

30.10.2025

Dnro 1657/03.04.04.04.16/2025

**Asia** Naapurin alueen käyttämistä koskeva valitus

**Valittajat** Asunto Oy Kauniaisten Bredankallio ja Asunto Oy Kauniaisten Bredanlaakso

**Päätös, josta valitetaan**

**Kauniaisten rakennusvaliokunta 5.2.2025 § 4**

Rakennusvaliokunta on myöntänyt Kauniaisten kaupungin kuntatekniikalle luvan käyttää kiinteistön 235-5-501-1 aluetta rakennustyön tekemiseksi 30.9.2027 saakka.

**Valituksessa esitetyt vaatimukset**

Valituksenalainen päätös on kumottava ja hakemus hylättävä valituksesta tarkemmin ilmenevin perustein. Kauniaisten kaupunki on velvoitettava korvaamaan valittajille syntyneet oikeudenkäynti-, asianosais- ja selvityskustannukset viivästyskorkoineen siitä lukien, kun kuukausi on kulunut päätöksen antamisesta.

**Asian käsittely ja selvittäminen**

**Kauniaisten rakennusvaliokunta** on antanut lausunnon.

**Kauniaisten kaupungin kuntatekniikkapäällikkö** on antanut selityksen.

**Valittajille** on varattu tilaisuus vastaselityksen antamiseen. Vastaselitystä ei ole annettu.

**Valittajat** ovat 28.10.2025 hallinto-oikeuteen saapuneella kirjelmällä peruuttaneet valituksensa.

**Hallinto-oikeuden ratkaisu**

Asian käsittely hallinto-oikeudessa raukeaa.

**Perustelut**

Valittajat ovat 28.10.2025 hallinto-oikeuteen saapuneella kirjelmällä peruuttaneet valituksensa.

**Sovelletut oikeusohjeet**

Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 81 § 3 mom

**Muutoksenhaku**

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 106 §:n mukaan tähän päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

**Hallinto-oikeuden kokoonpano**

Asian on ratkaissut hallinto-oikeustuomari Petteri Leppikorpi.



Esittelijä Eetu Karplund

Tämä päätös on sähköisesti varmennettu ja tulostettu hallinto-oikeuden asianhallintajärjestelmästä.

**Jakelu ja oikeudenkäyntimaksu**

|           |                                                                                                         |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Päätös    | Valittajien asiamiehelle sähköpostitse tavallisena tiedoksiantona<br>Oikeudenkäyntimaksu 310 euroa      |
| Jäljennös | Kauniaisten rakennusvaliokunta<br>Kauniaisten kuntatekniikalle sähköpostitse tavallisena tiedoksiantona |