

Lisätiedot:

Tilakeskuksen projekti-insinööri Mikko Tähtinen, puh. 040 167 9713  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Hankkeen lähtökohtana on Kaupunginvaltuuston 14.6.2021 (§35, §36) hyväksymät Svenska skolcentrum B, D, E, F ja G-osien julkisivujen korjaustyön hankesuunnitelma ja kustannusarvio.

13.6.2022 (§94) KH hyväksyi hankkeen luonnossuunnitelmat ja kustannusarvion ja vahvisti toteutuksen tavoitehinnaksi 4,2 M€.

19.9.2022 (§42) KV vahvisti hankkeen toteutuksen määrärahasi 4,2 M€ alv 0% vuodelle 2023.

A-osan (Odenwall) julkisivujen korjaustyön hankesuunnitelma on hyväksytty Kaupunginvaltuustossa 16.11.2020 (§50), ja Kaupunginhallitus (31.5.2021, §106) on hyväksynyt toteutussuunnitelmat ja vahvistanut hankkeen määrärahasi 437.000 euroa alv 0% vuodelle 2022.

Esitetyt hankkeet on päätetty (KH 13.6.2022, §94) toteuttaa yhtenä kokonaisurakkana (osat A, B, D, E, F, G tehdään yhtenä urakkana).

Kokonaishankkeen (A-osa/ Odenwall ja B, D, E, F ja G-osat) toteutukseen vuonna 2023 käytettävissä oleva määrärahavaraus on 4.635.000 €.

Kokonaishankkeen toteutus kilpailutettiin avoimella hankintamenettelyllä Cludia- hankintajärjestelmässä 22.11.2022 päivätyllä tarjouspyynnöllä ja 18.11.2022 päivätyillä asiakirjoilla, jossa rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii pääurakoitsijana. Kansallinen hankintailmoitus julkaistiin HILMA: ssa 22.11.2022.

Määräaikaan (21.12.2022 klo 12:00) mennessä saatiin 6 tarjousta.

Tarjouspyynnössä on vaadittu, että tarjoajan tulee täyttää tarjouspyynnössä olevat kelpoisuusvaatimukset sekä toimittamaan siinä vaaditut selvitykset tarjouksen liitteenä Cludia- kilpailutusjärjestelmässä. Kaikki tarjouksen jättäneet urakoitsijat täyttivät asetetut kelpoisuusvaatimuksen ehdot.

Tarjouspyynnön mukaisen valintaperusteen (halvin urakkahinta) mukaan edullisimman tarjouksen kokonaisurakasta antoi UH Rakennus Oy urakkahintaan 2.495.000 €.

Tarjouksessa erikseen annettua optiohintaa salaojituksen kokonaan uusimisesta ei tilata, vaan salaojitus kunnostetaan tarvittavassa laajuudessa yksikköhintaisena työnä.

Valittavaksi esitetyn urakoitsijan taloudelliset ja tekniset edellytykset urakkasuorituksen valmiiksi saattamiseen on tarkistettu ja selonottotilaisuus on pidetty.

Tarjousten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko (ei julkisia) ovat esityslistan oheismateriaalina.

Esitetyt hinnat ovat arvonlisäverottomia (alv 0%).

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta päättää valita Svenska skolcentrumin ja Odenwallin julkisivujen korjaushankkeen urakoitsijaksi tarjouspyynnön mukaisen valintaperusteen (halvin urakkahinta) mukaan edullisimman tarjouksen antaneen U-H Rakennus Oy: n. Salaojituksen kokonaan uusimisen optiohintaista työtä ei tilata vaan salaojitus kunnostetaan tarvittavilta osin yksikköhintaisena työnä.

Sitova sopimus tämän päätöksen mukaisesta toimeksiannosta syntyy muutoksenhakuajan päätyttyä ja kun molemmat osapuolet ovat hyväksyneet ja allekirjoittaneet hankintalain mukaisen kirjallisen sopimuksen.

Valiokunta päättää tarkistaa tämän pykälän välittömästi

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä pykälä tarkastettiin välittömästi.

Oheismateriaali:

EI JULKAISTA\_Tarjousten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko

Jakelu:

Tarjoajat