
Tid	10.02.2025 kl. 19:00 - 19:31
Plats	Stadsfullmäktiges sessionssal

FÖRTECKNING ÖVER BEHANDLADE ÄRENDEN

Paragraf	Rubrik	Sida
§ 1	Konstituering av sammanträdet	4
§ 2	Ändring av detaljplanen, en del av kvarter 49 i 4:e stadsdelen (Bredavägen 15–17)	5
§ 3	Svar på fullmäktigemotion om att överföra produktionen av skolbibliotekstjänsterna till stadsbiblioteket	12
§ 4	Fullmäktigemotioner	15

Närvarande	Ala-Reinikka Tapani	ordförande
	Stenberg Stefan	I vice ordförande
	Miettinen Taisto	II vice ordförande
	Aitola-Helkkula Minna	ledamot
	Björk Bo-Christer	ledamot
	Colliander-Nyman Nina	ledamot
	Hammarberg Johanna	ledamot
	Huttunen Jarkko	ledamot
	Häyrinen-Immonen Ritva	ledamot
	Johansson Johan	ledamot
	Kurkela Heikki	ledamot
	Lehmuskoski Tuula	ledamot
	Lerche Jessica	ledamot
	Limnell Patrik	ledamot
	Löfstedt-Söderholm Gunilla	ledamot
	Mollgren Satu	ledamot
	Nuutinen Saana	ledamot
	Nysten Patrick	ledamot
	Palojoki Risto	ledamot
	Pesonen Juha	ledamot
	Rehn-Kivi Veronica	ledamot
	Saarela Konsta	ledamot
	Salminen Mikko J.	ledamot
	Sederholm Camilla	ledamot
	Tupamäki Binga	ledamot
	Vaenerberg Lotta	ledamot
	Villa Sami	ledamot
	Wahlstedt Virva	ledamot
	Waselius Fredrik	ledamot
	Waselius Lulu	ledamot
	Westermarck Susanna	ledamot
	Ahtiainen Sonja	ersättare
	Mutka Sari	ersättare
	Myllymäki Hanna-Riikka	ersättare
	Plosila Riina	ersättare
	Ehnholm Freja	ungdomsfullmäktiges representant
	Masar Christoffer	stadsdirektör
	Kalliomaa Pilvi	specialsakkunnig i förvaltning
	Jahnsson Markus	informatör
	Harju Marianna	direktör för samhällstekniken
Frånvarande	Ant-Wuorinen Lauri	ledamot
	Kiesiläinen Suvi	ledamot
	Rintamäki-Ovaska Tiina	ledamot
	Tuohioja Pauli	ledamot
Behandlade ärenden	1 - 4	

Underskrifter

Tapani Ala-Reinikka
ordförande

Pilvi Kallioma
protokollförare

Johanna Hammarberg
protokolljusterare

Ritva Häyrinen-Immonen
protokolljusterare

Protokollet läggs
fram offentligt

Grankulla stads webbplats 17.02.2025

Stadsfullmäktige

§ 1

10.02.2025

Konstituering av sammanträdet

STF 10.02.2025 § 1

Fullmäktiges sammanträde är beslutfört när minst två tredjedelar av ledamöterna är närvarande.

Beslutsförslag:

Ordföranden konstaterar vilka som är närvarande samt att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

Fullmäktige väljer två protokolljusterare.

Beslut:

Ordföranden konstaterade de närvarande samt att sammanträdet var lagligt sammankallat och beslutfört.

Fullmäktige valde ledamot Johanna Hammarberg och ledamot Ritva Häyrinen-Immonen till protokolljusterare.

Stadsfullmäktige

§ 2

10.02.2025

Ändring av detaljplanen, en del av kvarter 49 i 4:e stadsdelen (Bredavägen 15–17)

STF 10.02.2025 § 2

80/10.02.03/2021

Mer information:

markanvändningsingenjör Nina Forsberg, tfn 050 411 1851
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Inledande av planändring och program för deltagande och bedömning

Ändringen av detaljplanen har inletts på initiativ av fastighet 235-402-2-283 (Bredavägen 15). Stadsstyrelsen beslutade 23.11.2015 § 233 att inleda arbetet med ändringen av detaljplanen.

Programmet för deltagande och bedömning är daterat 19.1.2016 och det har senast uppdaterats 28.10.2016. Staden annonserade om inledandet av planändringen på stadens anslagstavla och webbplats samt i tidningen Kaunis Grani 19.1.2016. Markägarna i planområdet och ägarna till grannfastigheterna har fått brev om att en detaljplaneändring har inletts.

