

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

811

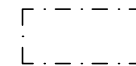
Korttelin numero.

ASEMATIE

Kadun tai puiston nimi

1 II 200

Lukusarja, jossa ensimmäinen luku osoittaa rakennusalalle sallitun enimmäismäärän, roomalainen luku suurimman sallitun kerrosluvun ja viimeinen luku suurimman sallitun kerrosalan neliömetreinä.



Rakennusala.



Erillispientalojen korttelialue
Autopaikkoja on varattava vähintään kaksi kutakin asuntoa kohti.



Lähivirkistysalue.

Kaavan pvm 23.12.1987

MLK Maalämpökaivo

SVK Sadevesikaivo

• Kaadettava puu

☼ Säilytettävä puu

☼☼ Istutettava puu/pensas

RK Rännikaivo

← Pintavesien suunta

KERROSALA-/RAKENNUSOIKEUSLASKELMA:

Tontin rakennusoikeus: 200 m²

	HUONEISTOALA	KOKONAISALA	KERROSALA	KERROSALA (250mm ulkoseinä)	TILAVUUS
ASUINRAKENNUS	158m ²	347m ²	215m ²	200m ²	1200m ³

KOORDINAATTI- JA KORKEUSJÄRJESTELMÄ ETRS-GK25 N2000

KIINTEISTÖ LIITETÄÄN KUNNALLISEEN VESI- ja VIEMÄRIVERKOSTOON.
HULEVEDET IMEYTÄÄN TONTILLE, YLIVUOTO PUISTOALUEELLE.

MITOITUKSET SIDOTTU TONTIN KULMAPISTEESEEN 14. RAKENNUKSET ON RAJAT 13-14 SUUNTAISIA.

MAANPINNAN KALLISTUKSET RAKENNUKSESTA POISPÄIN VÄHINTÄÄN 1:20 2-4M:N MATKALLA.
PINTAVESIEN PÄÄSY NAAPURITONTILLE ESTETÄÄN PAINANTEIN.

AUTOPAIKKOJA TOTEUTETAAN 2 KPL.

RAKENNUSTEN PALOLUOKKA P3.

ASUINRAKENNUS VARUSTETAAN LÄMMÖNTALTEENOTOLLA YLEISILMANVAIHDON OSALTA.

ASUINRAKENNUS VARUSTETAAN SÄHKÖVERKKOON KYTKETYLÄ PALOVAROITINJÄRJESTELMÄLLÄ.

TONTILLE PORATAAN MAALÄMPÖKAIVO.

K.osa/Kyjs	Korttel/Tila	Tontti/Rm:o	Viranomaisen arkistomerkintä varten
	81	2	
Rakennustoimenpide	Pääpiirustus		Juoks.n:o
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS		
Rakennuskohteen nimi ja osite	Pääpiirustuksen sisältö		Mittakaavat
TALO 	ASEMPIIRROS		1:200
Alppikuja 4 00270 KAUNIAINEN			
SUUNNITTELUURIIHI J&H HÄMEENAPAJANTIE 14 B2, 00850 HELSINKI PUH. 050-5949540 Email: hannele.hoataja@suunnitteluriihi.fi			TYÖNRO. PIIRINRO Muutos
Helsinki 16.10.2024			ARK 441 101 441-L-101