

**Vuoden 2026 sähkötyöt (+1+1 optiovuosi / Sähkö-Huhta Oy, Cateva Oy, LT Kiinteistötekniikka Oy**

Tilakeskus on pyytänyt sähkötöiden vuosisopimusurakoinnista vuodelle 2026 (+ optiona 2027 ja 2028) tarjoukset seitsemältä (7) urakoitsijalta Cloudia-järjestelmässä. Sähkötöissä on kyse pienhankinnasta ja vuosittaiset yhteenlasketut urakkasummat jäävät alle 30 000 € (alv 0%).

Määräaikaan 8.10.2025 klo 12:00 mennessä saatiin tarjoukset kuudelta (6) urakoitsijalta:

- Aro Systems Oy
- LT Kiinteistötekniikka Oy
- Are Oy
- Esasähkö Oy
- Cateva Oy
- Sähkö-Huhta Oy

Kaikki tarjoukset täyttivät tilaajan asettamat kelpoisuusehdot ja olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Vuoden 2026 sähkötöiden vuosisopimusurakoitsijaksi esitetään saatavuuden varmistamiseksi kolmea tarjouksen jättänyttä yritystä seuraavassa järjestyksessä (edullisin ensimmäisenä):

1. Sähkö-Huhta Oy
2. Cateva Oy
3. LT Kiinteistötekniikka Oy

Valinta sopimuskaudella tehdään valittujen urakoitsijoiden kesken tarjouspyynnön perusteella annetun tarjouksen pohjalta laskettujen vertailupisteiden mukaisesti, yllä olevassa järjestyksessä (edullisin ensimmäisenä jne.) valitulta urakoitsijalta pyydettävien aikataulujen perusteella projektikohtaisesti.

Päätös:

Rakennuttajapäällikkö päättää valita vuoden 2026 sähkötöiden vuosisopimusurakoitsijaksi Sähkö-Huhta Oy:n, Cateva Oy:n ja LT Kiinteistötekniikka Oy:n aiemmin mainitun mukaisessa järjestyksessä. Työt tilataan urakoitsijalta pyydettävien aikataulujen perusteella projektikohtaisesti.

Hankintapäätöksen tultua lainvoimaiseksi (14 pv:n kuluessa päätöksen toimeksiannosta) laaditaan osapuolten välillä kirjallinen sopimus, joka vasta allekirjoitettuna sitoo kaupunkia. Sopimus tulee tarjouspyynnön mukaisesti sisältämään vuoden 2026 sekä optiot (+1+1) vuosille 2027 ja 2028. Option käyttämisestä päätetään kunkin optiovuoden osalta erikseen.



Tomi Salminen
Rakennuttajapäällikkö

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Jakelu:

Tarjouksen jättäneet
Kunnossapitoinsinööri
Yhdyskuntatoimen johtaja
Yhdyskuntavaliokunta, puheenjohtaja