Nuläget i planområdet och målen för detaljplanen

Planområdet omfattar tomt 28 (som bildats av fastigheten 235-402-2-283) och tomterna 31 och 32 på adresserna Bredavägen 15, Brandkårsvägen 3 och Brandkårsvägen 1/Bredavägen 17 i 4:e stadsdelen. Områdets areal är 7 856 m². Tomt 3 är privatägd medan de övriga områdena ägs direkt eller indirekt av staden.

Området avgränsas av Bredavägen och Brandkårsvägen och ligger mittemot servicecentralen Villa Breda som finns på södra sidan av Bredavägen. Norr om området finns flervåningshus, väster och öster om området finns småhusbebyggelse. På tomt 28 ligger två bostadshus i dåligt skick som färdigstälts på 1950-talet. På tomt 31 finns en modulbyggnad som färdigstälts år 1987 och som ursprungligen skulle vara tillfällig. Byggnaden har använts som daghem ända fram till sommaren 2024. På tomten finns ett egnahemshus som färdigstälts år 2020.

Ägaren till fastighet 235-402-2-283 på adressen Bredavägen 15 har ansökt om att ändra detaljplanen i sitt område från kvartersområde för fristående småhus till kvartersområde för flervåningshus. Under planläggningsprocessens gång har tomt 235-4-49-28 (Bredavägen 15) och Bredavägens gatuområde skapats av fastigheten 235-402-2-283 i enlighet med den gällande detaljplanen. Samhällstekniska sektorn undersökte i samband med utarbetandet av Utvecklingsbilden för markanvändning och boende även en ändring av daghemstomten (Brandkårsvägen 3) som staden äger till kvartersområde för flervåningshus. Tomten inkluderades i planeringshelheten för att uppnå effektiviserings- och utvecklingsmålen för lokalanvändning och markanvändning inom staden. Tomt 235-4-49-32 (Bredavägen 17) anslöts till planeringsområdet

Stadsfullmäktige

§ 2

10.02.2025

för att staden ska kunna säkerställa en helhetsmässig planering av området. Ägarna till den här tomten är inte de som ansökt om en ändring av detaljplanen, men de har varit medvetna om projektet.

Stadsstyrelsen beslutade 23.11.2015 § 233 om att utarbeta en ändring av detaljplanen så att den nya detaljplanen definierar lämplig markanvändning i området. Vid planeringen ska särskild vikt läggas vid att anpassa planen till miljön.

Planläggningsläget

På området gäller Nylandsplanen 2050 (etapplandskapsplanen för Helsingforsregionen) som Nylands landskapsfullmäktige godkände 25.8.2020 och som landskapsstyrelsen bestämde att träder i kraft 7.12.2020. Enligt planen ligger planeringsområdet i en utvecklingszon för tätortsfunktioner och huvudstadsregionens kärnzon.

I markdispositionsplanen 2004 (MASU 2), godkänd av Grankulla stadsfullmäktige 13.12.2004, har området reserverats som bostadsområde dominerat av småhus (AP) och område för offentlig service och förvaltning (PY).

Området förs fram i Utvecklingsbilden för markanvändning och boende i Grankulla 2023–2040, som godkändes av Grankulla stadsfullmäktige 19.6.2023, som ett objekt som ska bedömas med tanke på omvärdering av fastigheternas användningsändamål och effektivare markanvändning/tätare bebyggelse. I den vägledande prioriteringen i utvecklingsbilden hör objektet till den första kategorin, pågående projekt.

I fråga om tomterna 31 och 32 gäller detaljplanen (Ak 176) som fullmäktige godkände 19.3.2007. Tomt 31 har använts av ett daghem och är anvisad som kvartersområde för byggnader för offentlig närservice (YL-1). Tomten har en fastställd byggrätt på 790 m² vy i två (II) våningar. Tomt 32 är anvisad som kvartersområde för fristående småhus där en bostad och arbetslokaler som inte medför miljöstörningar får placeras. Nybyggnaden ska stadsbildsmässigt vara anpassad till den intilliggande villamiljön (AO-14). Tomt 32 har en angiven byggrätt på totalt 220 m² vy i högst två våningar och byggnaderna får täcka högst 20 % av tomtens areal. För tomt 28 gäller detaljplanen (Ak 96) som miljöministeriet fastställde 25.11.1986. I den har området anvisats som kvartersområde för småhus (AP-1). För området har anvisats en byggrätt på 700 m² vy för tre bostäder, våningstalet är två (3 II 700).

Ett utdrag ur Grankulla stads detaljplanesammanställning inklusive bestämmelser delas ut som **bakgrundsmaterial**.

