

**Vuoden 2026 jäähdytyslaitteiden huoltotyöt (+1+1 optiovuosi) / KK-Kylmäpalvelu Oy**

Tilakeskus on pyytänyt jäähdytyslaitteiden huoltotöiden vuosisopimusurakoinnista vuodelle 2026 (+ optiona 2027 ja 2028) tarjoukset kuudelta (6) urakoitsijalta Cloudia-järjestelmässä. Jäähdytyslaitteiden huoltotöissä on kyse pienhankinnasta ja vuosittaiset yhteenlasketut urakkasummat jäävät alle 30 000 € (alv 0%).

Määräaikaan 16.10.2025 klo 12:00 mennessä saatiin kolme (3) tarjousta:

- KK-Kylmäpalvelu Oy
- LT Kiinteistötekniikka Oy
- Bravida Finland Oy

Kaikki tarjoukset täyttivät tilaajan asettamat kelpoisuusehdot ja olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Päätös:

Rakennuttajapäällikkö päättää valita jäähdytyslaitteiden huoltotöiden vuosisopimusurakoitsijaksi tarjouspyyntöasiakirjoissa määritetyillä valintaperusteilla edullisimman tarjouksen jättäneen yrityksen KK-Kylmäpalvelu Oy:n.

Hankintapäätöksen tultua lainvoimaiseksi (14 pv:n kuluessa päätöksen tiedoksiannosta) laaditan osapuolten välillä kirjallinen sopimus, joka vasta allekirjoitettuna sitoo kaupunkia. Sopimus tulee tarjouspyynnön mukaisesti sisältämään vuoden 2026 sekä optiot (+1+1) vuosille 2027 ja 2028. Option käyttämisestä päätetään kunkin optiovuoden osalta erikseen.

Tomi Salminen
Rakennuttajapäällikkö

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Jakelu:

Tarjouksen jättäneet
Kunnossapitoinsinööri
Yhdyskuntatoimen johtaja
Yhdyskuntavaliokunta, puheenjohtaja