
Aika 23.10.2024 klo 17:30 - 18:45

Paikka Kaupungintalo, NH 3, 2. krs

LUETTELO KÄSITELLYISTÄ ASIOISTA

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 40	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 41	Lausuntopyyntö asemakaavan muutosehdotuksesta Ak 221, kaupungintalon alue	4
§ 42	Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)	6
§ 43	Kevään ja kesän 2025 kokousaikataulu	7

Läsnä	Sederholm Camilla Tuohioja Pauli Mutka Sari Lamberg-Allardt Christel Miettinen Taisto Vasko Robi Lamberg Sirkka Pursiainen Merja Minna Penttinen	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen nuorisovaltuuston edustaja johtava rakennustarkastaja sihteeri vieras	Läsnä §:n 41 aikana (esityksen ajan)
Poissa	Pesonen Juha	kaupunginhallituksen edustaja	
Käsitellyt asiat	40 - 43		
Allekirjoitukset	Camilla Sederholm puheenjohtaja Sari Mutka pöytäkirjantarkastaja	Merja Pursiainen pöytäkirjanpitäjä	
Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville	Kauniaisten kaupungin kotisivuilla 30.10.2024		

Rakennusvaliokunta

§ 40

23.10.2024

Kokouksen järjestäytyminen

RAKV 23.10.2024 § 40

Valiokunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätösehdotus:

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valiokunta valitsee pöytäkirjantarkastajan.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi läsnä olevat sekä kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Sari Mutka.

Rakennusvaliokunta

§ 41

23.10.2024

Lausuntopyyntö asemakaavan muutosehdotuksesta Ak 221, kaupungintalon alue

RAKV 23.10.2024 § 41

369/10.02.03/2022

Lisätiedot:

johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 050-308 3211
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kaupunginhallitus pyytää rakennusvaliokunnalta lausuntoa asemakaavan muutosehdotuksesta koskien 1. kaupunginosa korttelin 8 tontteja 12-13 ja 16, 2.kaupunginosa korttelia 210 sekä virkistys- ja katualueita (Kauniaistentie 10, Junghansinkuja 1-3 ja 4-6, Leankuja 2-4).

Kaava-aineisto on luettavissa Kauniaisten kaupungin internetsivuilla osoitteessa:

www.kauniainen.fi/ak221

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Rakennusvaliokunta puoltaa asemakaavan muutosehdotusta esitetyn mukaisesti.

— —

Puheenjohtaja avasi keskustelun sen jälkeen, kun maankäyttöpäällikkö Minna Penttinen oli esitellyt asemakaavan muutosehdotuksen Ak 221 ja poistunut paikalta.

Jäsen Miettinen esitti seuraavan vastaehdotuksen: ”Rakennusvaliokunta ei puolla esitettyä asemakaavan muutosehdotusta.” Lisäksi hän esitti, että kaupunginhalitukselle esitettäisiin seuraava evästys: toteuttamisedellytysten selvitystyön mukaan esitetty käärmetalokaava on taloudellisesti kannattamaton. Jäsen Lamberg-Allardt kannatti esitettyä vastaehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana jäsen Miettinen oli tehnyt vastaesityksen, jota on kannatettu, joten asiasta on äänestettävä. Ne jotka kannattavat esittelijän pohjaehdotusta äänestävät sitä ja ne jotka kannattavat jäsen Miettisen tekemää vastaehdotusta äänestävät sitä.

Puheenjohtaja esitti, että asiasta äänestetään käyttämällä äänestystapana sähköisen kokousjärjestelmän Cloud Meeting äänestystoimintoa. Äänestystapa hyväksyttiin.

Äänestysvaihtoehdot olivat :Pohjaesitys (esittelijän ehdotus), Vastaehdotus (jäsen Miettisen vastaehdotus) ja Tyhjä.

Äänestys toimitettiin Cloud Meetingin äänestystoiminolla.

Rakennusvaliokunta

§ 41

23.10.2024

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 3 ääntä jäsen Miettisen vastaehdotukselle (Camilla Sederholm, Christel Lamberg-Allardt ja Taisto Miettinen), 1 ääni esittelijän ehdotukselle (Pauli Tuohioja) ja yksi ääni tyhjälle (Sari Mutka).

Rakennusvaliokunta päätti äänestyksen jälkeen hyväksyä jäsen Miettisen esittämän vastaehdotuksen.

Päätös:

Rakennusvaliokunta ei puolla esitettyä asemakaavan muutosehdostusta. Lisäksi rakennusvaliokunta päätti evästää kaupunginhallitusta seuraavasti: Toteuttamisedellytysten selvitystyön mukaan esitetty käärmetalokaava on taloudellisesti kannattamaton.

Liitteet:

Lausuntopyyntö Ak 221
Cloudmeeting_äänestystulosraportti

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat (kuntalain 92 §)

RAKV 23.10.2024 § 42

Valiokunta, sen puheenjohtaja tai toimialajohtaja voivat kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 24 § 1 momentin mukaan ottaa käsiteltäväkseen alaisensa viranhaltijan toimivaltaan siirrettyssä asiassa tehdyn päätöksen, jollei kaupunginhallitus, sen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja ole ilmoittanut asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kuntalain mukaan valiokunnan käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta tai toimitusmenettelyä koskevia asioita.

Valiokunnalle on kuntalain 92 §:n mukaisesti lähetetty viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoja edellisen kokouksen jälkeen tehdyistä päätöksistä. Päätösluettelo on esityslistan **oheismateriaalina** (ei julkaista). Puheenjohtajalle viranhaltijapäätökset on toimitettu sähköisesti hallintosäännön 25 §:n 3 momentin määräyksen mukaisesti.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. Tämän varmistamiseksi valiokunnan jäsenten tulee ilmoittaa ennen kokousta johtavalle rakennustarkastajalle ne päätökset, joihin harkitsevat otto-oikeuden käyttämistä ja mielellään myös ne päätökset, joista muutoin toivovat lisätietoja kokouksessa

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Valiokunta merkitsee tiedoksi oheismateriaalista ilmenevät päätökset ja päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös:

Päätösehdostus hyväksyttiin

Oheismateriaali:

EI JULKAISTA - Viranhaltijapäätösten päätösluettelo

Rakennusvaliokunta

§ 43

23.10.2024

Kevään ja kesän 2025 kokousaikataulu

RAKV 23.10.2024 § 43

467/00.02.09/2024

Lisätiedot:

johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg, puh. 050 308 3211
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

Kevään ja kesän 2025 kokousaikatauluksi ehdotetaan seuraavaa:

Ke 29.01

Ke 26.02

Ke 26.03.

Ke 23.04

Ke 21.05

Ti 11.06

Ke 27.08

Johtava rakennustarkastaja Sirkka Lamberg:

Kokousaikatauluehdotus hyväksytään esitetyn mukaisesti.

Päätös:

Rakennusvaliokunta päätti kevään 2025 kokousaikataulusta seuraavasti:

Ke 05.02.

Ke 05.03.

Ke 26.03.

Ke 23.04.

Ke 21.05.

Ke 11.06.

Ke 27.08.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 40, § 41, § 42, § 43

MUUTOKSENHAKUKIELTO VALMISTELUA TAI TÄYTÄNTÖÖNPANOJA KOSKEVASTA PÄÄTÖKSESTÄ

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska asia koskee vain valmistelua.

Sovellettavat lainkohdat: Kuntalaki (410/2015) 136 §