Allmän motivering och beskrivning av detaljplaneändringen

Genom ändringen av detaljplanen ändras en del av kvartersområdet till kvartersområde för bostadshus. Området lämpar sig väl för tätare boende: Området ligger längs med Bredavägen som är en central gata och ligger dessutom på axeln mellan hälsovårdscentralen och Villa Breda, där flervåningshus har

Stadsfullmäktige

§ 2

10.02.2025

byggts och planeras att byggas. Området ligger inom räckhåll för järnvägsstationen och har goda bussförbindelser. På tomten i hörnet av Bredavägen har under planläggningsprocessen byggts ett egnahemshus och därför bevaras användningsändamålet som kvartersområde för fristående småhus.

Ändringen av detaljplanen grundar sig på en referensplan av L Arkkitechdit Oy, där området avsatts för byggande av småhus och flervåningshus i två–fyra våningar. Byggandet kompletterar axeln som hälsovårdscentralen och Villa Breda skapar i fråga om dimensioner och gatubild och bildar en enhetlig helhet. Höjden på byggnadsmassan på Brandkårsvägen är anpassad efter byggnaderna på Brandkårsvägen 5, vilket skapar ett enhetligt och tydligt avgränsat gatuområde. Även byggandet längs med Bredavägen är anpassat efter omgivande strukturer i fråga om höjd och skala.

Parkeringsplatserna placeras till största delen under gårdsdäck, vilket ger mer plats för lekplatser och vistelseområden. Körförbindelsen till den underjordiska parkeringen ska gå via Bredavägen. Servicetrafiken till gårdsdäcket sker via Brandkårsvägen. Området ska kantas av tomtdelar med planteringar, vilket säkerställer grönskan i området och å ena sidan framhäver skillnaden mellan tomterna och å andra sidan bildar en övergång till småhusstrukturen. Med hjälp av höjdskillnaderna kan gårdsdäckens kanter i huvudsak införlivas i terrängen så att de inte kan urskiljas. På Bredavägens sida är det möjligt att gömma höjdskillnaden till exempel med trappkonstruktioner eller grönanläggning som passar ihop med arkitekturen.

Under planläggningsprocessens gång har ägaren till tomt 32 i hörnet av Bredavägen och Brandkårsvägen byggt ett småhus på sin tomt och vill inte ha någon ändring i sitt planläggningsläge. Därför skiljer sig markanvändningen på den tomten från den omgivande strukturen. I förhållande till småhustomten placerar sig de högre byggnaderna så att de inte skuggar tomten.

Utkastet och förslaget till ny detaljplan

Utkastet till ny detaljplan fanns framlagt 27.9–27.10.2016 och det kom in tre utlåtanden och en skriftlig åsikt.

Utlåtandena tog ställning till behovet av daghemsbyggnaden i området och daghemsbyggnadens skick. I den inlämnade åsikten tog fyra husbolag ställning till bland annat effektiviteten i byggandet och anpassningen av byggnaderna till miljön, byggnadernas höjd, avsaknaden av en skuggstudie och funktionaliteten i trafiken. Staden har gjort upp bemötanden till utlåtandena och åsikterna.

För förslaget till ny detaljplan har staden gjort planer för bostadsgårdarna och hanteringen av dagvatten, en skuggstudie och en uppdaterad referensplan. Med utgångspunkt i den preciserade planeringen, utredningarna och responsen har ändringen av detaljplanen uppdaterats på följande sätt: Byggnadsmassan i planområdets östligaste del har sänkts med en våning. Byggnadsytorna för ekonomibyggnader i ett plan mellan flervåningshusen har ändrats så att de möjliggör bostadsbyggande och de har spritts ut från den övriga

Stadsfullmäktige

§ 2

10.02.2025

byggnadskroppen för att kunna göra upp mer levande planer för fasaderna och gårdarna. Anslutningen för områdets interna servicetrafik mot Brandkårsvägen har flyttats norrut från gränsen mot småhustomten och placerats mellan de två höghusen. Därför återstår ett mer omfattande grönområde mellan höghusen och småhuset där även hanteringen av dagvatten går bättre att utföra. Hushöjden på byggnaderna har granskats. Kvartersområdet för flervåningshus längs med Bredavägen tillåter nu placeringen av affärs-, kontors- och arbetslokaler på högst 200 m² vy i gatunivå. Samhällstekniska utskottet behandlade ändringen av detaljplanen vid sammanträdet 20.9.2017 § 99 och remitterade ärendet till beredning särskilt för granskning av byggnadernas läge och höjd.

