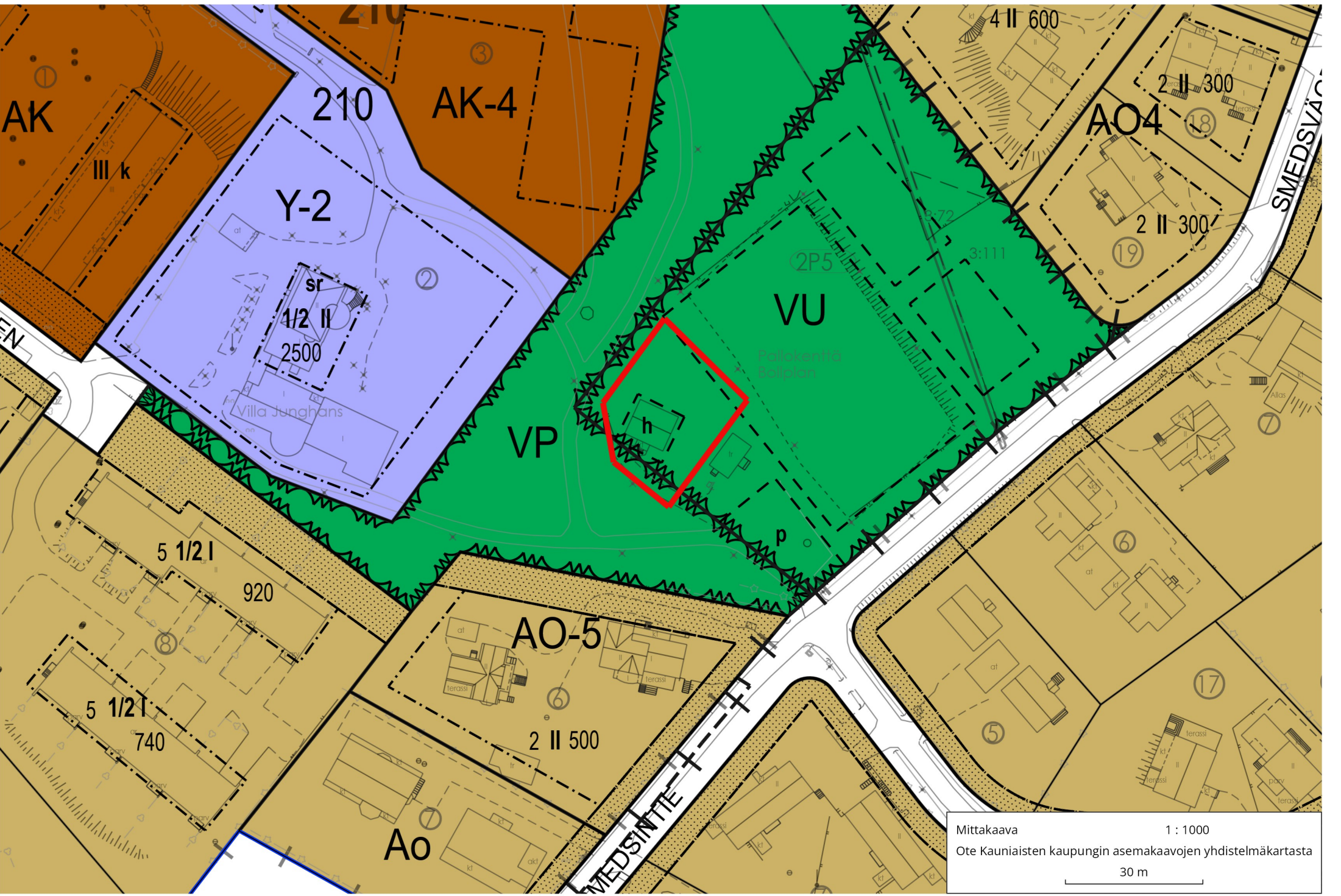




Mittakaava 1 : 1000
Ote Kauniaisten kaupungin asemakaavojen yhdistelmäkartasta
30 m

1) SUOJELTAVA RAKENNUS.

KULTTUURIHISTORIALLISTEesti arvokas rakennus. Rakennusta ei saa purkaa, eikä sen ulkonäköä muuttaa ilman pakottavaa syytä.

MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.

RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

PUISTO.

URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUALUE.

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KAUPUNGINOSAN RAJA.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

KORTTELIN NUMERO.

KADUN NIMI.

LUKUSARJA, JOSSA ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN. ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OLEVA LUKU OSOITTAA SUURIMMAN SALLITUN ASUNTOJEN MÄÄRÄN. ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OLEVA LUKU OSOITTAA SUURIMMAN SALLITUN RAKENNUSOIKEUDEN YHTEENLASKETUN KERROSLAN NELIÖMETREINÄ.

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSLAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

RAKENNUSALA.

OHJEELLINEN RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIJOITTAA HUOLTORAKENNUKSEN.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

KATU.

PYSÄKÖIMISPAIKKA.

OHJEELLINEN PYSÄKÖIMISPAIKKA.

OHJEELLINEN URHEILU- TAI PALLOKENTTÄ.

