmassa (kulttuuri ohjelman liite 1), ja toimenpideohjelmaa päivitetään vuosittain osana kulttuuripalveluiden talousarviovalmistelua. Kulttuuri ohjelman eri osa-alueiden toteutumisesta raportoidaan kulttuuripalveluiden osavuositarkastuksissa ja tilinpäätöksissä.?

Kulttuuri ohjelma on **liitteenä**.

Sivistystoimenjohtaja:

Kulttuurivaliokunta pyytää kaupungin muilta valiokunnilta, nuorisovaltuustolta sekä vanhus- ja vammaisneuvostoilta lausuntoa Kauniaisten kulttuuri ohjelmasta. Lausunnot pyydetään 15.2.2021 mennessä.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

KULTV 05.05.2021 § 17

Kulttuurivaliokunta on kokouksessaan 16.12.2020 (§ 51) pyytänyt kaupungin muilta valiokunnilta, nuorisovaltuustolta sekä vanhus- ja vammaisneuvostoilta lausuntoa Kauniaisten kulttuuri ohjelmasta. Seuraavaat lausunnot on tehty em. tahojen osalta.

YLV 09.02.2021 § 17

Kulttuuri ohjelman yhtenä kantavana teemana on "Kulttuuri jalkautuu arkeen". Teemalla tavoitellaan mm. kulttuurin aitoa näkyvyyttä katukuvassa ja että kiinteään taiteeseen satsataan riittävästi resursseja. Toimenpiteenä on esitetty %-periaatetta, joka otettaisiin käyttöön kaupungin rakennus- ja kunnostuskohteissa.

Prosenttiperiaatteella tarkoitetaan periaatteellista päätöstä käyttää osa rakennushankkeen määrärahasta taiteeseen. Tietty osuus rakentamisen budjetista käytetään tällöin taiteen hankintaan tai taiteelliseen suunnitteluun. Osuus vaihtelee esimerkiksi 0,25-2 prosentin välillä, usein käytetään 1% osuutta.

---

Kulttuurivaliokunta  
Kaupunginhallitus

§ 17

05.05.2021

§ 92

10.05.2021

---

Kiinteän taiteen sisällyttäminen hankkeisiin on usein luontevinta kohteissa, jotka ovat sijainniltaan ja näkyvyydeltään keskeisiä.

Yhdyskuntatoimi vastaa pitkälti kaupungin investointiohjelmaan sisältyvien hankkeiden toteutuksesta. Investointimäärärahat ovat hankekohtaisia ja ne perustuvat hankesuunnitelmassa hyväksytyyn laajuuteen ja sisältöön. Suunnittelun edetessä myös kustannusarviot tarkentuvat, jolloin on mahdollista, että määrärahaa joudutaan korottamaan. Hankkeiden investointimäärärahat myöntää kaupunginvaltuusto.

Investointihankkeiden toteutusohjeen mukaisesti hankkeen tarveselvityksen hyväksyminen kaupunginhallituksessa on edellytys hankesuunnittelumäärärahan ottamiseksi taloussuunnitelmaan. Vaiheesta vastaa käyttäjähallintokunta yhdyskuntatoimen avustamana. Tarveselvitysvaiheessa käsitellään tarpeen kuvauksen ohella mahdollisia ratkaisuvaihtoehtoja ja niiden alustavia kustannusarvioita. Taiteen hankintaan varattava prosentuaalinen osuus hankkeen kokonaisinvestoinnista tulisi esittää tarveselvityksen laatijan toimesta jo tarveselvitysvaiheessa, jotta se tulisi huomioon otetuksi hankesuunnittelussa.

Huomattava on, että mikäli investointimäärärahaan sisällytetään prosenttiperiaatteen mukainen varaus taiteeseen, myös taidehankinnan tulee olla luonteeltaan investointi. Se voi tarkoittaa esim. kiinteää taideteosta, taiteen integrointia arkkitehtuuriin tai kokonaisratkaisuun. Mikäli osana hanketta toteutettaisiin taidehankintoja irtaimistotyyppisesti (esim. taulut, siirrettävät veistokset), tulisi määräraha varata käyttäjähallintokunnan käyttötalousarvioon.

Mahdollinen hankkeeseen sisällytettävä prosentuaalinen osuus taiteelle tulisi siis pohtia hankekohtaisesti hankkeen luonteen, laajuuden ja sijainnin perusteella. Keskeisissä uudisrakennus- ja laajoissa peruskorjaushankkeissa kiinteä taide voidaan toteuttaa taideteoshankintojen lisäksi tai ohella myös esimerkiksi julkisivumaalauksin tai valotaiteena julkisivun valaistuksessa. Taide voi myös olla integroitu rakennuksen arkkitehtuuriin materiaalivalintojen tai värien ja niiden vaihtelun kautta. Myös sisätilojen valaistus voidaan suunnitella osaksi arkkitehtuuria ja sekin on parhaimmillaan taide-elementti.

Yleisille katu- ja torialueille toteutettava ympäristötaide on vastaavalla tavalla mahdollinen, sisällyttäen määrärahavaraus hankinnalle investointi- tai käyttötalousarvioon.

Liikenneväyläinvestointien vuotuinen määrärahavaraus on 1,0 miljoonaa euroa. Tällä toteutetaan kaikki kyseiselle vuodelle ohjelmoitujen katujen ja kevyen liikenteen väylien suunnitelmat, rakennuttamiset ja päällystystyöt sekä liikenneturvallisuuden parantamisen kohteet ja muut luonteeltaan liikenneväyläinvestointeihin sisällytettävät työt. Liikkumavaraa ei ole kovin paljon. Erilliskohteina voidaan esittää investointiohjelmaan yksittäisiä hankkeita, joihin vuotuinen miljoonan euron määräraha ei riitä. Tällaisia ovat olleet viime vuosina esim. LED-valaistushanke sekä kaupungin keskusta-alueen infrastruktuuri. Erillishankkeissa myös taidehankintoihin on paremmat mahdollisuudet ja juuri keskustahankkeessa taideteokset sekä muutenkin taiteen

---

Kulttuurivaliokunta	§ 17	05.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 92	10.05.2021

---

integrointi kokonaisratkaisuun on ollut vahvasti mukana. Näistä mainittakoon vesiveistos, kirjaston edustan aakkoskiveys, Oppipoika-veistos sekä Kauniaisten 100-vuotisjuhla-veistoksen Fonin tuominen keskusta-alueelle. Myös lasten leikkipaikan toteutuksessa on kantavana ideana ollut huvilakaupunki ja sen kulttuuri.

Todettakoon myös, että yhdyskuntatoimen yllä- ja kunnossapitotehtävissä on jo pitkään edistetty kulttuurin jalkautumista katukuvaan. Kuntatekniikassa on parhaillaan käynnissä hanke "Kauniainen lasten silmin", jossa leikkipuistokylttien ja sähkökaappien maisemointiin käytetään lasten tekemiä piirustuksia. Vuonna 2020 käytettiin sähkökaappien maisemointiin vanhoja valokuvia kaupungin katukuvasta. Kukkavene on useana kesänä ilahduttanut kuntalaisia Gallträskillä. Kuntatekniikka on myös hankkinut ja omana työnään toteuttanut myös muita ympäristötaideteoksia. Taideteos Metsän valo sijoittuu Kauniaistentien varteen näkyvästi. Kaupungin kunnossapitotyöntekijä on työstänyt moottorisahalla omana työnään ympäri Kauniaista noin 80 erityyppistä ja -kokoista puuveistosta. Puuveistokset on nimetty, ne on viety kartalle ja niiden ympärille on rakennettu viisi erilaista kävelyreittiä. Aineisto on julkaistu kaupungin nettisivuilla yhdyskuntatoimen joululahjana kuntalaisille joulukuussa 2020. Linkit aineistoon suomeksi ja ruotsiksi:

<https://kauniainen.maps.arcgis.com/apps/Shortlist/index.html?appid=6cc1386bda594618ad8c0805696b1b16>

<https://kauniainen.maps.arcgis.com/apps/Shortlist/index.html?appid=ac79ce6794e84cfe821e44a6ce6505cb>

Tilakeskuksen kiinteistönhoitaja on niin ikään vuosien ajan omana työnään ideoinut ja toteuttanut suuren määrän ympäristötaideteoksia kiinteistöjen piha-alueille ja myös sisätiloihin kunnossapitokorjausten yhteydessä. Lukuisista esimerkeistä mainittakoon vaikkapa Värikynät ruotsinkielisen koulukeskuksen mäessä Asematien varrella.

Kaupungin omistaman Keltaisen talon vuokrauskriteereihin on sisällytetty periaate, jonka mukaan etusijalle asetetaan käsityöläis- tai taiteilijatyypinen toiminta.

Huomattava on toki myös, että arkkitehtuuri itsessään on taiteenlaji. Kauniaisissa on useita suomalaisten eturivin arkkitehtien suunnittelemaa korkeatasoista rakennuksia eri aikakausilta sekä rakennuksia, joilla on rakennustaiteellisten arvojen ohella paikallis- tai kulttuurihistoriallisia arvoja. Osa näistä on kirjattu Kauniaisten rakennusinventointiin, joka on laadittu vuonna 2005. Tavoitteena on päivittää inventointi lähiaikoina, jolloin luettelo päivittynee uusilla kulttuurihistoriallisesti ja arkkitehtuurisesti merkittävillä rakennuksilla. Muistettava on myös, että osa Gallträskin eteläpuolisesta alueesta ja vanha rautatieasema kuuluvat valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY), joiden asemasta ja turvaamisesta on päätetty valtioneuvoston päätöksellä.