Efter samhällstekniska utskottets behandling granskades förslaget till ny detaljplan så att flervåningshusen i planområdets östra och södra del ersattes med småhus i två våningar. Beteckningen (ap) tillåter byggandet av både radhus, kopplade småhus och separata småhus. De här byggnadsmassorna sänktes ytterligare med en våning. För att kunna bygga olika typer av bostadsbyggnader ändrades kvartersområdet till ett kvartersområde för bostadshus (A). Småhusen angavs egna byggnadsytor. I de norra och västra delarna granskades dimensioneringen av flervåningshusen och deras läge. Byggnadsmassan koncentrerades till planområdets norra och västra utkanter. Den nordligaste byggnadsmassas svängdes mot tomtens innergård, vilket gör utkanten av tomtens rymligare mot granntomten. En räddningsväg och anslutning för servicetrafik anvisades från Brandkårsvägen till tomten via en passage genom det västra flervåningshuset. Placeringen av anslutningen vid Bredavägen granskades. Planen tillåter inte längre affärs-, kontors- och arbetslokaler i gatunivå längs med Bredavägen på grund av lösningen med ett småhus längs gatan. Planerna för bostadsgårdarna och hanteringen av dagvatten samt skuggstudierna uppdaterades. Bullerbestämmelsen uppdaterades. I samband med förslaget till ny detaljplan gjordes en bindande ändring av tomtindelningen.

Förslaget till ny detaljplan fanns framlagt 22.2–23.3.2018, då det lämnades in sju utlåtanden och fyra skriftliga anmärkningar (som **bakgrundsmaterial**, publiceras inte).

I de inlämnade utlåtandena har bland annat framförts en komplettering av bullerbestämmelserna samt iakttagande av räddningsväsendets krav och laddningsberedskapen för elbilar. Dessutom har utlåtandena tagit ställning till den aktuella nödvändigheten av daghemmet (Grankotten) på planområdet för att ordna småbarnspedagogiska tjänster. I de inlämnade anmärkningarna motsätter sig parterna bland annat den föreslagna mängden och höjden på byggnaderna. De önskar dessutom att byggnadernas läge ändras, att höjdläget på byggnaderna och gårdarna definieras noggrannare, att byggnaderna bättre anpassas till miljön och att planerna i högre grad beaktar vilken skuggeffekt byggandet har. I anmärkningarna har parterna därtill ifrågasatt behovet av att riva daghemsbyggnaden, huruvida planen fungerar med tanke på trafiken och huruvida likabehandling av kommuninvånarna verkställs. Sammandrag av utlåtandena och anmärkningarna med bemötanden finns som **bakgrundsmaterial**.

Stadsfullmäktige

§ 2

10.02.2025

Efter att staden hållit planen framlagd för allmänheten har staden låtit göra trafik- och bullerutredningar för ändringen av detaljplanen. Utifrån utredningarna, responsen och stadens preciserade målsättningar har ändringen av detaljplanen uppdaterats på följande sätt: Gränsdragningen för parkeringshuset under jord har uppdaterats, även betecknings sättet för körförbindelsen till parkeringen har uppdaterats. Områdesgränsen för det område som ska förses med planteringar i hörnet av Bredavägen och Brandkårsvägen har justerats så att den beaktar den byggnad som uppförts på tomten. Dimensioneringen av parkeringsplatserna har sänkts med tanke på stadens mål för klimatneutralitet och objektets goda läge i stadsstrukturen på nåbart avstånd från kollektiva förbindelser. Till detaljplanen har en bestämmelse lagts till om placeringen av A-kvartersområdets parkeringsplatser i ett underjordiskt parkeringshus, undantaget gästparkeringen. Dessutom har parkeringsbestämmelserna kompletterats i fråga om antal cykelplatser och hur de ska uppföras. Bullerbestämmelsen har uppdaterats. Bestämmelser om fasaderna, byggnads sättet och utformningen av bostadsgårdarna har kompletterats och justerats. Däremot har inga ändringar gjorts i den grundläggande lösningen för detaljplanen. Justeringar av teknisk natur har införts på detaljplanekartan. Planbeskrivningen har kompletterats.

Ändring av detaljplanen

Kvartersområde för bostadshus (A)

Genom ändringen av detaljplanen ändras kvartersområdet för småhus (AP-1) och kvartersområdet för byggnader för offentlig närservice (YL-1), där daghemsbyggnaden finns, till kvartersområde för bostadshus (A) och området anvisas 4 400 m² vy byggrätt för bostäder och därtill 50 m² vy för en ekonomibyggnad. Byggrätten i området ökar med 2 960 m² vy.

