

Tid 15.09.2025 kl. 19:00 -

Plats Stadsfullmäktiges sessionssal

ÄRENDEN

Ärende	Rubrik	Sida
1	Konstituering av sammanträdet	2
2	Val av nämndemän vid tingsrätten	3
3	Val av medlem i delegationen för polisinrättningen i Västra Nyland	5
4	Svar på fullmäktigemotionen om att utarbeta en slutrapport om ormhusprojektet	6
5	Svar på fullmäktigemotionen om att senarelägga starten på skoldagen i Grankullas skolor	13
6	Svar på fullmäktigemotionen om att förhindra att barn blir skjutsade till skolan med bil	17
7	Godkännande av strategin 2026–	20

Ordförande Tiina Rintamäki-Ovaska

Protokollet läggs
fram offentligt Grankulla stads webbplats 22.09.2025

Stadsfullmäktige

15.09.2025

1

Konstituering av sammanträdet

STF 15.09.2025

Fullmäktiges sammanträde är beslutfört när minst två tredjedelar av ledamöterna är närvarande.

Beslutsförslag:

Ordföranden konstaterar vilka som är närvarande samt att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

Fullmäktige väljer två protokolljusterare.

Beslut:

Stadsfullmäktige

15.09.2025

2

Val av nämndemän vid tingsrätten

STF 15.09.2025

547/00.04.01.03/2021

Mer information:

specialsakkunnig i förvaltning Pilvi Kallioma, tfn 050 411 0202
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Enligt 4 § i lagen om nämndemän vid tingsrätterna väljer kommunfullmäktige nämndemännen för en period som motsvarar fullmäktiges mandatperiod. Enligt 3 § i lagen fastställer Domstolsverket antalet nämndemän vid tingsrätterna. Domstolsverket har genom sitt beslut 20.5.2025 fastställt antalet nämndemän vid Västra Nylands tingsrätt till sammanlagt 90 nämndemän i stället för de tidigare 104 nämndemännen. Antalet nämndemän som utses i Grankulla ändrades inte. Grankulla stadsfullmäktige väljer två (2) nämndemän till Västra Nylands tingsrätt, såsom under föregående mandatperiod.

En nämndeman ska vara finsk medborgare och bosatt i en kommun inom tingsrättens domkrets. Nämndemannen får inte vara försatt i konkurs, hans eller hennes handlingsbehörighet får inte ha begränsats, och han eller hon ska vara att betrakta som lämplig för uppdraget som nämndeman. Den som inte har fyllt 25 år eller som har fyllt 65 år får inte väljas till nämndeman. Den som innehar en tjänst vid en allmän domstol eller vid Brottsförhållningsmyndigheten eller som i sin tjänst utför utredningsuppgifter, förundersökning av brott eller tull- eller polisbevakning får inte vara nämndeman, inte heller en åklagare, advokat eller någon annan som yrkesmässigt bedriver advokatverksamhet. De nämndemän som väljs i kommunen ska så rättvist som möjligt representera kommuninvånarnas ålders-, närings- och könsfördelning samt de språkliga förhållandena i kommunen.

Vid val av nämndemän ska fullmäktige se till att de som väljs till nämndemän har tillräckliga språkkunskaper för att kunna sköta uppdraget. Kraven på språkkunskaper accentueras vid tvåspråkiga tingsrätter såsom Västra Nylands tingsrätt. Enligt Domstolsverket bör man fästa större uppmärksamhet än tidigare vid språkkunskaperna hos de nämndemän som väljs.

För andra frågor som gäller nämndemännens ställning, uppgiftens karaktär och jäv samt valet redogörs i ett tillkännagivande av Västra Nylands tingsrätt 26.5.2025 (LUKO/616/2025) som delas ut som **bakgrundsmaterial**.

Enligt 79 § i kommunallagen kvarstår en förtroendevald i sitt uppdrag under den tid för vilken han eller hon har valts och även därefter, tills någon annan har valts till uppdraget. Därför noterar Domstolsverket att tingsrätterna och kommunstyrelserna ska sträva efter att komma överens om en tidpunkt från och med vilken de nya nämndemännen inleder sina uppdrag och de nuvarande mandatperioderna löper ut. Västra Nylands tingsrätt föreslår att mandatperioden för de nya nämndemännen börjar 1.11.2025.

Stadsfullmäktige

15.09.2025

Bestämmelserna i jämställdhetslagen om representationen av kvinnor och män gäller också vid val av kommunens representanter i olika organ. Därför ska fullmäktige välja en representant för båda könen.

Stadsstyrelsen beslutade under sitt sammanträde 16.6.2025 att föreslå att stadsfullmäktige väljer Maria Viitasalo och Ville Aro till nämndemän vid Västra Nylands tingsrätt.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige väljer för fullmäktiges mandatperiod Maria Viitasalo och Ville Aro till nämndemän vid Västra Nylands tingsrätt. Mandatperioden för nämndemännen börjar 1.11.2025.

Beslut:

Bakgrundsmaterial:

Tillkännagivande av Västra Nylands tingsrätt 26.5.2025

Distribution:

De valda personerna
Västra Nylands tingsrätt

Stadsfullmäktige

15.09.2025

3

Val av medlem i delegationen för polisinrättningen i Västra Nyland

STF 15.09.2025

763/00.04.01.03/2021

Mer information:

specialsakkunnig i förvaltning Pilvi Kallioma, tfn 050 411 0202
fornamn.efternamn@grankulla.fi

I anslutning till en polisinrättning finns en delegation för polisen. Enligt 13 § i polisförvaltningsförordningen väljer kommunfullmäktige delegationens medlemmar för sin mandattid. Delegationen ska bland annat följa utvecklingen av den omgivning som påverkar polisens verksamhet samt följa polisens verksamhet, göra framställningar om utvecklande av polisverksamheten och avge utlåtanden i ärenden som gäller polisen.