---

Kulttuurivaliokunta	§ 17	05.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 92	10.05.2021

---

Kaupungin strategiaan sisältyy tavoite "Huvilakulttuurin säilymistä tuetaan vapaaehtoisuuteen perustuvien suojelukaavojen laatimisella". Tällaisten kaavamuuoksien yhteydessä kiinnitetään huomiota itse suojeltavan rakennuksen ohella myös lähimpien rakennusten sekä piha- ja lähialueiden käsittelyyn, jotta kulttuuriympäristön arvot säilyvät. Näiden alueiden tarkemman suunnittelun sekä rakennuksiin ja ympäristöön vaikuttavien toimenpiteiden yhteydessä on kuultava museoviranomaista. Huviloiden ja muiden kulttuurinähtävyyksien esittelyksi on koottu viisi kävelyreittiä, jotka löytyvät kaupungin nettisivuilta teemakarttoina:

<https://kartat.kauniainen.fi/storymaps/KauniaistenHuvilat/>

<https://kartat.kauniainen.fi/storymaps/GrankullaVillor/>

#### SOTEV 21.01.2021 § 6

Kulttuuriohjelman valmisteluprosessi on toteutettu luovasti ja poikkeuksellisesta tilanteesta huolimatta onkin onnistuttu saamaan mukaan kuntalaisia ja monia eri toimijoita. Työpajojen teemassa mainitaan viiden vuoden suunnitteluajanjakso, mutta ohjelman keston voisi tuoda esille tarkemmin, esim. vuodet 2021-25.

Johdannossa tuodaan esiin taiteen ja kulttuurin moninaisuus ja halu edistää kulttuurin ja taiteen keinoin asukkaiden hyvinvointia. Kulttuuri ja taide edistävät yhteisöllisyyttä, merkityksellisyyden kokemusta ja osallisuutta.

Kulttuurihyvinvointi näkökulmana sisältää hyvin erilaisia hyvinvointiin liittyviä merkityksiä ja vaikutuksia sekä yksilölle että yhteisölle ja kaikkien kaupungin toimialojen voivat olla sitä toteuttamassa.

On hyvä, että johdantotekstissä mainitaan Kauniainen puutarhakaupunkina, villa-arkkitehtuuri ja kaupungin vahva kulttuuriperintö. Ympäristön ja luonnon merkitys hyvinvoinnille on keskeinen. Esim. TEA-viisarin kulttuuria koskevissa arviointikysymyksissä näkökulmana kysytään, onko suunnittelussa (maankäyttö, kaavoitus, strateginen suunnittelu) hyödynnetty kulttuuriympäristön ylläpitoa ja kehittämistä asukkaiden viihtyvyyden ja hyvinvoinnin lisäämisessä. Tai onko kunnassa tehty päätös rakentamiseen liittyvän taiteen prosenttiperiaatteen noudattamisesta ja/tai sovellettu sitä rakentamiseen liittyvissä investointihankkeissa tai asuinalueiden kaavoituksessa (esim. uudisrakennus-, peruskorjaus- ja väylähankkeet). Prosenttiperiaatteen käyttöönottoa esitetään kohdassa "Kulttuuri jalkautuu arkeen". Lisäksi sosiaali- ja terveystoimi esittää pohdittavaksi myös suunnitteluun liittyvän tavoitteen kirjaamista toimenpideohjelmaan.

Työpajojen ja muun taustamateriaalin avulla tunnistetut neljä kantavaa teemaa antavat hyvän rakenteen toimenpideohjelmalle. Teemoihin mahtuu koko taiteen ja kulttuurin kenttä ja kaikki ikäryhmät. Kolme arvoa - saavutettavuus, moninaisuus ja yhdenvertaisuus - ovat kansallisten linjausten mukaisia. Kuntalaisten kulttuuristen oikeuksien toteuttaminen on turvattava kaikille. Etenkin sosiaali- ja terveystoimien palvelujen vastuulla on palvelujen saavutettavuuden ja



---

Kulttuurivaliokunta  
Kaupunginhallitus

§ 17  
§ 92

05.05.2021  
10.05.2021

---

yhdenvertaisuuden edistäminen mm. silloin kun on aisteihin, fyysisiin, sosiaalisiin tai taloudellisiin tekijöihin liittyviä osallistumisen esteitä.

Villa Bredan punaisena lankana oli hankesuunnittelun alkuvaiheista alkaen kulttuuri ja taide. Se toteutuukin siellä jo monella tavalla: ryhmäkotien ja muiden tilojen nimissä ja toiminnassa, Kauniaisten taidekokoelman taulujen harkitusssa sijoittamisessa tiloihin (kulttuurineuvos Clara Palmgren), yhteistyössä kirjaston, musiikkiopiston ja päiväkotien ja koulujen kanssa.

Sosiaali- ja terveystoiminta esittää omalta osaltaan em. lisäksi toimenpiteiden lisäystä kahteen teemaan.

#### *Kulttuuria jo nuoresta iästä lähtien*

Sosiaali- ja terveystoiminnassa nostetaan lasten ja nuorten rinnalle (Granimalli ja Kulttuuripolku) seniorit ja vanhuksat. Sosiaali- ja terveystoiminta ja varhaiskasvatusta ja koulut tekevät yhdessä kuntalaisten kanssa kokeiluja, joissa kehitetään sukupolvia yhdistäviä kulttuurin ja taiteen toimintatapoja.

- Vastuutaho: sote ja siv
- Mittari: On toteutettu kokeiluja ja vakiinnutettu toimintatapoja, joilla mahdollistetaan paikkoja sukupolvien väliselle kohtaamiselle.

#### *Kulttuuri on hyvinvoinnin edellytys*

100 minuuttia taidetta -toimintamalli, johon kuuluvaa taidepassia voivat täyttää sekä Sote- että muut toimijat, kuntalaiset ja yhteisöt. Taidepassin yhteyteen liitetään taide- ja kulttuuripedagoginen ohjeistus, joka avartaa käsitystä siitä, mitä taide ja kulttuuri ovat, ja miten pienellä panostuksella saadaan päivittäinen 15 minuutin annos kulttuuria, johon liittyvää tietoa, taitoa ja kapasiteettia on kaikilla.

- Vastuutaho: sote ja muut toimialat
- Mittari: 100-minuuttia toimintamalli vakiintunut, Villa Bredassa v. 2021

#### SOVV 20.01.2021 § 9

Ohjelmassa on tuotu esiin tavoitteita näihin teemoihin liittyen sekä kehittämisehdotuksia. Erityisesti teema kulttuuria nuoresta iästä lähtien koskettaa kouluja ja varhaiskasvatusta. Ohjelmassa esiin nostettu kulttuuripolku on varteen otettava kehittämisidea. Kulttuuripolku, joka johtaa aina varhaiskasvatuksesta perusopetukseen ja lukioon saakka antaisi työkaluja systemaattisen kulttuurikasvatuksen suunnitteluun. Samalla polku luontevasti kytkisi kaupungin muiden toimijoiden tarjoaman kulttuurin kouluihin. Kulttuuripolun toteuttamiseksi tarvitaan tiivistä yhteistyötä mm. kaupunginkirjaston ja kaupungin kulttuurituottajan kanssa. Sivistystoimi on saanut valtion rahoitusta Granimallin pilotointia varten keväälle 2021. Granimallin tavoitteena on tarjota harrastustoimintaa kaikille perusopetuksen oppilaille koulupäivän yhteydessä. Urheiluharrastuksen lisäksi tarjotaan myös

---

Kulttuurivaliokunta	§ 17	05.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 92	10.05.2021

---

kulttuuritoimintaa yhteistyössä Kauniaisten kuvataidekoulun ja musiikkiopiston kanssa.

Teema kulttuuri on hyvinvoinnin edellytys koskettaa erityisesti kaupungin sosiaali- ja terveystalvija. Hyvinvointityö on kuitenkin yksi peruseriaatteista, joka tulisi ottaa huomioon kehitettäessä toimintaa kouluissa ja varhaiskasvatuksessa. Kulttuuri ja kulttuurin eri muotojen harjoittaminen sisältyvät varhaiskasvatuksen, esiopetuksen ja koulujen opetussuunnitelmiin sekä koulujen vuotuisiin toimintasuunnitelmiin.

Teemojen kulttuuri jalkautuu arkeen ja kulttuuri näkyy ja kuuluu Granissa kautta opetus ja varhaiskasvatus näkevät mahdollisuuden helposti saatavilla olevaan kulttuuritoimintaan, jota voi kätevästi sisällyttää vuotuisiin toimintasuunnitelmiin. Kuten aiemmin mainittiin, yhteistyö kaupungin kulttuurituottajan kanssa on tärkeää, ja erityisen tärkeää se on, jotta löydetään koulujen ja varhaiskasvatuksen opetussuunnitelmaa täydentäviä tapahtumia.