Kvartersområdet anvisas byggnadsytor för bostadsbyggnader i två och fyra våningar (II och IV). Byggnadsytorna i två våningar i kvartersområdets östra och södra delar avsätts för småhus (ap). Skärningspunkten för byggnadernas fasadyta och yttertaket har fastställts till +50.7 meter i fråga om byggnadsytorna i fyra våningar. Inom kvartersområdet anvisas ett underjordiskt utrymme (ma/p) för parkering. Körförbindelsen till den underjordiska parkeringen går via Bredavägen. I mitten av kvartersområdet anvisas en vägledande byggnadsyta för en ekonomibyggnad (t I 50) med tanke på trapphus och ekonomitrymme för den underjordiska parkeringen. Den västligaste byggnadsytan anvisas ett ungefärligt läge för en två våningar hög passage för servicetrafik och räddningsfordon. Längs kvartersområdets sidor anvisas delar av området som ska förses med planterade träd och buskar. Vid Brandkårsvägen finns också en anslutning och en vägledande områdesreservering för områdets interna servicetrafik (h), vilken också ska fungera som räddningsväg.

Kvartersområde för fristående småhus (AO)

Kvartersområdet för fristående småhus (AO-14) ändras till kvartersområde för fristående småhus (AO). Kvartersområdet anvisas en byggnadsyta för en bostadsbyggnad med en bostad i två våningar på högst 220 m² vy. Anvisningen för byggnadens våningstal är ovillkorlig (1 II 220). Den del av området som ska förses med planteringar bibehålls längs Bredavägen. Den del av området, där ett

Stadsfullmäktige

§ 2

10.02.2025

servitut för ledning av vatten och dränering av mark gäller och som reserverats för en underjordisk ledning bevaras i den östra delen av kvarteret. En anslutning för fordon anvisas på Brandkårsvägen.

Allmänna föreskrifter

I detaljplanen ingår bestämmelser om bland annat parkering, fasader och fasadmaterial, bostadsgårdarnas utformning, buller och hantering av dagvatten.

Dimensionering

Den totala ytan på planområdet är 7 856 m² och området har anvisats en byggrätt på 4 670 m² vy, vilket ungefär motsvarar exploateringsstalet $e = 0,59$. Kvartersområdet med beteckningen A har en yta på 7 207 m² och har anvisats en byggrätt på totalt 4 450 m² vy, vilket ungefär motsvarar exploateringsstalet $e = 0,62$. Kvartersområdet med beteckningen AO har en yta på 650 m² och har anvisats en byggrätt på totalt 220 m² vy, vilket ungefär motsvarar exploateringsstalet $e = 0,34$.

Ändring av tomtindelningen

Bindande ändringar av tomtindelningen har gjorts upp i samband med ändringen av detaljplanen, så att tomt 33 i kvarter 49 i 4:e stadsdelen bildas. Ändringen av tomtindelningen finns som **bilaga 3**.

Markanvändningsavtal

Markanvändningsavtalet med markägaren till fastighet 235-4-49-28 har ingåtts och undertecknats 3.2.2025.

Samhällstekniska utskottet föreslog under sitt sammanträde 3.12.2024 (§ 101) att planbestämmelserna kompletteras med att bostadsurvalet ska vara mångsidigt och bostäderna minst tvårumslägenheter.

Stadsstyrelsen godkände under sitt sammanträde 9.12.2024 (§ 172) bemötandena om utlåtandena över förslaget till ny detaljplan och anmärkningarna mot förslaget samt föreslog att fullmäktige godkänner detaljplanen inklusive samhällstekniska utskottets förslag om bostadsurval.

Planläggningsmaterialet har uppdaterats efter stadsstyrelsens beslut. Den uppdaterade detaljplanekartan med bestämmelser i enlighet med samhällstekniska utskottets och stadsstyrelsen förslag finns som **bilaga 1** och beskrivningen som **bilaga 2**.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige beslutar att godkänna den bifogade ändringen av detaljplanen och ändringen av den bindande tomtindelningen som upprättats i samband med den bifogade detaljplanen.

.....

Stadsfullmäktige

§ 2

10.02.2025

Det antecknades att stadsdirektör Christoffer Masar lämnade mötet för den tid då ärendet behandlades (samfundsjäv).

Marianna Harju, direktör för samhällstekniken, redogjorde för ärendet.

Beslut:

Beslutsförslaget godkändes.

