

551/02.08.00.01.00/2024 / Kasavuoren koulukeskuksen rakennushankkeen rakennesuunnittelu

Tarjouspyyntö

Organisaatio

Nimi ja osoitteet

Organisaation virallinen nimi

Kauniaisten kaupunki

Organisaation tunniste

0203026-2

Yksikko / alaorganisaatio

Postiosoite

Kauniaistentie 10

Postitoimipaikka

Kauniainen

Postinumero

02700

Maa

Suomi

Aluekoodi

FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Verkko-osoite

<http://www.kauniainen.fi>

Organisaation yhteyspisteen nimi

Tilakeskus

Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero

+358 950561

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite

kirjaamo@kauniainen.fi

Viestintä

Hankinta-asiakirjojen osoite (URL)

<https://tarjouspalvelu.fi/kauniainen?id=534696&tpk=78859025-135b-4c32-ba1d-b79a4f586b21>

Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu

Ei

Verkko-osoite tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten toimittamiseksi

<https://tarjouspalvelu.fi/kauniainen?id=534696&tpk=78859025-135b-4c32-ba1d-b79a4f586b21>

Hankinnan kohde

Nimi

Kasavuoren koulukeskuksen rakennushankkeen rakennesuunnittelu

Ilmoituksen viite / diaarinumero

551/02.08.00.01.00/2024

Hankinnan kuvaus

Tämän tarjouspyynnön mukaisen hankinnan kohteena on Kasavuoren koulukeskuksen luonnos- ja toteutussuunnittelu, rakennesuunnittelu tämän tarjouspyynnön liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti.

Kohde sijaitsee osoitteessa , Kasavuorentie 1, 02700 Kauniainen.

Tarjouksessa tulee täyttää kokonaishinta sekä pyydetyt yksikköhinnat.

Suunnittelun vastuullisella vetäjällä tulee olla laaja kokemus koulutoiminnan tyyppisestä suunnittelusta. Koulutoiminnan suunnittelu on referenssikohteiden vähimmäisvaatimuksena.

Tarjoajan kelpoisuusvaatimukset:

- Tarjoajalla tulee olla kaksi referenssikohdetta vastaavien kohteiden toimeksiannosta viimeisen 10 vuoden ajalta.

Suunnittelu on tarkoitus käynnistää tammikuussa 2025. Urakkalaskentaan tarvittavat suunnitelmat ja selostukset tulee olla valmiit 15.1.2026 mennessä. Rakennustyöt on tarkoitus aloittaa toukokuussa 2026 ja rakennustöiden tulee olla valmiit kesäkuun 2028 aikana.

Tarjouksen tulee olla sitovana voimassa, kunnes valitun tarjouksen tehneen kanssa on allekirjoitettu sopimus työn suorittamisesta, kuitenkin enintään kolmen kuukauden ajan tässä tarjouspyyntökirjeessä määrätystä tarjouksen jättöpäivästä lukien.

Tarjoajalta edellytetään, että se on suoriutunut yhteiskunnallisista velvoitteistaan. Verojen tai sosiaaliturvamaksujen suorittamisen laiminlyönyt tarjoaja voidaan sulkea pois tarjouskilpailusta.

Tarjoajan on liitettävä tarjoukseensa tilaajavastuulain (1233/2006 ja muutos 470/2012) edellyttämät selvitykset ja todistukset sekä selvitys vastuuvakuutuksesta. Nämä eivät saa olla kolmea kuukautta vanhempia.

Tarjoajalla on oltava hankinnan kokoon ja laatuun nähden taloudelliset sekä tekniset edellytykset hankinnan suorittamiseen (vakavaraisuus, maksukykyisyys, kannattavuus, luottokelpoisuus). Tarjoajan taloudelliset edellytykset tarkistetaan yleisestä rekisteristä.

Tarjouksen tulee vastata tarjouspyyntöä ja sen liitteitä sekä niissä mainittuja vaatimuksia.

Tarjousten vertailujen kannalta puutteelliset tai omia ehtoja sisältävät tarjoukset voidaan sulkea tarjouskilpailun ulkopuolelle. Osatarjouksia ei hyväksytä.