#### SUUS 19.01.2021 § 6

I programmet har lyfts fram målsättningar inom dessa teman samt utvecklingsförslag. De svenskspråkiga skolorna och småbarnspedagogiken berörs speciellt av temat Kultur från ung ålder. I samband med utvecklingsprojektet Framtidsdalen åren 2018-2019 lades tankegrunden för en kulturstig. Kulturstigens mål är att systematiskt kartlägga kulturundervisningen från småbarnspedagogiken till gymnasieutbildningen och därmed ge verktyg för en systematisk planering av undervisningen. Tanken var att i kulturstigen systematiskt inkorporera kulturverksamheten som erbjuds av andra aktörer i staden. Det presenterade kulturprogrammet understöder arbetet med att fortsätta utveckla en kulturstig. För att kunna genomföra en kulturstig behövs ett tätt samarbete med bl.a. biblioteksverksamheten, men även med stadens kulturproducent. Bildningen har fått statsfinansiering för en pilotering av Granimodellen under våren 2021. Granimodellens mål är att erbjuda hobbyverksamhet för alla i den grundläggande undervisningen i direkt anslutning till skoldagen. Förutom idrotts hobbyn erbjuds även kulturverksamhet i samarbete med Grankulla konstskola och musikinstitut.

Temat Kultur är en förutsättning för välmående gäller främst stadens social- och hälsotjänster. Välmåendearbetet är emellertid en av de fundamentala principerna som bör beaktas då verksamheten i skolorna och daghemmen utvecklas. Kultur och utövande av kulturens olika former ingår i skolornas och i småbarnspedagogikens och förskolans läroplaner och i skolornas årliga verksamhetsplanerna.

Via temana Kulturen sker i vardagen och Kulturen syns och hörs i Grani ser undervisningen och småbarnspedagogiken möjligheten att få lätt tillgänglig kulturverksamhet som lätt kan infogas i den årliga verksamhetsplanen. Som tidigare nämnts är ett samarbete med stadens kulturproducent viktigt och speciellt viktigt för att hitta evenemang som kompletterar skolornas och småbarnspedagogikens läroplan.

---

Kulttuurivaliokunta  
Kaupunginhallitus

§ 17  
§ 92

05.05.2021  
10.05.2021

---

#### LIIKV 17.02.2021 § 9

Ohjelmassa on tuotu esiin tavoitteita näihin teemoihin liittyen sekä kehittämisehdotuksia. Laajasti katsottuna kaikki edellä mainitut teemat koskettavat liikuntapalveluja. Liikuntapalveluiden keskeinen tarkoitus on tuottaa kauniaislaisille erilaisia liikuntapalveluja, joiden voidaan katsoa olevan osa kulttuuria. Suurin osa näistä palveluista liittyy suoraan harrastamiseen sekä yhdessä tekemiseen ja hyvinvointiin.

Liikuntapalveluiden kulmakivi on liikuntapaikat ja niiden ylläpito. Tiloissa oleva julkinen taide ja taiteen kehittäminen kuuluvat liikuntapalveluiden intressiin ja vaikutusvaltaan. Tässä yhtälössä esim. prosenttiperiaate liikuntapaikkarakentamisessa tai kunnostustöiden yhteydessä on keskeistä.

Liikuntapalveluiden näkökulmasta yksi tärkeimmistä tehtävistä on toimia mahdollistajana ja yhteistyökumppanina tapahtumissa ja erilaisissa jatkuissa toiminnoissa edellä mainittuihin teemoihin katsomatta. Nämä eri yhteistyömuodot liittyvät sekä kaupungin omiin toimintoihin, että ennen kaikkea seurayhteistyöhön.

#### NUORV 10.02.2021 § 6

Ohjelmassa on tuotu esiin tavoitteita näihin teemoihin liittyen sekä kehittämisehdotuksia. Laajasti katsottuna, kaikki edellä mainitut teemat koskettavat nuorisopalveluja jokseenkin. Nuorisopalveluiden keskeinen toiminta on tuottaa erilaisia palveluja kauniaislaisille nuorille. Osa näistä palveluista liittyvät suoraan harrastamiseen sekä yhdessä tekemiseen, kuten nuorten kulttuuripalveluiden tuottamiseen esim. bändi-illat ja erilaiset konsertit tai vaikkapa katutaideyöpajat.

Nuorisopalveluiden pääasiallinen kohderyhmä katsotaan Kauniaisissa olevan 13-25-vuotiaat (nuorisolain mukaan alle 29-vuotiaat luetaan kohderyhmään), mutta pääpaino kohdistuu alle 18-vuotiaisiin, liittyen nuorisotilaan sekä liikkuvaan nuorisotyöhön. Jalkautuvassa ja etsivässä nuorisotyössä pääpaino sijoittuu alle 25-vuotiaisiin. On muistettava, että nuorilla on kovin erilaiset tarpeet iästä riippuen ja siten esim. nuorisopalveluiden kulttuuritarjonta tulee olla monipuolista ja ajan hengen mukaista. Nuorisopalvelut jatkavat omalta osaltaan nuorten kulttuuripalveluiden tuottamista yhteistyössä eri toimijoiden kanssa.

Teema "kulttuuri on hyvinvoinnin edellytys" koskettaa nuorisopalveluja siinä mielessä, että nuorisopalveluiden kautta nuorten on, kuten edellä todettu, mahdollista löytää harrastuksia, kavereita ja mielekästä tekemistä ja siten nuorisopalvelut omalta osaltaan edistävät nuorten hyvinvointia tällä saralla.

Teemojen "kulttuuri jalkautuu arkeen" ja "kulttuuri näkyy ja kuuluu Granissa" nuorisopalvelut näkevät mahdollisuuden helposti saatavilla olevaan kulttuuritoimintaan, jota voi kätevästi sisällyttää vuotuisiin toimintasuunnitelmiin

---

Kulttuurivaliokunta	§ 17	05.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 92	10.05.2021

---

kautta linjan. Tässä yhteistyö kaupungin sisällä sekä alueellisten toimijoiden kanssa on tärkeää.

Nuorisovaltuusto 16.02.2021 § 9

Kauniaisten nuorisovaltuuston mielestä kulttuuritapahtumia voisi olla enemmän. Nuorten taidetta voisi korostaa enemmän. Esimerkiksi kuvataidekoulun töitä voisi (luvallisesti) esitellä muille laittamalla niitä esille. Vuosia sitten kuvataidekoulu oli spray-maalannut puuaitaan, joka ympäröi sen aikaisen työmaan. Mielestämme se esitteli todella kivasti töitä, koska piirustuksia ja teoksia pakostakin jäi katsomaan. Musiikkia soittavat nuoret voisivat esimerkiksi esiintyä kesäisin lavalla ja tällaisista voisi tulla jonkinlainen tapahtuma, minne kaikki voisivat kesällä kokoontua (koronan jälkeen).

Eri kulttuureita voisi korostaa eri tavoilla, vaikka ruokatapahtumilla. Kaikki ovat aika tapahtuma pohjaisia, joita on vaikea näin koronatilanteen takia järjestää.

Vammais- ja vanhusneuvostoilla oli edustaja kulttuuriohjelma-työpajoissa syksyllä 2020. Neuvostoilta ei saatu erillisiä lausuntoja.

Kulttuuriohjelma on päivitetty saatujen lausuntojen perusteella ja edellä mainitut toimenpide-ehdotukset on lisätty.

Virkaa toimittava sivistystoimenjohtaja Maria Ekman-Ekebon:

Kulttuurivaliokunta hyväksyy Kauniaisten kulttuuriohjelman ja lähettää sen edelleen KH:lle ja KV:lle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Kauniaisten kulttuuriohjelma

KH 10.05.2021 § 92

43/00.01.02.02/2021

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan Kauniaisten kulttuuriohjelman.  
.....

Esittelijä lisäsi kulttuuriohjelman sivulle 5 viimeisen kappaleen toiseen lauseeseen sanan "videotaiteena": Keskeisissä uudisrakennus- ja laajoissa peruskorjaushankkeissa kiinteä taide voidaan toteuttaa taideteoshankintojen lisäksi tai ohella myös esimerkiksi julkisivumaalauksin, videotaiteena tai valotaiteena julkisivun valaistuksessa.

---

Kulttuurivaliokunta	§ 17	05.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 92	10.05.2021

---

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Kauniaisten kulttuuriohjelma

---

Nuorisovaliokunta	§ 11	22.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 93	10.05.2021

---

## Kauniaisten nuorisotalon ensikalustaminen

## NUORV 22.04.2021 § 11

## Lisätiedot:

kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikkö Anders Lindholm-Ahlefeldt, puh. 050 366 4251  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten nuorisotalo on valmistunut vuonna 1909 Kauniaisten ensimmäiseksi koulurakennukseksi. Rakennuksen rakennutti vuonna 1907 perustettu yksityinen Grankulla samskola, joka oli rakennuksen ensimmäinen ja pitkäaikaisin käyttäjä. Rakennuksen suunnitteli arkkitehti Waldemar Aspelin. Vuonna 1912 rakennusta laajennettiin arkkitehti Alarik Tawaststjernan laatimien suunnitelmien mukaisesti. Pienempiä laajennuksia tehtiin myös vuosina 1949 (H.A. Ekholm) ja 1954 (P.G. Gylden). Rakennus on peruskorjattu edellisen kerran vuosina 1977-80, jolloin se muutettiin nuorisotaloksi.