Bilagor:

1. Detaljplanekarta med bestämmelser (Ak 217, Bredavägen 15–17)
2. Beskrivning inklusive bilagor (Ak 217, Bredavägen 15–17)
3. Ändring av tomtindelning (Tj 49/07)

Bakgrundsmaterial:

Utdrag ur Grankulla stads detaljplanesammanställning inklusive bestämmelser (Ak 217, Bredavägen 15–17)
PUBLICERAS INTE – Utlåtanden om planförslaget och anmärkningar (Ak 217, Bredavägen 15–17)
Utlåtandena och anmärkningarna i förkortad form med bemötanden (Ak 217, Bredavägen 15–17)

Distribution:

Markägaren
De som lämnat en anmärkning
NTM-Centralen i Nyland

Stadsfullmäktige

§ 3

10.02.2025

Svar på fullmäktigemotion om att överföra produktionen av skolbibliotekstjänsterna till stadsbiblioteket

STF 10.02.2025 § 3

481/00.02.10.00/2024

Mer information:

chef för biblioteks- och kulturtjänster Jaakko Tiinanen, tfn 050 5056 403
fornamn.efternamn@grankulla.fi

I motionen (**bakgrundsmaterial**) som inlämnats under fullmäktiges sammanträde 18.9.2024 av Palojoki, Pesonen, Nysten med flera och som totalt 19 ledamöter undertecknat föreslås att produktionen av skolbibliotekstjänsterna överförs till stadsbiblioteket.

Skolbiblioteken har en anmärkningsvärd potential både som lärmiljö och som pedagogisk resurs. Därför är det också väsentligt vilken del av den här potentialen vi kan utnyttja till fullo. Ärendet har redan undersökts tidigare inom samarbetet mellan skolorna och bibliotekspersonalen för utveckling av skolornas och bibliotekens samarbetsmodell.

Utvecklingen av läsfärdigheten bland barn och unga är oroväckande: Finlands medeltal i PISA-resultaten över läsfärdighet har sjunkit med rentav 30 poäng från år 2018 till år 2022. Genom att litteraturen är närvarande i barns och ungas vardag kan vi på ett betydande sätt stärka läskulturen och läsfärdigheten. I Grankulla har vi tidigare haft mycket lovande erfarenheter av hur tillgången till bibliotekets material i småbarnspedagogiska enheter märkbart ökat lånanudet och användningen av böcker.

Eftersom den kommunalekonomiska situationen är utmanande, är det nödvändigt att försöka producera tjänster så kostnadseffektivt som möjligt genom att å ena sidan eliminera överlappande funktioner och å andra sidan utnyttja kompetensen i hela stadens organisation och alla möjligheter till synergier. Därför ska alla lösningar som berör tjänsteproduktionen vara effektiva. Arbetshälsan hos lärarna utmanas enligt många utredningar utöver arbetsmängden av att arbetet är splittrat och av att en växande del av arbetsuppgifterna är sådana som inte direkt hänger ihop med undervisningen eller motsvarar utbildningen.

Utmaningar med den nuvarande modellen

I den nuvarande verksamhetsformen har vi identifierat följande utmaningar:

Splittrade digitala lösningar: I den nuvarande modellen har skolorna skaffat separata programlösningar och tjänster som ansluter till användarutbildning och användarstöd. De finsk- och svenskspråkiga skolorna har använt sig av separata lösningar. Eftersom skalan är liten är kostnaderna höga i förhållande till användarmängderna.

Allokering av personalresurser: Skolbiblioteket har skötts med lärarkrafter som vid sidan av sina huvudsakliga arbetsuppgifter har haft hand om allt från materialanskaffning, katalogisering och kundtjänst till istandsättning av böckerna för utlåning. Det här binder lärarnas arbetstid till sysslor som är av sekundär betydelse för den grundläggande uppgiften. Eftersom undervisningspersonalen har pedagogik och inte ordnandet av biblioteksverksamhet som kärnkompetens, tar en del av arbetsuppgifterna mycket mer tid i anspråk än vad det skulle göra för proffs på området och lärarna har upplevt att de här uppgifterna går ytterst långsamt att sköta och att de är belastande. Lärarnas arbetsinsats i biblioteksverksamheten är – beroende på skillnader i lönesystemen – dyrare i relation till bibliotekspersonalens insats.

Tunga arbetsprocesser och upphandlingskanaler: I fråga om skolbiblioteken finns det många arbetsintensiva arbetsfaser, såsom primärkatalogisering, som fortfarande görs i egen regi, men som inom bibliotekstjänsterna har varit utkontrakterade redan en längre tid. Materialen har skaffats via ett separat upphandlingsavtal, där priserna inte är konkurrenskraftiga jämfört med avtalet om biblioteksmaterial i Esbo, Vanda och Grankulla.