Enligt förordningen hör till delegationen minst fem och högst femton medlemmar. Varje medlem har en personlig ersättare. Delegationen väljer inom sig en ordförande och en vice ordförande. Antalet medlemmar i delegationen för polisinrättningen i Västra Nyland är 13. Grankulla utser en (1) medlem och en ersättare till delegationen.

Stadsstyrelsen beslutade under sitt sammanträde 16.6.2025 att föreslå att stadsfullmäktige väljer Pirjo Huttunen till medlem i delegationen för polisinrättningen i Västra Nyland och Tarja Jouppi till personlig ersättare för henne.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige väljer för fullmäktiges mandattid Pirjo Huttunen till medlem i delegationen för polisinrättningen i Västra Nyland och Tarja Jouppi till personlig ersättare för henne.

Beslut:

Distribution:

De valda personerna
Polisinrättningen i Västra Nyland

Stadsfullmäktige

15.09.2025

4

Svar på fullmäktigemotionen om att utarbeta en slutrapport om ormhusprojektet

STF 15.09.2025

160/00.02.10.00/2025

Mer information:

markanvändningschefen Minna Penttinen, tfn 050 382 9313
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Ersättare Erkki Karimaa har 17.3.2025 lämnat in en fullmäktigemotion (**bakgrundsmaterial**) där det begärs en slutrapport om detaljplaneändringen för stadshuskvarteret. I motionen begärs svar på frågorna nedan. Svaren finns efter frågorna.

1. Hur utreddes invånarnas tankar och syn på stadshuskvarteret under strategiberedningen?
2. Vi måste gå tillbaka till strategiberedningen år 2016. Ett av målen i strategin var att utveckla trivseln i stadsmiljön och i centrum och vidare att främja byggande av centrumområdet (samhällstekniska sektorn). En av de listade åtgärderna var att staden skulle inleda detaljplaneändringen av stadshusområdet utgående från idéerna i en allmän arkitekttävling. Staden ordnade en utställning med toppkandidaterna i stadshuset och bad kommuninvånarna om respons på förslagen.
3. Varför beslutade staden att ersätta stadshuset med flervåningshus? Hurdan var bedömningen av områdets och stadshusbyggnadens kondition, användbarhet och användning då?

I Grankulla stads utvecklingsbild för markanvändning och boende 2015 (stadsfullmäktige 21.9.2015 § 53) presenteras stadshusområdet som ett område där markanvändningen ska effektiveras och där det anvisas boende i flervåningshus och tjänster. Avsikten var att utvidga Grankulla centrum på ett högklassigt sätt genom att stadsstrukturen från 2000-talet kompletteras med byggande söder om Grankullavägen så att stadshuskvarteret utgör den sista delen av den bebyggda helheten i centrum. Trots att området ingick i utvecklingsbilden, beslutade stadsstyrelsen genom ett separat beslut (stadsstyrelsen 15.6.2016 § 119) att inleda detaljplaneändringen, och staden ordnade en arkitekttävling.

Detaljplaneändringen baserar sig på behovet av en sanering i stadshuset. Stadshuset är över 40 år gammalt och behöver en totalrenovering. Det har gjorts flera undersökningar och utredningar av stadshusbyggnadens kondition. Stadshusets saneringsprojekt var med i stadens investeringsprogram sedan år 2008. En tillräckligt omfattande sanering för att garantera elimineringen av inluftsproblemen i byggnaden konstaterades kosta över sex miljoner euro, med andra ord cirka 2 500 euro/m². Det mest begränsade renoveringsalternativet konstaterades kosta cirka två miljoner euro. Lösningen lämnade ändå flera

Stadsfullmäktige

15.09.2025

osäkerhetsfaktorer och väckte misstankar om huruvida investeringen skulle gå förlorad. Som ett resultat av budgetförhandlingarna år 2014 togs saneringen bort från budgeten. I stället beslutade staden att ordna en arkitekttävling för att kartlägga möjligheterna för markanvändningen i området. Förhoppningen var också att tävlingsbidragen skulle hjälpa att avgöra stadshusets framtid.

1. På vilka grunder valde staden att bygga det så kallade ormhuset? Vem fattade beslutet?

Staden ordnade 2.11.2015–15.2.2016 tillsammans med Finlands Arkitektförbund (SAFA) en idétävling om detaljplaneringen av stadshuskvarteret. Inom utsatt tid kom det in 48 tävlingsbidrag. Målet med tävlingen var att samla idéer inför en ändring av detaljplanen som ett led i den fortsatta utvecklingen av centrumområdet. Avsikten var att utvidga Grankulla centrum på ett högklassigt sätt genom att stadsstrukturen från 2000-talet kompletteras med byggande söder om Grankullavägen så att stadshuskvarteret utgör den sista delen av den bebyggda helheten i centrum. Utöver stadshusets tomt omfattade tävlingsområdet också en tomt för flervåningshus på adressen Junghansgränden 3. Förslaget "Huvilat" vann arkitekttävlingen och förslaget "Tillsammans" kom på andra plats. Efter att namnkuverten hade öppnats kom det fram att båda bidragen var från samma byrå (Anttinen-Oiva Arkkitehdit).

Staden inledde på eget initiativ detaljplaneändringen. Stadsstyrelsen beslutade 15.6.2016 § 119 att arbetet med att ändra detaljplanen skulle inledas. Enligt beslutet var målet att ändra detaljplanen för tomt 16 i kvarter 8 (Grankullavägen 10) och tomt 3 i kvarter 210 (Junghansgränden 3) för att möjliggöra främst boende, service och stadens förvaltningslokaler på tomten.

Efter att planläggningen hade inletts fördes diskussioner med ledamöter i samhällstekniska nämnden och stadsstyrelsen om de viktigaste målen och riktlinjerna för planändringen samt tidsschemat för den fortsatta planeringen. I samband med det här framfördes det önskemål för den fortsatta planeringen. Utöver de tidigare fastställda målen önskades bland annat en öppen struktur för kvarteren. Det här skulle innebära stora ändringar i det förslag som vann tävlingen eller mer fokus på det förslag som kom på andra plats. Under samma diskussion beslutade man att bereda bara en planeringsstrategi för beslutsfattandet. Då blev utgångspunkten att det nuvarande stadshuset inte skulle bevaras. Diskussionsdeltagarna var ense om att kostnaderna för en sanering av stadshuset skulle bli så höga att saneringen inte är ekonomiskt lönsam.