Tarjoajan on käytävä paikan päällä tutustumassa kohteeseen.

Näyttöjä järjestetään kohteessa Kasavuorentie 1, ti 26.11.2024 klo 13.00.

Ilmoittautumiset; stefan.lindholm@kauniainen.fi

Vain hyväksyttävät tarjoukset, eli tarjoukset joita ei ole perusteita hylätä tai sulkea pois tarjouskilpailusta, otetaan mukaan vertailuun.

Töissä noudatetaan Konsulttialan sopimusehtoja KSE 2013. Matkakorvaukset ja muut laite- ja välinekorvaukset tulee sisältyä tarjoukseen.

Maksuehto on 21 pv netto laskettuna siitä, kun maksukelpoiseksi hyväksytty lasku on toimitettu tilaajalle. Viivästyskorko on korkolain mukainen. Laskutusmaksuja ja pientilauslisä ei hyväksytä.

Pääasiallinen hankintalaji

Palvelut

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto

(Arvioitu) Alkamispäivä

7.1.2025

(Arvioitu) Päätymispäivä

7.1.2028

Osia koskevat tiedot

Tämä sopimus on jaettu osiin

Ei

Menettely

Menettelyn tyyppi

Avoin menettely

Dynaaminen hankintajärjestelmä

Ei sovelleta

Puitejärjestely

Ei sovelleta

Tarjouspalvelun tiedot

Määräajat

Tarjousten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksenilmaisujen vastaanottamisen määräaika

13.12.2024 12:00:00

Tarjousten avaamisen päivämäärä ja kellonaika

13.12.2024 12:01:00

Aika, joka tarjousten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen

3 kuukautta

Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika

27.11.2024 14:00:00

Muut tiedot

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Pisteytys

Lisätiedot hankintaan liittyviin kysymyksiin

--

Liikesalaisuustietojen esittäminen kriteerikohtaisesti Tarjouspalvelussa sallittu

Kyllä

Muut ehdot

Tarjoajalla tulee olla riittävät taloudelliset, tekniset ja muut edellytykset hankinnan toteuttamiseksi. Tarjoajan tulee vakuuttaa täyttävänsä tässä tarjouspyynnössä tarjoajan soveltuvuudelle asetetut ehdot. Tarjoaja voidaan sulkea tarjouskilpailusta, ellei hän täytä tässä tarjouspyynnössä tarjoajan soveltuvuudelle (kelpoisuudelle) esitettyjä ehtoja.

Tarjoaja suljetaan pois tarjouskilpailusta, jos häntä tai hänen alihankkijansa koskee jokin hankintalain 80 §:n pakollinen poissulkemisperuste.

Tarjoaja suljetaan pois tarjouskilpailusta, jos häntä tai hänen alihankkijaansa ei ole merkitty kaupparekisteriin eikä merkinnän puuttumiselle ole laillista perustetta (hankintalain 84 §:n poissulkemisperuste).

Tarjoaja voidaan sulkea pois tarjouskilpailusta, jos häntä tai hänen alihankkijaansa koskee jokin hankintalain 81 §:n harkinnanvarainen poissulkemisperuste.

Voittaneen toimittajan on toimitettava tarjouspyynnössä vaaditut todistukset ja selvitykset ennen sopimuksen tekoa. Mikäli tarjous ei sisällä niitä selvityksiä ja todistuksia, jotka joko on pyydetty liittämään tarjoukseen tai on erikseen pyydetty toimittamaan asetetussa määräajassa, tarjous suljetaan tarjouskilpailusta pois tarjouspyynnön vastaisena. Vaaditut todistukset tai selvitykset eivät saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia. Määräaika lasketaan siitä, kun hankintayksikkö on vastaanottanut kyseiset asiakirjat.

Tarjoaja, joka syyllistyy olennaisesti väriin tietojen antamiseen, suljetaan pois tarjouskilpailusta.