Nyttan för kunderna: Skolbibliotekens samlingar är rätt snäva och förnyas långsamt på grund av de små volymerna. Det är ofta inte möjligt att utveckla policyn för samlingarna långsiktigt. Vi uppnår inga synergier i gemensam användning av samlingarna. Skolbiblioteken har av resursmässiga skäl mycket snäva öppettider, vilket begränsar användningen av dem.

Ojämlighet: Resursmängden som står till förfogande för biblioteksverksamheten i de olika skolorna, såsom materialanskaffning, varierar kraftigt från skola till skola och från år till år. Det här skapar en ojämlig situation för barn och unga som hör till olika språkgrupper och studerar i olika skolor.

Möjligheterna med den alternativa modellen

Det är möjligt att bemöta utmaningarna i den nuvarande modellen genom att införliva upprätthållandet av skolbiblioteken med stadsbibliotekets verksamhet på det sätt som föreslås i fullmäktigemotionen. På det här sättet kan vi eliminera extra och överlappande kostnader som ansluter till program, katalogisering och parallella upphandlingsrutter samt öka flexibiliteten i biblioteksarbetet. Samtidigt blir hela bibliotekshelheten Helhets samlingar tillgängliga för både elever och lärare utan tröskel.

Under beredningen har det klarnat att vi i praktiken behöver implementera samma system och samma arbetsprocesser för att kunna uppnå de ekonomiska och funktionella målen. Vi har utrett kostnaderna som ändringarna medför och konstaterat att de är ganska måttfulla jämfört med den nytta som vi kan få: Det är möjligt att upprätthålla verksamheten med en extra befattning som de finsk- och svenskspråkiga skolorna delar på och med kostnader för it- och materialanskaffningar som är små i förhållande till volymerna. Dessutom orsakar införandet av den nya modellen engångskostnader. I samband med ibruktagandet uteblir på motsvarande sätt olika driftskostnader för de överlappande systemen och ineffektiviteten som hör samman med

Stadsfullmäktige

§ 3

10.02.2025

upphandlingsrutterna. Användningen av arbetstiden blir också effektivare. En noggrann kostnadsspecifikation finns som **bilaga**. Den låga kostnadsnivån är möjlig eftersom processerna inom stadsbiblioteket har förbättrats med hjälp av Lean: Grankulla producerar bibliotekstjänsterna med mindre enhetskostnader än någon annan stad inom huvudstadsregionen.

Det finns ingen orsak att skjuta på ändringen onödigt länge. Samtidigt är det också ett faktum att det krävs tillräckligt med beredningstid för att genomföra en så här stor ändring på ett lyckat sätt och ett tätt beredningssamarbete mellan utbildnings- och bibliotekstjänsterna. Det är väsentligt att eleverna och undervisningspersonalen deltar i uppbyggandet av modellen och att frågan beaktas redan i samband med att ramarna för budgetprocessen sätts upp. Med det här i åtanke är det realistiskt att vi kan genomföra ändringen under höstterminen 2026.

Välfärds- och fritidsutskottet föreslog 12.12.2024 (§ 73) att beredningen av den ändring som förs fram i fullmäktigemotionen inleds så att den nya verksamhetsmodellen kan tas i bruk under höstterminen 2026. I beredningen av budgeten 2026 bör vi beakta den här omställningen.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige antecknar för kännedom det ovanstående som svar på fullmäktigemotionen om att överföra ordnandet av skolbibliotekstjänsterna till stadsbiblioteket och konstaterar att ärendet är slutbehandlat.

Beslut:

Beslutsförslaget godkändes.

Bilagor:

Servicenivåmål och kostnadskalkyl för produktionen av skolbibliotekstjänster som en del av bibliotekstjänsterna

Bakgrundsmaterial:

Fullmäktigemotion

Stadsfullmäktige

§ 4

10.02.2025

Fullmäktigemotioner

STF 10.02.2025 § 4

90/00.02.10.00/2025

Ordföranden meddelade att ledamöterna hade lämnat fyra motioner.

I en motion som har undertecknats av ordföranden Tapani Ala-Reinikka m.fl. föreslås att staden på nytt börjar dela ut Kommunförbundets förtjänsttecken för tio år i tjänst som ett sätt att visa uppskattning för personalen.

I en motion som har undertecknats av ordföranden Tapani Ala-Reinikka m.fl. föreslås att det skrivs en 60-årshistorik om den finska samskolan i Grankulla. Därtill föreslås att staden och Grankulla skolförening ska grunda en gemensam kommitté för att skriva historiken.