I den referensplan som utarbetats för utkastet till detaljplaneändring skapade man en grund för en allmän plan som utgångspunkt för detaljplaneringen. Den allmänna planen utgår från förslagen "Huvilat" och "Tillsammans", som fick 1:a respektive 2:a pris i den allmänna idétävling som avgjordes våren 2016. Planen fick sin föreslagna form efter att flera alternativa markanvändningsstrategier övervägts. Planeringsstrategin presenterades i maj 2017 för ledamöterna i samhällstekniska nämnden och stadsstyrelsen, som enhälligt understödde att planen färdigställs som referensplan för utkastet till detaljplaneändring.

Stadsfullmäktige

15.09.2025

2. Vilka beslut fattades om projektet under dess olika faser? Var alla väsentliga alternativ och krav/kriterier för att jämföra alternativen (inklusive vad som betonades i jämförelsen) framlagda i beslutsförslagen? Vad kunde man inte beakta eller bedöma rätt i beslutsfattandet?

Nedan sammanfattar vi behandlingen av detaljplaneändringen.

- Staden har på eget initiativ inlett detaljplaneändringen. Stadsstyrelsen beslutade 15.6.2016 § 119 att arbetet med att ändra detaljplanen skulle inledas.
- Programmet för deltagande och bedömning är daterat 16.8.2016 och uppdaterat 1.11.2017. Staden kungjorde 16.8.2016 på stadens anslagstavla och webbplats samt i tidningen KaunisGrani att planändringen inletts. Markägarna till grannfastigheterna och i planeringsområdet har fått brev om att en detaljplaneändring har inletts.
- Samhällstekniska utskottet beslutade 7.11.2017 § 122 att enligt 62 § i markanvändnings- och bygglagen och 30 § i markanvändnings- och byggförordningen lägga fram utkastet till detaljplaneändring enligt bilagan för tomterna 12–13 och 16 i kvarter 8 i 1:a stadsdelen, kvarter 210 samt rekreations- och gatuområden i 2:a stadsdelen (Grankullavägen 10, Junghansgränden 1–3 och 4–6, Leagränden 2–4) för tiden 1.11–28.2.2018 på stadens anslagstavla och stadens webbplats samt begära de utlåtanden om utkastet till detaljplaneändring som behövs.
 - Dessutom beslutade utskottet att staden ska arrangera ett informations- och diskussionsmöte om utkastet till detaljplaneändring 18.1.2018 med samhällstekniska utskottets ordförande som ordförande.
 - Därtill konstaterade utskottet att staden hittills har mottagit tre skriftliga invånarinitiativ som bifogas till den respons som ska samlas in i ärendet. I två av initiativen (en vädjan som undertecknats av 412 kommuninvånare och en vädjan av Grankulla Miljöförening-Kauniaisten Ympäristöyhdistys) krävs att hela den så kallade Junghansparken bevaras som en obebyggd centumpark som värnar om naturvärden. Det tredje initiativet (434 underskrifter) handlar om att bevara den så kallade "centrumskvären" i sin helhet obebyggd.
- Utkastet till detaljplaneändring var framlagt enligt 30 § i markanvändnings- och byggförordningen 11.1–28.2.2018, och det kom in 11 utlåtanden och 65 skriftliga åsikter. Dessutom höll staden ett informations- och diskussionsmöte om utkastet till ny detaljplan i Nya Paviljongen 18.1.2018.
- Samhällstekniska utskottet (YLKV) remitterade 11.2.2020 utkastet till detaljplaneändring för ny beredning.
- Samhällstekniska utskottet beslutade att föreslå att stadsstyrelsen godkänner bemötandena till åsikterna och utlåtandena om utkastet till

Stadsfullmäktige

15.09.2025

detaljplaneändring. Utskottet beslutade också att föreslå att stadsstyrelsen enligt 65 § i markanvändnings- och bygglagen och 27 § i markanvändnings- och byggförordningen lägger fram utkastet till detaljplaneändring enligt bilagan för tomterna 12–13 och 16 i kvarter 8 i 1:a stadsdelen, kvarter 210 samt rekreations- och gatuområden i 2:a stadsdelen (Grankullavägen 10, Junghansgränden 1–3 och 4–6, Leagränden 2–4) på stadens anslagstavla och stadens webbplats för 30 dagar samt begär de utlåtanden om förslaget till detaljplaneändring som behövs.

Samtidigt föreslog utskottet att:

- hushöjden på den byggnadsmassa som angränsar till Grankullavägen sänks med tre meter genom att minska antalet våningar från sex till fem i hela kvartersområdet för centrumfunktioner (C1) utan att förkorta räckvidden på den ursprungliga bostadsdelen.
- byggnadsmassan som sträcker sig söder om Junghansgränden förkortas till hälften av den ursprungliga och då kan den underjordiska parkeringsanläggningen placeras under byggnaden och gästparkeringen vid Villa Junghans, vilket gör det möjligt att bevara det nuvarande trädbeståndet.

Dessutom föreslog utskottet att stadsstyrelsen beslutar att staden ska arrangera ett informations- och diskussionsmöte om utkastet till detaljplaneändring när utkastet hålls framlagt, och att stadsstyrelsen väljer ordförande för mötet.

