

MERKINNÄT JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:
BETECKNINGAR OCH STADSPLANEBESTÄMMELSER:

A-5

Asuinrakennusten korttelialue.

Kokonaan tai pääasiallisesti maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa. Rakentamatta jäävä tontti osa, jota ei käytetä leikkialueeksi tai liikenteeseen, on hoidettava niin, että sen luonne ei muutu. Autopaikkoja on varattava vähintään kaksi kutakin asuntoa kohti.

Kvartersområde för bostadshus.

Källarvåning helt eller huvudsakligen över markytan får inte byggas. Den del av tomten som blir obebyggd, och inte används för lekområde eller trafik, skall skötas så att dess karaktär inte ändras. Bilplatser bör reserveras minst två per bostad.

AP-4

Asuinpiantalojen korttelialue.

Kokonaan tai pääasiallisesti maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa. Rakentamatta jäävä tontti osa, jota ei käytetä leikkialueeksi tai liikenteeseen, on hoidettava niin, että sen luonne ei muutu. Autopaikkoja on varattava vähintään kaksi kutakin asuntoa kohti.

Kvartersområde för småhus.

Källarvåning helt eller huvudsakligen över markytan får inte byggas. Den del av tomten som blir obebyggd, och inte används för lekområde eller trafik, skall skötas så att dess karaktär inte ändras. Bilplatser bör reserveras minst två per bostad.

AO-7

Eriilispientalojen korttelialue.

Kokonaan tai pääasiallisesti maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa. Rakentamatta jäävä tontti osa, jota ei käytetä leikkialueeksi tai liikenteeseen, on hoidettava niin, että sen luonne ei muutu. Autopaikkoja on varattava vähintään kaksi kutakin asuntoa kohti.

Kvartersområde för fristående småhus.

Källarvåning helt eller huvudsakligen över markytan får inte byggas. Den del av tomten som blir obebyggd, och inte används för lekområde eller trafik, skall skötas så att dess karaktär inte ändras. Bilplatser bör reserveras minst två per bostad.

Y-5

Yleiselle rakennusten korttelialue.

Kokonaan tai pääasiallisesti maanpinnan yläpuolella olevaa kellarikerrosta ei saa rakentaa. Rakentamatta jäävä tontti osa, jota ei käytetä leikkialueeksi tai liikenteeseen, on hoidettava niin, että sen luonne ei muutu. Autopaikkoja on varattava vähintään seuraavasti:

Asunnot: 2 ap/asunto

Muut tilat: 1 ap/150 k-m²

Kvartersområde för allmänna byggnader.

Källarvåning helt eller huvudsakligen över markytan får inte byggas. Den del av tomten som blir obebyggd, och inte används för lekområde eller trafik, skall skötas så att dess karaktär inte ändras. Bilplatser bör reserveras minst på följande sätt:

Bostäder: 2 bp/bostad

Andra lägenheter: 1 bp/150 m² vy

Puisto.

Park.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee. Linje 3 m utanför det planområdet som fastställs gäller.

Kaupunginosan raja.

Stadsdelsgräns.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
Kvarter-, kvartersdels- och områdesgräns.

Eri kaavamääräysten alaisten alueiden välinen raja.
Bestämmelsegräns.

Tontin raja.
Tomtgräns.

Kaupunginosan numero.
Stadsdelsnummer.

3

43

Korttelin numero.
Kvartersnummer.

20

Tontin numero
Tomtnummer.

GALLTRÄSK.

Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.
Namn på gata, öppen plats, byggnadsplanväg, torg eller park.

2 II 500

Lukusarja, jossa roomalainen numero osoittaa rakennusten suurimman salitun kerrosluvan. Roomalaisen numeron edessä oleva luku osoittaa suurimman salitun asuntojen määrän. Roomalaisen numeron jäljessä oleva luku osoittaa suurimman salitun rakennusoikeuden yhteelas- ketun kerrosalan nelömetreinä.

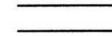
Sifferserie, i vilken den romerska siffran anger byggnadernas största tillåtna antal våningar.

Talet framför den romerska siffran anger största tillåtna antal bostäder.

Talet efter den romerska siffran anger största tillåtna antal våningar.



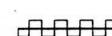
Rakennusalta.
Byggnadsyta.



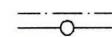
Katu.
Gata.



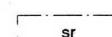
Yleiselle jalankulkulle varattu alueen osa.
För allmän gångtrafik reserverad del av område.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
Del av gatuområdets gräns där utfart är förbjuden.



Johtoa varten varattu alueen osa.
För ledning reserverad del av område.

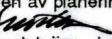


Suojeltava rakennus. Rakennuslain 135 §:n 1 momentin nojalla määrätään, että rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia korjaus- ja muutostöitä, jotka turmelevat julkisivujen ja vesikatotien rakennustaitteesta tai historiallista arvoa.

Byggnad som bör skyddas. Med stöd av 135 § 1 mom. ByggL bestäms att byggnaden inte får rivas och att i den ej får utföras sådana reparations- och ändringsåtgärder som förstör fasadernas och vattentakens arkitektoniska eller historiska värde.

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen 493/82 vaatimukset.

Baskartan uppfyller fordringarna i förordningen av planeringsmätning 493/82.

Kauniainen 6.5.1994 Grankulla 

Henrik Sandström kaupungingeodeettilä -stadsgeodet

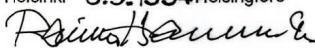
Asemakaavakartta on Kauniainen kaupunginvaltuoston 13.6.1994 §43 tekemän päätöksen mukainen. Stadsplanekartan överensstämmer med stadsfullmäktiges i Grankulla beslut av den 13.6.1994 §43.

Todistaa Kauniainenissa: 

Intyg i Grankulla: Sari Ojala
Kaupunginsitteeri
Stadssekreterare

Asemakaavan muutoksen laatinut:
Stadsplaneändringen uppgjord av:

SUUNNITTELULEKESKUS OY - PLANKONSULT AB
Helsinki 6.5.1994 Helsingfors


Raimo Hannula arkitehti, arkitekt SAFA

KAUNIAINEN GRANKULLA
3. KAUPUNGINOSA, 3 STADSDELEN
OSA KORTTELIÄ 43, DEL AV KVARTER 43
ASEMakaavan MUUTOS, STADSPLANEÄNDRINGEN

Nähtävillä Utställd 10.5.-31.5.1994

Valtuusto Fullmäktige 13.6.1994 § 43

Vahvistettu Fastställd 5.8.1994


SUUNNITTELULEKESKUS OY
PLANKONSULT AB

Piir.numeri Ritn.Nr Mittakaava Skala 1:2000

KMS - 0126 - B2774 - 910

Piirt. Rit. AA-H Päiväys Dat. 6.5.1994
Suunn. Plan. Raimo Hannula arkitehti, arkitekt SAFA