I en motion som har undertecknats av ledamöterna Bo-Christer Björk och Fredrik Waselius m.fl. föreslås att det grundas ett invandrarråd.

I en motion av SFP:s stadsfullmäktigegrupp föreslås att stadsfullmäktige utreder hur man i kommunen informerar om rätten till och förverkligandet av integration på svenska samt hurdana personalresurser som har reserverats för detta.

Fullmäktigemotionerna finns som **bilaga**.

Beslut:

Fullmäktige beslutade att hänskjuta motionerna till stadsstyrelsen för beredning.

Bilagor:

Fullmäktigemotioner

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 1, § 3, § 4

BESVÄRSFÖRBUD FÖR ETT BESLUT SOM GÄLLER BEREDNING ELLER VERKSTÄLLIGHET

Ändring får inte sökas i detta beslut, eftersom beslutet endast gäller beredning.

Bestämmelser som tillämpas: Kommunallagen (410/2015) 136 §

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 2

BESVÄRSANVISNING

Kommunalbesvär över ett förtroendeorgans beslut om godkännande av detaljplan eller byggnadsordning

Kommunalbesvär får anföras av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part), och kommunmedlemmar. I fråga om sådana ändringar i andra detaljplaner än stranddetaljplaner som är ringa till sina verkningar har de besvärsrätt vilkas rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av ett beslut. I övrigt gäller i fråga om besvärsrätt vid denna typ av detaljplaneändringar det som nämns ovan. En detaljplaneändring skall inte anses vara ringa till sina verkningar om den innebär att ett byggnadskvarters eller ett annat områdes huvudsakliga användningsändamål ändras, att parker eller andra för rekreation anvisade områden minskas, att byggrätten eller den tillåtna byggnadshöjden ökas så att detta får mera omfattande konsekvenser för omgivningen, att värden i den byggda miljön eller naturmiljön försämras eller att planen ändras på något annat jämförbart sätt.

Myndigheterna har i ärenden som hör till deras verksamhetsområde rätt att överklaga ett beslut som gäller godkännande av en plan eller en byggnadsordning. Förbund på landskapsnivå och kommuner för vars område byggnadsordningen eller den markanvändning som anges i planen har konsekvenser har också besvärsrätt. Utöver vad som särskilt bestäms om ändringssökande, har en registrerad lokal eller regional sammanslutning i ärenden som hör till dess verksamhetsområde och inom det geografiska område där sammanslutningen är verksam rätt att överklaga ett beslut som gäller godkännande av en plan eller en byggnadsordning.

Besvär får anföras på den grunden att 1) beslutet har tillkommit i felaktig ordning, 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller 3) beslutet annars strider mot lag. Ändringssökanden ska lägga fram besvärsgrunderna för besvärsmyndigheten innan besvärstiden går ut.

Besvärsmyndighet

Myndighet hos vilken besvär anföras och kontaktuppgifter:

Helsingfors förvaltningsdomstol	E-post:	helsinki.hao@oikeus.fi
Registratorskontoret	Tfn:	029 56 42000
Banbyggargvägen 5	Fax:	029 56 42079
00520 HELSINGFORS	Registraturens öppettid:	kl. 8.00–16.15

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tiden för kommunalbesvär och när den börjar

Kommunalbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet och lämnas in till besvärsmyndighetens registratorskontor senast under besvärstidens sista dag innan registratorskontoret stänger.

En kommunmedlem och en part anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföra besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

Kommunalbesvärens innehåll

I besvären ska följande anges:

- 1) det beslut i vilket ändring söks (det överklagade beslutet),
- 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (yrkandena),
- 3) grunderna för yrkandena,
- 4) vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också dennes kontaktuppgifter uppges. Medan besvären är anhängiga ska förvaltningsdomstolen utan dröjsmål underrättas om ändringar i kontaktuppgifterna. Besvären ska också innehålla uppgift om postadress och eventuell annan adress (t.ex. e-postadress) till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (processadress). Om flera personer anför besvär tillsammans, kan det i besvären anges att en av dem är kontaktperson. Om ingen kontaktperson har angetts är den person som nämns först i besvärsskriften kontaktperson. Ombudet ska vid behov visa fullmakt (lag om rättegång i förvaltningsärenden 32 §).

Till besvären ska följande fogas:

- 1) det överklagade beslutet med besvärсанvisning,
- 2) utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa,
- 3) de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Rättegångsavgift

Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) kan förvaltningsdomstolen ta ut en rättegångsavgift för behandlingen av ett ärende som gäller ändringssökande. Avgiften är 310 euro från och med 1.1.2025 (förordning 1020/2024).