Kaupunginhallitus hyväksyi nuorisotalon peruskorjauksen tarveselvityksen 3.9.2018 (§129) korjausvaihtoehto 2 mukaisena ohjaamaan jatkosuunnittelua nuoriso- sekä kulttuuri- ja vapaa-aikatoimen tarpeisiin. Valitun vaihtoehdon mukaisesti rakennus peruskorjataan ja ennallistetaan.

Nuorisopalvelut on laatinut tilojen toiminnan kuvauksen. Toiminnan kuvauksessa ja tarveselvityksessä (**liite**) kuvataan tarkemmin tilojen käyttäjät, toiminta sekä kalusteiden ja tavaroiden tarpeellisuus ja erittelyperusteet. Tilojen suunnittelussa tavoitellaan tilojen monikäyttöisyyttä ja korkeaa käyttöastetta.

Nuorisotalo tulisi kalustaa uudelleen peruskorjauksen yhteydessä. Todettakoon, että osa kalusteista on jo olemassa, mutta suuri osa kalusteista ja av-tekniikasta tulisi uusia. Tilakohtaiset kalustesuunnitelmat, alustavat tarjoukset sekä nuorisotalon pohjapiirrokset toimitetaan valiokunnalle **ohesimateriaalina**.

## Alustavien hintatiedustelujen mukainen investointikustannus

Kalusteet	50 000 €
Toiminnan kannalta välttämättömät tavarahankinnat	50 000 €
Av-tekniikka (sali)	50 000 €
Yhteensä	150 000 € (ALV 0%)

Virkaa toimittava sivistystoimenjohtaja Maria Ekman-Ekeboom:

Nuorisovaliokunta esittää KH:lle Kauniaisten nuorisotalon ensikalustamista koskevan tarveselvityksen hyväksymistä ja 150 000 € (ALV 0 %) määrärahan varaamista osaksi vuoden 2022 investointisuunnitelmaa.

---

Nuorisovaliokunta	§ 11	22.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 93	10.05.2021

---

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Kauniaisten nuorisotalon ensikalustaminen - tarveselvitys

Oheismateriaali:

Kauniaisten nuorisotalon toiminnan kuvaus 2020  
Tarjoukset, kalusteet ja tavarat (Extranet)  
Tarjous, AV-tekniikka (Extranet)  
ARK 110 Kauniaisten Nuorisotalo Pohjapiirros kellari (Extranet)  
ARK 111 Kauniaisten Nuorisotalo Pohjapiirros 1. kerros (Extranet)  
ARK 112 Kauniaisten Nuorisotalo Pohjapiirros 2. kerros (Extranet)

KH 10.05.2021 § 93

471/10.03.02.00/2021

Kaupunginhallitus ottaa kantaa määrärahan suuruuteen vuoden 2022  
talousarvioesityksen käsittelyn yhteydessä.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus hyväksyy Kauniaisten nuorisotalon ensikalustamista koskevan  
tarveselvityksen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Kauniaisten nuorisotalon ensikalustaminen - tarveselvitys

Oheismateriaali:

Kauniaisten nuorisotalon toiminnan kuvaus 2020  
Tarjoukset, kalusteet ja tavarat (Extranet)  
Tarjous, AV-tekniikka (Extranet)  
ARK 110 Kauniaisten Nuorisotalo Pohjapiirros kellari (Extranet)  
ARK 111 Kauniaisten Nuorisotalo Pohjapiirros 1. kerros (Extranet)  
ARK 112 Kauniaisten Nuorisotalo Pohjapiirros 2. kerros (Extranet)

---

Kulttuurivaliokunta	§ 13	05.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 94	10.05.2021

---

## Uuden Paviljongin äänitekniikan parantaminen

### KULTV 05.05.2021 § 13

#### Lisätiedot:

kulttuurituottaja, Cecilia McMullen, puh. 050 559 9580

kulttuuri- ja vapaa-aikapääällikkö Anders Lindholm-Ahlefeldt, puh. 050 366 4251  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Uuden Paviljongin konserttisalin äänitekniikka tulisi tietyiltä osin päivittää ja rikkoutunut kalusto korvata. Käytännössä on kyse äänitekniikan uusimisesta/korvaamisesta, monipuolistamisesta ja nykyaikaistamisesta. Tekniikka on osittain alkuperäinen (vm 2004) osittain päivitetty 2018 aikana. Sali on pääasiassa klassiselle/akustiselle musiikille tarkoitettu ja mitoitettu mutta tilassa olevaa äänentoistoa on paranneltu siten, että sähköisen musiikin tuotanto on mahdollista.

Uusi Paviljonki on kulttuuripalveluiden ja ruotsinkielisen opetustoimen yhteiskäytössä. Kouluilla on kiinteistössä luokkahuoneita ja sali. Pohjakerros on yhteiskäytössä.

Kaluston päivittäminen ja uusiminen mahdollistaisi konserttisalin laajempaa käyttöä ja tilan käyttöasteen kasvattamista sekä menojen vähentämistä. Tilojen entistä monipuolisempi ja laajempi käyttö tarkoittaisi enemmän vuokratuloja kaupungille tilojen käyttökorvausten muodossa. Samalla tehostettaisiin tilan käyttöä. Nykyiset musiikki-, tanssi- ja musikaaliesitykset ovat vaatineet myös entistä enemmän tekniikkaa mitä on ollut omasta takaa ja tästä johtuen on jouduttu turvautumaan toisinaan vuokratilustalon käyttöön. Vuokratilusto ei välttämättä ole taloudellisesti kestävä ja rasittaa kulttuuripalvelujen ja Paviljongin käyttötaloutta. Vuokratilusto soveltuu satunnaisille tarpeille, mutta konsertti- ja tapahtumatoiminnan pysyvänä ratkaisuna se ei ole kaupungin näkökulmasta taloudellisesti kannattavaa. Lisäksi osa tekniikasta on käytössä kulunut ja esim. suuri osa mikrofoneista ja tulisi korvata uusilla.

Kaluston vuokrakustannus vaihtelee myös tarpeista ja vuokratun kaluston laajuudesta ja määrästä riippuen arviolta muutamasta sadasta eurosta aina useampaan tuhanteen euroon mikä hankaloittaa talousarvion tekemistä. Esim. langattoman äänentoiston (vain langaton mikrofoni ja vastaanotin) vuokrakustannus yhtä tilaisuutta kohden on n. 250 € (alv 0%).

Uuden paviljongin äänitekniikan uusimisen hinta-arvio on noin 15 000€ (alv. 0 %).

Virkaa toimittava sivistystoimenjohtaja Maria Ekman-Ekebon:

Kulttuurivaliokunta esittää KH:lle Uuden Paviljongin äänitekniikan parantamista koskevan tarveselvityksen hyväksymistä ja 15 000 € määrärahan varaamista osaksi vuoden 2022 investointisuunnitelmaa.



---

Kulttuurivaliokunta	§ 13	05.05.2021
Kaupunginhallitus	§ 94	10.05.2021

---

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet:

Uuden Paviljongin äänitekniikan parantaminen – tarveselvitys

Oheismateriaali:

Tarjous: Uuden Paviljongin äänitekniikka (Extranet)

KH 10.05.2021 § 94

505/10.03.02.00/2021

Kaupunginhallitus ottaa kantaa määrärahan suuruuteen vuoden 2022 talousarvioesityksen käsittelyn yhteydessä.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan Uuden Paviljongin äänitekniikan parantamista koskevan tarveselvityksen.

.....

Esittelijän ehdotus asian palauttamisesta valmisteluun siten, että Uuden Paviljongin käyttötarkoitusta selvitetään äänitekniikkaa laajemmin (vahvistettu musiikki, teatteri, tanssi, seminaari ym.) hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Asia palautettiin.

Liitteet:

Uuden Paviljongin äänitekniikan parantaminen – tarveselvitys

---

Henkilöstöjaosto	§ 9	26.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 95	10.05.2021

---

Eettiset ohjeet sekä ohjeet vieraanvaraisuuden vastaanottamisesta ja kaupungin edustamisesta

HJ 26.04.2021 § 9

Lisätiedot:

henkilöstöjohtaja Ulla Palmroos, puh. 040 670 8856  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kuntaliitto on julkaissut Korruptio ja eettisyys kunnassa –ohjeistuksen vuonna 2018. Kyseisessä ohjeistuksessa käydään läpi kunnan eettisiä periaatteita sekä opastetaan eettisten ohjeiden laadinnassa. Kauniaisten kaupungissa ei ole aiemmin koottu eettisiä ohjeita. Sen sijaan viimeksi vuonna 2014 on hyväksytty kaupunginhallituksessa ohjeistus vieraanvaraisuuden vastaanottamisesta ja kaupungin edustamisesta.

Koska eettisten ohjeiden luomista suositellaan, on **liitteenä** ehdotus Kauniaisten kaupungin eettiseksi ohjeistukseksi. Tämän ohjeistuksen **liitteeksi** lisätään päivitetty ohjeistus vieraanvaraisuuden vastaanottamisesta ja kaupungin edustamisesta.