- Stadsstyrelsens beslut 20.4.2020 § 67: Ärendet remitterades för ny beredning så att norra ändan av byggnadsmassan utformas till en tydligare avslutning på Tunnelvägen. Därtill ska hushöjden på byggnadsmassan sänkas med tre meter genom att minska antalet våningar i hela byggnaden och genom att ta bort två tredjedelar av byggnadsmassan söder om Junghansgränden.
- Samhällstekniska utskottet beslutade 7.6.2022 § 69 att remittera planen för ny beredning och begära att få se förslaget som gjorts på basis av de nuvarande planerna och där:
 - byggnadsmassan är indelad i flera byggnader
 - byggnaderna kan byggas vid olika tidpunkter
 - byggnaderna kan vara högre än i de nuvarande utkasten
 - den totala våningsytan är minst 24 000 m²
 - möjligheten att flytta Gula Villan kan övervägas
 - staden kan bygga i Junghansparken ända till den nuvarande parkeringsplatsen.
- Samhällstekniska utskottet beslutade 26.9.2023 § 83 att föreslå för stadsstyrelsen och vidare för stadsfullmäktige som principbeslut att ändringen av detaljplanen för stadshusområdet fortsätter på basis av den lösning som presenteras i referensplanen daterad 26.9.2023. Dessutom

Stadsfullmäktige

15.09.2025

beslutade utskottet att föreslå att staden bereder ett planförslag som läggs fram för allmänheten.

- Stadsstyrelsen beslutade 2.10.2023 § 144 att föreslå för stadsfullmäktige som principbeslut att ändringen av detaljplanen för stadshusområdet fortsätter på basis av den lösning som presenteras i referensplanen daterad 26.9.2023 och att staden bereder ett planförslag som läggs fram för allmänheten.
- Stadsfullmäktige beslutade 23.10.2023 § 51 att föreslå som principbeslut att ändringen av detaljplanen för stadshusområdet fortsätter på basis av den lösning som presenteras i referensplanen daterad 26.9.2023 och att staden bereder ett planförslag som läggs fram för allmänheten.
- Samhällstekniska utskottet beslutade 4.3.2025 § 21 att föreslå att
 - stadsstyrelsen godkänner bemötandena som har gjorts upp till utlåtandena och anmärkningarna om det bifogade förslaget till ändring av detaljplanen,
 - stadsstyrelsen föreslår vidare att stadsfullmäktige behandlar den bifogade detaljplaneändringen och de bifogade bindande tomtindelningarna och ändringarna av tomtindelningar som utarbetats i samband med detaljplanen, och
 - att bostadsurvalet ska vara mångsidigt och bostäderna minst tvårummare.

Samhällstekniska utskottet betonar att den föreslagna planläggningslösningen har beretts i enlighet med stadsfullmäktiges tidigare principbeslut. Det framgår av beredningstexten för beslutet och de bifogade materialen att planläggningslösningen inte kan genomföras optimalt med de uppställda ramvillkoren, utan villkoren bör ses över på ett påtagligt sätt. Dessutom konstaterar utskottet enhälligt att planen ska föras till fullmäktige för behandling. Det råder dock delade meningar i utskottet om att godkänna själva planen. Samhällstekniska utskottet anser att det är av största vikt att stadsstyrelsen enligt strategin för ärendet till fullmäktige för behandling ännu under den pågående mandatperioden.

- Stadsstyrelsen beslutade 10.3.2025 att godkänna bemötandena som har gjorts upp till utlåtandena och anmärkningarna om förslaget till ändring av detaljplanen. Stadsstyrelsen konstaterade vidare att den föreslagna planläggningslösningen har beretts i enlighet med stadsfullmäktiges tidigare principbeslut.

Den unika planläggningslösningen har beretts med omsorg. Enligt "Utredningen av förutsättningarna för genomförande" och "Marknadsdialogen" är det dock mycket dyrt att genomföra planläggningslösningen inklusive planbestämmelser. Enligt utredningarna innebär detaljplaneförslaget såväl ekonomiska som tekniska utmaningar. Det konstateras att användningsgraden för byggrätten är mindre än vanligt, att

Stadsfullmäktige

15.09.2025

projektet lämpar sig dåligt för genomförande, att lönsamheten för genomförandet är svag och att det är besvärligt att indela byggandet i faser.

Därför föreslår stadsstyrelsen att stadsfullmäktige förkastar planändringen och samtidigt uppmanar tjänsteinnehavarna att bereda ett förslag till stadsstyrelsen om att inleda planläggningen av området med ett helt nytt beslut med tillhörande mål.

- Stadsfullmäktige beslutade 17.3.2025 § 6 att förkasta planändringen och samtidigt uppmana tjänsteinnehavarna att bereda ett förslag till stadsstyrelsen om att inleda planläggningen av området med ett helt nytt beslut med tillhörande mål.

3. Hade utomstående inverkan på beslutsfattandet?

Kommunal beredning av ärenden sker alltid under tjänsteansvar, på ett obundet sätt och beaktar alla synpunkter så väl som möjligt. Men det är typiskt att aktörer med olika intressen närmar sig beslutsfattarna i beslutskedet. Beslutsfattarna överväger sin egen ståndpunkt och utsedda representanter fattar beslut vid möten. Representanterna fattar besluten öppet och vid behov efter omröstningar. Allt antecknas i protokollet.

4. Hur mycket pengar m.m. resurser och tid gick det åt projektet? Vilka väsentliga möjligheter utreddes inte på grund av projektet?

Kostnaderna:

- Planering av detaljplaneringen och utredningar för detaljplanen: 2017–2025 totalt cirka 310 000 euro.
- Konkurrensutsättning av arkitekturen totalt cirka 110 000 euro.

Alltså sammanlagt cirka 420 000 euro.

Enligt lagen om områdesanvändning ska en plan grunda sig på planering som omfattar bedömning av de betydande konsekvenserna av planen och på sådana undersökningar och utredningar som planeringen kräver. När planens konsekvenser utreds ska planens uppgift och syfte beaktas. Nedan finns en förteckning över utredningar som anknyter till planändringen.