Ehdon nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
1. HANKINTALAKI 80§ ja 81§		
1.1. Ehdokkaan on vakuutettava, että se tai sen edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö ei ole tuomittu lainvoimaisella tuomiolla Suomessa julkisista hankinnoista annetun lain (säädösno 1397/2016) 80§:ssä mainittuihin rikoksiin.	"Kyllä" vaaditaan	
1.2. Hankintaviranomainen voi sulkea tarjouskilpailusta ehdokkaan, jos ehdokkaaseen tai ehdokkaan johtohenkilöön tai ehdokkaan edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävään henkilöön on sovellettavissa hankintalain (säädösno 1397/2016) 81§:ssä tarkoitettu poissulku-peruste.	Valinta vaaditaan	
Jos kyllä		
Tarjoajan on ilmoitettava koskeeko sitä jokin em. pykälässä mainituista olosuhteista, rikkomuksista tai laiminlyönneistä.	Lataus vaaditaan	
2. TILAAJAVASTUULAIN MUKAISET SELVITYKSET		
Tarjoaja on liittynyt Tilaajavastuu- palveluun ja suoriutunut yhteiskunnallisista velvoitteistaan		
Jos kyllä		
Tilaajavastuu.fi -raportti, lataa raportti ja voit siirtyä kohtaan 3.	Lataus vaaditaan	
Jos ei		
01 Tarjoajaehdokas tulee olla merkittynä ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin.	Lataus vaaditaan	

02	"Kyllä" vaaditaan
Verot, sosiaaliturvamaksut ja eläkevakuutusmaksut on suoritettu. Tarjoajaehdokka vakuuttaa että: 1, verot on maksettu tai selvitys siitä, että verovelkaa koskeva, verottajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty. 2, sosiaaliturvamaksut on suoritettu tai että eräänntyneitä maksuja koskeva maksusaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty. 3, Eläkevakuutusmaksut on suoritettu tai selvitys siitä, että eräänntyneitä maksuja koskeva, maksusaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty.	
Jos tarjoajaehdokka on rekisteröitynyt vastaavaan muuhun kuin Tilajavastuu.fi- palveluun, mihin ?	Syötettävä
03	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoajaehdokka on rekisteröitynyt: 1) kaupparekisteriin, 2) ennakkoperintärekisteriin, 3) arvonlisävelvollisten rekisteriin, 4) työnantajarekisteriin.	
04 Tapaturmavakuutus, tarjoajaehdokkaalla on oltava voimassa oleva tapaturmavakuutus työsuhteessa oleville työntekijöilleen.	"Kyllä" vaaditaan
05	"Kyllä" vaaditaan
Vastuuvakuutus, tarjoajaehdokkaalla on voimassa oleva vastuuvakuutus, joka on toiminnan laajuuteen nähden riittävä, kuitenkin vähintään 1 000 000 euroa.	
06	Lataus vaaditaan
Ryhmähenkivakuutus, konsultilla sekä alikonsultilla pitää olla voimassa oleva ryhmähenkivakuutus, todistus ladataan liitteeksi.	
07	Lataus vaaditaan
Työehtosopimus tai keskeiset työsopimusehdot, tarjoajaehdokka on annettava selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisestä työehtosopimuksesta. Työehtosopimuksen tiedot ladataan liitteeksi.	
08	Lataus vaaditaan
Työterveyshuolto, tarjoajaehdokkaalla on oltava järjestettynä työterveyshuolto työntekijöilleen. Tarjoajaehdokka on annettava selvitys työterveyshuoltonsa järjestämisestä. Työterveyshuollon selvitys tai todistus ladataan liitteeksi.	
3. LIIKEVAIHTO	
3.1 Ehdokkaan liikevaihtorajaksi edellytetään kahden viimeisen voimassa olevan tilinpäätöksen mukaan yhteensä vähintään 1,0 milj. €. Tarjoajan tulee liittää tarjoukseen selvitys yrityksen liikevaihdosta.	"Kyllä" vaaditaan
4. TARJOAJAEHDOKKAAN TALOUDELLINEN TILANNE	
4.1 Ehdokkaan Rating-luokitus Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa - raportissa on vähintään tasolla tyydyttävä (A) tai tarjoajan luottokelpoisuus on vähintään vastaavalla tasolla muussa vastaavassa yleisesti hyväksytyssä luottokelpoisuus ja talousraportissa. Tilaja tarkistaa parhaan tarjouksen antaneen luottokelpoisuuden tilaamalla Asiakastieto Oy:n Rating Alfa raportin.	"Kyllä" vaaditaan
5. ALIHANKKIJAT	
5.1 Aiotteko käyttää alihankintaa tämän tarjouspyynnön mukaisen hankinnan toteuttamisessa ?	
Jos kyllä	