Uutena käytäntönä ehdotetaan eettisten periaatteiden säännöllistä läpikäyntiä tentin muodossa. Ehdotuksena on, että syksyllä 2021 koko henkilöstö ja uudet luottamushenkilöt suorittavat eettisten periaatteiden tentin. Tämän jälkeen jokainen työntekijä suorittaa tentin säännöllisesti joka toinen vuosi. Syksystä 2021 lähtien eettisten periaatteiden tentti on myös osa uuden henkilöstön perehdytysuunnitelmaa.

Henkilöstöjohtaja Ulla Palmroos:

Henkilöstöjaosto merkitsee tiedoksi eettiset ohjeet, sisältäen ohjeet vieraanvaraisuuden vastaanottamisesta ja edustamisesta, ja saattaa sen edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

.....

Puheenjohtaja Veronica Rehn-Kivi ehdotti, että jatkossa opetustoimen ja varhaiskasvatuksen henkilöstöllä on mahdollisuus ottaa vastaan korkeintaan 100 euron arvoinen lahjakortti, joka on kerätty luokan tai ryhmän kesken ja siihen osallistuminen on ollut vanhemmille vapaaehtoista. Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Henkilöstöjaosto merkitsi tiedoksi eettiset ohjeet sisältäen ohjeet vieraanvaraisuuden vastaanottamisesta ja edustamisesta sillä muutoksella, että jatkossa opetustoimen ja varhaiskasvatuksen henkilöstöllä on mahdollisuus ottaa vastaan korkeintaan 100 euron arvoinen lahjakortti, joka on kerätty luokan tai ryhmän kesken ja siihen osallistuminen on ollut vanhemmille vapaaehtoista.

---

Henkilöstöjaosto	§ 9	26.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 95	10.05.2021

---

Henkilöstöjaosto saattaa ohjeistuksen edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Liitteet:

Eettiset ohjeet  
Ohjeet vieraanvaraisuuden vastaanottamisesta ja kaupungin edustamisesta

KH 10.05.2021 § 95

475/00.01.01.03/2021

Eettisiin ohjeisiin on henkilöstöjaoston käsittelyn jälkeen tehty pieniä muutoksia sivulle 2 (muutokset punaisella).

Henkilöstöjaoston tekemä muutos on kirjattu vieraanvaraisuuden vastaanottamista koskevaan ohjeistukseen keltaisella. Henkilöstöjaosto pitää tärkeänä, että koulujen ja varhaiskasvatuksen henkilöstö voi ottaa vastaan ryhmän keräämän, korkeintaan 100 euron suuruisen lahjakortin.

Henkilöstöjaoston kokouksen jälkeen eettistä ohjeistusta on käsitelty myös yhteistyökomiteassa. Pääluottamusmiehet lausuvat näkemyksensä, että koko henkilöstöä tulisi kohdella samalla tavoin esimerkiksi lahjakorttien vastaanottamisen osalta.

Linjauksia on tiedusteltu myös mm. Länsi-Uudenmaan kuntien henkilöstöjohtajilta ja Espoon kaupungin HR-neuvomosta sekä sivistystoimesta. Länsi-Uudenmaan kunnilla ei ole käytössä erillistä eettistä ohjeistusta. Espoon kaupungilla on koko kaupunkia koskeva eettinen ohjeistus vuodelta 2014, mikä vastaa sisällöltään Kauniaisten kaupungissa samana vuonna hyväksyttyä ohjeistusta. Espoon sivistystoimi on loppuvuodesta 2018 linjannut opettajille annettavista lahjoista. Ajankohtaista ohjeistusta ei kuitenkaan ole nyt saatavilla.

Asian osalta on tiedusteltu myös Verohallinnon näkökulmaa. Tarkkaa ohjeistusta ei ole muilta kuin työnantajalta saatujen lahjojen osalta. Verohallinnosta saadun tiedon mukaan verovapaiksi katsotaan kuitenkin korkeintaan 100 euron arvoiset kilpailupalkinnot. Lahjavero-ohjeen mukaan alle 5000 euron suuruinen lahja on verovapaa.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevat eettiset ohjeet sisältäen ohjeet vieraanvaraisuuden vastaanottamisesta ja edustamisesta.

.....

Jäsen Lauri Ant-Wuorisen ehdotus lisäykseksi päätösehdotukseen hyväksyttiin yksimielisesti: Henkilöstöjaosto tarkistaa ohjeet ja niiden ajankohtaisuuden kerran vuodessa.

---

Henkilöstöjaosto	§ 9	26.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 95	10.05.2021

---

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi liitteenä olevat eettiset ohjeet sisältäen ohjeet vieraanvaraisuuden vastaanottamisesta ja edustamisesta. Henkilöstöjaosto tarkistaa ohjeet ja niiden ajankohtaisuuden kerran vuodessa.

Liitteet:

Eettiset ohjeet  
Ohjeet vieraanvaraisuuden vastaanottamisesta ja kaupungin edustamisesta

---

Kaupunginhallitus

§ 96

10.05.2021

---

Oikaisuvaatimus kaupunginlakimiehen päätökseen § 3/2021 (Vahingonkorvausvaatimus (kiinteistölle aiheutunut vesivahinko))

KH 10.05.2021 § 96

266/03.06.02.00/2021

Lisätiedot:

kaupunginlakimies Lena Filipsson-Korento, puh. 050 354 0121  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Vahingonkorvausvaatimuksen hakija on määräjassa hakenut oikaisua kaupunginlakimiehen tekemään vahingonkorvauspäätökseen § 3/2021, jossa kaupunginlakimies on päättänyt, ettei hyväksy hakijan korvausvaatimusta. Mainittu korvauspäätös on **oheismateriaalina**.

Hakija on oikaisuvaatimuksessaan ensisijaisesti vaatinut, että kaupunki korvaa hänelle kaupungin alueella olevan hulevesiputken rikkoutumisen aiheuttamat hakijan kiinteistöllä autotallissa ja sen läheisyydessä ilmenneet vesivahingot niiltä osin kuin vahingot johtuvat kaupungin alueella olleen hulevesiputken vaurioista vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:n ja 3 luvun 1 §:n mukaisesti.

Toissijaisesti hakija on vaatinut, että kaupunki korjaa rikkoutuneen putkiston kaupungin alueelta kunnolla ja järjestää maankäyttö- ja rakennuslain 103 a – 103 o §:n ja vesihuoltolain 3 a luvun mukaisen hulevesiviemäroinnin, sillä 14.9.2020 asennettu jatkopala väliaikaisratkaisuna ei ole pitkällä aikavälillä toimiva ratkaisu. Oikaisuvaatimuskirjelmä liitteineen on **oheismateriaalina** (vain kaupunginhallituksen jäsenille). Hakija on lisäksi erikseen ilmoittanut maksaneensa tähän mennessä autotallin vesivahinkojen syyn selvittämisestä ja korjaamisesta 10 170,87 euroa, mistä kustannuksista on esitetty myös laskut. Korjaukset ovat kuitenkin vielä kesken ja hakijan arvion mukaan lisäkustannuksia aiheutunee n. 2 000–4 000 euroa autotallin osalta ja 200–300 euroa uudesta kartiokuksesta. Lisäksi sadevesijärjestelmä tulisi uusida, koska olemassa oleva väliaikainen jatkopala ei ole toimiva pitkäaikaisratkaisu. Kustannus selvitys on **oheismateriaalina** (vain kaupunginhallituksen jäsenille).

Hakija on katsonut vahingon syntyneen kaupungin loppusyksystä 2018 teettämästä katu-urakasta johtuen.

Hakija on kertonut, ettei ole itse rakennuttanut kiinteistöllä olevia rakenteita. Hakija on itsekin olettanut, että putki on asennettu kiinteistön alkuperäisen rakentajan toimesta rakennusluvan yhteydessä 1990-luvulla. Hakija on oikaisuvaatimuksen liitteenä esittänyt piirustuksen, mistä hänen mukaansa hulevesiputken pää ilmenee, ja että kiinteistön hulevesijärjestelmä on johdettu tien toisella puolella sijaitsevaan ojaan. Hakija on myös tuonut esiin, että kyseinen tie on asfaltoitu, minkä takia hän ei ole voinut siirtää putken päätä.

Hakija on esittänyt, että kaupunki on alueella tehnyt urakoita sekä vuonna 2018 että vuonna 2006, ja hakijan mukaan hulevesiputken pää on siirtynyt alkuperäisestä sijainnistaan kaupungin vuonna 2018 toteuttaman urakan

yhteydessä. Hakija on esittänyt, että vuoden 2018 katusaneerauksen ja sadevesirunkoputken asennuksen kaivutöiden yhteydessä on hulevesiputkeen tullut osuma, jonka seurauksena putki on painunut ja mennyt mutkalle ja rikki, ja siten aiheuttanut tukoksen sekä ylempänä olevan liitännän irtoamisen putkesta.

Hakija on esittänyt, että koska putken asentaneesta tahosta ei ole selvyttä, tulee tulkita hulevesiputken lain mukaisen rajakohdan olevan kiinteistöjen tontin rajalla, jolloin putki on kiinteistön vastuulla vain kiinteistön puolella ja muilta osin kaupungin vastuulla maankäyttö- ja rakennuslain sekä vesihuoltolain nojalla. Hakija on myös vedonnut siihen, että kaupunki ei ole määrännyt muuta maankäyttö- ja rakennuslain 103 g §:n mukaista rajakohtaa hulevesille.