- Referensplan, Anttinen Oiva Arkkitehdit Oy, 18.6.2024
- Referensplan för uteområden, Maisema-arkkitehtitoimisto MASU Planning Oy, 31.5.2024
- Uppdatering av trafikutredningen, WSP Finland Oy, 16.5.2024
- Trafikrelaterade utredningar som hänför sig till detaljplaneändringen för stadshusområdet i Grankulla, WSP Finland Oy, 23.10.2019
- Plan för ledning och hantering av dagvatten, allmän plan, Sweco Finland Oy, 17.5.2024
- Naturutlåtande inom stadshusområdet i Grankulla 2024, Luontoselvitys Metsänen Oy, 31.1.2024
- Utredning om flygekorrar inom stadshusområdet i Grankulla, Enviro Oy, 25.5.2019

Stadsfullmäktige

15.09.2025

- Utlåtande om naturvärden för ändringen av detaljplanen för stadshusområdet (Ak221), Enviro Oy, 15.10.2018
- Stadshuset i Grankulla, utredning av byggnadshistorien 2018, Kati Salonen ja Mona Schalin Arkkitehdit Oy, 9.11.2018
- Stadshusområdet, detaljplaneändring, preliminära grundundersökningar, Ramboll Oy, 3.2.2017
- Utredning om flygekorrar i Grankulla 2021, Ympäristösuunnittelu Enviro Oy, 28.5.2021
- Utredning om flygekorrar i Grankulla 2014, Ympäristösuunnittelu Enviro Oy, 28.5.2014
- Kartläggning av växtligheten i Grankulla 2022, Luonto- ja ympäristötutkimus Envibio Oy, 21.12.2022
- Utredning om häckande fåglar i Grankulla 2022, Luonto- ja ympäristötutkimus Envibio Oy, 30.12.2022
- Fladdermusutredning i Grankulla 2023, Faunatica Oy, 13.12.2023
- Grankullas byggnadsinventering 2005, AEDES Oy, 2005
- Utredning om förutsättningarna för verkställandet, Stadshusområdet i Grankulla, Kehys Consulting Oy, 14.2.2024
- Detaljplaneändringen i stadshuskvarteret, Marknadsdialog med byggföretag, GSP Group Oy, 5.2.2025

Det är tydligt att den långa och omfattande beredningen, utöver de ovan nämnda kostnaderna, har bundit en påtaglig del av de begränsade resurserna inom stadens lilla markanvändningsenhet. Därför handlar det också om alternativa kostnader – staden har inte kunnat främja alla andra planläggningsprojekt som ingår i planläggningsprogrammet. Vissa av de andra projekten skulle kanske ha rört sig framåt och eventuellt resulterat i till exempel ny bostadsproduktion någon annanstans.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige antecknar för kännedom det ovan nämnda som svar på fullmäktigemotionen om att utarbeta en slutrapport om ormhusprojektet och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Beslut:

Bakgrundsmaterial:

Fullmäktigemotion

Stadsfullmäktige

15.09.2025

5

Svar på fullmäktigemotionen om att senarelägga starten på skoldagen i Grankullas skolor

STF 15.09.2025

159/00.02.10.00/2025

Mer information:

undervisningschefen Agneta Eklund, tfn 050 308 6262

planeraren Henna Turunen, tfn 050 382 6265

fornamn.efternamn@grankulla.fi

Motion

I motionen som är undertecknad av ledamot Juha Pesonen med flera (17.3.2025) föreslås att bildningssektorn i Grankulla utreder möjligheten att senarelägga och förenhetliga starten på skoldagarna. Som motiveringar till motionen läggs fram forskningsresultat och praktiska erfarenheter. Enligt motiveringarna kan en senare start på skoldagen leda till ökad uppmärksamhet, koncentrationsförmåga och arbetsro hos eleverna samt färre förseningar och minskad frånvaro. Dygnsrytmen hos unga skjuts naturligt framåt. I synnerhet det här stöder en övergång mot en senare start på skoldagen.

I motionen föreslås en separat utredning av behoven och möjligheterna för lågstadierna (årskurserna 1–6 inom den grundläggande utbildningen), högstadierna (årskurserna 7–9 inom den grundläggande utbildningen) och gymnasiet. Motionen finns som **bakgrundsmaterial**.

Nuläget i Grankulla

Årskurserna 1–6 inom den grundläggande utbildningen

- I Grundskolan i Grankulla börjar första lektionen kl. 8.10 och sista lektionen slutar senast kl. 15.00.
- I Kauniaisten peruskoulu börjar första lektionen kl. 8.15 och sista lektionen slutar senast kl. 15.00.

Enligt grundskoleförordningen får arbetsdagen för en elev i årskurserna 1–2 omfatta högst fem lektioner och under alla andra årskurser högst sju lektioner.

Årskurserna 7–9 inom den grundläggande utbildningen

- I Grundskolan i Grankulla börjar första lektionen kl. 8.15. Sista lektionen slutar senast kl. 14.30 eller 15.00 beroende på veckodag.
- I Kauniaisten peruskoulu börjar första lektionen kl. 8.15. Sista lektionen slutar senast kl. 14.15, 14.30 eller 15.50, beroende på veckodag.

Stadsfullmäktige

15.09.2025

Enligt grundskoleförordningen får arbetsdagen för en elev omfatta högst sju lektioner. Om ändamålsenliga undervisningsarrangemang kräver det kan elevens arbetsdag i årskurs 7–9 tillfälligt vara längre än vad som bestäms i lagen.

Gymnasierna

- I Kauniaisten lukio börjar första lektionen kl. 8.30 och sista lektionen slutar senast kl. 16.00.
- I Gymnasiet Grankulla samskola börjar första lektionen kl. 8.15. Sista lektionen slutar senast kl. 16.00 eller 16.15.

I gymnasierna kan starten på skoldagarna variera beroende på studerandens kursval.

Annat att beakta

Årskurserna 7–9 i Kauniaisten peruskoulu finns i samma byggnad med Kauniaisten lukio och årskurserna 7–9 i Grundskolan i Grankulla finns i samma byggnad med Gymnasiet Grankulla samskola. Det här kräver särskild hänsyn till samordning av arbetstiderna samt lokalanvändning.