Jos alihankintaa käytetään, tarjoajaehdokkaan on toimitettava selvitys tarjouksen jättöhetkellä tiedossanne olevista alihankkijoista. Selvityksessä on käytävä ilmi alihankkijoiden nimet y-tunnukset, työstä vastaavat henkilöt, osuus joka aiotaan antaa alihankkijoille sekä alihankkijoiden tehtävät ja roolit hankinnan toteuttamisessa.

Lataus vaaditaan

Tarjoajaehdokkaas vastaa alihankkijoidensa työstä ja tuloksista kuten omastaan. Koko hankintaa ei saa antaa alihankkijoiden toteutettavaksi. Hankintayksiköllä on perustellusta syystä oikeus kieltää tietyn alihankkijan käyttö. Kaikki alihankintayritykset tulee hyväksyttävä tilaajalla, alihankintayrityksiä ei myöskään saa vaihtaa sopimatta siitä tilaajan kanssa. Alihankintaa saa ketjuttaa korkeintaan 2 tasolle (Konsultti -> alikonsultti).

6. YHTEENLIITTYMÄ/ PERUSTETTAVA YHTIÖ

6.1 Onko tarjous tehty konsortiona/yhteenliittymänä tai perustettavan yhtiön lukuun?

Jos kyllä

Mikäli tarjous tehdään työyhteenliittymän nimissä, tulee tarjouksessa ilmoittaa konsortion vastuullinen osapuoli. Vastuullinen osapuoli allekirjoittaa sopimuksen kaikkien konsortion osapuolien puolesta ja vastaa sopimuksen vastuista ja velvoitteista kaikkien konsortion puolesta ja nimissä. Kaikki konsortion osapuolet tulee nimetä tarjouksessa. Konsortion jokaisesta osapuolesta on annettava kaikki tarjouspyynnössä pyydetty tiedot ja selvitykset.

Lataus vaaditaan

7. YHTEYSHENKILÖ

7.1. Nimetty yhteyshenkilö, tarjoajan tulee nimetä vähintään yksi (1) henkilö hoitamaan yhteydenpitoa tilaajan ja toimittajaksi valitun tarjoajan välillä tämän tarjouspyynnön mukaisen hankinnan toteuttamiseksi. Tarjoajaehdokkaan tulee liittää tarjoukseensa selvitys yhteyshenkilöstä yhteistietoineen. Mikäli sopimuskaudella henkilö vaihtuisi, toimittajan tulee hyväksyttävä uusi henkilö tilaajalla etukäteen.

Lataus vaaditaan

7.2 Tarjoajaehdokkaan tulee olla sitoutunut osoittamaan riittävän määrän henkilöresursseja suunnittelutyön katkeamattoman ja palvelun oikea-aikaiseen toteuttamisen varmistamiseksi.

Lataus vaaditaan

Hankinnan kohteen kriteerit

Kokonaishinnan maksimipisteet

40,00

Hinnan pisteiden laskentatapa

(pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet

Laadun maksimipisteet

60,00

Laadun pisteiden laskentakaava

(tarjottu arvo / suurin annettu arvo) * maksimipisteet

RAKENNESUUNNITTELUPALVELUT

Henkilöreferenssi 1, rakennesuunnittelija

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Projektin rakennesuunnittelijalla tarkoitetaan hankkeessa toiminutta, vastaavaksi rakennesuunnittelijaksi hyväksyttyä henkilöä, jonka vastuulla on ollut rakennesuunnittelijan tehtävät.