Vahingonkorvauspäätös perustuu päätöshetkellä päätöksentekijän tiedossa olleisiin seikkoihin. Oikaisuvaatimuksessa on tuotu esiin runsaasti täydentävää tietoa ja seuraavassa keskitytään vastaamaan oikaisuvaatimuksessa esitettyihin väitteisiin tarpeellisilta osin, aiemmin esiin tuodun lisäksi.

Todettakoon, että hakijan väite siitä, että kaupungin mahdolliseen vastuuseen eivät vaikuta kaupungin vastuuvakuutuksen ehdot, pitää sinänsä paikkansa. Mikäli asiassa katsottaisiin kaupunki korvausvastuulliseksi, kaupunki joutuisi korvaamaan vahingon itse kaupungin vastuuvakuutukseen sisältyvän rajoitusehdon 3.2.11 vuoksi.

Hakija on vedonnut katu-urakan 2018 ja vahingon väliseen ajalliseen syy-yhteyteen. Kaupunki teetti loppuvuodesta 2018 katu-urakan alueella. Hakijan esittämän ulkopuolisen yrityksen 2.11.2020 antaman lausunnon mukaan kiinteistöllä on kesällä 2020 havaittu, että autotallin edustan linjakaivo ei vedä. Koska urakasta on kulunut noin 1½ vuotta vahingon syntymiseen, ei voida katsoa olevan ajallista syy-yhteyttä urakan ja vahingon välillä. Vahingon olisi pitänyt ilmetä lähes saman tien urakan jälkeen, jotta voisi katsoa olevan ajallista syy-yhteyttä. Jo tästä syystä hakijan mainitsema oikeustapaus, missä vauriot olivat syntyneet siihen aikaan kun katutyö tehtiin, ei ole sovellettavissa tähän asiaan.

Maankäyttö- ja rakennuslakiin lisättiin 1.9.2014 voimaan tullut luku 13 a hulevesiä koskevista erityisistä säännöksistä.

Lain 103 e §:n mukaan kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistönsä hulevesien hallinnasta. Periaate oli voimassa ennen mainitun lainkohdan säätämistä. Asiassa on riidatonta, että kyseinen putki alkaa hakijan kiinteistön puolella.

Hulevesien hallintaan liittyvät kiinteistökohtaiset ratkaisut toteutetaan yleensä kiinteistön rakentamisen yhteydessä. Lain 103 f §:n mukaan kiinteistön omistajan tai haltijan on johdettava kiinteistön hulevedet kunnan hulevesijärjestelmään, jos niitä ei voi imeyttää kiinteistöllä tai niitä ei johdeta vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriverkostoon. Tässä tapauksessa putki on ilmeisesti ollut tarkoitus viedä tien toisella puolella olevaan ojaan, mitä seikkaa myös hakijan esittämä piirustus tukee.

Tässä tapauksessa voidaan asiassa esitetyn ja yleisen rakennuskäytännön mukaan olettaa, niin kuin hakijakin mainitsee, että mainittu hulevesiputki on asennettu kiinteistön rakennuttajan toimesta kiinteistön rakennustöiden yhteydessä 1990-luvulla. Tätä tukee erityisesti se, että putki kulkee yli 10 vuotta sitten asfaltoidun kadun alla, että putki on koottu tavanomaisuudesta poiketen useasta lyhyemmästä pätkästä (30–40 cm) ja että google maps sovelluksen kautta löytyneiden maastokuvien perusteella voidaan todeta, että putken purkupää on ollut peitossa yli 10 vuotta. Vastaavasti voidaan tämän perusteella pitää erittäin epätodennäköisenä, että kaupunki olisi kyseistä – muutoinkin kiinteistön omistajan tai haltijan vastuulla olevaa – putkea asentanut katualueelle.

Maankäyttö- ja rakennuslain 1.9.2014 voimaan tulleen 103 g §:n mukaan kunnan määräämä viranomainen osoittaa kiinteistön hulevesijärjestelmän ja kunnan hulevesijärjestelmän yhteensovittamiseksi tarpeelliset rajakohdat kiinteistön välittömään läheisyyteen ja antaa hulevesien johtamiseen liittyviä määräyksiä. Nämä rajakohdat sijaitsevat yleensä kiinteistön rajojen ulkopuolella. Rajakohdan osoittaminen tulee käytännössä ajankohtaiseksi kiinteistön omistajan pyynnöstä rakennustöiden yhteydessä. Tässä tapauksessa ei ole kirjattu kaupungin asianhallintajärjestelmään kiinteistön omistajan tai haltijan toimesta esitettyä pyyntöä.

Kaiken edellä olevan perusteella on katsottava, toisin kuin hakija väittää, että kaupunki ei ole vastuussa mainitusta hulevesiputkesta.

Hakija on myös väittänyt, että hulevesiputken sijainti on ollut saatavilla kaupungin asiakirjoista ja että kaupungin olisi pitänyt huolehtia siitä, ettei olemassa oleville rakenteille aiheuteta urakan yhteydessä vahinkoa. Hakija on oikaisuvaatimuksen liitteenä esittänyt piirustuksen, mistä hänen mukaansa hulevesiputken pää ilmenee ja että kiinteistön hulevesijärjestelmä on johdettu tien toisella puolella sijaitsevaan ojaan. Piirustuksen laatimisajankohdasta ei kuitenkaan ole tarkempaa selvitystä eikä kyseistä piirustusta löydy kaupungin arkistosta.

Asian selvittämisen yhteydessä on kuntatekniikan asiantuntijan toimesta tarkistettu kiinteistöä koskevat rakennuslupa-asiakirjat. Rakennusvalvonnasta saadun tiedon mukaan 1990-luvun alussa ei vielä vaadittu erillisiä sade- ja hulevesisuunnitelmia. Asemapiirustuksiin ei ole merkitty kiinteistön hulevesijärjestelyjä kiinteistön ulkopuolella eikä nyt kysymyksessä olevan rakennuksen osalta myöskään kiinteistön puolella. Asiakirjoista löytyy suunnitelmätietoa vain kattovesien poisjohtamisen ja salaojien osalta.

Yleisestä johtokartasta ei myöskään ilmene kiinteistön hulevesijärjestelmää. Kuten viranhaltijapäätöksessäkään on tuotu esiin, missään vaiheessa vuoden 2018 urakkaa ei ilmennyt, kenenkään osapuolen toimesta, että kiinteistön hulevesiputki sijaitsee tien alla.

Kaiken edellä olevan perusteella on todettavissa, että mitään selvitystä siitä, että kaupunki olisi tiennyt kiinteistön hulevesijärjestelmästä ja tullut sitä huomioida urakan yhteydessä ei ole esitetty. Kaupungilla ei ole ollut tietoa mainitun

hulevesiputken sijainnista kadun alla noin yhden metrin syvyydessä ennen kuin katua on kaivettu auki hakijan pyynnöstä syyskuussa 2020.

Todettakoon lisäksi, että kaupungin vuonna 2018 teettämässä urakassa on ollut kyse kadun tasauksen muutoksesta. Kyse ei siis ole ollut tien suuntaisesti kulkevan sadevesiputken asentamisesta tai sen saneerauksesta. Urakkaan ei kuulunut kaivuuta nyt kysymyksessä olevassa kohdassa, eikä kerroksiin tuossa kohtaa koskettu, vaan pintaan tehtiin multausta ja nurmetus. Yleisen elämäkokemuksen perusteella urakoitsijat eivät tee toimenpiteitä laskuttamatta niistä, joten on oletettavaa, että urakka-asiakirjoista olisi ilmennyt, jos putki olisi tullut esiin urakan yhteydessä. Koska lisäksi putken esiin kaivamisen yhteydessä otetuista valokuvista ilmenee, että hulevesiputki sijaitsee noin yhden metrin syvyydessä, on epäuskottavaa, että hulevesiputki olisi voinut vaurioitua vuoden 2018 katu-urakan yhteydessä.

Asiassa otettujen kuvien perusteella putkessa havaittiin kaksi vauriokohtaa. Toinen on kiinteistön puolella, missä putkesta puuttuu pala, ja toinen on kaupungin alueella, missä putkesta myös puuttuu pala, sekä putken päällä oli kivi. Tukoksen aiheutti tämä kivi, mikä on selvästi havaittavissa myös hakijan tilaaman yrityksen kuvamateriaalista. Kuvauksesta voidaan myös havaita, että putki on tuossa vaiheessa ollut irti, johtuen siitä, että se on koostunut useammasta lyhyemmästä palasesta. Kiinteistön puolella olevan hulevesiputkesta puuttuvan palasen katsotaan johtuneen väärästä asennuksesta ja putkikaivannon täytöstä (kuvista näkyy, että putkikaivannon täytöt kiinteistön alueella on tehty huolimattomasti käyttäen isoja kiviä). Kuvista ilmenee, että putki on rakennettu palasista, ja liitoksia muutamalle metrille on kohteessa ollut 7–8 kpl, mikä ei ole tavanomainen tai suotava asennustapa tehdä putkilinjaa. Kuvista voidaan myös todeta, että hulevesiputki ei ole liikkunut pituuttaissuuntaisesti, joten liitos ei ole voinut lähteä irti esim. alemmaa vetämällä. Kuvista on myös havaittavissa, ettei hakijan mainitsema mutka ole ollut kovin suuri.