Grundskoleleverna kan delta i morgonverksamhet från kl. 7.30 tills starten på lektionerna. Efter skoldagen ordnar skolorna även eftermiddagsverksamhet som slutar kl. 17.00.

Alternativ (till exempel)

Alternativ 0: Nuläget fortsätter.

Alternativ 1: Vi skjuter framåt starten på skoldagen på alla skolstadier (till exempel till kl. 8.30 eller kl. 9).

Alternativ 2: Vi inför en senare start som ett pilotprojekt till exempel i årskurserna 7–9 inom den grundläggande utbildningen.

Alternativ 3: Vi inför en möjlighet till en flexibel start på skoldagen till exempel under några dagar i veckan eller under några av perioderna.

Erfarenheter från andra kommuner

Flera finländska kommuner har redan infört pilotprojekt eller permanent skjutit framåt starten på skoldagen. Till exempel i Forssa börjar skoldagen efter kl. 9, vilket har minskat på förseningar och frånvaro på morgonen och ökat uppmärksamheten och koncentrationen hos eleverna. I Helsingfors och Tammerfors har skolorna också granskat och delvis skjutit framåt starten på skoldagen. Utgående från erfarenheterna drar särskilt eleverna i årskurserna 7–9 inom den grundläggande utbildningen nytta av en senare start på skoldagen. Det här stöder även forskningsrön om dygnsrytmen hos unga i tonåren. Vi kan

Stadsfullmäktige

15.09.2025

utnyttja de här exemplen vid planeringen av ett eventuellt pilotprojekt i Grankulla och vid bedömning av konsekvenserna.

Bedömning av konsekvenserna

Utredningen ska beakta:

- konsekvenserna för barns och ungas välfärd och ork
- konsekvenserna för inlärningsresultat och frånvaro
- konsekvenserna för undervisningsarrangemang och arbetstider
- konsekvenserna för morgon- och eftermiddagsverksamhet och hobbyer
- konsekvenserna för lokalanvändning och samarbete med olika aktörer (till exempel föreningar och idrottstjänsterna)
- samordningen av lokalanvändning och tidtabeller eftersom årkurserna 7–9 inom den grundläggande utbildningen och gymnasierna finns i samma byggnad
- de eventuella ekonomiska konsekvenserna av åtgärderna.

Bildningssektorn har tidigare kartlagt kundtillfredsställelsen genom allmänna enkäter till vårdnadshavarna (2022, 2025) och till eleverna (2024). I de öppna svaren har det kommit fram önskemål om att senarelägga starten på skoldagen, speciellt i grundskolan. Vårdnadshavarna har upplevt att en senare start skulle förbättra välbefinnandet och orken hos deras barn. Svaren visar att gymnasiestuderande delvis understöder en senare start på skoldagen och delvis önskar att bevara den tidigare starten.

Det är viktigt att genomföra en omfattande bedömning av konsekvenserna för barn. Bedömningen ska utreda hurdana konsekvenser ändringarna har för vardagen, inlärningen och jämställdheten hos barn och ungdomar i olika åldrar. Dessutom rekommenderar vi att staden ber Grankulla ungdomsfullmäktige om ett utlåtande i ärendet.

Sammanfattning och fortsatta åtgärder

Sektorn för bildning och välfärd inleder en utredning som på ett genomgripande sätt bedömer konsekvenserna av en senare start på skoldagarna. I utredningen hör staden olika intressentgrupper och bedömer hur väl de olika alternativen går att verkställa. Staden utreder också fördelar och eventuella utmaningar med alternativen. Målet med utredningen är att hitta en lösning som stöder elevernas välbefinnande, undervisningskvaliteten och en fungerande vardag i Grankulla.

Finska utskottet för fostran och utbildning har godkänt det ovan nämnda som svar på fullmäktigemotionen vid sitt sammanträde 20.8.2025 § 45. Svenska utskottet för fostran och utbildning har godkänt det ovan nämnda som svar på fullmäktigemotionen vid sitt sammanträde 27.8.2025 § 37.

Stadsfullmäktige

15.09.2025

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige antecknar för kännedom det ovan nämnda som svar på fullmäktigemotionen om att senarelägga starten på skoldagen i Grankullas skolor och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Beslut:

Bakgrundsmaterial:

Fullmäktigemotion

Stadsfullmäktige

15.09.2025

6

Svar på fullmäktigemotionen om att förhindra att barn blir skjutsade till skolan med bil

STF 15.09.2025

157/00.02.10.00/2025

Mer information:

undervisningschefen Agneta Eklund, tfn 050 308 6262

planeraren Henna Turunen, tfn 050 382 6265

fornamn.efternamn@grankulla.fi

Motion

I motionen som är undertecknad av Mikko J. Salminen med flera (17.3.2025) föreslås att Grankulla stad utreder hur barn mer sällan eller inte alls ska bli skjutsade med bil till skolan. I motionen föreslås att staden utreder åtgärder för att barnen ska röra på sig under skolvägen. I första hand föreslås främjande av gång och cykling, men även eventuella trafikbegränsningar, såsom körförbud i närheten av skolorna på morgnarna. Motionen delas ut som **bakgrundsmaterial**.

Bakgrund

Stadsstrukturen i Grankulla stöder möjligheten att gå eller cykla till skolan eftersom avstånden är korta, infrastrukturen välutvecklad och områdena kring skolorna i huvudsak säkra. Hur någon väljer att ta sig till skolan påverkas av flera faktorer, såsom avståndet till skolan, väderförhållandena, vårdnadshavarnas scheman, familjens övriga transportbehov och barnens särskilda behov.

Trafiken ökar tidvis kring skolorna, särskilt under morgon- och eftermiddagsrusningen vid avlämningsplatserna. Det här ökar trafikmängderna och kan lokalt försämra fotgängarnas och cyklisternas säkerhet. Trots att trafikmängderna i Grankulla generellt är måttliga, kan trängseln vid skolorna skapa utmaningar för trafiksäkerheten. Situationen kan leda till att vårdnadshavare upplever att det är säkrast att ta bilen till skolan, vilket i sin tur ökar trafikmängderna ytterligare.