MINIMIVAATIMUKSET (mikäli minimivaatimukset eivät täyty, tarjousta ei voi jättää)

Vuosien 2014 - 2024 aikavälillä valmistunut ja tilaajan käyttöönottava yli 3000 brm2 rakennushanke (Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 2018 mukaan luokka 08), oltava uudisrakennus "Kyllä" vaaditaan

Jos kyllä

Rakennesuunnittelijan nimi Syötettävä

Hankkeen nimi Syötettävä

Hankkeen tilaaja (tilaajaorganisaatio, tilaajan yhteyshenkilö, puhelin ja sähköposti) Syötettävä

Hankkeen valmistumisvuosi 2014
Syötettävä kokonaisluku

Hankkeen uudisrakentamisosan laajuus (brm2) 3000
Syötettävä kokonaisluku

Rakennus kuuluu Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 2018 mukaiseen luokkaan 08 opetusrakennukset "Kyllä" vaaditaan

LISÄPISTEET

Tilaajan arviointilomake ko. hankkeesta

Jos kyllä

Tilaajan arviointilomake Lataus vaaditaan 5 Manuaalinen

Hankkeessa oli sekä korjausrakentamista että uudisrakentamista

Jos kyllä

Hankkeen tietolomake Lataus vaaditaan 8 Manuaalinen

Tarjoaja varmisti, että laatupisteytykseen oikeuttavat oikeat lomakkeet on ladattu oikeisiin paikkoihin. "Kyllä" vaaditaan

Henkilöreferenssi 2, rakennesuunnittelija

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
------------------------	-----------------	------------------	-----------------	------------------------

Projektin rakennesuunnittelijalla tarkoitetaan hankkeessa toiminutta, vastaavaksi rakennesuunnittelijaksi hyväksyttyä henkilöä, jonka vastuulla on ollut rakennesuunnittelijan tehtävät.

MINIMIVAATIMUKSET (mikäli minimivaatimukset eivät täyty, tarjousta ei voi jättää)

Vuosien 2014 - 2024 aikavälillä valmistunut ja tilaajan käyttöönottava yli 3000 brm2 rakennushanke (Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 2018 mukaan luokka 08), oltava uudisrakennus "Kyllä" vaaditaan

Jos kyllä

Rakennesuunnittelijan nimi Syötettävä

Hankkeen nimi Syötettävä

Hankkeen tilaaja (tilaajaorganisaatio, tilaajan yhteyshenkilö, puhelin ja sähköposti) Syötettävä

Hankkeen valmistumisvuosi 2014
Syötettävä kokonaisluku

Hankkeen uudisrakentamisosan laajuus (brm2)	3000 Syötettävä kokonaisluku		
Rakennus kuuluu Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 2018 mukaiseen luokkaan 08 opetusrakennukset	"Kyllä" vaaditaan		
LISÄPISTEET			
Tilaajan arviointilomake ko. hankkeesta			
Jos kyllä			
Tilaajan arviointilomake	Lataus vaaditaan	5	Manuaalinen
Hankkeessa oli sekä korjausrakentamista että uudisrakentamista			
Jos kyllä			
Hankkeen tietolomake	Lataus vaaditaan	8	Manuaalinen
Tarjoaja varmisti, että laatupisteytykseen oikeuttavat oikeat lomakkeet on ladattu oikeisiin paikkoihin.			
"Kyllä" vaaditaan			

Rakennesuunnittelupalveluiden kokonaishinta

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Tarjoaja antoi hinnan, joka on alv. 0%	"Kyllä" vaaditaan			
Tarjoaja on tutustunut kaikkiin tarjouspyynnössä olleisiin asiakirjoihin	"Kyllä" vaaditaan			
Tarjoaja on tutustunut rakennuskohteeseen paikan päällä	"Kyllä" vaaditaan			

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Tilakeskuksen tehtävänä on huolehtia kaupungin toimitilojen ja rakennusten hankkimisesta ja vuokraamisesta, ylläpidosta, korjaus-, kunnossapito-, ja rakentamispalveluista.

Tilakeskus käyttää kilpailutuksessa Clouidia-järjestelmää. Järjestelmä varmistaa yksiselitteisen ja reilun kilpailutusprosessin.

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset mahdollisten liitteiden kanssa on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi toimittajaportalissa osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/kauniainen>

Tarjoajan vastuulla on tarjouksen jättämisen määräajan noudattaminen. Järjestelmä ei ota vastaan myöhässä lähetettyjä tarjouksia.

