

**Rantaradan Baanan taitorakenteiden rakentamissuunnittelun asiantuntija-apu, Sitowise. Kuntatekniikka 2026**

Kauniaisten kaupunki on rakentamassa Rantaradan Baanaa Espoon Kaupunkiratahankkeen yhteydessä Väyläviraston sekä Espoon kaupungin kanssa. Rakentamissuunnittelua tehdään myös työnaikaisesti ja Baanalle kohdistuvien työnaikaisten muutostarpeiden osalta on kuntatekniikalla tarve erityisasiantuntijuudelle koskien taitorakenteiden suunnittelun ohjausta, edistämistä ja laaduntarkastusta. Taitorakenteita koskevat omat erityisen vaativat säädökset ja näiden säännösten vuoksi on tarve asiantuntija-avulle.

Espoon kaupunkiratahankkeen edistäminen ja suunnittelun toteutus ovat edellyttäneet saumatonta yhteistyötä Kauniaisten ja Espoon kaupunkien välillä. Kauniaisten kaupunki pyysi Sitowiseltä tarjousta erityisasiantuntija- ja laadunvalvontatehtävistä. Tehtävänä on olla Rantaradan Baanan rakentamissuunnittelussa taitorakenteiden suunnittelun osalta Kauniaisten kaupungin taitorakenneteknisenä tukena, osallistua tarvittaessa suunnittelukokouksiin ja tehdä suunnitelmien tarkastustyötä sisältäen rakenteiden, geotekniikan ja tietomallien tarkastuksen.

Kauniaisten kaupunki on tehnyt alkuperäisen hankintapäätöksen taitorakenteiden rakentamissuunnittelun asiantuntija-avun hankkimisesta Sitowiseltä 21.2.2022 (§ 8/2022 / 145/10.02.0.01.02/2021). Espoon kaupunki tilasi Sitowiseltä vastaavan sisältöisen kokonaisuuden. Keskittämällä taitorakenteiden ja laadunvarmistuksen tehtävät yhdelle toimijalle, voidaan varmistua EsKa:n ja Baanan yhteishankkeen suunnittelun edistyminen ja laadukkuus. Suunnittelutoimeksiannon jatkaminen ja keskittäminen hankkeen edetessä saman suunnittelutoimiston kanssa on rationaalisin vaihtoehto ja hyväksyttävissä ko. hankkeessa.

Sitowise on esittänyt ensimmäisen lisäyötarjouksen (1) Baanan taitorakenteiden rakennussuunnittelun asiantuntija-avusta, koska töiden edetessä ja osaltaan viivästyessä alkuperäistä pidempien tarkastusprosessien johdosta (joidenkin kohteiden vaatima useampi tarkastuskierros) sekä uusien rakenteiden (Bredanportin YKK + tukimuuri muuttuneet alkuperäisestä) vaatima tarkastustoiminta. Työ sisältää lisäksi rakentamisen aikaisen työmaapalvelun, sisältäen esimerkiksi revisioiden hyväksynnit ja muut tarvittavat asiantuntijatehtävät. Lisäyön arvioitu kokonaisveloitus kuluineen on yhteensä 35 000 € (alv 0%), jota ei ylitetä ilman tilaajan suostumusta.

Lisäyötarjous 1:n kokonaisveloitus koostuu seuraavista kokonaisuuksista:

- Lisäyötarjouksessa (liitteenä) *Tehtävän sisältö*- kohdassa kuvatut lisätehtävät aiempaan toimeksiantoon 20000 €
- Rakentamisen aikaiset asiantuntijapalvelut 15000 €

Tarkastustyön alkuperäisen kokonaisuuden taitorakenteiden suunnittelun tukityöt, suunnittelukokouksiin osallistuminen ja suunnitelmien tarkastukset koskien:

- Baanan alikäytävä radan ali ~km 16+650
- Kauniaisten asema ja Forsellesintie ~km 15+400 – km 16+400
- Koivuhovin asema ~km 17+500 – km 17+950
- Tuomarilan ylikulkusilta ~km 18+450



Lisätyöesityksen arvioitu kokonaisveloitus kuluineen on yhteensä enintään 35 000 € (alv 0%), jota ei ylitetä ilman tilaajan suostumusta. Näin ollen taitorakenteiden rakentamissuunnittelun asiantuntija-avun kokonaisuudelle muodostuu aikaisempi (15.000€, VHP 145/2021) päätös huomioiden kattohinnaksi 50.000€. Hallintosäännön mukaan kyseinen tarjous kuuluu kuntatekniikkapäällikön valtuuksiin.

Sopimusehtoina noudatetaan alkuperäisen toimeksiannon mukaisia sopimusehtoja sekä Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013 (RT 13–11143).

Päätös:

Päätän, että Kauniaisten kaupunki hyväksyy Espoon kaupunkirataan liittyvien erillishankkeiden taitorakenteiden erityisasiantuntija- ja laadunvarmistustöiden lisätyötarjous 1:n Sitowise Oy:ltä enimmäishintaan 35.000€ (alv 0%). Näinollen kokonaisuuden kattohinnaksi muodostuu 50.000€ (alv 0%). Työn aikana ilmenevissä mahdollisissa välttämättömissä lisä- ja muutostöissä noudatetaan tarjouksen mukaisia yksikköhintoja.

Anna Ahtila
Kuntatekniikkapäällikkö

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Jakelu:

Sitowise
Kuntatekniikkainsinööri
Yhdyskuntatoimen johtaja
Yhdyskuntavaliokunta, puheenjohtaja