Samtidigt är det en viktig del av barnens dagliga fysiska aktivitet och välbefinnande när barnen rör på sig under skolvägen. Att främja säkra gång- och cykelvägar stöder inte bara barnens hälsa, utan även kommunens klimat- och miljömål samt hållbar stadstrafik.

Stadens nuvarande åtgärder och mål

Grankulla deltar aktivt i många åtgärder som stöder målen i motionen:

- Utvecklingsplanen för skolornas trafiksäkerhet i Grankulla från 2024 (behandlad i [finska utskottet för fostran och utbildning 7.5.2025 § 29](#) och [svenska utskottet för fostran och utbildning 21.5.2025 § 25](#)) betonar särskilt förbättring av säkerheten i skolornas närmiljö. Kommuntekniken

Stadsfullmäktige

15.09.2025

har för utvecklingsplanen utvärderat trafiksäkerheten vid skolorna och gjort en sammanställning av åtgärderna utgående från skolvägsenkäten i projektet Smart till skolan.

- Stadens pedagogiska modell GreenGrani stöder en klimatvänlig vardag och hållbar mobilitet.
- En välmåendecoach i skolorna stöder ungdomarna i att anamma en aktiv livsstil och kan genom sitt exempel och sin uppmuntran också få fler ungdomar att välja en aktiv skolväg.
- Skolorna ordnar temaveckor, såsom gång- och cykelveckor för att stärka målen för säker och hållbar mobilitet.
- Staden beaktar infrastrukturlösningar som stöder hållbar mobilitet (såsom förbättrad cykelparkering) vid byggnadsprojekt i skolor, till exempel i projektplanen för rivningen och nybyggnaden av A-delen i Kasavuoren koulu.

Utvecklingsåtgärder

Kommuntekniken arbetar långsiktigt för att förbättra trafiksäkerheten. I det arbetet är skolornas närmiljö en av de centrala fokuspunkterna. Enligt utvecklingsplanen för skolornas trafiksäkerhet (2024) är målet att fastställa ett eget skolområde för varje skola. I framtiden kunde dessa bilda ett separat trafikområde. På dessa områden ska olika metoder användas för att lugna ner trafikmiljön och markera övergången till en skolas närmaste omgivning.

En av de planerade lösningarna är att skapa ett så kallat portområde. Området avviker visuellt från leden i övrigt och kan till exempel utformas som en höjning av körbanan eller en konstruktion som påverkar körfältet. Målet är att signalera till förarna att de kör in i ett livligt skoltrafikområde.

Dessutom ser staden över placeringen av trafikmärket "A17 Barn" vid skolor och daghem, förbättrar vägmarkeringarna och ökar mängden trafikmärken som tillförs genom fräsning av asfaltytan.

Möjligheterna att göra trafiken smidigare och öka säkerheten kan också undersökas genom exempelvis organisering av trafiken vid avlämningsplatserna eller med hjälp av andra metoder.

I stället för förbud och begränsningar är det väsentligt att utveckla samarbetet med vårdnadshavarna, till exempel via föräldraföreningarna, så att skolvägarna kan utvecklas på ett hållbart och säkert sätt ur familjernas perspektiv. Vårdnadshavarnas och närmiljöns acceptans och stöd för en aktiv skolväg är viktiga faktorer för att främja gång och cykling bland barn. Skolorna kommer även i fortsättningen att använda skolspecifika planer och temaveckor för att främja aktiv motion bland barn och ungdomar.

Stadsfullmäktige

15.09.2025

Slutsats

De mål som anges i motionen överensstämmer med Grankulla stads mål för motion och miljö. Främjandet av gång och cykling är centralt för välbefinnandet hos barn och hållbar mobilitet inom staden.

Det är alltid barnets vårdnadshavare som fattar beslutet om skolvägen och hur barnet tar sig till skolan. Skolan kan inte förplikta någon att ta sig till skolan på ett visst sätt utan kan endast rekommendera säkra och hållbara sätt. För att fler ska välja en aktiv skolväg förutsätter det framför allt en positiv attitydförändring och familjernas engagemang.

Bildnings- och välfärdssektorn och samhällstekniska sektorn fortsätter att främja aktiva skolvägar i samarbete med skolorna. Åtgärderna grundar sig på utvecklingsplanen för skolornas trafiksäkerhet och staden utvecklar dem som en del av en helhetsbedömning av hur säkra och smidiga skolvägarna är. Staden planerar eventuella omändringar noggrant och beaktar sakkunnigas bedömningar och familjernas varierande behov, såsom särskilda transportarrangemang.

Finska utskottet för fostran och utbildning har under sitt sammanträde 20.8.2025 § 46 godkänt det ovanstående som svar på fullmäktigemotionen. Svenska utskottet för fostran och utbildning har under sitt sammanträde 27.8.2025 § 38 godkänt det ovanstående som svar på fullmäktigemotionen.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige antecknar för kännedom det ovan nämnda som svar på fullmäktigemotionen om att förhindra att barn blir skjutsade till skolan med bil och konstaterar att motionen är slutbehandlad.

Beslut:

Bakgrundsmaterial:

Fullmäktigemotion

Stadsfullmäktige

15.09.2025

7

Godkännande av strategin 2026–

STF 15.09.2025

78/00.01.02.00/2022

Mer information:

stadsdirektören Christoffer Masar, tfn 050 411 0163
förvaltningsdirektören Hanna Ormio, tfn 040 637 3683
fornamn.efternamn@grankulla.fi

Enligt 37 § i kommunallagen ska kommunen ha en kommunstrategi, i vilken fullmäktige beslutar om de långsiktiga målen för kommunens verksamhet och ekonomi. I kommunstrategin ska hänsyn tas till:

- 1) främjandet av kommuninvånarnas välfärd,
- 2) ordnandet och produktionen av tjänster,
- 3) de mål för tjänsterna som sätts upp i lagar som gäller kommunernas uppgifter,
- 4) ägarpolitiken,
- 5) personalpolitiken,
- 6) kommuninvånarnas möjligheter att delta och påverka,
- 7) utvecklandet av livsmiljöns och områdets livskraft.