AUTOPAIKKOJA ON AK-KORTTELIALUEILLA RAKENNETTAVA VÄHINTÄÄN YKSI KUTAKIN ASUNTOA KOHTI, AR- JA AO-KORTTELIALUEILLA VÄHINTÄÄN KAKSI KUTAKIN ASUNTOA KOHTI.

KARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN N:O 91/60 TARKKUUSVAATIMUKSET.

KARTAN UPPFYLLER FÖRORDNINGENS NR 91/60 NOGGRANNHETSFÖRDRINGAR.

KAUNIAINEN 5.3.1984 GRANKULLA

LARS RELANDER
KAUPGEOD.
STADSGEOD.

AK 107
Vahvistettu/
Fastställd
19.5.1989

sr

AK-4

AR-6

AO-5

Y-2

VP

CVU

2
21

LEANKUJA

2 II 500

1/2 I

h

p

p

Sr

AK-4

AR-6

AO-5

Y-2

VP

VU

+

2

21

LEANKUJA

2 II 500

1/2 I

h

h

h

h

p

p

p

p

- *) BYGGNAD SOM BÖR SKYDDAS.
BYGGNAD AV KULTURHISTORISKT VÄRDE. BYGGNADEN FÅR EJ RIVAS OCH
BYGGNADENS EXTERIÖR FÅR EJ ÄNDRAS UTAN TVINGANDE SKÄL.

TECKENFÖRKLARING OCH STADSPLANEBESTÄMMELSER:

KVARTERSOMRÅDE FÖR FLERVÅNINGHUS.

KVARTERSOMRÅDE FÖR RADHUS OCH ANDRA KOPPLADE BOSTADSHUS.

KVARTERSOMRÅDE FÖR FRISTÄENDE SMÅHUS.

KVARTERSOMRÅDE FÖR ALLMÄNNA BYGGNADER.

PARK.

OMRÅDE FÖR IDROTTS- OCH REKREATIONSANLÄGGNINGAR.

LINJE 3 M UTANFÖR DET PLANEOMRÅDE SOM FASTSTÄLLELSEN GÄLLER.

STADSDELSGRÄNS.

KVARTERS, KVARTERSDELS OCH OMRÅDESGRÄNS.

BESTÄMMELSEGRÄNS.

RIKTGIVANDE BESTÄMMELSEGRÄNS.

RIKTGIVANDE TOMTGRÄNS.

STADSDELSNUMMER.

KVARTERSNUMMER.

NAMN PÅ GATA.

SIFFERSERIE, I VILKEN DEN ROMERSKA SIFFRAN ANGER BYGGNADERNAS STÖRSTA
TILLÄTNA ANTAL VÅNINGAR. TALET FRAMFÖR DEN ROMERSKA SIFFRAN ANGER STÖRSTA
TILLÄTNA ANTAL BOSTÄDER. TALET EFTER DEN ROMERSKA SIFFRAN ANGER STÖRSTA
TILLÄTNA BYGGNADSRÄTT UTTRYCKT I KVADRATMETER SAMMANLAGD VÅNINGSYTA.

BRUTET TAL FRAMFÖR ROMERSK SIFFRA ANGER HUR STOR DEL AV BYGGNADS STÖRSTA
VÅNINGSYTA SOM, UTAN HINDER AV VÅNINGANTALET, FÅR ANVÄNDAS FÖR UT-
RYMME SOM INRÄKNAS I VÅNINGSYTAN AV DET UTRYMME, SOM ÄR BELÄGET UNDER
DE I PLANEN TILL ANTALET ANGIVNA VÅNINGARNA.

BYGGNADSYTA.

RIKTGIVANDE BYGGNADSYTA DÄR SERVICEBYGGNAD FÅR PLACERAS.

DEL AV OMRÅDE SOM BÖR PLANTERAS.

GATA.

PARKERINGSPLATS.

RIKTGIVANDE PARKERINGSPLATS.

RIKTGIVANDE IDROTTS- ELLER BOLLPLAN.

INOM AK-KVARTERSOMRÅDEN BÖR BYGGAS MINST EN BILPLATS PER BOSTAD, INOM AR-
OCH AO-KVARTERSOMRÅDEN MINST TVÅ BILPLATSER PER BOSTAD.

ASEMAKAAVAKARTTA ON KAUNIAISTEN KAUPUNGINVALTUUSTON 10.4.1984 § 34
TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

STADSPLANEKARTAN ÖVERENSSTÄMMER MED STADSFULLMÄKTIGES I GRANKULLA
BESLUT AV DEN 10. 4 .1984 § 34

TODISTAA KAUNIAISISSA:
INTYGAR I GRANKULLA:

Rainer Staffans
RAINER STAFFANS
KAUPUNGINSIHTEERI

VAHVISTETTU YMPÄRISTÖMINISTERIÖSSÄ 19.5.1989 TÄHDELLÄ MERKITYLLÄ MUUTOKSELLA
FASTSTÄLLD AV MILJÖMINISTERIET 19.5.1989 MED EN ASTERISK BETECKNADE ÄNDRING