Tarjouksen mukana ei tule toimittaa mitään tietoja tai liitteitä, joita ei ole vaadittu toimittamaan. Niiden toimittaminen lisää riskiä tarjoajan tai tarjouksen poissulkemiselle.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Tarjouspyynnössä mainitut ehdot ovat ehdottomia vaatimuksia eikä niihin saa tehdä muutoksia.

Omia sopimusehtoja ei saa esittää tarjouksessa.

Laskutus ja maksuehto

Laskutusohjeistus on esitetty tarjouspyynnön liitteissä, Suunnitteluohjelmassa.

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Tilaaaja lähettää hankintalain (348/2007) mukaisesti kaikille tarjoajille pöytäkirjaotteen hankintapäätöksestä oikaisuohjeineen.

Kaikki tarjoukset ovat pääsääntöisesti julkisia asiakirjoja viimeistään sopimuksen synnyttyä. Tarjoajan tulee merkitä asiakirjat,

jotka sisältävät liike- tai ammattisalaisuuksia.

Tarjouskilpailuun osallistuneilla tarjoajilla on mahdollisuus saada tietoja tarjouksista hankintapäätöksen tekemisen jälkeen. Jos tarjoaja ei ilmoita mahdollisia liikesalaisuuksiaan edellä vaaditulla tavalla, tilaajalla on oikeus pitää tarjoajan tarjousta kokonaisuudessaan julkisena. Tarjouksen julkiseksi tulemisen ajankohta määräytyy edellä kerrotulla tavalla.

Hylkäämisperusteet

Tarjouksen poissulkemisessa noudatetaan hankintalakia sekä oikeuskäytäntöjä.

Hylkäämisperusteita ovat mm.

- Tarjous ei ole saapunut määräajassa (järjestelmä ei ota myöhästyneitä tarjouksia vastaan).
- Tarjous ei ole tarjouspyynnön mukainen.
- Tarjous ei täytä tilaajan vaatimuksia.
- Tarjoushinta on laajuuteen nähden epärealistinen.
- Tarjoaja on antanut tilaajalle väärää tietoa, kuten vanhentuneita todistuksia tai raportteja.
- Soveltuvuusvaatimukset eivät täyty.

Tilaaja voi hylätä tarjouksen myös lainsäädäntöön perustuvista muista seikoista johtuen, joita ei ole hankintailmoituksessa erikseen mainittu.

Tilaaja voi harkintansa mukaan pyytää tarjoajalta täsmennyksiä ennen tarjouksen hylkäämistä.

Tilaaja voi perustellusta syystä hylätä kaikki tarjoukset ja jättää hankinta suorittamatta.

Tarjoajilla ei ole oikeutta saada korvausta tekemästään tarjouksesta.

Tilaaja ilmoittaa hylkäämisestä ensi tilassa tarjoajille.

Sopimusmenettely

Hankintapäätös ei ole vielä sopimus, vaan suunnittelusopimus solmitaan erikseen.

Suunnittelusopimus vahvistetaan molempien osapuolten nimenkirjoitusoikeuden omaavien henkilöiden allekirjoituksilla.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Laadittavaan sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

Mahdolliset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluihin.

Mikäli neuvotteluissa ei kuitenkaan päästä sopimukseen, jätetään asia Espoon käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Hankintaan liittyvät erimielisyydet jätetään Markkinaoikeuden ratkaistavaksi.

Muut asiat

Tilaaja olettaa tarjouksen jättäneen yrityksen olevan tietoinen julkisessa hankintalaissa määritetyistä velvollisuuksistaan.

Liitteet ja linkit

Liitteet

Kasavuori_Suunnitteluohjelma.pdf
Hankesuunnitelma_hankeselostus.pdf
Hankesuunnitelma_ohjeismateriaali.pdf
Julkisivujen Kuntotutkimus_Kasavuoren_koulukeskus_tiivistelmä.pdf
Pisteytyksen perusteet_RAK_Kasavuori.pdf
Arviointilomake_RAK_Kasavuori.pdf
Tietolomake_RAK_Kasavuori.pdf
espd_534696.pdf

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Stefan Lindholm	Projekti-Insinööri
Mikko Tähtinen	Projekti-insinööri