Kommunstrategin ska grunda sig på en bedömning av nuläget i kommunen samt av framtida förändringar i omvärlden och deras inverkan på fullgörandet av kommunens uppgifter. I kommunstrategin ska det också anges hur genomförandet av strategin utvärderas och följs upp. Kommunstrategin ses över åtminstone en gång under fullmäktiges mandattid. Kommunens verksamhet leds i enlighet med den kommunstrategi som fullmäktige godkännt.

I enlighet med 110 § i kommunallagen ska budgeten och ekonomiplanen göras upp så att kommunstrategin genomförs och förutsättningarna för skötseln av kommunens uppgifter tryggas. I budgeten och ekonomiplanen godkänns målen för kommunens och kommunkoncernens verksamhet och ekonomi.

Grankulla stadsfullmäktige godkände 25.4.2022 § 18 stadens föregående strategi för åren 2023–2030. Visionen, värderingarna och temana i strategin var mycket lyckade, men det fanns problem med strukturen i strategin:

- Det fanns ursprungligen väldigt många åtgärder och det var utmanande att följa upp utfallet.
- Åtgärderna hade ingen prioritetsordning och uppföljningen var inte uppdelad på olika organisationsnivåer.
- Åtgärderna hade inte till alla delar en tidtabell för de olika åren under strategiperioden.
- En del indikatorer saknades eller så var de inte särskilt fungerande.

Stadsfullmäktige

15.09.2025

År 2023 utvecklade staden strukturen i strategin bland annat genom att snävare åtgärder av mer operativ karaktär sammanställdes till större åtgärder. Åtgärderna grupperades också tydligare till rätta organisationsnivåer genom en tydligare tidtabell och bättre indikatorer. Utskotten och stadsstyrelsen behandlade ändringarna som en del av budgetprocessen och stadsfullmäktige godkände 16.12.2023 § 73 förutom den strukturella ändringen också de så kallade stora indikatorerna. Deras syfte var att följa strategins utfall under hela strategiperioden, alltså till slutet av år 2030.

Den ursprungliga avsikten var att staden endast gör en kompakt uppdatering av strategin när den nya mandattiden inleds. På sammanträdet 24.2.2025 diskuterade stadsstyrelsen utanför den egentliga föredragningslistan behovet att uppdatera strategin. Stadsstyrelsen kom fram till att det på grund av de stora omställningarna i verksamhetsmiljön (social- och hälsovårdsreformen, befolkningsutvecklingen med mera) finns ett behov att göra en mer omfattande uppdatering av strategin än tidigare avtalat. Stadsstyrelsen fastslog som tidtabell att strategin godkänns på stadsfullmäktiges sammanträde i september 2025.

Stadsstyrelsen beslutade att grunda en så kallad inofficiell parlamentarisk strategigrupp bestående av en ledamot från varje fullmäktigegrupp, stadsdirektören och förvaltningsdirektören. Gruppen beredde strategiprocessen och gjorde ett förslag på val av assisterande konsult. Stadsstyrelsen valde Stradigo Oy till strategikonsult (Stadsfullmäktige 7.4.2025 § 61).

I beredningen av strategin var målet en effektiv och kompakt strategiprocess som engagerar alla centrala medaktörer och omfattar uppdateringen av målen, åtgärderna och indikatorerna i strategin. Utgångspunkten var inte att behandla visionen och värderingarna i den nuvarande strategin på nytt. Avsikten med konsultarbetet var att få en uppdaterad strategi som kan godkännas av stadsfullmäktige 15.9.2025. Stadens strategi skulle innehålla centrala teman/tyngdpunkter, mål, åtgärder och indikatorer.

Strategiarbetet med den valda konsulten bestod av en kickoff med parterna närvarande, fyra Teams-workshopar där digitala gruppverktyg användes och en workshop med parterna närvarande i juni och augusti 2025. Dessutom höll stadsstyrelsen och fullmäktigegruppernas ordföranden två kvällsseminarier för att bereda strategin. Stadens ledningsgrupp fungerade som styrgrupp för strategiarbetet.

Utkastet till ny strategi innehåller två strategiska mål:

1. Finlands attraktivaste
2. En ansvarfullt växande och stark ekonomi

De två strategiska målen är indelade i fyra så kallade genombrottsprojekt med fastställda slutresultat. För att nå slutresultaten har vi identifierat mellanresultat som kan kompletteras årligen efter att vi nått de föregående. Vi beskriver uppföljningen och utser en ansvarsperson för varje genombrottsprojekt.

Genombrottsprojekten placerade under de två strategiska målen:

Stadsfullmäktige

15.09.2025

Finlands attraktivaste

- 1.1. Högklassig småbarnspedagogik och utbildning
- 1.2. Levande tvåspråkighet som konkurrensfördel
- 1.3. Starkare välfärd – uppskattning av gemenskap, mångfald och natur
- 1.4. Mer livskraft och fler företag

En ansvarfullt växande och stark ekonomi

- 2.1. Planläggning är nyckeln till befolkningstillväxt
- 2.2. Ansvarfull balansering av ekonomin
- 2.3. Långsiktig investeringsplan
- 2.4. Utveckling av ledarskapet och arbetssätten

Förslaget till Grankulla stads strategi från och med 2026 delas ut som **bilaga**.

Stadsstyrelsen:

Fullmäktige

- godkänner det bifogade utkastet till stadens strategi från och med år 2026 som Grankulla stads strategi 2026– och

- befullmäktigar förvaltningstjänsterna att bearbeta strategin visuellt och kommunikativt.

Beslut:

Bilagor:

Förslag till Grankulla stads strategi