

Anhållan om tilläggsanslag för reparationsåtgärder som förlänger livscykeln för A-flygeln i Kasavuoren koulukeskus (investerings ekonomi)

STF 17.06.2024 § 32

109/02.02.00.01/2024

Mer information:

ekonomichef Petri Mellanen, tfn 050 378 6711

fornamn.efternamn@grankulla.fi

Stadsstyrelsen behandlade vid sitt möte 11.3.2024 § 41 projektutredningen och projekthelheten av nybyggnation av A-flygeln i Kasavuoren koulukeskus och tillfälliga lokaler.

[Stadsstyrelsen beslutade 11.3.2024 § 41](#) i sitt möte att:

*Stadsstyrelsen godkänner det nya lösningsförslaget som framgår av föredragnings texten som gjorts på basis av mer detaljerad information som kommit ut i samband med projektutredningen och konditionsbedömningen av A-flygeln i Kasavuoren koulukeskus och tillfälliga lokaler. Enligt lösningsförslaget repareras lokalerna i A-flygeln med åtgärder som förlänger livscykeln så att lokalerna kan användas tills den nya byggnadens motsvarande lokaler på en ny plats kan tas i bruk uppskattningsvis i augusti 2028.*

[Samhällstekniska utskottet beslutade 5.3.2024 § 19](#) i sitt möte att:

*Samhällstekniska utskottet godkänner för sin del det nya lösningsförslaget som framgår av föredragnings texten som gjorts på basis av mer detaljerad information som kommit ut i samband med projektutredningen och konditionsbedömningen av A-flygeln i Kasavuoren koulukeskus och tillfälliga lokaler. Enligt lösningsförslaget repareras lokalerna i A-flygeln med åtgärder som förlänger livscykeln så att lokalerna kan användas tills den nya byggnadens motsvarande lokaler på en ny plats kan tas i bruk uppskattningsvis i augusti 2028. Samhällstekniska utskottet föreslår att stadsstyrelsen godkänner lösningsförslaget.*

I sammanfattningen av samhällstekniska utskottets föredragnings text 5.3.2024 § 19 konstateras följande:

#### Sammanfattning

*Den nuvarande A-flygeln skulle repareras med åtgärder som förlänger livscykeln och pedagogiskt bruk i enlighet med konditionsbedömningen tills den nya delen är färdigbyggd. Då skulle det inte behöva byggas separata tillfälliga lokaler.*

*Nybygget av A-flygeln skulle placeras på en alternativ plats, inte på den nuvarande A-flygelns plats. Planering av den nya delen skulle påbörjas omedelbart och byggande skulle preliminärt starta sommaren 2026. Den nya delen skulle bli klar för användning hösten 2028.*

*De totala kostnaderna för projektet skulle bli lägre på grund av de lägre kostnaderna för tillfälliga lokaler (kostnader för reparationsarbeten av A-flygeln 0,30 miljon euro mot kostnader för modulbyggnader 3,1 miljoner euro).*

*I budgeten 2024 har 250 000 euro reserverats för planering av tillfälliga lokaler. Anslaget kan användas till reparationer som förlänger livscykeln för den nuvarande A-flygeln och därmed behövs inget tilläggsanslag eller finansiering utanför budgeten för tillfälliga lokaler.*

*Kostnader för det ersättande nybygget av A-flygeln har tidigare beräknats uppgå till cirka 17 miljoner euro. I slutfasen av projekthelheten ingår dessutom rivningskostnader för den nuvarande A-flygeln och gårdsarbeten.*

*Dessutom kommer fasadrenoveringen av skolcentrumet samt nödvändiga omändringar av lokalerna och reparationer som fastställs senare att genomföras som separata projekt.*

[Finska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik beslutade 6.3.2024 § 10](#) i sitt möte att:

*Finska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik godkänner för sin del det nya lösningsförslaget som framgår av föredragningstexten som gjorts på basis av mer detaljerad information som kommit ut i samband med projektutredningen och konditionsbedömningen av A-flygeln i Kasavuoren koulukeskus och tillfälliga lokaler. Enligt lösningsförslaget repareras lokalerna i A-flygeln med åtgärder som förlänger livscykeln så att lokalerna kan användas tills den nya byggnadens motsvarande lokaler på en ny plats kan tas i bruk uppskattningsvis i augusti 2028. Finska utskottet för undervisning och småbarnspedagogik föreslår att stadsstyrelsen godkänner lösningsförslaget.*

[Stadsstyrelsen beslutade 2.10.2023 § 150](#) i ärendet om mer långvariga evakueringslokaler för Kasavuoren koulukeskus på förslag av samhällstekniska utskottet 26.9.2023 § 85 att:

*Stadsstyrelsen godkänner behovsutredningen för de långvariga evakueringslokalerna för Kasavuoren koulukeskus med utgångspunkt i den valda lösningen, omfattningen och kostnadsnivån.*

*Dessutom beslutade stadsstyrelsen att ett anslag på 250 000 euro ska läggas till 2024 års budgetförslag till stadsfullmäktige för projekt-, skiss- och genomförandeplanering av evakueringslokalerna samt för andra behov i projektberedningen.*

I budgeten 2024 ingår inte ett anslag på 250 000 euro för projekt-, skiss- och genomförandeplanering av evakueringslokalerna samt för andra behov i projektberedningen. Bildningen föreslår ett tilläggsanslag på 250 000 euro i investeringsekonomin av den finskspråkiga undervisningen för reparationsåtgärder som förlänger livscykeln för A-flygeln i Kasavuoren koulukeskus, på basis av de ovanstående besluten. Målet är att reparationsåtgärder i A-flygeln är i stort sett klara i början av hösten 2024.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige beviljar ett tilläggsanslag på 250 000 euro i investeringsekonomin för reparationsåtgärder som förlänger livscykeln för A-flygeln i Kasavuoren koulukeskus.

Beslut:

Beslutsförslaget godkändes.

