

Tiedoksi merkittävät asiat

YLKV 25.10.2022 § 97

707/11.03.05/2022

Lisätiedot:

yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju, puh. 050 304 1234
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hallinto-oikeuden päätös asiassa 25783/2021 (Venevalkamantie 1):

Hallinto-oikeus ei tutki valitusta maankäyttö sopimuksen hyväksymispäätökseen kohdistuvalta osalta eikä kaavamutoksen toteuttamisesta aiheutuvan haitan korvaamista koskevalta osalta. Hallinto-oikeus ei tutki vastaselityksessä esitettyä valitusperustetta puutteellisesta tiedottamisesta kaavoitusmenettelyn kuluessa. Hallinto-oikeus hylkää täytäntöönpanon kieltämistä ja katselmuksen järjestämistä koskevat vaatimukset. Hallinto-oikeus hylkää valituksen muilta osin ja valittajien oikeudenkäyntikuluvaatimuksen. HO:n päätös 25783/2021 on esityslistan **oheismateriaalina**

Helsingfors förvaltningsdomstols beslut, avvisning av besvär och undanröjning av stadsstyrelsens beslut 12.4.2021 § 76

Hallinto-oikeus katsoi päätöksessään, että koska kyseessä olevat asiat on jo aiemmin ratkaisu vireillä olleiden lupa- ja muiden käsittelyiden yhteydessä ja kaupunginhallituksen päätös 15.2.2021 § 29 ei ole ollut luonteeltaan sellainen, josta voisi valittaa, ei kaupunginhallituksella olisi ollut tarvetta ottaa oikaisuvaatimusta käsittelyyn ja ei siis myöskään antaa sellaista valitusosoitusta, joka mahdollistaa valituksen. Hallinto-oikeus on tämän vuoksi kumonnut kaupunginhallituksen päätöksen 12.4.2021 § 76 ja sitä koskevan valitusosoituksen. HO:n päätös Dnr 22499/03.04.04.10/2021 on esityslistan **oheismateriaalina**.

Hallinto-oikeuden päätös asiassa 21067/2021 (kiinteistö 235-3-324-10)

Kiinteistön 235-3- 324-10 omistajat ovat vuonna 2020 hakeneet vapautusta omistamansa kiinteistön (hallinnonjakoalueet A ja B) liittämistä vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriin osoitteessa Puutarhatie 1. Yhdyskuntavaliokunta on 6.10.2020 (109 §) tehdyssä päätöksessä hylännyt hakemuksen ja velvoittanut kiinteistö liittymään hulevesiviemäriin. Kiinteistön omistajat ovat valittaneet päätöksestä Helsingin hallinto-oikeudelle ja esittäneet, että yhdyskuntavaliokunnan päätös on kumottava ja haettu vapautus on myönnettävä.

Hallinto-oikeus on hylännyt valituksen ja on päätöksessään todennut, että vesihuoltolain 17 c §:n edellytykset vapauttamiselle hulevesiviemäriin liittymisestä eivät täyty ja yhdyskuntavaliokunnan päätöstä ei ole syytä muuttaa.

HO:n päätös 21067/2021 on esityslistan **oheismateriaalina**. Päätöksen valitusaika päättyy 26.10.2022.

Pääkaupunkiseudun ja Kirkkonummen muutetut jätehuoltomääräykset astuvat voimaan 1.11.2022.

Uudistetun jäteasetuksen pohjalta tehty muutos edellyttää biojätteen erilliskeräyksen laajentamista myös 1-4 asunnon kiinteistöihin. Muutokset tulevat pääkaupunkiseudulla voimaan porrastetusti, Espoon ja Kauniaisten alueella 1.7.2023 lähtien. HSY tiedottaa biojätteen lajittelu-uudistuksesta kotiin lähetettävillä asiakaskirjeillä, jonka avulla ohjeistetaan niitä asukkaita, joita muutos koskee.

Kunnan hallinto- ja palvelutoimintaa sekä muita 14 §:ssä määrättyjä toimintoja koskevat erilliskeräysvelvoitteet ovat tulleet biojätteen viikkokohtaisen kilogrammarajan osalta (25 kg > 10 kg) voimaan jäteasetuksen mukaisesti 1.7.2022. Kartonki (25 kg > 5 kg) -, lasi (25 kg > 2 kg) -, metalli (25 kg > 2 kg) - ja muovipakkausjätteen (15 kg > 2 kg) ja pienmetallijätteen (25 kg > 2 kg) viikkokohtaiset kilogrammarajat tulevat voimaan 1.11.2022.

Pääkaupunkiseudun ja Kirkkonummen jätehuoltomääräyksiin voi tutustua osoitteessa www.hsy.fi/jatehuoltomaaraykset

Beslut om inrättande av ett nytt naturskyddsområde i Kasabergsskogen.

Nylands NTM-central har på ansökan av en privat markägare inrättat ett nyt naturskyddsområde, Dalängsbranten, i Kasabergsskogen i Grankulla. Områdets areal är ca 2.5 ha och gränisar till och kompletterar Kasabergets naturskyddsområde. I och med det nya skyddsområdet kommer den totala arealen skyddad mark i Kasabergsområdet att uppgå till 17.5 hektar och andelen skyddade områden i Grankulla ökar med ca 10 %.

Området fyller de naturvårdsbiologiska urvalskriterierna inom METSO*-programmet för livsmiljöerna lundar och moskogar som anses viktiga för den biologiska mångfalden. NTM-centralen har i sina fredningsmotiveringar konstaterat att det finns skäl att skydda området för att där bevara naturens mångfald och skönhet. Området fyller förutsättningarna för inrättande av ett naturskyddsområde enligt 10.2.§ i naturvårdslagen.

I detaljplanen har området reserverats som naturskyddsområde (SL).

På området förekommer frisk lundskog. Därtill växer där även grova aspar och området är en del av flygekorrens kärnområde där det även förekommer boträd. Området är även viktigt ur rekreationssyfte.

NTM-centralens fredningsbeslut finns som **följmaterial**. (*METSO-handlingsplanen är miljöministeriets och jord- och skogsbruksministeriets gemensamma projekt. Målet med handlingsplanen är att bevara den biologiska mångfalden i skogarna. METSO-handlingsplanen baserar sig på frivillighet och ger markägare möjlighet att skydda sin skog mot ersättning, antingen permanent eller för en viss tid.)

Espoon ja Kauniaisten EU:n ympäristömeludirektiivin mukainen meluselvitys 2022

Pääkaupunkiseudun EU:n ympäristömeludirektiivin mukainen meluselvitys 2022 on valmistunut. Selvitys on tehty Helsingin, Espoon, Vantaan ja Kauniaisten kaupunkien sekä Väyläviraston yhteistyönä. Selvityksessä tarkasteltiin tie- ja raideliikenteestä aiheutuvaa ympäristömelua, eli ulkona esiintyvää ei-toivottua tai haitallista ihmisen toiminnan aiheuttamaa ääntä. Kauniaisten osalta meluselvitys tehtiin nyt kolmatta kertaa. Helsinki ja Vantaa ovat tehneet selvityksestä omat kaupunkikohtaiset raportit, Espoo ja Kauniaisten yhteisen raportin.

Tarkastelu perustuu laskennalliseen melumallinnukseen, jonka avulla laadittiin meluvyöhykekartat ja laskettiin melulle altistuvien asukkaiden sekä herkkien kohteiden määrät meluvyöhykkeillä. Melulaskennat tehtiin selvitysalueella CNOSSOS-EU-laskentamallilla neljän metrin laskentakorkeudella käyttäen ympäristömeludirektiivissä annettuja melutasosuureita, päivä-ilta-yömelutasoa L_{den} ja yömelutasoa L_n . Lisäksi melulaskennat tehtiin yhteispohjoismaisella laskentamallilla kahden metrin laskentakorkeudella käyttäen kansallisia melutasosuureita, ekvivalenttimelutasoja $L_{Aeq,7-22}$ ja $L_{Aeq,22-7}$.

Selvityksen perusteella asukasmäärä alueilla, joilla katu- ja maantieliikenteen aiheuttama päivä-ilta-yömelutaso L_{den} ylittää arvon 55 dB, on Kauniaisissa 2368. Rautateiden aiheuttamilla meluvyöhykkeillä, joilla L_{den} ylittää arvon 55 dB, asuu Kauniaisissa 783 asukasta. Asukasmäärä alueilla, joilla katu- ja maantieliikenteen aiheuttama päiväajan ekvivalenttimelutaso $L_{Aeq,7-22}$ ylittää arvon 55 dB, on Kauniaisissa 2912 (v. 2017 luku oli 2638). Rautateiden aiheuttamilla meluvyöhykkeillä, joilla $L_{Aeq,7-22}$ ylittää arvon 55 dB, asuu Kauniaisissa 471 asukasta (v. 2017 luku oli 312).

CNOSSOS-malliin ja melulle altistuvien asukkaiden laskentatapaan tulleiden muutosten seurauksena tulokset eivät ole vertailukelpoisia edellisten selvitysten tuloksiin. Kansallisissa laskennoissa menetelmä on sama kuin aikaisemmillä kierroksilla, joten tulokset ovat lähtökohtaisesti vertailukelpoisia.

Pääkaupunkiseudun liikennemeluselvitysten tulokset toimivat lähtökohtana tuleville meluntorjunnan toimintasuunnitelmille, jotka päivitetään heinäkuuhun 2023 mennessä. Espoo ja Kauniainen tekevät taas yhteisen suunnitelman. Espoon ja Kauniaisten EU:n ympäristömeludirektiivin mukainen meluselvitys 2022 on luettavissa osoitteesta www.kauniainen.fi/meluselvitys ti 25.10. kello 15 lähtien. Tällöin julkaistaan myös Helsingin ja Vantaan raportit.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Valiokunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Oheismateriaali:

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 25783/2021
Helsingfors förvaltningsdomstols beslut Dnr 22499/03.04.04.04.10/2021
Helsingin hallinto-oikeuden päätös 21067/2021
Beslut om inrättande av ett nytt naturskyddsområde i Kasabergsskogen