Kaupungin näkemyksen mukaan tukoksen aiheutti kivi, joka on painanut liitoskohdasta ja vähitellen valunut putken tukkeeksi, mikä ilmenee myös hakijan tilaaman kuvausta suorittaneen yrityksen materiaalista. Lyhyistä 20–30 cm putken osista rakennetun kiinteistön purkuputken on rikkonut ajan myötä routivassa moreenitäytössä oleva iso kivi. Putken rikkoontumisen jälkeen putkea pitkin valuneet kiinteistön hulevedet ovat huuhtoneet maa-ainesta vaurion kohdalla.

Kuten edellä jo todettiin, urakassa vuonna 2018 oli kyse kadun tasauksen muutoksesta. Mainitussa urakassa ei siis asennettu tien suuntaisesti kulkevaa sadevesiputkea tai saneerattu sitä. Hakijan hankkiman ulkopuolisen yrityksen lausunto perustuu näin ollen virheellisiin lähtökohtiin ja siinä on sen takia vedetty myös virheellisiä johtopäätöksiä.

Kaiken edellä olevan perusteella voidaan todeta yhteenvetona seuraavaa: Vahingonkorvauksen vaatijan velvollisuus on näyttää syntynyt vahinko ja sen syy-yhteys korvausvastuulliseksi väitetyn toimintaan. Kuten edellä on tuotu esiin, asiassa on jäänyt näyttämättä, että kaupunki - tai sen tilaama urakoitsija – olisi aiheuttanut vahingon, vaan päinvastoin on osoitettu, että kaupungilla ei ole edes



---

Kaupunginhallitus

§ 96

10.05.2021

---

ollut tietoa kyseisestä hulevesiputkesta ennen hakijan otettua kaupunkiin yhteyttä vahingon ilmentymisen jälkeen. Kaupungin ei näin ollen ole syytä suostua hakijan ensisijaiseen korvausvaatimukseen. Koska hulevesiputken kunnossapito on maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kiinteistön omistajan tai haltijan vastuulla, ei ole myöskään syytä suostua hakijan toissijaiseen vaatimukseen.

Edellä olevasta johtuen asiassa ei ole tarpeen ottaa kantaa esitetyn korvausvaatimuksen määrään.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää olla hyväksymättä tehtyä oikaisuvaatimusta ja pysyttää kaupunginlakimiehen tekemän päätöksen § 3/2021 26.2.2021.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Korvauspäätös  
Oikaisuvaatimuskirjelmä liitteineen (Extranet)  
Kustannusselvitys (Extranet)

Jakelu:

Hakija

---

Kaupunginhallitus

§ 97

10.05.2021

---

Beviljande av avsked från förtroendeuppdrag (Edström)

KH 10.05.2021 § 97

110/00.00.01.00/2021

Mer information:

förvaltningsdirektör Camilla Söderström, tfn 050 411 0205  
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Joel Edström (SFP) har 16.4.2021 begärt avsked från sina förtroendeuppdrag på grund av flytt från orten.

Fullmäktige valde 13.5.2019 § 26 Edström till ordinarie ledamot i kulturutskottet för mandatperioden 1.6.2019–31.5.2021.

Enligt kommunallagens 71 § är den som har kommunen som hemkommun valbar till kommunens förtroendeuppdrag.

Beslutet om avsked fattas av fullmäktige, som också väljer en ny ledamot till utskottet.

Enligt stadens förvaltningsstadga har kulturutskottet sju (7) ledamöter med personliga ersättare. De ordinarie ledamöterna i utskottet ska väljas bland ledamöterna och ersättarna i fullmäktige.

I enlighet med jämställdhetslagen ska det finnas minst tre (3) kvinnor och tre (3) män i utskottet.

Stadsdirektör Christoffer Masar:

Stadsstyrelsen föreslår att fullmäktige beviljar Joel Edström avsked från sitt förtroendeuppdrag som ordinarie ledamot i kulturutskottet, och väljer en ny ordinarie ledamot till kulturutskottet för den återstående mandatperioden.

Beslut:

Beslutsförslaget godkändes.

---

Yhdyskuntavaliokunta	§ 53	20.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 98	10.05.2021

---

Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien Turunväylän meluidan jatkamisesta Koivuhovin aseman kohdalla

YLV 20.04.2021 § 53

Lisätiedot:

Ympäristöpäällikkö Anna-Lena Granlund-Blomfelt, puh. 050-323 6269  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Valtuutettu Jääskeläinen ja valtuutettu Berg ovat KV:n kokouksessa 16.11.2020 jättäneet valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että kaupungin tulisi pyytää Väylävirastolta esiselvittelyn käynnistämistä Koivuhovin alueen esitetyn meluhaitan ehkäisemiseksi (**oheismateriaali**).

Valtuustoaloitteessa todetaan, että Turunväylän liikenteen aiheuttama melu häiritsee Koivuhovin aseman takana sijaitsevia pientaloja ja asukkaita, koska Turunväylän Kauniaisten puoleisella laidalla ei ole meluestettä. Meluaitaa on rakennettu Kauniaisten kohdalla kiitettävästi, alkaen Nihtisillan kohdasta, mutta aloitteessa todetaan, että se ei jatku edellä kuvatulla tavalla Koivuhovin aseman kohdalla. Valtuustoaloitteessa ehdotetaan, että meluaitaa tulisi jatkaa noin 300 metrillä, jolloin se ulottuisi Turunväylältä Tuomarilaan kääntyvän tiehaaran yli ja estäisi siten väylämelun pääsyn kuvatun kaupunginosan suuntaan.

EU-meludirektiivin mukaiset meluselvitykset ja toimintasuunnitelmat

Vuonna 2017 valmistuneen EU :n ympäristömeludirektiivin mukaisen Espoon ja Kauniaisten meluselvityksen mukaan valtuustoaloitteessa mainittu alue sijoittuu meluvyöhykkeille 50 -60 LAeq,7-22 ja 45-55 LAeq,22-7\* maanteiden ja katujen tieliikenteen melun osalta. Kyseistä meluselvitystä uusitaan taas tulevana vuonna PKS yhteistyönä yhdessä Väyläviraston kanssa ja selvitys valmistunee kesäkuussa 2022. Tämän selvityksen pohjalta saadaan uutta tietoa myös kyseisen alueen melutilanteesta. Selvityksen pohjalta kaupungit ja Väylävirasto tulevat tekemään omia meluntorjunnan toimintasuunnitelmia, joissa esitetään linjauksia ja keinoja, joilla pyritään vähentämään melulle altistumista tie- sekä rataliikennealueiden läheisyydessä.

(\* yhteispohjoismaisella laskentamallilla (NPM) kahden metrin laskentakorkeudella).

Tällöin esim. Väylävirasto tulee yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa listaamaan ne melun leviämisen kannalta kriittiset alueet, joilla meluhaittoja pyritään lieventämään rakenteellisen meluntorjunnan, esim. melusteiden avulla. Kohteet valitaan mm. hyöty/kustannus -analyysin perusteella. Aloitteessa mainitut parannukset Turunväylän (vt 1) varrella linjalla Tuomarila-Sepänkylä ovat esimerkki meluntorjunnantoinenpiteistä, joita on aikoinaan esitetty silloisen Liikenneviraston vuoden 2013 meluntorjunnan toimintasuunnitelmassa.

---

Yhdyskuntavaliokunta  
Kaupunginhallitus

§ 53  
§ 98

20.04.2021  
10.05.2021

---

Väyläviraston nykyinen meluntorjunnan toimintasuunnitelma ulottuu vuodelle 2023 eikä siinä ole esitetty meluestettä aloitteessa esitetylle tielinjaukselle Turunväylän varrella.

#### Kyseisen tieosuuden tuleva suunnittelu ja Uudenmaan ELY-keskuksen kommentit

ELY-keskukset toimivat Väyläviraston ohjaamina. Kun Väylävirasto huolehtii valtakunnallisen palvelutason toteutumisesta, ELY-keskus vastaa alueellisten maanteiden kunnossapito- ja rakentamistöistä sekä liikenneturvallisuuden parantamisesta. ELY-keskuksen tehtävänä on myös ohjata, edistää ja valvoa yleisesti meluntorjuntaa alueellaan.

Uudenmaan ELY:n liikenne- ja infrastruktuurivastuualueen ympäristövastaavan mukaan aloitteessa mainitulle alueelle ei valitettavasti lähiaikoina ole valtion tienpitäjän toimesta suunnitteilla uusia meluesteitä. Turunväylälle on tällä hetkellä käynnissä aluevaraussuunnitelman laatiminen (3+3 kaistalle) välille valtatie 1 Tuomarila - Vihdin valtatie 2, mutta kyseisen suunnitelman aikajänne mahdolliseen toteuttamiseen on useita vuosia. Aluevaraussuunnitelmissa esitetyt toimenpiteet tarkentuvat myöhemmässä vaiheessa laadittavissa tie- ja toteutussuunnitelmissa.

