

Lisätiedot:

Kaupunginpuutarhuri Emmi Silvennoinen, puh. 050 5004128  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kauniaisten kaupungin kuntatekniikka on jättänyt tarjouspyyntöilmoituksen erikseen tilattavista, tuntihintaisista viherrakennus- ja hoitotöistä kaudelle 1.6.2024-31.5.2026. Tarjouspyynnössä pyydettiin tuntihintoja myös kahdelle, yhden (1) vuoden mittaiselle optiokaudelle. Hankintailmoitus on julkaistu 3.4.2024 julkisten hankintojen sähköisissä ilmoituskanavissa (Cloudia ja Hilma) ja Kauniaisten kaupungin internetsivulla. Tarjouspyyntöaineisto on julkaistu Tarjouspalvelu-toimittajaportalissa (Cloudia).

Töiden edellyttämät määrärahat sisältyvät toimialojen vuosien 2024-2026 talousarvioon. Hankinnan ennakoitu arvo, huomioiden, että urakoitsijan palveluita käyttävät kuntatekniikan lisäksi myös tilakeskus ja liikuntapalvelut, ylittää vuositasolla 150.000 euroa, joten kyseessä on valiokunnan toimivaltaan lukeutuva päätös.

Tarjoukset pyydettiin jättämään 24.4.2024 kello 12.00 mennessä. Määräaikaan mennessä saatiin seitsemän (7) tarjousta, joista kahdesta puuttui vaadittu referenssiluettelo kokonaan, ja nämä tarjoukset suljettiin hintavertailusta. Viisi (5) tarjousta hyväksyttiin hintavertailuun. Yritysten tilaajavastuulain mukaiset tiedot on tarkistettu ja todennettu, että lain mukaiset velvoitteet on asianmukaisesti hoidettu. Neljä tarjouksista oli tarjouspyynnön mukaisia, sekä sisälsivät tarjouspyynnössä vaaditut liitteet ja selvitykset. Yhden hintavertailuun valitun yrityksen referenssilistan tiedot sisälsivät urakkakohteet, mutta olivat puutteelliset ajankohtien ja urakkasummien osalta. Koska yritys hävisi hintavertailussa, ei lisäselvityksiä vaadita.

Tarjouspyyntömenettelyn tarkoituksena on valita yksi puitesopimusurakoitsija kaupungin teettämiin viherrakennustöihin ja viheralueiden hoitotöihin. Tarjouspyynnössä on pyydetty ilmoittamaan eri henkilöryhmien ja työkoneiden tuntihinnat, joista on muodostettu yhteenlaskettu vertailuhinta. Tuntihintoja on painotettu ennen vertailuhinnan yhteenlaskua kertoimin, jotka on muodostettu sen mukaan, kuinka paljon henkilö- tai konetöitä on arvioitu teetettävissä urakoissa käytettävän. Kaupunki tilaa toteutettavat työt kilpailutuin yksikköhinnoin ja vastaa töiden taloudellisesta seurannasta. Urakoitsijan valintakriteerinä on halvin yhteenlaskettu vertailuhinta.

Tarjouspyynnön mukaisten valintakriteerien perusteella esitetään vuosisopimusurakoitsijaksi valittavan halvimman tarjouksen jättäneen yrityksen Suomen Kivipiha Oy.

Sopimuskausi on kaksivuotinen (1.6.2024–31.5.2026). Option käyttämisestä päättää toimialajohtaja vuosittain viimeistään kolme (3) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä.

Esityslistan **oheismateriaalina** on hankintailmoitus sekä tarjousten avauspöytäkirja/vertailutaulukko.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta päättää valita kauden 1.6.2024–31.5.2026 viherrakennus- ja hoitotöiden puitesopimuurakoitsijaksi halvimman tarjouksen tehneen yrityksen Suomen Kivipiha Oy:n. Toimialalla on oikeus jatkaa sopimusta kahdella optiokaudella, vuosi kerrallaan.

Sitova sopimus toimeksiannosta syntyy päätöksen muutoksenhakuajan päätyttyä, kun molemmat osapuolet ovat hyväksyneet ja allekirjoittaneet hankintalain mukaisen kirjallisen sopimuksen.

-----

Esittelijä tarkensi kokouksessa päätösehdotuksen kuulumaan seuraavasti:

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta päättää sulkea Helsingin KTK Oy:n ja FEC Oy:n tarjoukset tarjouskilpailun ulkopuolelle tarjouspyynnön vastaisina. Edelleen yhdyskuntavaliokunta päättää valita kauden 1.6.2024–31.5.2026 viherrakennus- ja hoitotöiden puitesopimuurakoitsijaksi halvimman tarjouksen tehneen yrityksen Suomen Kivipiha Oy:n. Toimialalla on oikeus jatkaa sopimusta kahdella optiokaudella, vuosi kerrallaan.

Sitova sopimus toimeksiannosta syntyy päätöksen muutoksenhakuajan päätyttyä, kun molemmat osapuolet ovat hyväksyneet ja allekirjoittaneet hankintalain mukaisen kirjallisen sopimuksen.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin.