

Lisätiedot:

Kuntatekniikkapäällikkö Anna Ahtila  
etunimi.sukunimi@kauniainen.fi

#### Kauniaisten vesihuollon kehittämissuunnitelma 2025–2034

Kauniaisten vesihuollon kehittämissuunnitelma laadittiin samanaikaisesti pääkaupunkiseudun alueellisen sekä Helsingin, Espoon ja Vantaan kaupunkikohtaisten vesihuollon kehittämissuunnitelmien kanssa. Suunnitelmien tavoitteena on tukea kuntien ja seudun yhdyskuntarakenteen ja vesihuollon kehittymistä seuraavan vuosikymmenen aikana. Kehittämissuunnitelma ei ole sitova oikeusvaikutteinen asiakirja, vaan tavoitteellinen suunnitelma, jossa esitetään kaupungin vesihuollon kehittämisen suuntaviivat ja periaatteet. Kauniaisten vesihuollon kehittämissuunnitelman (**liite**) laatiminen käynnistyi syyskuussa 2024. Kauniaisten työryhmään kuuluivat kuntatekniikkapäällikkö ja kuntatekniikkainsinööri. Lisäksi työhön osallistui Helsingin seudun ympäristö - kuntayhtymän ja konsulttina toimineen AFRY:n edustajia. Työryhmä kokoontui kaikkiaan 5 kertaa.

Vesihuollon kehittämissuunnitelma on laadittu ennen vesihuoltolain 119/2001 uudistusta. Vanhan vesihuoltolain mukaan vesihuollon kehittämissuunnitelma ei ole ollut pakollista. Uudistunut vesihuoltolaki on tullut voimaan 1.1.2026.

Kauniaisten alueella vesihuollosta vastaa Helsingin seudun ympäristöpalvelut - kuntayhtymä HSY.

Kauniaisten vesihuollon suunnitelmassa on keskitytty yhdyskuntarakenteen kehittämisen aiheuttamien muutostarpeiden sekä nykyisten verkostojen ulkopuolella olevien vesihuollon tarpeessa olevien alueiden tunnistamiseen. Tarkoitus on luoda mahdollisimman hyvä pohja maankäytön ja vesihuollon jatkosuunnittelulle, jotta vesihuollon tarpeessa olevat alueet saadaan toiminta-alueiden piiriin ja vesihuoltolaitoksilla olisi edellytykset tehdä pitkän tähtäimen suunnittelua laadukkaiden ja toimintavarmojen vesihuoltopalveluiden tuottamiseksi toiminta-alueillaan. HSY:n toiminta-alue kattaa noin 80 % Kauniaisten maapinta-alasta ja nykyisen verkoston piirissä olevat kiinteistöt.

Verkostojen laajentamisella asemakaava-alueella tuetaan yhdyskuntarakenteen hallittua kehittymistä. Kauniaisten asuntorakentamiskohteet sijoittuvat nykyisen yhdyskuntarakenteen ja vesihuollon toiminta-alueen sisään. Asemakaavoitetulla alueella vesihuollon toiminta-alue laajenee rakentamisen aiheuttaman tarpeen mukaisessa aikataulussa. Nykyiseen infraan tukeutuvia merkittäviä täydennyskaavoituskohteita on vireillä useita. Vesihuollon kehittämissuunnitelmakartta 2025–2034 on **liitteenä**.

Verkostoja laajennetaan muille kuin asemakaavoitetuille alueille muilla pääkaupunkiseudun kaupunkien alueilla. Laajeneminen tapahtuu kehittämissuunnitelmassa esitetyssä aikataulussa HSY:n investointiraamin puitteissa. Alueiden tarkastelu ja priorisointi on tehty seututasolla kattuen koko pääkaupunkiseudun. Ensisijaisiksi kohteiksi nousivat alueet, joissa on suurimmat

asukasmäärät ja lisäksi ympäristöllisiä tai terveydellisiä syitä. Toteuttamisjärjestys määritettiin priorisointianalyysin perusteella. Muutamille alueille toteutettiin lisäksi alustavat vesihuolto- ja liittymishalukkuuskyselyt.

Vesihuollon kehittämissuunnitelmasta on lähetetty lausuntopyyntö Kaakkois-Suomen elinvoimakeskukselle, joka toimii alueen valvovana viranomaisena. Elinvoimakeskus ei jättänyt lausuntoa suunnitelmaan, mutta muistutti vastauksessaan (**liite**) uudistuneesta vesihuoltolaista ja sen tuomasta velvollisuudesta laatia uudistuneen vesihuoltolain mukainen suunnitelma.

Vesihuollon kehittämissuunnitelman päivitys vesihuoltolain mukaiseksi tullaan laatimaan. Kauniaisten vesihuollon kehittämissuunnitelman päivitykseen tulee vaikuttamaan maankäytön keskustavision ja muiden strategisesti tärkeiden kaavojen valmistuminen.

Yhdyskuntatoimen johtaja Marianna Harju:

Yhdyskuntavaliokunta päättää hyväksyä liitteenä olevan Kauniaisten vesihuollon kehittämissuunnitelman vuosille 2025-2034 esityksen mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

Liitteet:

Vesihuollon kehittämissuunnitelma 2025-2034  
Vesihuollon kehittämissuunnitelmakartta 2025–2034  
Kaakkois-Suomen elinvoimakeskuksen vastaus 8.9.2026