#### Suunnitteilla olevan kaupunkiradan vaikutus alueen melutasoon

Espoon kaupunkiratahanke toteutetaan vuosina 2020 -2028 ja rakentamissuunnitteluun liittyvä lähtötietojen keruu on jo käynnistynyt. Rakentaminen olisi tämän hetkisen arvion mukaan tarkoitus aloittaa tämän vuoden loppupuolella. Koska kaupunkiradan rakentamisen myötä junaliikenteen liikennemäärät ja liikennöintinopeudet tulevat kasvamaan, on radan alustavissa suunnitelmissa (2014) osoitettu meluesteitä myös Kauniaisten ja Koivuhovin alueilla. Tällä tulee olemaan vaikutusta myös Turunväylältä lähtöisin olevan melun leviämiseen ja tämä tulee todennäköisesti parantamaan aloitteessa mainittujen sekä muiden radan pohjoispuolella sijaitsevien pientalojen melutilannetta.

#### Yhteenveto

Ottaen huomioon kaupunkiratahankkeen alueelle mukanaan tuomat meluesteet, valtatie 1 Tuomarila - Vihdin valtatie 2 käynnissä oleva aluesuunnittelu, tulevan ympäristömeludirektiivin mukaisen meluselvityksen tulokset sekä tulevat ympäristömeludirektiivin mukaiset meluntorjunnan toimintasuunnitelmat, ei tässä vaiheessa katsota aiheelliseksi käynnistää esiselvittelyä mahdollisten melusteiden rakentamisesta Turunväylän varteen Väyläviraston tai Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa. Sen sijaan kaupungin tulee aktiivisesti nostaa esille kyseistä ongelmakohtaa lausunnoissaan, jotka liittyvät em. suunnitelmiin ja ohjelmiin sekä tuoda esille asiaa keskusteluissa asianomaisten viranomaisten kanssa.

---

Yhdyskuntavaliokunta	§ 53	20.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 98	10.05.2021

---

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju

Yhdyskuntavaliokunta merkitsee vastauksen valtuustoaloitteeseen tiedoksi ja lähettää asian edelleen tiedoksi KH:lle ja KV:lle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Valtuustoaloite

Jakelu:

Kaupunginhallitus

KH 10.05.2021 § 98

16/00.02.10.00/2021

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto merkitsee tiedokseen edellä olevan vastauksena tehtyyn valtuustoaloitteeseen Turunväylän meluaidan jatkamisesta Koivuhovin aseman kohdalla ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheismateriaali:

Valtuustoaloite

---

Kaupunginhallitus	§ 99	10.05.2021
-------------------	------	------------

---

Valtuuston 12.4.2021 päätösten laillisuuden toteaminen

KH 10.05.2021 § 99

1/00.02.10.04/2021

Lisätiedot:

hallintojohtaja Camilla Söderström, puh. 050 411 0205  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupunginhallituksen tehtäviin kuuluu kuntalain 39 §:n mukaan valvoa valtuuston päätösten lainmukaisuutta. Valvonta antaa mahdollisuuden korjata mahdolliset laillisuusvirheet.

Jos kaupunginhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kaupunginhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta sekä saatettava asia valtuustoon viipymättä uudelleen käsiteltäväksi (KuntaL § 96).

Pöytäkirja on luettavissa kaupungin kotisivuilla ([linkki](#)).

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus toteaa valtuuston 12.4.2021 tekemät päätökset laillisiksi.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

Kaupunginhallitus

§ 100

10.05.2021

---

Kaupunginhallituksen kokousaikataulu syksyllä 2021

KH 10.05.2021 § 100

81/00.02.09/2021

Lisätiedot:

hallintojohtaja Camilla Söderström, puh. 050 411 0205  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hallintosäännön (§ 109) mukaan toimitilin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimitilimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Hallintosäännön (§ 128) mukaan kaupunginhallituksen ja valiokunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla siten kuin kuntalaissa tarkemmin määrätään. Toimitilinten pöytäkirjat tarkastetaan viikon sisällä kokouksesta ns. sähköpostimenettelyssä. Kuluvan toimikauden alusta kaupunginhallituksen pöytäkirjantarkastajaksi on valittu yksi pöytäkirjantarkastaja.

Kaupunginhallituksen kokoukset ehdotetaan, hallituksen talousarviokokousta lukuun ottamatta, pidettäväksi kolmen viikon välein huomioiden hallituksen ja valtuuston keskinäisen kokousrytmin toimiminen. Hallituksen kokoukset alkavat pääsääntöisesti klo 18.30.

Uuden valtuustokauden alussa järjestetään luottamushenkilöiden perehdytystä, painottuen elo-syyskuulle. Valtuuston talusseminaari järjestetään lauantaina 18.9.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä seuraavan alustavan kokousaikataulun syksyn kokouksille:

**KAUPUNGINHALLITUS**

**KAUPUNGINVALTUUSTO**

16.8.  
6.9.  
27.9.  
25.10. (TA 2022 käsittely)  
1.11. (TA 2022 käsittely)  
29.11.  
20.12.  
.....  
17.1.2022

9.8.  
20.9.  
11.10.  
15.11. (vero % 2022)  
13.12. (TA 2022)

---

Kaupunginhallitus

§ 100

10.05.2021

---

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.



---

Kaupunginhallitus

§ 101

10.05.2021

---

Edustajan nimeäminen Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 27.5.2021

KH 10.05.2021 § 101

312/00.04.01.03/2021

Lisätiedot:

hallinnon ja viestinnän suunnittelija Lilian Andergård-Stenstrand,  
puh. 050 411 0202  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Eteva kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään torstaina 27.5.2021 klo 12.00 sähköisenä kokouksena.

Jäsenkunnat käyttävät kuntayhtymässä päätösvaltaansa yhtymäkokouksessa, johon kukin jäsenkunta nimeää yhden (1) edustajan. Kullekin edustajalle voidaan valita henkilökohtainen varaedustaja. Yhtymäkokousedustaja valitaan erikseen kuhunkin yhtymäkokoukseen Kuntalain 410/2015 60 §:n mukaisesti.

Yhtymäkokouksen esityslistalla on muun muassa tarkastuslautakunnan vuoden 2020 arviointikertomus, vuoden 2020 toimintakertomus ja tilinpäätös sekä vuoden 2020 henkilöstökertomus.

Kuluvan toimikauden edellisissä yhtymäkokouksissa kaupungin edustajana on toiminut Olavi Filppula ja varaedustajana Pauli Tuohioja.

Kaupunginjohtaja Christoffer Masar:

Kaupunginhallitus nimeää kaupungin edustajan ja tämän varaedustajan Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 27.5.2021.

.....

Varapuheenjohtaja Tiina Rintamäki-Ovaskan ehdotus valinnoiksi, hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätös:

Kaupunginhallitus nimesi Olavi Filppulan kaupungin edustajaksi 27.5.2021 pidettävään Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen ja Pauli Tuohiojan varaedustajaksi.

Jakelu:

Valitut henkilöt  
Eteva kuntayhtymä

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 88, § 89, § 90, § 91, § 93, § 94, § 97, § 98, § 99, § 100**

**MUUTOKSENHAKUKIELTO VALMISTELUA TAI TÄYTÄNTÖÖNPANOJA KOSKEVASTA PÄÄTÖKSESTÄ**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettavat lainkohdat: Kuntalaki (410/2015) 136 §

## **Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 92, § 95, § 101**

### **OIKAISUVAATIMUSOHJE**

#### **Kuntalain mukainen oikaisuvaatimus toimielimen päätökseen**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Työsopimussuhteeseen ottamisesta tai päättämisestä voidaan kuitenkin tehdä oikaisuvaatimus vain jos perusteina ovat, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, ja yhteystiedot:

Kaupunginhallitus		
Kauniaisten kaupunki	Sähköposti:	kirjaamo@kauniainen.fi
Kirjaamo	Puh.	09 50561
Kauniaistentie 10	Faksi:	09 5056 535
PL 52, 02701 KAUNIAINEN	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–15.45

#### **Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Asian katsotaan kuitenkin tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimuksen sisältö ja muoto**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua,
- 2) se, millaista oikaisua vaaditaan,
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös saadaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 96

### VALITUSOSOITUS

#### Kunnallisvalitus oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen. Valitusperusteena ei voida käyttää sitä, että päätös on yksityisoikeudellisten säännösten vastainen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

#### Valitusviranomaisena

Viranomaisena, jolle kunnallisvalitus tehdään, ja yhteystiedot:

Helsingin hallinto-oikeus	Sähköposti:	helsinki.hao@oikeus.fi
Tuomioistuimet-talo	Puh.	029 56 42000
Kirjaamo	Faksi:	029 56 42079
Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI	Kirjaamon aukioloaika:	klo 8.00–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

#### Kunnallisvalitusaika ja sen alkaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava valitusviranomaisena kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Asian katsotaan kuitenkin tulleen viranomaisena tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisten saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Kunnallisvalituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös),
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset),
- 3) vaatimusten perustelut,
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite (esim. sähköpostiosoite), johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Jos usea tekee valituksen yhdessä, voidaan joku heistä ilmoittaa valituksessa yhdyshenkilöksi. Jollei yhdyshenkilöä ole ilmoitettu, yhdyshenkilönä toimii valituksessa ensimmäiseksi mainittu valittaja.

Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja (laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 32 §).

#### **Valituksen liitteet**

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta,
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

#### **Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeus voi tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun (260 euroa 1.1.2019 alkaen (asetus 1383/2018)).