



Maankäyttölupa työmaakontin sijoittamiseen kauppakeskus Granin edustalle, Otis Oy

Kauppakeskus Granissa uusitaan hissi Otis Oy:n toimesta. Tähän toimintaan liittyen on HN Hissikonsultointi Oy hakenut vastuutoimijan Otis Oy:n puolesta lupaa käyttää kaupungin omistamaa aluetta kauppakeskuksen edustalla vanhan hissien purkutöissä ja uuden hissien asennuksessa tarvittavan työmaakontin sijoittamiseen.

Päätös:

Päätän myöntää Otis Oy:lle luvan käyttää kaupungin omistamaa aluetta 235-2-250-6 kauppakeskuksen edustalla työmaakontin sijoittamiseen kauppakeskuksen hissien uusimistöiden aikana 3.8. - 4.9.2026. Luvan kohteena oleva alue on kauppakeskus Granin pysäköintialuetta, jonka käyttöön työmaakontin sijoittamiseen on kauppakeskus antanut luvan. Kartta lupa-alueesta on liitteenä.

Lupa kaupungin omistaman alueen käyttöön myönnetään seuraavin ehdoin:

- 1). Toiminnasta ei saa aiheutua vaaraa eikä tarpeetonta haittaa ympäristölle, sivullisille tai muulle liikenteelle.
- 2). Toiminta ei saa estää huoltoajoa eikä pelastusliikennettä alueella.
- 3). Luvan saajan tulee huolehtia lupa-alueen kunnossapidosta.
- 4). Luvan saajan tulee hyväksyttävä liikennejärjestelyt ja muut tarvittavat järjestelyt kuntatekniikan projekti-insinöörillä ja toteutettavat ne Kuntatekniikan ohjeiden mukaan.
- 5). Luvan saajan tulee ilmoittaa mahdollisesti toiminnasta aiheutuneista vahingoista viipymättä kuntatekniikan projekti-insinöörille.

Mikäli luvan saaja ei noudata tässä luvassa asetettuja ehtoja tai muutoin toiminnallaan aiheuttaa vaaraa tai haittaa ympäristölle tai sivullisille, on kaupungilla oikeus perua tässä päätöksessä myönnetty lupa maa-alueen käyttöön.

Kaupunki pidättää oikeuden vaatia täydennyksiä työmaa- ja liikennejärjestelyihin sekä edellyttää tarvittavien toimenpiteiden toteuttamista, mikäli se katsotaan yleisen edun tai liikenneturvallisuuden kannalta tarpeelliseksi.

Luvan saaja vastaa kaikista mahdollisesti alueelle aiheuttamistaan vahingoista sekä tarpeelliseksi osoittautuvien jälkikorjausten kustannuksista.

Mikäli hakija tarvitsee aluetta käyttöönsä tämän luvan voimassaoloajan jälkeen, tulee hakijan hakea uusi maankäyttölupapäätös maankäyttöyksiköstä.



Luvasta veloitetaan voimassa olevan taksan mukaisesti 150,00€ + alv 25,5%.

Marianna Harju
Yhdyskuntatoimen johtaja

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Jakelu:

Otis Oy
HN Hissikonsultointi
Caverion Suomi Oy
Kunnossapitoinsinööri
Kuntatekniikkapäällikkö
Maankäyttöpäällikkö
Projekti-insinööri/Kuntatekniikka
Yhdyskuntavaliokunta, puheenjohtaja